



MOLNÁR GYULA POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-3/2008.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉSa Képviselő-testület 2008. január 21-én tartandó **rendes** ülésére**Tárgy:****Méznök utcai ELTE Sporttelep ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele****3./ sz. napirendi pont****Készítette:**Polgármesteri Kabinet
Bukor László**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Polgármesteri Kabinet
Bukor László**Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Filipisz Andrea
2008. január 14.

Tisztelt Képviselő-testület !

A Kormány határozott szándéka, hogy a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatokat az állami tulajdon ingyenes átengedésével is elősegítse.

Önkormányzatunk a rendelkezésére álló eszközökkel fel kívánja lendíteni a kerület sportéletét.

Ehhez részben az anyagi feltételek biztosítása szükséges, továbbá olyan sportlétesítmények amelyek alkalmasak mind a tömegsport, mind a versenysport rendezvények lebonyolítására.

Mint ismeretes a volt kerületi állami vállalatok átalakulása és privatizációja után sorra szűntek meg kerületi sportegyesületek, és a sportlétesítmények nagy része a lakáscélú illetve intézményi fejlesztések áldozatává vált.

Kerületünkben szinte az egyetlen, a Mérnök u.- Petzvál J. u. - Kocsis u.- Mohai út által határolt területen elhelyezkedő volt Gamma sporttelep, amely eredeti méretében megmaradt. Az ingatlan tulajdonjogát a volt állami vállalatok átalakulása kapcsán az önkormányzatokat megillető belterületi föld értéke fejében Önkormányzatunk már egy ízben megszerezte, azonban az 1996. évre tervezett Világkiállítás kapcsán ingatlancserével a Magyar Állam tulajdonába és az ELTE kezelésébe került, az Egyetemnek a Világkiállítás céljára kisajátított területen megszüntetett sportlétesítményei fejében. Így az ingatlan tulajdonosa jelenleg a Magyar Állam, kezelője pedig az Eötvös Lóránd Tudományegyetem.

Úgy ítélem meg, hogy nem csorbulnának az Egyetem érdekei, ha a létesítmény Önkormányzatunk tulajdonába kerülne. Az egyetemisták sportolási lehetőségeit Önkormányzatunk továbbra is biztosítaná, és a sportlétesítmény jobb kihasználásával a kerület sportéletének vérkeringésébe is bekapcsolódhatna.

Az ingyenes tulajdonbaadás feltételeit a „kincstári vagyonnal való gazdálkodásról” szóló 58/2005. (IV.4.) Kormányrendelet 54.§-a tartalmazza. Az eljárás kérelemre indul, amelyet az önkormányzatok a KVI utódszervezetéhez a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez nyújthatnak be.

A kérelemnek, az ingatlanra vonatkozó dokumentumokon túl (tulajdoni lap, helyszínrajz), tartalmaznia kell az önkormányzat képviselő-testületének határozatát, valamint a kérelmező nyilatkozatát, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerült eljárás költségeit.

Az eljárási költségek az adminisztrációs ráfordításokhoz igazodnak.

A kérelmet a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. törvényességi szempontból megvizsgálja, és azt döntésre a Kormány elé terjeszti.

Tekintettel arra, hogy a társaság szakaszosan végzi a kérelmek feldolgozását, annak időzítése is kiemelt szempont.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és fogadja el a határozati javaslatot az alábbiak figyelembevételével:

- A kerületi lakosság sportolási lehetőségeinek bővítése önkormányzatunknak is érdeke mind az ifjúság egészséges nevelése, mind a felnőtt lakosság egészségesebb életmódjának elősegítése érdekében.
- A létesítmény üzemeltetése jelentős önkormányzati pénzeszközök bevonását nem igényli.

Budapest, 2008. január 14.



Molnár Gyula