

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja
tájékoztató

az eljárás eredményéről

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata](#)

Postai cím: [Bocskai út 39-41.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1113](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Mozsár Beatrix](#)

Telefon: [381-1384](#)

E-mail: mozsar.beatrix@ujbuda.hu

Fax: [381-1390](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.ujbuda.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Gyorskarbantartás 2012.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Budapest, Újbuda

NUTS-kód: HU101

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

Az önkormányzat tulajdonát képező épületek, lakások és nem lakás célját szolgáló helyiségek karbantartási és felújítási munkái a szerződés megkötésétől 2012. július 31-ig nettó 30.000.000 Ft keretösszegig.

Az Önkormányzat tulajdonát képező épületekben, lakásokban és nem lakás céljára szolgáló helyiségekben végzendő felújítási és karbantartási munkák lehetnek:

Építőipari munkák:

- falak bontása, vakolása, javítása, építése

- nyílászárók bontása, berakása

- tetőszerkezetek szigetelése, héjazat javítása, megerősítése

- kémények javítása, dugulás elhárítása, bélelése
- Épületgépészeti munkák:
- fűtésrendszer javítása, karbantartása, kiépítése
 - gázszerelési munkák
 - víz-csatornarendszer karbantartása (csőrepedés javítása, dugulás elhárítás)
 - vízvezetékrendszer javítása, kiépítése, szerelvényezés (csap, WC, zuhany, konyhai mosogató)

Elektromos munkák:

- biztosíték tábla szerelése
- zárlatok javítása
- rendszer kiépítése
- vezeték cseréje
- kötések javítása
- szerelvényezés

Épületasztalos, lakatos munkák:

- nyílászáró szerkezetek passzítása
- üvegezés
- zárszerkezetek javítása, cseréje

Szakipari munkák:

- festés
- mázolás
- tapétázás
- hideg-, és melegburkolatok javítása készítése
- parkettázás

A felsorolt tevékenységek az élet-, baleset-, tűzveszély, továbbá az épület üzemeltetését veszélyeztető hibák elhárítására és a helyreállítási munkákra vonatkozik.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45300000-0**

További **45400000-1**

tárgyak:

II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: 30000000

Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

x Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :

Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontjában rögzített feltétel fennállása alapján választotta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Átlag óradíj	50
Kiszállási díj	20
Rendelkezésre állási díj	20

Teljesítés megkezdésének határideje 5

Jótállási idő 15

VAGY

Egyéb:

III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben
nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt
egyszerűsített hirdetés

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben
nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési
rendszerben használt egyszerűsített hirdetés

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: Gyorskarbantartás

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész
vonatkozásában) eredményes volt:

igen

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

IV.4) A szerződéskötés időpontja: 2012/04/03 (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: WFTP Építő és Karbantartó Kft.

Postai cím: Puskás Tivadar út

Város/Község: Budaörs

Postai irányítószám: 2040

Ország: HU

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: 30000000 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

A szerződés végleges összértéke

Érték: 30000000 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat /

és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: Pénznem:

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók,

illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét

vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük

támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

- mikro vállalkozás
- kisvállalkozás
- középvállalkozás
- egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: Pénznem:

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

WFTP Építő és Karbantartó Kft. (név) 2040 Budaörs, Puskás Tivadar út 37-41. (cím)
Magyarország (székhely szerinti ország)

BEMO Építési Szak és Szerelőipari Bt. (név) 2360 Gyál, Kőrösi út 46. (cím)
Magyarország (székhely szerinti ország)

UnicHome Építő és Ingatlanhasználó Kft. (név) 1094 Budapest, Angyal u. 1-3.
(cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

-----**(E pontból az ajánlattevők számától függően több
használandó)**-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

**IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás
kirívóan alacsony volt**

nem

-----**(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható.**

**Részajánlat-tételi lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör
tekintetében, külön-külön töltendő ki.)**-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

**A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy
programmal kapcsolatos**

nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.2) További információk (adott esetben)

**V.2.1) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárást megindító
felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság
tájékoztatásának napja:**

Dátum: 2012/02/14 (év/hó/nap)

**V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott
esetben)**

**Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:
szerződéses feltételként**

**bírálati részszerpontként/alszerpontként
a műszaki leírás részeként
az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések
alkalmazásának előírásával (építési beruházás és szolgáltatás megrendelés
esetén)**

**az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek
való megfelelés igazolásával**

V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szerződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védtett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.4) Egyéb információk:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2012/03/29 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

**----- (Ez a melléklet szükség szerint több példányban is
használható) -----**