

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2015. május 20-án** (szerda) **10.00 órakor** tartandó **rendkívüli** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2014. évi beszámolója és 2015. évi üzleti tervei  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 2./ Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok cégvezetői részére prémium megállapítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ A reklámok és hirdetőberendezések elhelyezésének, valamint használatának szabályairól szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Ingatlanrész használatba adása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Budapest XI., Madárhegy u. (1596/3) hrsz.-ú közterület térítésmentes visszaadása a 1596/4 és 1596/5 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai részére  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Budapest XI. Kerület Integrált Településfejlesztési Stratégiája  
Előterjesztő: Takács Viktor főépítész
- 7./ Jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése – Budapest XI. ker. Tarcali utca 17. I. 1.  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 8./ Ingatlan értékesítése - Budapest XI. kerület Budaörsi út 109/A. fszt. 1.  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 9./ Tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) Budapest XI. ker. M4-es metróvonal I. szakasz, kapcsolódó Kelenföld, Etele tér – Somogyi út meghosszabbítása melletti P+R parkoló vízellátása kiviteli terve
  - b) Budapest XI. ker. M4-es metróvonal I. szakasz, kapcsolódó Kelenföld, Etele tér – Somogyi út meghosszabbítása melletti P+R parkoló elektromos szakág kiviteli terve
  - c) Budapest XI. ker. M4-es metróvonal I. szakasz, kapcsolódó Őrmező, Péterhegyi úti autóbusz végállomás melletti P+R parkoló vízellátása kiviteli terve

- d) Budapest XI. ker. Lágymányosi Versenyuszoda Magyar Tudósok körútja 7. ivóvíz ellátása, szennyvíz és csapadékvíz elvezetése kiviteli terv
- e) Budapest XI. ker. Muskétás utcai – Hosszúrési patak feletti közúti híd vízépítés szakági kiviteli terve
- f) Budapest XI. ker. Barackfa u. 10. villamosenergia-ellátása
- g) Budapest XI. ker. Guruló köz 5. villamosenergia-ellátása
- h) Budapest XI. ker. Zsázsa u. 20. villamosenergia-ellátása
- i) Budapest XI. ker. Ringló u. 72./b. villamosenergia-ellátása
- j) Budapest XI. ker. Vasvirág u. 24. villamosenergia-ellátása
- k) Kanizsa utca 51332/10 trafóállomás körzet, 0,4 kV-os földkábel felújítás villamosenergia-ellátása
- l) Budaörs XI. ker. Rétköz u. 5. BudaWest Irodaház optikai ellátása kiviteli terve

**10./** Fúrás alóli felmentés kérelme

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Nagyszeben út – Rétköz u. 10 kV-os földkábel felújítások
- b) Budapest XI. ker. Kelenföldi út 2. sz. optikai kábel (UPC) csatlakozás Csóka utca keresztezése
- c) Budapest XI. ker. Baranyai utca 666/10 transzformátor állomás és 1 kV-os kábel felújítása
- d) Budapest XI. ker. Nevegy köz 1. villamosenergia-ellátása

**11./** Budapest XI. ker. Madárhegy u. (1596/3) hrsz.-ú közterület térítésmentes visszaadása az 1596/4 és 1596/5 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai részére (határozat visszavonása)

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

**12./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. 102. hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
- b) Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 27. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
- c) Budapest XI. ker. 118 hrsz. 3. parcella – haszonbérleti jogviszony folytatása, haszonbérleti díj részletfizetése
- d) Budapest XI. ker. 1127/4 hrsz. 5. parcella – haszonbérleti szerződés megszüntetése közös megegyezéssel
- e) Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés megszüntetése közös megegyezéssel
- f) Budapest XI. ker. 222/1 hrsz. 3. parcella – bérlőkijelölés
- g) Budapest XI. ker. 308/16 hrsz. 4.A parcella – villamos energia ellátás, szabadvezeték létesítése
- h) Üres mezőgazdasági ingatlanokra érkezett pályázatok értékelése – bérlőkijelölés *(Az előterjesztés a pályázati bontást követően kerül kiküldésre.)*

**13./** Budapest XI. ker. Október huszonharmadika u. 33. – bérbevételi kérelem

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

**14./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti és egyéb díj fizetés rendezése
- b) Budapest XI. ker u. Fehérvári út 38/a – bérleti díj fizetésének módosítása
- c) Budapest XI. ker u. Bartók Béla út 55. – bérleti díj fizetés kezdetének módosítása
- d) Budapest XI. ker. Karinthy F. út 24. – bérleti díj mérséklése
- e) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 19. – bérleti szerződés hosszabbítása
- f) Budapest XI. ker. Kruspér u. 6-8. – bérleti jogviszony
- g) Budapest XI. ker. Kököröcsin u. 3. – bérleti jogviszony rendezése
- h) Budapest XI. ker. Etele út 27-37. – bérleti jogviszony rendezése

15./ KVK – Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – tevékenységi kör bővítése  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

16./ Tulajdonosi hozzájárulás - Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 14. – székhely bejegyzés  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

### **Zárt ülés:**

17./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. kerület Gyékényes utcában megrendezésre kerülő Albertfalvi Mesterségek Mustrája kulturális családi rendezvény közterület-használati díjának mérséklése
- b) Budapest XI. kerület Bikás parkban megrendezésre kerülő családi nap közterület-használati díjának mérséklése
- c) Budapest XI. ker. Csorbai út - Andor köz sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése, a közterület-használati díj részletekben történő megfizetése
- d) Budapest XI. ker. Rátz László utca 18-20. szám alatti Társasház közterület-használati díjának mérséklése
- e) Budapest XI. ker. Csorbai út - Andor köz sarkán álló 1. számú pavilon közterület-használati díjhátralékának rendezése
- f) Budapest XI. ker. Építész utca – Fehérvári út sarok közterület-használati díjának mérséklése
- g) Budapest XI. kerület Bikás parkban megrendezésre kerülő gyermeknap családi, kulturális és szórakoztató rendezvény közterület-használati díjának mérséklése
- h) Budapest XI. kerület Gazdagréten megrendezésre kerülő Szent Iván napi kulturális rendezvény közterület-használati díjának mérséklése

18./ Budapest XI., Rétköz utca 2. szám előtti közterület közterület-használata ügyében benyújtott fellebbezés elbírálása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

19./ Forgalomtechnikai tervezések a 2015. évre - ajánlattételi felhívás elfogadása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató *(Az előterjesztés a közbeszerzési bírálóbizottság ülését követően kerül kiküldésre.)*

**Budapest, 2015. május 15.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**