



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A

BIZTONSÁGI RÁCS-PROGRAMHOZ

## **Tartalom**

<b>A. Általános információk .....</b>	<b>3</b>
A.1. A pályázat kiírója .....	3
A.2. A pályázati kiírás célja .....	3
A.3. A rendelkezésre álló forrás és támogatható pályázatok várható száma.....	3
A.4. A pályázat általános leírása .....	4
A.5. A vagyonvédelmi rácsos ajtó elhelyezése a közlekedőkön .....	4
<b>B. Pályázati feltételek .....</b>	<b>4</b>
B.1. A pályázatok benyújtásának határideje .....	4
B.2. A pályázatok benyújtásának helye és módja .....	5
B.3. A pályázók személyi köre .....	5
B.4. A pályázattal érintett ingatlan.....	5
B.5. Pénzügyi feltételek .....	5
B.6. Nyilatkozat a szerződéskötésről .....	5
B.7. A pályázatokkal kapcsolatos további információk .....	6
<b>C. Eljárásrend, a pályázatok elbírálása.....</b>	<b>6</b>
C.1. Hiánypótlás.....	6
C.2. A pályázatok érdemi vizsgálat nélküli elutasítása .....	6
C.3. A pályázatok érvényessége.....	6
C.4. A pályázatok elbírálása.....	7
C.5. Egyéb előírások .....	7
C.6. Szerződéskötés .....	7
C.7. A pályázat megíúsulása, eredménytelenné nyilvánítása.....	7
<b>D. Egyéb.....</b>	<b>7</b>

## **A. Általános információk**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata felkérésére az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. biztonsági ajtórács kihelyezésére pályázatot hirdet a Lakásvédelmi Akcióterv elnevezésű program részeként.

### **A.1. A pályázat kiírója**

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.  
Székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.  
Adószám: 21185023-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-913256

### **A pályázat elbírálója**

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.  
Székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.  
Adószám: 21185023-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-913256

### **A.2. A pályázati kiírás célja**

A jelen pályázat célja elsősorban Budapest, XI. kerületében élő hátrányos helyzetű, nagycsaládos, megváltozott munkaképességű, nyugdíjas lakosok saját otthonának, ingatlanának biztonságosabbá tétele. Az ajtók védelmének kialakítására a műszaki megoldások széles választéka áll rendelkezésre. Az általunk javasolt és a pályázatban is megjelölt megoldás a biztonsági rács felszerelése. Előnye, hogy olcsó, biztonságos, alkalmazásával a folyamatos szellőztetés is kockázat nélkül megvalósítható. A lakás bejárati ajtajához szerelt biztonsági rács kitűnő védekezésnek bizonyul, hosszadalmas vagy ellehetetlenített bejutást eredményezve a betörők számára. A biztonsági rácsok katasztrófavédelmi szempontokat figyelembe véve lettek megtervezve, továbbá a biztosítók is elismerik hatékonyságát, előírászerű beépítés esetén nem zárkoznak el a vagyont biztosítás megkötése előtt. Kérjük, keresse fel biztosítóját, hogy a biztonsági rács felszerelése miként befolyásolja biztosítási szerződése feltételeit, Amennyiben a biztonsági ajtórács nem biztosít kellő szintű védelmet, úgy az ingatlan egyéb, hozzáférhető nyílászáróit is célszerű biztonsági ráccsal felszerelni.

A cél tehát a nyugodt, biztonságos otthonok számának gyarapítása.

### **A.3. A rendelkezésre álló forrás és támogatható pályázatok várható száma**

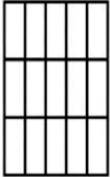
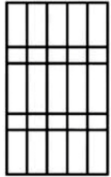
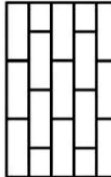
A Lakásvédelmi Akcióterv összegét a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata határozza meg.

Amennyiben a rendelkezésre álló kötelezettségvállalási keret kimerül, vagy annak kimerülése előre jelezhető, az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. a benyújtási határidő lejártá előtt a benyújtás lehetőségét felfüggesztheti vagy a pályázatot lezárhatja. A felfüggesztés vagy lezárás tényét közzéteszi Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. hivatalos honlapján.

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. fenntartja a jogot, hogy a pályázatra rendelkezésre álló keretösszeget csökkentse vagy megemelje.

#### A.4. A pályázat általános leírása

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. vállalja a biztonsági rácsok legyártását és felszerelését. Szakemberekkel történt egyeztetés után a következő típusú biztonsági rácsok előállítása érhető el a támogatás keretei között:

	A.)	B.)	C.) <sup>1</sup>
Ajtórács Minta			
Beépített zár(ak) darabszáma <sup>2</sup>	1 db biztonsági zárral ellátott rács	1 db biztonsági zárral ellátott rács	2 db biztonsági zárral ellátott rács
Támogatott (fizetendő) összeg <sup>3</sup>	30 000 Ft	30 000 Ft	60 000 Ft

#### A.5. A vagyonvédelmi rácsos ajtó elhelyezése a közlekedőkön

A vagyonvédelmi rácsos ajtó a közlekedőkön tűzvédelmi hatósági engedély nélkül elhelyezhető, ha az alábbi feltételek maradéktalanul teljesülnek:

- a rácsos ajtó által elzárt közlekedőn nem található tűzvédelmi berendezés (pl.: fali tűzcsap), az épület központi közműelzáró szerelvénye (pl.: elektromos főkapcsoló), mentésre szolgáló nyílászáró;
- a rácsos ajtó által elzárt közlekedőn nem található kézzel nyitható füstelvezető nyílászáró (ablak), vagy annak távirányítóját a ráccsal elzárt területen kívül, bárki által hozzáférhetően helyezték el;
- a rácsos ajtó – nyitásiránya, mérete alapján – nyitott állapotban nem akadályozza a menekülést (pl.: nem nyílik rá lépcsőre, nem szűkíti le azt);
- a rácsos ajtóval elzárt menekülési útvonalat igénybevevő lakók, önálló rendeltetési egységet használók rendelkeznek a rácsos ajtót nyitó kulccsal;
- a rácsos ajtó által elzárt területen tárolást nem végeznek.

### B. Pályázati feltételek

#### B.1. A pályázatok benyújtásának határideje

**A pályázatok benyújtása 2015. október 1. napjától 2015. október 31. napjáig lehetséges.**

A pályázati határidő utolsó napján a pályázat automatikusan lezárul.

<sup>1</sup> 2 db biztonsági zárral ellátott rács

<sup>2</sup> A Magyar Biztosítók Szövetsége (MABISZ) követelményeinek megfelelő zártípus

<sup>3</sup> A feltüntetett árak a 27%-os Általános Forgalmi Adót tartalmazzák

## **B.2. A pályázatok benyújtásának helye és módja**

A pályázatot elektronikus vagy postai úton, illetve személyesen lezárt borítékban lehet benyújtani az alábbi elérhetőségeken és időpontokban:

**Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.**  
**1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.**  
**Hétfő-Péntek: 10 - 14**  
**BIZTONSÁGTECHNIKAI RÉSZLEG**  
[palyazat@ujbudaprizma.hu](mailto:palyazat@ujbudaprizma.hu)

vagy

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
**1113 Budapest, Bocskai út 39-41.**  
**Hétfő-Péntek: 10-14**  
**Recepció**

## **B.3. A pályázók személyi köre**

A pályázati kiírásra Budapest Főváros XI. kerületben állandó lakóhellyel rendelkező személyek pályázhatnak. Az elbírálásban az alábbi csoportokba tartozó személyeket kiemelten kezeljük:

- nagycsaládos<sup>4</sup>;
- nyugdíjas;
- megváltozott munkaképességű<sup>5</sup>;
- szociálisan hátrányos helyzetű<sup>6</sup>

A pályázat kiírója fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy – a körülmények által szükséges és arányos mértékben – jelen pályázatba bevonható személyek körét megváltoztatassa.

## **B.4. A pályázattal érintett ingatlan**

A pályázattal érintett ingatlanak Budapest Főváros XI. kerület közigazgatási határain belül kell elhelyezkednie.

## **B.5. Pénzügyi feltételek**

A jelen pályázat keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

## **B.6. Nyilatkozat a szerződéskötésről**

A pályázó köteles nyilatkozni, hogy a kivitelezés tekintetében - a pályázat pozitív elbírálásáról szóló tájékoztatóban foglalt határidőig - az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a kivitelezési szerződést (a továbbiakban: Kivitelezési Szerződés) megkötöti.

---

<sup>4</sup> A nagycsaládos kedvezményre jogosult az a háztartás, amelyben a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény szerinti olyan jogosult él, aki legalább három gyermek után, illetve figyelembevételével részesül családi pótlékban.

<sup>5</sup> Igazolásának feltételei az űrlapon megtalálhatóak.

<sup>6</sup> Igazolásának feltételei az űrlapon megtalálhatóak.

## **B.7. A pályázatokkal kapcsolatos további információk**

A támogatás nem a jelen pályázat keretében megvalósuló beruházáshoz/projekthez nem igényelhető.

Műemlékvédelem alatt álló ingatlanok esetén hatósági engedély szükséges a biztonsági rács felszerelésének jóváhagyásához, amelynek bemutatása a Kivitelezési Szerződés megkötésének előfeltétele.

A pályázati felhívás és a kapcsolódó dokumentumok **2015. október 1.** napjától – külön dokumentumban - megtalálhatóak a [www.ujbudaprizma.hu](http://www.ujbudaprizma.hu), valamint a [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu) honlapokon

A pályázati feltételekkel, tudnivalókkal kapcsolatban további információk a [www.ujbudaprizma.hu](http://www.ujbudaprizma.hu), valamint a [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu) honlapokon találhatóak.

Felvilágosítás telefonon és elektronikus levélben (e-mail) az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Ügyfélkapcsolat	Telefon	E-mail
Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	+36 1 372 7642	palyazat@ujbudaprizma.hu

## **C. Eljárásrend, a pályázatok elbírálása**

### **C.1. Hiánypótlás**

Amennyiben a pályázó hiányosan nyújtja be pályázatát, úgy a pályázat benyújtási határidejét követő 8 munkanapon belül az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. – a pályázati adatlapon feltüntetett e-mail címre elküldött elektronikus levélben vagy postai úton – egyszeri alkalommal, hiánypótlásra szólíthatja fel a pályázót.

A hiányzó dokumentum(ok) benyújtására kizárólag személyesen vagy postai úton van lehetőség az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. székhelyén (1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.). Személyes leadásra munkanapokon 10 órától 14 óráig van lehetőség.

A hiánypótlási felhívásnak a kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül kell eleget tenni. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár, így a pályázó kizárásra kerül.

### **C.2. A pályázatok érdemi vizsgálat nélküli elutasítása**

A határidőn túl érkező, valamint tartalmilag vagy formailag nem megfelelő pályázatok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek, így azok elbírálására nem kerül sor.

### **C.3. A pályázatok érvényessége**

A pályázatot csak érvényes pályázat alapján lehet megnyerni.

Érvényes a pályázat, ha az a pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel, így különösen akkor, ha:

- a pályázati űrlap hiánytalanul kitöltésre került;
- a mellékletek benyújtásra kerültek.

#### **C.4. A pályázatok elbírálása**

A pályázatok elbírálását az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. végzi. A pályázatok elbírálása a beérkezés sorrendjében, **2015. október 1.** napjától folyamatosan történik.

#### **C.5. Egyéb előírások**

A benyújtott pályázati anyag eredeti példánya az elbírálást követően nem igényelhető vissza.

#### **C.6. Szerződéskötés**

A pályázaton nyertes személyek kötelesek a Kivitelezési Szerződést - a pályázat pozitív elbírálásáról szóló tájékoztatóban foglalt határidőig - az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.-vel megkötni, amely alapján a biztonsági rácsok gyártását és azoknak a helyszínen történő felszerelését az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. végzi el. A Kivitelezési Szerződés elmaradása esetén a pályázó kizárásra kerül.

#### **C.7. A pályázat meghíúsulása, eredménytelenné nyilvánítása**

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást minden indokolás nélkül eredménytelennek vagy valamely pályázatot meghíúsultnak nyilvánítsa.

A pályázó pályázata meghíúsultnak tekintendő, ha a jelen pályázati feltételek szerinti szerződéskötés elmarad vagy a pályázó azt megtagadja, illetve akkor is, ha a pályázó a Kivitelezési Szerződésben foglaltakat megszegi vagy utóbb visszalép.

A pályázó a pályázaton megítélt összegre a továbbiakban nem tarthat igényt, ha a kiíró a pályázatot eredménytelennek vagy meghíúsultnak nyilvánítja, illetve akkor sem, ha a pályázó pályázata meghíúsultnak tekintendő.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy amennyiben a pályázat meghíúsultnak tekintendő vagy akkor, ha a pályázatot eredménytelennek vagy meghíúsultnak nyilvánítja, akkor a korábban nyertes pályázó helyett mást hirdessen ki a pályázat nyertesének.

A pályázók a pályázatuk benyújtásának tényével tudomásul veszik, hogy a pályázat eredménytelenné nyilvánítása vagy valamely pályázat meghíúsultnak nyilvánítása vagy meghíúsulása esetén semmiféle igénnyel nem léphetnek fel a kiíróval szemben.

#### **D. Egyéb**

A támogatással, illetve a biztonsági rácsok felszerelésével az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. nem garantálja a vagyoni védelmet. A biztonsági rács nem helyettesít más vagyoni védelmi megoldásokat (pl. ajtó zárása, stb.).

A pályázók a pályázatuk benyújtásának tényével a jelen pályázati kiírás feltételeit magukra nézve kötelező jelleggel elfogadják.