

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2015. december 16-án** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendes** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

NAPIREND:

Zárt ülés:

- 1./ Parkolással kapcsolatos pénzzsállítás a 2016. évben - eredmény megállapítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 2./ Bikás parkban közösségi épület megépítése és a "Kalóztenger" játszótér átalakítási munkái
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Döntés a behajthatatlan követelésekről
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 4./ Tulajdonjog rendezés – Budapest XI. Brassó út 30. I.1.
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 5./ Budapest XI., Körösy József utca közterület-használata ügyében benyújtott fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Nyilvános ülés:

- 6./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
 - a) Budapest XI. kerület Etele út – Tétényi út sarok gyógynövény árusítás közterület-használati díjának mérséklése
 - b) Budapest XI. ker. Tétényi út 12-14. szám előtti pavilon közterület-használati díjának mérséklése
 - c) Budapest XI. ker. Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú ingatlan gázellátásának biztosításához tulajdonosi hozzájárulás
 - d) Budapest XI. kerületében olvasási mozgalom terjesztése érdekében közterület- használati díj megállapítása
- 7./ A KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. új SZMSZ-nek elfogadása
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató

- 8./** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Budafoki út - Október huszonharmadika u. - Bercsényi u.- Karinthy F. út által határolt területre vonatkozó szabályozás módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Villányi út - Tas vezér u. - Diószegi út - Dávid Ferenc u. által határolt terület kerületi szabályozási tervére vonatkozó módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 10./** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Érdi út - Tömös u. - Töröcsvár u. által határolt terület kerületi szabályozási tervére vonatkozó módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 11./** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Neszmélyi út - Péterhegyi út - Mikes Kelemen u. - Igmándi köz által határolt terület kerületi szabályozási tervére vonatkozó módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 12./** Budapest XI., Budaörsi út - Gazdagréti út - Nagyida u. - Törökbálinti út - Madárhegyi út által határolt terület
- a)** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Budaörsi út - Gazdagréti út - Nagyida u. - Törökbálinti út - Madárhegyi út által határolt területre vonatkozó szabályozás módosításához szükséges bizottsági döntés
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- b)** Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Budaörsi út - Gazdagréti út - Nagyida u. - Törökbálinti út - Madárhegyi út által határolt területre vonatkozó szabályozás módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 13./** Tétényi út és környéke területére vonatkozó KSZT módosítás (Teleki Blanka Általános Iskola)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 14./** Kerületi Esélyegyenlőségi Program (2016-2020)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 15./** Budapest XI. ker. Higany utca 18. 4/10 önkormányzati tulajdoni hányadra vonatkozó vételi kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 16./** „Otthon Melege Program” – „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram pályázathoz szükséges önerő támogatására előterjesztés
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató

- 17./ Elővásárlási jogról döntés – Budapest XI. Bogyó u. 3. fszt. 1. szám
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 18./ Lakásvásárlási kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. Villányi út 6. as.3/a.
 - b) Budapest XI. Budaörsi út 32/b. II.2.
 - c) Budapest XI. Bánk bán u. 5. fszt.6.
- 19./ Budapest, XI. ker. Fehérvári út – Etele tér között 1. villamos vonalának meghosszabbítása megvalósítási tanulmánya és egyesített kiviteli terve, 02 szakasz: 1-es villamos vonal üzemi 19/49-es villamos-vonal forgalmi kapcsolatainak létesítése a Somogyi úton, 19/49-es villamos-vonal Vasút utcai szakaszának bontása gázellátás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 20./ Budapest, XI. ker. Október huszonharmadika u. – Bercsényi u. útépitési és forgalomtechnikai beavatkozás terve
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 21./ Budapest, XI. ker. Péterhegyi út forgalomcsillapítása és gyalogos átvezetés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 22./ Budapest, XI. ker. 4-es metró M1M7 csomópont – Futureal Budapest ONE Business park tűzoltó útvonal- szakági fedvénytervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 23./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Fehérvári út 247. BKV Zrt. kocsiszín Budafok villamosenergia-bővítés terve
 - b) Budapest, XI. ker. Bikszádi u. 32. sz. ingatlan
 - c) Budapest, XI. ker. Nevegy köz 1. sz. ingatlan
 - d) Budapest, XI. ker. Töhötöm u. 37. sz. ingatlan
 - e) Budapest, XI. ker. Bod Péter u. 3. sz. ingatlan
- 24./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Mikes Kelemen u. 6. sz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés
 - b) Budapest, XI. ker. Ringló u. 103. gázellátása kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés
- 25./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Rétkerülő u. 44. 1877/4. hrsz. vízbekötés terve
 - b) Budapest, XI. ker. Szelesdomb 2/c víz és szennyvíz bekötés terve

- 26./** Téli munkavégzési tilalom alóli felmentés tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Szelesdomb 2/c víz- és szennyvízbekötés
 - b) Budapest, XI. ker. Kányakapu u. 16. vízbekötés
 - c) Budapest, XI. ker. Örkény I. u. 13. vízbekötés
- 27./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Kőérberki szikes-rét természetvédelmi területen (Budapest XI. ker. 1052/2, 1056 hrsz.) kezelői munka végzéséhez tulajdonosi hozzájárulás
 - b) Budapest XI. ker. Hauszmann Alajos u. 3972 hrsz.-ú Sportcsarnok, a Kővirág sor 44525/3 hrsz.-ú Sporttelep és a Hunyadi M. út 44525/4/A hrsz.-ú Klubépület felépítmény üzemeltetési szerződésének módosítása
 - c) Budapest XI. ker. Bártfai u. 52/b. szám alatti ingatlan üzemeltetési szerződésének módosítása
- 28./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan - Budapest XI. ker. 60-61 hrsz. 17. parcella – haszonbérleti szerződés megszüntetése közös megegyezéssel
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 29./** Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 30./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Temesvár u. 8. – bérleti díj fizetésének módosítása
 - b) Budapest XI. ker. Villányi út 76. – bérleti díj mérséklés
 - c) Budapest XI. ker. Halmi út 44. – bérleti jogviszony hosszabbítás
 - d) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 55. – bérleti díj mérséklése
- 31./** Tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Gyékényes u. 45-47. – Albertfalvi Községi Ház átalakítás és felújítás
 - b) Budapest XI. ker. Mezőkövesd u. 10. – székhely bejegyzés
- 32./** KVK
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – ingatlan hasznosítása
 - b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 1. – albérlet

Budapest, 2015. december 11.

**Csernus László s. k.
elnök**