

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi intézet neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),  
másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, fizetési számlaszám: 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

- a) Közszolgáltató jelen szerződést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdésében felsorolt önkormányzati közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében köti.
- b) Jelen szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 9.§ (1) bekezdés h) pontja szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.
- c) Közszolgáltató vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pontja szerinti feltételek nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésben foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

### 1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata területén lévő,

- a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékletében felsorolt közhasználatú bel-, és külterületi zöldterületek és egyéb közterületek fenntartását és gondozását,
- egyes közcélú, településtisztasági feladatok (közszolgáltatás) elvégzését a jelen szerződés 2. és 3. számú pontjaiban részletezettek szerint,
- a 3. sz. mellékletben részletezett helyeken a kerékpárutak takarítását.

### 2. Vállalkozó kötelezettsége a közhasználatú bel- és külterületi zöldterületek és egyéb közterületek fenntartásával és gondozásával kapcsolatban

- Vállalkozó a szociális és közhasznú foglalkoztatás keretében az 1. pontban körülírt és az 1. számú mellékletben részletezett feladatokat a 2. számú melléklet teljesítési ütemterve szerint, az évszaknak, illetve a napi időjárásnak megfelelően teljesíti.
- Vállalkozó kötelezi magát, hogy a folyamatos szolgáltatás teljesítéséhez szükséges munkát saját maga szervezi meg, továbbá biztosítja a teljesítéshez szükséges anyagokat és eszközöket.
- Vállalkozó a kötelezettsége teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, melynek teljesítéséért is felel.
- Vállalkozó a zöldterületek fenntartásával kapcsolatos tevékenységéről, egységenként (parkonként és egyéb közterületenként) nyilvántartást vezet.







### Vállalkozó kötelezettsége az egyes közcélú, településtisztasági feladatok ellátásával kapcsolatban

- Vállalkozó biztosítja a Susulyka u. – Pereszke u. sarok területeinek heti 6 alkalommal történő takarítását (hétfő – szerda – szombat 7:00-11:00 óráig, kedd – csütörtök – péntek 15:00-19:00 óráig), amelyeken folyamatosan, nagy mennyiségű, szabálytalanul lerakott, vegyes (lakossági szemét és sít) hulladék keletkezik. A feladat érdekében Vállalkozó:
  - Elvégzi a terület takarítását, biztosítja a szállítóedényekbe, konténerekbe való kézi rakodást, valamint megszervezi a leggazdaságosabb elszállítást.
  - Ellenőrzi a vonatkozó rendeletben foglalt, hulladékszállítási, kezelési és lerakási szabályok betartását.
- Vállalkozó köteles elvégezni Megrendelő közterületein történő takarításra és fűnyírásra vonatkozó eseti megrendeléseket is, amelyek végrehajtását 48 órán belül megkezdi.

### 3. A szerződés hatálya

Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat **2016. január 01. napjától 2016. március 31. napjáig** az évszaknak megfelelően folyamatosan, illetve időszakosan, visszatérő módon a mellékletekben foglaltak szerint teljesíti.

### 4. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

- 4.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok elvégzéséért Vállalkozót:

Nettó vállalkozói díj:	31.496.063,- Ft
<u>ÁFA (27%)</u>	<u>8.503.937,- Ft</u>
<b>Bruttó összesen:</b>	<b>40.000.000,- Ft</b>

- a szerződés időtartamára összesen bruttó **Negyvenmillió** forint vállalkozói díj illeti meg.
- 4.2. Vállalkozó a teljesítés igazolást követően havonta egyenlő összegben jogosult a Megrendelőnek a bruttó összegű vállalkozási díjról kibocsátott számlát kettő példányban benyújtani, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. címére. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11784009-20600626 számú fizetési számlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 napon belül átutalja.
- 4.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

### 5. Felek jogai és kötelezései

- 5.1. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre, valamint a dolgozóira vonatkozó munka-, tűz-, környezet- és vagyónvédelmi szabályok betartásáról, továbbá köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni baleset-, élet-, és fertőzés veszély azonnali megszüntetése érdekében, illetve káresemény bekövetkezése esetén. Ezen kötelezettségek megszegéséből, valamint a feladatok ellátása során keletkező tevékenységből, mulasztásából, késedeleméből eredő, bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 5.2. Megrendelő a Vállalkozónak elektromos energia- és vízvételi lehetőséget külön megállapodás alapján biztosít, de tárolási, illetőleg dolgozói részére tisztálkodó- és illemhelyet nem biztosít.

UA

A  
ar  
S

5.3. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles „Teljesítési Napló”-t megnyitni és vezetni, amelybe a teljesítéssel és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos bejegyzéseket kell rögzíteni. Megrendelő megbízottja a munka végzését bármikor ellenőrizheti, aki észrevételeit köteles a Teljesítési Naplóban rögzíteni. A naplót Megrendelő megbízottja számára hozzáférhető helyen kell tartani. Vállalkozó köteles a naplóban a teljesítés lényeges körülményeiről (állásáról stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítésről Megrendelőt – a naplóbejegyzésen túlmenően – azonnal, rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) értesíteni.

## 6. Szerződés teljesítése

A szolgáltatás akkor minősül teljesítettnek, ha a teljesítés a Megrendelő által elfogadott minőségben, hiány- és hibamentesen megtörtént és a Megrendelő megbízottja arról meggyőződött. Vállalkozó köteles a munkáját folyamatosan az 1./ 2./ 3. sz. melléklet szerint, valamint a Megrendelő „Teljesítési napló”-ban tett utasításai szerint végezni.

## 7. Késedelmi kötbér

A szerződés időtartamában a Megrendelő által meghatározott határidőre történő feladatok késedelmes teljesítése esetén Megrendelő jogosult napi bruttó 10.000 Ft késedelmi kötbért felszámítani. A kötbér maximális mértéke a havi bruttó vállalkozási díj 5 %-a.

## 8. A szerződés megszűnése

8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

8.2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

Ha a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a kötelezett a szolgáltatását az esedékességkor nem tudja teljesíteni, és a teljesítés emiatt a jogosultnak már nem áll érdekében, a jogosult gyakorolhatja a késedelemből eredő jogokat.

## 9. Vegyes rendelkezések

9.1. Felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:

- Kölsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket stb., amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák.
- Kölsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
- Vitás kérdéseket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

## 9.2. Megrendelő képviselői

Büki László városgazdálkodási igazgató

Teljesítés igazolója: Szili Katalin osztályvezető

Kapcsolattartó, műszaki felelős: Várhegyi Krisztián, Boza Béla

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon: 3724-657, fax: 3811-308



**9.3. Vállalkozó képviselői**

Teljes jogkörű képviselő: Lőrincz István Gergely ügyvezető

Felelős megbízottja, kapcsolattartója: Havassy Dániel parkfenntartási részlegvezető, e-mail: [havassy.daniel@ujbudaprizma.hu](mailto:havassy.daniel@ujbudaprizma.hu), telefon: 06-20-230-3727**9.4.** Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.**9.5.** Az 1-3. számú mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.**9.6.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés négy (4) oldalon és hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

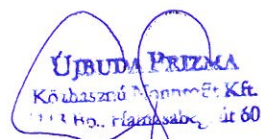
Budapest, Újbuda 2016. ....

**Megrendelő**

**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester  
Budapest Főváros XI. ker.  
Újbuda Önkormányzata  
képviselésében

Budapest, 2016. .... 2016 FEBR 11

B

**Vállalkozó**

**Lőrincz István Gergely**  
ügyvezető  
Újbuda Prizma Közhasznú  
Nonprofit Kft.  
képviselésében

Budapest, 2016. január 12.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Szakmai:	
Pénzügyi:	
Tartalmi:	
Jogi:	

**Pénzügyileg ellenjegyzem.**

Ellenjegyezte:



**dr. Horti István**  
jegyző

2016 JAN. 27

2016 FEBR 05.

**Soltész Erika**  
Pénzügyi- és Költségvetési igazgató

**I. Parkok, játszótérek, közterületek - évszaknak megfelelő – fenntartása 2016. I. negyedévben:**

**1. Belterjes terület**

**a.) Parkok:**

• Amerikai temető	7.785 m <sup>2</sup>
• Andor utca 23-25.	6.013 m <sup>2</sup>
• Arany Dániel tér	5.066 m <sup>2</sup>
• Bakony u.- Bozókvár u. sarok	854 m <sup>2</sup>
• Bartók Béla út 125-129.	2.648 m <sup>2</sup>
• Bánhida játszótér	300 m <sup>2</sup>
• Bod Péter – Töhötöm	382 m <sup>2</sup>
• Külső Bartók Béla út	2.163 m <sup>2</sup>
• Brassó utcai játszótér	2.969 m <sup>2</sup>
• Brassó-Komondor	3.582 m <sup>2</sup>
• Csonka János tér	1.302 m <sup>2</sup>
• Dayka Gábor tér	700 m <sup>2</sup>
• Dávid Ferenc u.	245 m <sup>2</sup>
• Diószegi játszótér	5.749 m <sup>2</sup>
• Diószegi-Karolina háromszög	550 m <sup>2</sup>
• Fáttra tér	6.277 m <sup>2</sup>
• Fejér Lipót játszótér	4.004 m <sup>2</sup>
• Goldmann György tér + Cseresznyés kert	55.984 m <sup>2</sup>
• Hamzsabégi sétány	33.653 m <sup>2</sup>
• Harangláb	523 m <sup>2</sup>
• Harcos tér	1.358 m <sup>2</sup>
• Holdvilág tér	394 m <sup>2</sup>
• Irinyi J. u.-Karinthy F. út	7.945 m <sup>2</sup>
• Karinthy Frigyes úti cserjék	888 m <sup>2</sup>
• Károli Gáspár tér	2.349 m <sup>2</sup>
• Kék tó játszótér	600 m <sup>2</sup>
• Kelenföldi u.	130 m <sup>2</sup>
• Laufenaier u. – Bocskai út – Daróczi út	300 m <sup>2</sup>
• Mahunka tér	490 m <sup>2</sup>
• Ménesi út 84-88.	500 m <sup>2</sup>
• Ménesi-Mányoki sarok	159 m <sup>2</sup>
• Mezőkövesd u.	4.880 m <sup>2</sup>
• Petzvál park	2.321 m <sup>2</sup>
• Pór Bertalan köz	320 m <sup>2</sup>
• Rozsnyó tér	1.800 m <sup>2</sup>
• Sopron-Bánát játszótér	3.529 m <sup>2</sup>
• Sósfürdő park	8.000 m <sup>2</sup>
• Szent Adalbert tér	6.934 m <sup>2</sup>
• Botfalu – Háromszék utca	1.190 m <sup>2</sup>
• Bod Péter játszótér	385 m <sup>2</sup>
• Tömös – Sasadi köz háromszög	403 m <sup>2</sup>
• Kanizsai (Vidám Pilóta) játszótér	2.570 m <sup>2</sup>
• Háromszék – Botfalu u. – Brassó út	1.040 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>189.234 m<sup>2</sup></b>



## b.) Lépcsők

### *Gellérthegyi lépcsők:*

• Balogh Tihamér lépcső	770 m <sup>2</sup>
• Citadella lépcső	714 m <sup>2</sup>
• Csukló lépcső	510 m <sup>2</sup>
• Gombócz Zoltán lépcső	714 m <sup>2</sup>
• Himfy lépcső	269 m <sup>2</sup>
• Kelenhegyi I-II. lépcső	1.523 m <sup>2</sup>
• Kemenes lépcső	288 m <sup>2</sup>
• Kollégiumi lépcső	475 m <sup>2</sup>
• Ménesi lépcső	400 m <sup>2</sup>
• Mészöly lépcső	352 m <sup>2</sup>
• Minerva lépcső	400 m <sup>2</sup>
• Pipacs lépcső	336 m <sup>2</sup>
• Rezeda lépcső	200 m <sup>2</sup>
• Serleg lépcső	256 m <sup>2</sup>
• Somló köz	360 m <sup>2</sup>
• Somló lépcső	612 m <sup>2</sup>
• Szerelmesek lépcsője	500 m <sup>2</sup>
• Szüret lépcső	1.799 m <sup>2</sup>
• Verejték lépcső	294 m <sup>2</sup>

### *Sashegyi lépcsők:*

• Antónia lépcső	418 m <sup>2</sup>
• Barackfa lépcső	831 m <sup>2</sup>
• Botfalu lépcső és köz	287 m <sup>2</sup>
• Brassó lépcső	200 m <sup>2</sup>
• Cenkhegy lépcső	230 m <sup>2</sup>
• Érdi lépcső	619 m <sup>2</sup>
• Gazdagréti Rózsabarack lépcső, járda	87 m <sup>2</sup>
• Nagyszalonta lépcső	39 m <sup>2</sup>
• Töhötöm lépcső	1.062 m <sup>2</sup>
• Zólyomi lépcső	866 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>15.411 m<sup>2</sup></b>

### **Feladat műszaki tartalma:**

#### 1. *Takarítás:*

- a.) Zöldfelületeken heti takarítás 2 x (darabos szemét összeszedése és szemetes kosarak ürítése, hajléktalan szállások felszámolása).
- b.) Zöldfelületeken negyedéves nagytakarítási feladatok: játszótéri burkolatok seprése, mosása, bokrokból és gyepről a darabos szemét összeszedése, a burkolatról és gyepről, bokrokból összeszedett anyagok, (levél és szemét) elszállítása

## 2. Parkfenntartás az I. negyedévre:

- lombfeszítés min. 2 x összegyűjtése és elszállítása,
- sétányfelületek min. 1 x sarabolása,
- cserjék metszése 1 x alkalom,
- vihar által letört ágak összeszedése és elszállítása,
- balesetveszélyes felszerelések eltávolítása,
- homokozók takarítása heti 1 x, ásása negyedévente 1 x, fertőtlenítés félévi 1 x.

## 2. Útmenti területek

1. Abádi tér – Kisújszállás u. - Kunhegyes u. üres telek	279 m <sup>2</sup>
^ Ajnácskő utca	320 m <sup>2</sup>
^ Alsóhegy u. – (Aga köztől – Karolina útig, Dorottya út)	3.032 m <sup>2</sup>
^ Alsóörsöd-Felsőörsöd utca	1200 m <sup>2</sup>
^ Apahida u. – Örség u.	1.950 m <sup>2</sup>
^ Balogh Tihamér lejtő	400 m <sup>2</sup>
^ Bartók B. út NAV előtti park és parkoló	1.550 m <sup>2</sup>
^ Botfalva köz – Sasadi úti kereszteződés	500 m <sup>2</sup>
^ Brassó út	22.000 m <sup>2</sup>
^ Boldizsár utca volt Fiat telep	5320 m <sup>2</sup>
^ Borszéki utca –Metró oldalán	4650 m <sup>2</sup>
^ Borszéki utca Egér úti oldal	720 m <sup>2</sup>
^ Borszéki utca- Metróval szembeni oldala	2540 m <sup>2</sup>
^ Cseresznye u. – Törökbálinti út sarok (Kőkereszt i	204 m <sup>2</sup>
^ Csukló lépcső teteje	1.500 m <sup>2</sup>
^ Dayka Gábor u. víztározó	5.000 m <sup>2</sup>
^ Dayka Gábor természetvédelmi terület fasori sávja	3.970 m <sup>2</sup>
^ Dobogó u. szántó felőli oldalán végig közterületen	2.200 m <sup>2</sup>
^ Dobogó út – Jégcsap u. által bezárt terület	4.751 m <sup>2</sup>
^ Dombóvári utca parkoló töltés alatti közterülete	1100 m <sup>2</sup>
^ Egér út-Olajbogyó utca	740 m <sup>2</sup>
^ Előpatak/Pannonhalmi út kereszteződés	1.800 m <sup>2</sup>
^ Előpatak	2.100 m <sup>2</sup>
^ Eper utca 63. sarok	160 m <sup>2</sup>
^ Eper utca / Nagyszalonta utca sarok	250 m <sup>2</sup>
^ Ezüstfenyő utcai óvoda és töltés közötti ter.	780 m <sup>2</sup>
^ Fadrusz u. murvás parkoló	270 m <sup>2</sup>
^ Fehérló út – Zólyomi kanyar	735 m <sup>2</sup>
^ Fehérvári út 182. előtt zöldsziget	182 m <sup>2</sup>
^ Gazdagréti út – Törökbálinti út kereszteződése	1.430 m <sup>2</sup>
^ Hadak útja + Pajkos u.	3.294 m <sup>2</sup>
^ Hajtány sor-Oltvány utca	1200 m <sup>2</sup>
^ Hamzsabégyi út 46-48. előtti zöldterület	470 m <sup>2</sup>
^ Haraszt u./ Pannonhalmi út	150 m <sup>2</sup>
^ Haraszt u. zöldsziget	2.200 m <sup>2</sup>
^ Harasztos u	1.000 m <sup>2</sup>
^ Hosszúréti út két oldalon	745 m <sup>2</sup>
^ Hotel Wien körüli közterületek	1050 m <sup>2</sup>
^ Hunyadi János kerékpárút	540 m <sup>2</sup>
^ Jászóvár utca	1.175 m <sup>2</sup>
^ Kapolcs u+Záportározó.	1000 m <sup>2</sup> (árok felőli oldal)

▲ Kapolcs utca-Balatoni út közterületi háromszög	720 m <sup>2</sup>
▲ Kecskeméti J. u. Iskola mellett lévő zöldterület	270 m <sup>2</sup>
▲ Kelenföldi út – Bartók Béla út sarok	2.485 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Somlói út sarok	60 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Iglói út sarok	60 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Számadó u. közötti földút	1.100 m <sup>2</sup>
▲ Kondorosi út Tölgyes lakópark csatorna lefolyó feletti közterület	850 m <sup>2</sup>
▲ Kondorosi út (Fehérvári úttól – Szerémi útig)	6.164 m <sup>2</sup>
▲ Kópházi u. – Süveg u. – Brassó köz	812 m <sup>2</sup>
▲ Kővirág sor	2.626 m <sup>2</sup>
▲ Létra u. Balatoni út felőli oldala közterületen	680 m <sup>2</sup>
▲ Lépés utca- Guruló köz	3120 m <sup>2</sup>
▲ Maderspach Károlyné u.	1.073 m <sup>2</sup>
▲ Mezőkövesd u. (Fehérvári út és Házgyári út közötti szakasz)	5400 m <sup>2</sup>
▲ Mikes Kelemen u. volt Apenta felőli oldala közterületen	1.500 m <sup>2</sup>
▲ Muskétás utca HM ltp. Alatti zöldterület	920 m <sup>2</sup>
▲ Nagyszeben u. – Higany u.	2.270 m <sup>2</sup>
▲ Nagyszalonta/Homoród	25 m <sup>2</sup>
▲ Őrmezei közösségi háztól a Kelenföldi aluljáróig az út két széle	850 m <sup>2</sup>
▲ Parittyá u. – Szeghalom u.	6.738 m <sup>2</sup>
▲ Petz Samu u.	1.076 m <sup>2</sup>
▲ Puskás Tivadar utca 21/b közterületi telek	420 m <sup>2</sup>
▲ Rákó u. – Olt u. sarok	560 m <sup>2</sup>
▲ Rétkerülő út végig,park felőli oldala közterületen	1770 m <sup>2</sup>
▲ Rétköz utca 61-68. előtti közterület	1500 m <sup>2</sup>
▲ Rimaszombati út közterületen(bekerített)	1.250 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó u. baloldal	780 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó u. jobboldal	780 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó – Rétköz u. sarok	1.000 m <sup>2</sup>
▲ Rupphegyi árok	780 m <sup>2</sup>
▲ Schwidel utca-Otthon utca	500 m <sup>2</sup>
▲ Solt u.	865 m <sup>2</sup>
▲ Solt u. - Hajtány sor	1.800 m <sup>2</sup>
▲ Sasadi út/ Háromszék	25 m <sup>2</sup>
▲ Sáfrány u. - Fonyód u	500 m <sup>2</sup>
▲ Somogyi utcai kazetták	50 m <sup>2</sup>
▲ Szajol u. – Bánhida u. sarok	439 m <sup>2</sup>
▲ Szent Adalbert Plébánia előtti terület gondozása, rendszeres takarítása	500 m <sup>2</sup>
▲ Szentpéteri – Mohai u. sarkán kis tér közterületen	100 m <sup>2</sup>
▲ Szurdok utca	250 m <sup>2</sup>
▲ Tétényi út – Kondorosi út – Tomaj u.	3.412 m <sup>2</sup>
▲ Törökbálinti út – Beregszász u. sarok	374 m <sup>2</sup>
▲ Törökbálinti út – Lanka u. sarok	530 m <sup>2</sup>
▲ Ugron Gábor nagyrézsú	1.500 m <sup>2</sup>
▲ Zólyomi út 25/b.	800 m <sup>2</sup>
▲ Savoya Park –Dr. Papp Endre u. vége kiépítetlen út két oldala	1250 m <sup>2</sup>
▲ Susulyka u a hull .gyűjtő teleptől a Körling pályáig kétoldala	800m <sup>2</sup>
▲ Susulyka utca Ifjusági tábor kerítése mellett	2000 m <sup>2</sup>
▲ Törökbálinti u. útszéle a Hilton kerítés közötti közterület	1.080 m <sup>2</sup>





^ Vitorlázó u. két széle közterületen	3.700 m <sup>2</sup>
^ Tétényi út – Bikszádi utca zöldsáv	250 m <sup>2</sup>
^ Tétényi kórház előtti parkoló	150 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>150.732 m<sup>2</sup></b>

**Feladat műszaki tartalma:**

A belterjes és út menti területek fenntartási munkáinál képződött szemét, hulladék, nyesedék elszállítása (kb. évi 4.000 m<sup>3</sup>).

**II. Járdatarító járművek üzemeltetése:**

1 db járdatarító gép évszaknak megfelelő üzemeltetése a Városgazdálkodási Igazgatóság által meghatározott területen, 1 járdamosó gép működtetése - a kerület járdáinak tisztántartása érdekében –a tavaszi nagytakarítás idején. A járdatarító és járdamosó gépek folyamatos üzemelésről a vállalkozó munkalapot vezet pontos helymeghatározással.

**III. Parkok, zöldfelületek takarítása 2016. I. negyedév**

- Abádi tér	2.989 m <sup>2</sup>
- Albertfalva ltp.	46.290 m <sup>2</sup>
- Amerikai temető	7.785 m <sup>2</sup>
- Andor u. 23-25.	6.013 m <sup>2</sup>
- Arany Dániel tér	5.066 m <sup>2</sup>
- Bakony u. – Bozókvár u.	854 m <sup>2</sup>
- Bánhida játszótér	300 m <sup>2</sup>
- Baradla – Nagyida köz	1.750 m <sup>2</sup>
- Bartók B. út – Tétényi út	6.311 m <sup>2</sup>
- Bartók Béla út 125-129.	2.648 m <sup>2</sup>
- Beregszász tér	6.293 m <sup>2</sup>
- Bod Péter	385 m <sup>2</sup>
- Bornemissza tér	6.726 m <sup>2</sup>
- Brassó u-i játszótér	2.969 m <sup>2</sup>
- Brassó-Komondor	3.582 m <sup>2</sup>
- Bukarest tér	240 m <sup>2</sup>
- Csonka János tér1.	1.302 m <sup>2</sup>
- Csorbai ltp.	22.359 m <sup>2</sup>
- Dávid Ferenc utca	245 m <sup>2</sup>
- Dayka Gábor tér	700 m <sup>2</sup>
- Diószegi – Karolina háromszög	550 m <sup>2</sup>
- Diószegi játszótér	5.749 m <sup>2</sup>
- Egry József park	8.499 m <sup>2</sup>
- Erőmű u. (belső udvar)	1.847 m <sup>2</sup>
- Fátra tér	6.277 m <sup>2</sup>
- Fehérvári ltp.	115.051 m <sup>2</sup>
- Fejér Lipót játszótér	4.004 m <sup>2</sup>
- Gazdagrét – Nagyida köz	2.685 m <sup>2</sup>
- Gazdagréti ltp.	214.042 m <sup>2</sup>
- Goldmann György tér	48.755 m <sup>2</sup>
- Hamzsabégyi sétány	36.441 m <sup>2</sup>
- Harangláb	523 m <sup>2</sup>
- Harcos tér	1.358 m <sup>2</sup>
- Hengermalom ltp.	17.929 m <sup>2</sup>

- Holdvilág tér	394 m <sup>2</sup>
- Hosszúréti úti játszótér	1.400 m <sup>2</sup>
- Irinyi J. – Karinthy F. út	7.945 m <sup>2</sup>
- Karinthy F. úti cserjék	888 m <sup>2</sup>
- Károli Gáspár tér	2.349 m <sup>2</sup>
- Karolina HM	2.035 m <sup>2</sup>
- Kéktó játszótér	600 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 1.	73.783 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 2.	85.812 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 3.	51.020 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 4.	53.296 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi u.	130 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi VKP	36.971 m <sup>2</sup>
- Külső Bartók Béla út	2.163 m <sup>2</sup>
- Lágymányosi ltp. 1.	81.539 m <sup>2</sup>
- Lágymányosi ltp. 2.	29.785 m <sup>2</sup>
- Mahunka tér	490 m <sup>2</sup>
- Ménesi – Mányoki sarok	159 m <sup>2</sup>
- Ménesi út 84-88.	500 m <sup>2</sup>
- Mezőkövesd u.	4.880 m <sup>2</sup>
- Őrmezői ltp.	103.119 m <sup>2</sup>
- Petzvál József park	2.321 m <sup>2</sup>
- Pór Bertalan köz	320 m <sup>2</sup>
- Rátz László ltp.	35.020 m <sup>2</sup>
- Rozsnyó tér	1.800 m <sup>2</sup>
- Sopron – Bánát játszótér	3.529 m <sup>2</sup>
- Sósfürdő park	8.000 m <sup>2</sup>
- Szent Adalbert tér	6.934 m <sup>2</sup>
- Szombathelyi tér	2.357 m <sup>2</sup>
- Tömös – Sasadi sarok	403 m <sup>2</sup>
- Vasvirág sori átjárók	420 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>1.188.879 m<sup>2</sup></b>

Gazdagréti folyókák (912 méter) és Abádi téri folyókák tisztítása félévente egy alkalommal

*Takarítás:*

- a.) Zöldfelületeken heti takarítás 2 x, darabos szemét összeszedése, hajléktalan szállások felszámolása.
- b.) Zöldfelületeken negyedéves nagytakarítási feladatok: játszótéri burkolatok seprése, mosása, bokrok és gyep áttakarítása, összegyűjtött anyagok (levél, szemét) elszállítása

A negyedéves takarítás alkalmával összegyűjtött szemét zsákolása, konténerézése lerakóhelyre történő elszállítása; kb. évi 1000 m<sup>3</sup>.



#### IV. „Tisztaságot Újbudán” - tavaszi takarítási akció 2016-ban\*

A tavaszi nagytakarítás során, tavasszal a vállalkozó vállalja, hogy az alább felsorolt lakótelepeken és zöldterületeken a burkolatok és zöldterületek takarítását.

##### **A lakótelepek takarításának területei:**

- Albertfalva – Fehérvári út
- Kelenföld – Allende park - Hengermalom
- Lágymányos
- Gazdagrét
- Órmező

##### **A zöldterületek takarításának területei:**

- ▲ Sasad
- ▲ Gellérthegy
- ▲ Kelenvölgy
- ▲ Szentimreváros

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. konténereket használ fel a közterület megtisztítása során keletkezett zöldhulladék elszállítására.

A Kft. ezen kívül a kisebb mennyiségű zöldhulladék összegyűjtésére ingyenesen „FKF Zrt.” feliratú kerti zöldhulladék gyűjtő műanyag zsákokat biztosít; a lakosság részére 15.000 db-ot és az önkormányzati képviselők részére 5.000 db-ot.

A lakótelepek negyedéves takarításán felül, a parkolók takarítása, az útszegély melletti rész saralását, megtisztítását a lerakódott szennyeződéstől.

A tavaszi nagytakarítás ideje alatt a veszélyes hulladék és elektronikai hulladék összegyűjtését megszervezi az alábbi begyűjtő helyeken:

- Gazdagréten (Rétköz és Torbágy utca sarok),
- Órmezőn (Cirmos utcai parkoló)
- Kelenföldön (Vahot utcai parkoló)
- Albertfalva
- Szentimreváros

\*Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Városüzemeltetési Osztályával történő egyeztetés esetén a takarítás kezdete az időjárás okán akár áprilisban is kezdődhet. Az ezekre a munkákra szánt összeg átnyúlóan, negyedéven túlmenően is megjelenik.



## Vállalkozási szerződésben foglalt feladatok 2016. I. negyedévi ütemterve

Munka megnevezése		Alkalom összesen	Hónapok															
			I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.				
I.	<b>Síkosságmentesítés és hóeltakarítás</b>																	
	hótakarítás, síkosságmentesítés folyamatosan a parkok melletti és átmenő járdákon	10 alkalom	x	x														
II.	<b>Parkfenntartás</b>																	
1.	őszl lombfelseszedés	2 alkalom	x	x														
2.	sarabolás szükség szerint	1 alkalom			x													
3.	metszés	1 alkalom			x													
4.	<b>Homokozó fenntartása</b>																	
	frissítés, ásás	1 alkalom			x													
	takarítás (hetente)	2 alkalom	x	x														
5.	Letört ágak összegyűjtése, elszállítása 10 m <sup>3</sup> /hó	1 alkalom			x													

**Önkormányzat kezelésében lévő kerékpárutak takarítása**

• Etele út- Hengermalom út mentén (Hadak útja-Szerémi út között)	1.625 m	3.700 m <sup>2</sup>
• Gazdagréti út mentén (Rétköz utca-Budaörsi út között)	100 m	460 m <sup>2</sup>
• Budaörsi út - Kőérberki út mentén (Budaörsi úti kereszteződéstől a Repülőtéri útig)	2.580 m	5.000 m <sup>2</sup>
• Lapu utca (Budaörsi út- Jégcsap utca között az M 7-es aluljárón átvezetve)	140 m	300 m <sup>2</sup>
• Balatoni út mentén (Neszmélyi úttól a Rimaszombati út előtti Névtelen utcáig)	400 m	1.000 m <sup>2</sup>
• Duna parti töltésen (Szerémi úttól az Árasztó útig)	700 m	1.400 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>5.545 m</b>	<b>11.860 m<sup>2</sup></b>

Feladat műszaki tartalma:

1. Kéthetenkénti takarítás
2. Síkosságmentesítés, hóeltakarítás az időjárás függvényében.
3. Útmenti cserjék metszése a balesetveszély elkerülése érdekében

