

XIV-545-67/2016.



ÚJBUDA PRIZMA KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és bankszámlaszáma: OTP. Rt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),
másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, bankszámlaszám: 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- a) Közzszolgáltató jelen szerződést a Magyarországi helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. első bekezdésében felsorolt önkormányzati közzszolgáltatási feladatok ellátása érdekében köti.
- b) Jelen szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.
- c) Közzszolgáltató vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésben foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a **Budapest XI. kerületi forgalomtechnikai munkák – Rétköz utca – Gazdagréti út gyalogátkelőhely és Rétköz utcai gyalogátkelőhely létesítése a Rodostó utcánál** - kivitelezését a mellékletben megadott mennyiségekre, a vonatkozó Útügyi Előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladat ellenértékeként a vállalkozási díjat

Kivitelezés	Nettó	27% ÁFA	bruttó
Rétköz utca – Gazdagréti út gyalogátkelőhely kivitelezési munkái	5.260.484.-	1.420.331.-	6.680.815.-
Rétköz utcai gyalogátkelőhely létesítése a Rodostó utcánál	12.783.680.-	3.451.594.-	16.235.274.-
Összesen:	18.044.164.-	4.871.925.-	22.916.089.-

,azaz összesen bruttó **huszonkétfélmillió-kilencszáztizenhatezer-nyolcvankilenc** forint, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.

2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

- 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: 2016. november 15.
- 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó egy részszámla és a végszámla benyújtására jogosult. A részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele az egyik feladat 100 %-os készültségi foka, a végszámla benyújtásának feltétele a másik munka 100 %-os készültségi foka.
- 4.2. A rész, ill. végszámla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti rész ill. teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása. A számlák összegei a teljesítés mértékével arányosak.
- 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a két példányban kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 20 (húsz) napon belül átutalással történik Vállalkozó OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke az adott munka bruttó vállalási díjának 10 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.
- 5.3. A Vállalkozónak felróható okból elmaradt munka esetén a Megrendelő a nettó vállalási összeg 15%-át jogosult felszámolni meghiúsulási kötbéreként.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyon-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni.
Vállalkozó köteles a haladékat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

- 6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.6. A munka során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.8. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a beruházóról valamint beruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.
- 6.9. Megrendelő megbízottja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.
- 6.10. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 6.11. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.12. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.13. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 6.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szoroson (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződés szerinti teljesítést akadályozzák,

- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselők, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László városgazdálkodási igazgató,

Teljesítést igazoló: Hunyadvári Katalin osztályvezető, tel.: 3724-659.

Kapcsolattartó: Kádi Gergely, Vizstra István, tel.: 3811-318, 3811-349.

Vállalkozó képviselője:

Lőrincz István Gergely ügyvezető

Felelős megbízottja és kapcsolattartója: Dobrovotcki Attila mb. út- és közműépítő divízióvezető, tel.: 06-70-702-1930, email: dobrovotcki.attila@ujbudaprizma.hu

- 9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.
- 9.4. Jogvita esetén a Felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlat.
- 9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

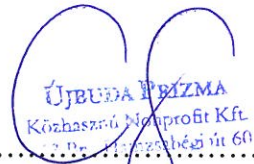
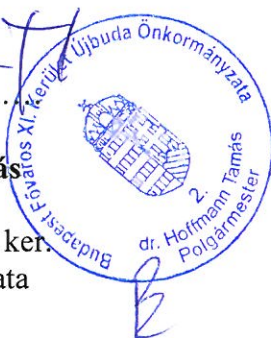
Jelen szerződés négy (4) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet: 1 db árajánlat

Budapest, Újbuda 2016.

2016 SZEPT 22

Megrendelő
dr. Hoffmann Tamás
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviseletében



Vállalkozó
Lőrincz István Gergely
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviseletében

Budapest, 2016.

Budapest, 2016. augusztus 17.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Szakmai:	
Pénzügyi:	
Tartalmi:	
Jogi:	

Ellenjegyezte:

Vargáné dr. Krémzner Zsuzsanna
 jegyző helyett eljáró aljegyző

2016 SZEPT 02



Pénzügyileg ellenjegyezte:

Soltész Erika
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató

2016 SZEPT 12

47

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Városgazdálkodási Igazgatósága
Közlekedési Osztály

Ügyintéző: Mráz Julianna
Telefon: 06-20-236-0804
Iktatószám: ÚT/94-1/2016

Budapest

Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Visztra István
részére

Kádi Gergely
részére

Tárgy: Árajánlat a Budapest XI. kerület Rétköz u. - Gazdagréti út gyalogátkelő

ÁRAJÁNLAT					
a Budapest XI. kerület Rétköz u. - Gazdagréti út gyalogátkelő					
Ssz.	Megnevezés	Mérték egység	Mennyiség	Egységár	Érték
1.	Megvalósulási tervek készítése	db	1,0	100 000 Ft	100 000 Ft
2.	Szakfelügyelet (4 óra)	db	1,0	75 800 Ft	75 800 Ft
3.	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás (250 fm)	db	1,0	112 500 Ft	112 500 Ft
4.	Tervezői művezetés	db	1,0	80 000 Ft	80 000 Ft
5.	Ideiglenes forgalomterelési terv készítése	db	1,0	200 000 Ft	200 000 Ft
6.	Munkaterület tisztítása	db	1,0	50 000 Ft	50 000 Ft
7.	Aszfalt burkolatú járda bontása (teljes pályaszerkezet)	m3	41,0	13 850 Ft	567 850 Ft
8.	Szegély bontása betongerendával, ágyazattal együtt	m	31,0	1 920 Ft	59 520 Ft
9.	KRESZ táblák leszerelése oszlopról	db	1,0	1 800 Ft	1 800 Ft
10.	Burkolati jelek eltávolítása	m2	6,0	4 000 Ft	24 000 Ft
11.	Védőréteg építése	m3	33,0	12 510 Ft	412 830 Ft
12.	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	m3	17,0	17 850 Ft	303 450 Ft
13.	MA 4 öntött aszfalt réteg építése	m3	4,0	181 560 Ft	726 240 Ft





14.	Vakvezető rendszer kiépítése (taktilis burkolati elemekkel)	fm	21,2	20 670 Ft	438 204 Ft
15.	Kiemelt szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal	m	9,0	7 800 Ft	70 200 Ft
16.	Süllyesztett szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal	m	20,0	7 770 Ft	155 400 Ft
17.	Kerti szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal	m	18,0	6 900 Ft	124 200 Ft
18.	Burkolati jelek készítése géppel festés tartós kivitelben	m2	16,0	13 830 Ft	221 280 Ft
19.	Burkolati jelek készítése kézzel tartós kivitelben	m2	48,0	14 950 Ft	717 600 Ft
20.	Útburkolati prizma	db	12,0	16 660 Ft	199 920 Ft
21.	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	6,0	13 560 Ft	81 360 Ft
22.	KRESZ táblák elhelyezése	db	3	14 760 Ft	44 280 Ft
23.	KRESZ táblák elhelyezése, négyzet alakú 750x750 mm-es, DG fóliával	db	4	27 610 Ft	110 440 Ft
24.	Kiszoruló törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	57	6 730 Ft	383 610 Ft
Nettó összesen					5 260 484 Ft
27 % ÁFA					1 420 331 Ft
Bruttó összesen					6 680 815 Ft

Budapest, Újbuda 2016. augusztus 15.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
 ügyvezető megbízásából


 Dobrovotcki Attila
 mb. divízióvezető

Újbuda Prizma
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.
 Adószám: 21185023-2-43

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormány
Városgazdálkodási Igazgatósága
Közlekedési Osztály

Ügyintéző: Mráz Julianna
Telefon: 06-20-236-0804
Iktatószám: ÚT/95-1/2016

Budapest

Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Visztra István
részére

Kádi Gergely
részére

Tárgy: Árajánlat a Budapest XI. kerület Rétköz - Rodostó gyalogátkelőhely

ÁRAJÁNLAT					
a Budapest XI. kerület Rétköz - Rodostó gyalogátkelőhely					
Ssz.	Megnevezés	Mérték egység	Mennyiség	Egységár	Érték
1.	Megvalósulási tervek készítése	db	1,0	120 000 Ft	120 000 Ft
2.	Szakfelügyelet (6 óra)	db	1,0	113 700 Ft	113 700 Ft
3.	Ideiglenes forgalomterelés	db	1,0	112 500 Ft	112 500 Ft
4.	Tervezői művezetés	db	1,0	80 000 Ft	80 000 Ft
5.	Ideiglenes forgalomterelési	db	1,0	200 000 Ft	200 000 Ft
6.	Munkaterület tisztítása	db	1,0	50 000 Ft	50 000 Ft
7.	Aszfalt burkolatú járda	m3	133,0	13 850 Ft	1 842 050 Ft
8.	Aszfalt pályaszerkezetű út	m3	7,0	14 350 Ft	100 450 Ft
9.	Szegély bontása	m	88,0	1 920 Ft	168 960 Ft
10.	Egyes fák kiszedése, tuskó	db	3,0	31 380 Ft	94 140 Ft
11.	Oszlopok bontása	db	3,0	3 060 Ft	9 180 Ft
12.	KRESZ táblák leszerelése	db	4,0	1 800 Ft	7 200 Ft
13.	Parkolásgátló oszlop bontása	db	34,0	3 620 Ft	123 080 Ft
14.	Burkolati jelek eltávolítása	m2	29,0	4 000 Ft	116 000 Ft
15.	Védőréteg építése	m3	68,0	12 510 Ft	850 680 Ft
16.	Telepen kevert cementes	m3	18,0	17 850 Ft	321 300 Ft
17.	C12/15 beton burkolatalap	m3	31,0	22 990 Ft	712 690 Ft
18.	AC 22 kötő típusú aszfalt	m3	12,0	85 440 Ft	1 025 280 Ft
19.	AC 11 kopó típusú aszfalt	m3	7,0	122 820 Ft	859 740 Ft
20.	MA 4 öntött aszfalt réteg	m3	4,0	181 560 Ft	726 240 Ft
21.	Térkő burkolat építése 8 cm	m2	28,0	7 590 Ft	212 520 Ft
22.	Ágyazó homok (Z0/5)	m3	3	12 510 Ft	37 530 Ft
23.	Vakvezető rendszer kiépítése	m	21	20 670 Ft	434 070 Ft


Handwritten signature

24.	Kiemelt szegély építése	m	84	6 580 Ft	552 720 Ft
25.	Süllyesztett szegély építése	m	18	7 770 Ft	139 860 Ft
26.	Burkolati jelek készítése	m2	54	13 830 Ft	746 820 Ft
27.	Burkolati jelek készítése kézzel	m2	13	14 950 Ft	194 350 Ft
28.	Útburkolati prizma	db	37	16 660 Ft	616 420 Ft
29.	Oszlopok elhelyezése KRESZ	db	6	13 560 Ft	81 360 Ft
30.	KRESZ táblák elhelyezése	db	4	14 760 Ft	59 040 Ft
31.	Kiegészítő táblák elhelyezése	db	1	3 500 Ft	3 500 Ft
32.	Hajlított csőkorlát	m	47	0 Ft	0 Ft
		db	31	16 170 Ft	501 270 Ft
33.	KRESZ táblák négyzet alakú 750x750 mm-es, DG fóliával	db	6	27 610 Ft	165 660 Ft
34.	KRESZ táblák négyzet alakú 600x750 mm-es, HIP fóliával	db	2	16 225 Ft	32 450 Ft
35.	Kiszoruló törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	204	6 730 Ft	1 372 920 Ft
Nettó összesen					12 783 680 Ft
27 % ÁFA					3 451 594 Ft
Bruttó összesen					16 235 274 Ft

Budapest, Újbuda 2016. augusztus 15.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
 ügyvezető megbízásából


 Dobrovotcki Attila
 mb. divízióvezető

Újbuda Prizma
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60
 Adószám: 21185023-2-43
 7.

