

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2016. november 16-án** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendes** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ Iskolák vagyonkezelésbe adása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Részletfizetési kérelem – Budapest, XI. kerület Bartók Béla út 124. helyiség  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 3./ Elővásárlási jog  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
  - a) Budapest, XI. kerület Bartók Béla út 54. III.1.A.
  - b) Budapest, XI. kerület Budaörsi út 4-18.E. ép. I.16.
- 4./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest, XI. kerület Mezőkövesd utca 12-16.II.8.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 5./ Az "1-es villamosvonal meghosszabbítása az Etele térig" projekttel kapcsolatos határidő-hosszabbítás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 6./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) Budapest, XI. kerület, Szirtes úton megrendezésre kerülő karácsonyi vásár közterület-használati díjának mérséklése
  - b) Budapest, XI. kerület, kedvezményes burgonya vásár közterület-használati díjának mérséklése
  - c) Budapest, XI. kerületében az olvasási mozgalom terjesztése érdekében közterület-használati díj megállapítása
  - d) Menedékház Alapítvánnyal kötendő Együttműködési megállapodás
  - e) Budapest, XI. kerület Cirmos utca – Menyecske utca sarkán zöldség és gyümölcs árusítás közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
  - f) Budapest, XI. kerület, Feneketlen-tónál megrendezésre kerülő karácsonyi vásár támogatása

- g) Budapest, XI. kerület, Bölcső utca Idősek parkjában megrendezett képzőművészeti kiállítás közterület-használati díjának mérséklése
- h) Budapest, XI. kerület, kedvezményes alma vásár közterület-használati díjának mérséklése

**7./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest, XI. ker. Székelykapu u. 1. sz. ingatlan
- b) Budapest, XI. ker. Keserűfű u. 3. sz. ingatlan
- c) Budapest, XI. ker. Oltvány u. 26. sz. ingatlan
- d) Budapest, XI. ker. Csonttollú u. 6. sz. ingatlan
- e) Budapest, XI. ker. Fehérvári út 70. NISZ Irodaház első és második csatlakozás terveihez

**8./** Vízellátás vagy szennyvízelvezetés kiépítése tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest, XI. ker. Tájék u. 18. sz. ingatlan ivóvízbekötés tervéhez
- b) Budapest, XI. ker. Szurdok u. 1. sz. ingatlan ivóvízbekötés tervéhez
- c) Budapest, XI. ker. Mezőkövesd u. 1. sz. ingatlan (43903/2 hrsz.) szennyvízbekötés tervéhez
- d) Budapest, XI. ker. Zsurló u. 35. szennyvízbekötés tervéhez
- e) Budapest, XI. ker. Medvetalp u. 3. szennyvízbekötés tervéhez
- f) Budapest, XI. ker. Ulászló u. 13. víz- szennyvízbekötés terve

**9./** Budapest, XI. ker. Törökbálinti út –Irhás árok sarok térfigyelő kamera kihelyezése tervéhez-tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**10./** Budapest, XI. ker. Bogdánfy út, Csersznye köz, Karcag u., Kisköre u., Csikihegyek u., Vőfély u-i kutyafuttató, Kérő u. és Költők parkja közvilágítás hálózat fejlesztése tervéhez

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**11./** Budapest, XI. ker. Etele téri Szolgáltató és Kereskedelmi Központ kivitelezés engedélyes és kiviteli tervhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Csatorna bekötések Etele út, Hadak útja
- b) Távhő ellátás

**12./** Téli munkavégzési tilalom alóli felmentés kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Kővirág sor 113-121. közvilágítás kiépítés kivitelezéshez
- b) Társ u.-Szittyá u.-Otthon u. vízvezeték felújítás kivitelezése

- 13./** Telekingatlan - Budapest XI. ker. Ördögórom út 1474/5 hrsz.-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Gazdasági társaság - A Kamara-Projekt Ingatlanfejlesztő és Beruházó Kft.-vel kötött Szindikátusi Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és 50%-os üzletrészlés megvásárlása  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Fülöke u. 308/16 hrsz. 1. parcella – bérlőkijelölés
  - b) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 114/2-114/7 hrsz. 7. parcella – bérlőkijelölés
  - c) Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 31. parcella – bérlőkijelölés
  - d) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 63/2 hrsz. 14. parcella – bérlőkijelölés
  - e) Budapest XI. ker. Rupphegyi út 1336/3 hrsz. 2. parcella – villamos energia ellátás, szabadvezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 16./** Helyiségek - bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Kaptárkő u. 7.
  - b) Budapest XI. ker. Regős köz 5-7.
  - c) Budapest XI. ker. Hegyalja út 64.
- 17./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 21/a – bérleti jogviszony hosszabbítás
  - b) Budapest XI. ker. Hamzsabégyi út 8. – bérleti jogviszony hosszabbítás
  - c) Budapest XI. ker. Hegyalja út 184. – bérleti jogviszony hosszabbítás, bérbevételi kérelem
  - d) Budapest XI. ker. Kende u. 16. – bérleti jogviszony hosszabbítás
  - e) Budapest XI. ker. Bertalan L. u. 20. – bérleti díjmentesség és székhely bejegyzéshez tulajdonosi hozzájárulás kérése
- 18./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Kanizsai u. 2-10.
  - b) Budapest XI. ker. Október 23-a u. 33.
  - c) Budapest XI. ker. Albert u. 1.

19./ Budapest XI. ker. Karinthy F. út 15. tetőtér tulajdonjogának rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

20./ KVK  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Bercsényi u. 8. – bérbevételi kérelem
- b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – bérleti díj mérséklése
- c) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – bérbevételi kérelem
- d) Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér „Gomba”. – bérleti díj mérséklése

21./ Helyiségek értékesítése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Rossz műszaki állapotú üres helyiségek értékesítésére kiírt pályázat értékelése
- b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – vételi kérelem
- c) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – vételi kérelmek

**Budapest, 2016. november 11.**

**Csernus László s. k.  
elnök**