

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2017. január 25-én** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendes** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ Környezetvédelmi Program 2017. évi Intézkedési Terve  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz a Budapest XI. kerület, 2213/4, 2526/1, 2024, 2029, 2028/3, 1986/8, 1996/10 hrsz.-ú ingatlanokon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 5./ Budapest XI. kerület, Fehérvári út 159. szám alatti 3170/49 hrsz.-ú ingatlan értékesítése kapcsán elővásárlási jognyilatkozat  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Elektromos mobilitás fejlesztése - villámtöltő létesítése a XI. kerület, Vincellér utcában  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Budapest, XI. ker. Vincellér utcai E-töltőpont engedélyezési és kiviteli tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 8./ Emléktáblához tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató
- 9./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) Budapest XI. ker., Márton Áron tér virágárusító pavilon közterület-használati díjának mérséklése
  - b) Budapest XI. ker., Karinthy Frigyes út 2. szám előtti terasz közterület-használati díjának mérséklése

- c) Budapest XI. ker., Karinthy Frigyes út 30. szám előtti virágárusító pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- d) Budapest XI. ker., Tétényi út – Csorbai utca sarkán szezonális gyümölcs és zöldség árusítás közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése és mérséklése
- e) Budapest XI. ker., Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- f) Budapest XI. ker., Tétényi út 71/A szám alatti ingatlanhoz csatolt előkert közterület-használati díjának mérséklése
- g) Budapest XI. ker., Menyecske utca – Kérő utca sarkán áll 1. és 3. számú pavilonok közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- h) Budapest XI. ker., Bajmóci u. közterület-használati díjának megismételt eljárásban való megállapítása
- i) Budapest XI. ker., Menyecske utca – Vőfély utca sarkán álló III. és IV. sz. pavilon közterület-használati díjának mérséklése

**10./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme**

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest, XI. ker. Rétkerülő u. 18. sz. ingatlan
- b) Budapest, XI. ker. Facsemete u. 19 - Kányakapu u. 1. sz. ingatlan
- c) Budapest, XI. ker. Facsemete u. 33. sz. ingatlan
- d) Budapest, XI. ker. Zsázsa u. 9. sz. ingatlan
- e) Budapest, XI. ker. Zsázsa u. 10. sz. ingatlan
- f) Budapest, XI. ker. Breznó köz 7. sz. ingatlan
- g) Budapest, XI. ker. Diószegi u. 41. sz. ingatlan
- h) Budapest, XI. ker. Galambóc u. LIDL áruház elektromos ellátása
- i) Budapest, XI. ker. Albertfalva utca Don Bosco Iskola elektromos ellátása
- j) Budapest, XI. ker. Kelenhegyi út 51226/10 tr.állomás 0,4kV-os hálózat terve
- k) Budapest, XI. ker. Szirtes út, Sánc u., Kelenhegyi út 11 és 0,4kV-os hálózat rekonstrukció terve
- l) Budapest, XI. ker. Kondorosi út, Mesterházi u., Andor u., Temesvár u. 11 és 0,4kV-os hálózat rekonstrukció terve
- m) Budapest, XI. ker. Szerémi út, Bánát u., Hengermalom köz 11 és 0,4kV-os hálózat rekonstrukció terve

**11./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem**

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest, XI. ker. Adácsi u. 21. sz. ingatlan vízbekötés terve
- b) Budapest, XI. ker. Oltvány u. 47/A. sz. ingatlan víz- szennyvízbekötés terve
- c) Budapest, XI. ker. Deáki utca-Ürömi utca szennyvízcsatornázás terve
- d) Budapest, XI. ker. Deáki utca-Ürömi utca vízellátása terve
- e) Budapest, XI. ker. Zsázsa u. 9. sz. ingatlan vízellátás terve

**12./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme**

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest, XI. ker. Zsombor u. (Fogócska u.-Albert u. között) és a Rátz László utca (Rátz L. 51.-Zsombor u. között) kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez

- b) Budapest, XI. ker. Szentpétery utca (Fehér Lipót u.-Mohai út között) kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez
  - c) Budapest, XI. ker. Nádudvar u. 11/a. kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez
  - d) Budapest, XI. ker. Györök u. kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez
  - e) Budapest, XI. ker. Oltvány u. 47/A kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez
- 13./** Budapest, XI. ker. távközlési ellátás kiviteli tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Sasad GPON ellátása
  - b) Madárhegy GPON ellátása
  - c) Rétkerülő út 14-16-18. Magyar Telekom távközlési ellátása
- 14./** MOL Nyrt. – Logisztikai terméktávvezetékek hibahelyeinek és csőszakaszainak rehabilitációja Százhalombatta – Csepel DN200 PN63 terméktávvezeték – III. kötet 1. füzet tervhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem Budapest, XI. ker. Duna keresztezés  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Bod Péter u. 2668/167 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
  - b) Budapest XI. ker. Madárhegy 1669/3 hrsz.-ú ingatlanból lejegyzendő közterület kialakítása és 1667/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására ajánlat
  - c) Budapest, XI. kerület Ördögórom út 1373/1 hrsz.-ú ingatlan 673 m<sup>2</sup> nagyságú részére vonatkozó bérleti szerződés megszüntetése
- 16./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Sashegy 2643/3 hrsz. 16. parcella – bérlőkijelölés
  - b) Budapest XI. ker. Cickafark u. 1568/2 hrsz. – területhasználat
  - c) Budapest XI. ker. 2/2 hrsz. – megbízás a növényállomány védelmére
  - d) Budapest XI. ker. 157/1 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetés, fizetési határidő módosítás
  - e) Üres mezőgazdasági ingatlanok bérbeadása - pályázati kiírás
- 17./** Helyiségek - bérbevételi kérelem -Budapest XI. ker. Bartók B. út 126.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítása
  - b) Budapest XI. ker. Karinthy F. út 15. – tevékenységi kör bővítése

- c) Budapest XI. ker. Kruspér u. 6-8. – bérleti jogviszony feltételeinek módosítása
- d) Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony feltételeinek módosítása
- e) Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 16. – bérleti jogviszony rendezése
- f) Budapest XI. ker. Alabástrom u. 9 – bérleti jogviszony rendezése
- g) Budapest XI. ker. Kelenföldi út 50. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- h) Budapest XI. ker. Solt u. 24/a. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- i) Budapest XI. ker. Kende u. 12. – bérleti jogviszony rendezése
- j) Budapest XI. ker. Kanizsai u. 11. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- k) Budapest XI. ker. Bercsényi u. 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- l) Budapest XI. ker. Október 23-a u. 21. – bérleti jogviszony hosszabbítás

19./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás - Budapest XI. ker. Fehérvári út 46. – székhely bejegyzés  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

20./ KVK  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 9. – méltányossági kérelem
- b) Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér „Gomba” – tulajdonosi hozzájárulás
- c) Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 3. – tulajdonosi hozzájárulás

21./ Helyiségek értékesítése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Bakator u. 13. – vételi kérelem
- b) Budapest XI. ker. Bánk bán u. 5. – vételár mérséklése, bérleti jogviszony rendezése

**Budapest, 2017. január 20.**

**Csernus László s. k.  
elnök**