

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet 93. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően az elmúlt időszak önkormányzatokat érintő főbb jogszabályi változásairól az alábbi tájékoztatást adom:

(A Magyar Közlöny jelen jogszabályfigyelőben hivatkozott számai a www.kozlonyok.hu internetes oldalon elektronikus formában letölthetők).

MK. 191.

2016. évi CXXXVIII. Törvény az egyes klímapolitikai és zöldgazdaság fejlesztési tárgyú törvények módosításáról

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosítása

A Vksztv. 31/B. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki: „(2a) Önkormányzati rendelet a (2) bekezdés szerinti határozatban megállapított díjhoz képest – a rezsicsökkentésről szóló törvényben meghatározott kedvezményen felül – további kedvezményt állapíthat meg, ha az önkormányzat gondoskodik a rendeletében meghatározott díjkedvezmény miatt keletkező bevételkiesés megtérítéséhez szükséges forrás elkülönítéséről, és a szerződött víziközmű-szolgáltató díjszámlázási rendjének megfelelő ütemezés szerinti utólagos megfizetéséről a szerződött víziközmű-szolgáltató által jogszerűen igényelt összegben.”

A Vksztv. 31/B. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(4) A Hivatal az átmeneti díjat megállapító határozatot megküldi az ellátásért felelős részére, valamint a miniszternek.”

A Vksztv. 74. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki: „(5) Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy a Hivatal határozatában megállapított átmeneti díjra vonatkozóan – akár a rezsicsökkentésről szóló törvényekben meghatározott kedvezményen felül további – díjkedvezményt, az arra jogosultak körét, valamint a díjkedvezmény mértékét rendeletben állapítsa meg.”

Hatályba lép: 2016. december 6., 2016. december 21., 2017. január 1., 2017. január 6., 2017. július 1., 2018. január 1.

2016. évi CXXXV. törvény a dohányzás visszaszorításával összefüggő egyes törvények módosításáról

1. A fiatalkorúak dohányzásának visszaszorításáról és a dohánytermékek kiskereskedelméről szóló 2012. évi CXXXIV. törvény módosítása

Hatályba lép: 2016. december 21., 2017. január 1., 2017. január 2.

A Kormány 390/2016. (XII. 5.) Korm. rendelete a Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 6.

A Kormány 400/2016. (XII. 5.) Korm. rendelete egyes kormányrendeleteknek a településkép védelmével és a településrendezéssel összefüggő módosításáról

1. A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet módosítása
2. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosítása (a településfejlesztési koncepcióra, az integrált településfejlesztési stratégiára, a településrendezési eszközökre, a településképi követelményekre és azok megalapozását szolgáló településképi arculati kézikönyvre, a településképi véleményezési eljárásra, a településképi bejelentési eljárásra, a településképi kötelezési eljárásra és a közterület-alakításra, a településkép-védelmi tájékoztatásra és szakmai konzultációra, továbbá a településképi rendelet és a kézikönyv elkészítésének, egyeztetésének, elfogadásának és módosításának rendjével kapcsolatos változások)
3. A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet módosítása
4. Hatályát veszti az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet.

Hatályba lép: 2016. december 30.

A Kormány 393/2016. (XII. 5.) Korm. rendelete az energiahatékonyságról, valamint a megújuló energiaforrásból származó villamos energia működési támogatásáról szóló egyes kormányrendeletek módosításáról

1. A megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása
2. Az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet módosítása
3. A megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételi és prémium típusú támogatásáról szóló 165/2016. (VI. 23.) Korm. rendelet módosítása
4. A megújuló energiák alkalmazásával kapcsolatos egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 312/2016. (X. 19.) Korm. rendelet módosítása
5. A megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 166/2016. (VI. 23.) Korm. rendelet módosítása

Hatályba lép: 2016. december 6., 2016. december 21., 2017. január 1. (továbbá: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 108. cikke szerinti jóváhagyó határozat meghozatalát követő 8. napon, valamint az energiapolitikáért felelős miniszter e dátumnak ismertté válását követően a Magyar Közlönyben haladéktalanul közzétett egyedi határozatával megállapított időpontban).

MK. 193.

Az emberi erőforrások minisztere 36/2016. (XII. 8.) EMMI rendelete a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 16., 2017. január 1., 2019. július 1.

A nemzetgazdasági miniszter 49/2016. (XII. 8.) NGM rendelete a költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú továbbképzéséről szóló 28/2011. (VIII. 3.) NGM rendelet és az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 9., 2017. január 1.

MK.199.

2016. évi CXLII. törvény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról

1. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény módosítása

(Az önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyletei tárgyában a szerződés-módosításokhoz történő hozzájárulással kapcsolatos új rendelkezések).

A fentiek mellett a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/E. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezetnek nem minősülő, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság és az ilyen gazdasági társaság 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság

a) adósságot keletkeztető ügyletét – a naptári éven belül lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügylet kivételével – az önkormányzat olyan adósságot keletkeztető ügyletének kell tekinteni, amely a 10. § (1) bekezdése szerint,

b) szerződésmódosítását és adósságmegújítását pedig olyan adósságot keletkeztető ügyletnek, amely a 10/D. § (1) bekezdése szerint a Kormány hozzájárulásához kötött. A hozzájárulás iránti kérelmet az adott gazdasági társaságban legnagyobb tulajdoni részesedéssel vagy hányaddal rendelkező önkormányzat nyújtja be. Egyenlő tulajdoni részesedés vagy hányad esetén a kérelmet az érintett önkormányzatok megállapodása szerinti önkormányzat nyújtja be.”

2. Módosul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény több rendelkezése.

3. A Magyarország 2017. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2016. évi LXVII. törvény 2. §-a a következő szöveggel lép hatályba:

„2. § A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

10/A. § Az önkormányzat a Kormány előzetes hozzájárulásával kizárólag

a) jogerős és végrehajtható bírósági határozatban, vagy fizetési meghagyásban foglalt fizetési kötelezettségének teljesítésére, és

b) a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől elnyert, nem fejlesztési célú pályázata önrészesének biztosítására köthet naptári éven túli futamidejű működési célú adósságot keletkeztető ügyletet.”

Hatályba lép: 2016. december 15., december 17., december 31., 2017. január 1.

2016. évi CXLIV. törvény a közlekedéssel összefüggő egyes törvények módosításáról

Közlekedéssel, közlekedési nyilvántartással kapcsolatos jogszabályok mellett módosul a **kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény** néhány rendelkezése is.

Hatályba lép: 2016. december 22., 2017. január 2., 2017. április 1., 2018. január 1., 2018. július 1.

A belügyminiszter 49/2016. (XII. 14.) BM rendelete az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 29.

MK. 200.

2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról

(Az új törvényről gyakorlati összefoglaló olvasható a www.jegyző.hu oldalon)

Hatályba lép: 2018. január 1.

MK.201.

A Kormány 415/2016. (XII. 14.) Korm. rendelete az anyakönyvi szervek kijelöléséről és az anyakönyvezéshez szükséges képesítési feltételekről

Hatályba lép: 2017. január 2.

MK. 203.

2016. évi CLVII. Törvény Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény eltérő szöveggel való hatálybalépéséről

A Kvtv. 70. § (1) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:

„(1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”

Hatályba lép: 2016. december 16.

2016. évi CLX. törvény a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és az azzal összefüggő egyes törvények módosításáról

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény számos rendelkezése módosul.

Többek között, a 195. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők az egymillió forintot elérő, de a 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárokat el nem érő értékű, a 8. § (2)–(6) bekezdése szerinti szerződéseik megkötését megelőzően is kötelesek – a törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint, az ott meghatározott kivételekkel – legalább három

ajánlatot bekérni. Ezekre a beszerzésekre e törvény rendelkezéseit kizárólag annyiban kell alkalmazni, amennyiben e törvény végrehajtási rendelete azt előírja.

A fentieket nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a szervezet eljárása biztosítja. Az előző évben meghozott, felmentést tartalmazó egyedi határozatok szövegét a Kormány minden év március 31-ig, a Magyar Közlönyben egy tájékoztatóban egyszerre is közzéteszi.

Bővült a közbeszerzés tárgya szerinti mentességek köre, változott a koncesszió becsült értékének meghatározása, és a kizáró okokra, továbbá az alkalmassági feltételek előírására vonatkozó szabályozás, stb.

2. Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény módosítása

Nem lép hatályba a központi hivatalok felülvizsgálatával és a járási (fővárosi kerületi) hivatalok megerősítésével összefüggő egyes törvények módosításáról, valamint egyes költségvetési szervek feladatainak átadásáról szóló 2016. évi CIV. törvény 127. §-a.

Hatályba lép: 2016. december 16., 2017. január 1., 2017. február 1., 2017. április 1., 2017. december 31.

MK. 205.

A Kormány 440/2016. (XII. 16.) Korm. rendelete a közigazgatási bürokráciacsökkentést érintő egyes kormányrendeletek módosításáról

1. A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet módosítása

A 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 29. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A polgárnak a lakcímét, illetve annak változását az új lakcíme szerint illetékes jegyzőnél vagy bármely járási hivatalnál kell bejelentenie. A polgár tartózkodási helyének újabb tartózkodási hely létesítése nélküli megszüntetését a lakóhelye szerint illetékes jegyzőnél vagy bármely járási hivatalnál is bejelentheti. A járási hivatal a lakcímbejelentésről hatósági igazolványt állít ki és kézbesíti a polgár részére.

(2) A jegyző eljárásában teljesített lakcímbejelentés esetén a hatósági igazolvány kiállítása során a polgár lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes járási hivatal jár el.”

(4) A 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 35. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A szállásadó Nytv. 26. § (5b) bekezdésében meghatározott nyilatkozata esetén – ellenkező okirati bizonyítás hiányában – a jegyző, illetve a járási hivatal a 34. § (3) bekezdése szerint jár el. A jegyző, illetve a járási hivatal a szállásadó tulajdonjogának, hasznélvezeti jogának fennállását az ingatlan-nyilvántartásba történő betekintéssel ellenőrzi.”

A 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet

- a) 19. § (1) bekezdésében az „A járási” szövegrész helyébe a „Bármely járási” szöveg,
- b) 21. § (1) bekezdésében az „a lakóhelye szerinti” szövegrész helyébe a „bármely” szöveg,
- c) 21. § (3a) bekezdésében az „a lakóhely szerinti” szövegrész helyébe a „bármely” szöveg lép.

Hatályát veszti a 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet

- a) 36. § (2) bekezdésében az „E lakcímet a székhely (telephely) szerint illetékes jegyzőnél vagy a járási hivatalnál kell bejelenteni.” szövegrész,
- b) 36. § (3) bekezdésében az „a szálláshely szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjénél vagy járási hivatalnál” szövegrész.

2. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet módosítása

A 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 25/A. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) A komplex minősítés eredményéről szóló hatósági bizonyítványt a rehabilitációs hatóság az ápolási díj iránti kérelmet elbíráló hatóság részére is megküldi.”

Hatályba lép: 2016. december 31., 2017. január 1., 2017. január 2., 2017. július 1.

A Kormány 441/2016. (XII. 16.) Korm. rendelete egyes belügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról

1. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet módosítása (köztemetést is érintő módosítások).

2. A halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló 351/2013. (X. 4.) Korm. rendeletmódosítása (köztemetést is érintő módosítások).

Hatályba lép: 2016. december 17., 2016. december 31., 2017. január 1.

2016. évi CLXVI. Törvény egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról

1. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosítása

(A házi segítségnyújtásra, gondozási szükséglet megállapítására vonatkozó rendelkezések módosultak, a jogszabály továbbá támogatott lakhatással, fejlesztő foglalkozással kapcsolatos új rendelkezéseket határoz meg.

2. Módosul a Gyvt. számos rendelkezése.

3. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 3. § 38. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában:)

„38. fejlesztő foglalkoztató: a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény 99/D. § (1) bekezdése szerinti szervezet;”

A Kbt. 33. § (1) bekezdés első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja, vagy a Kormány által elrendelt esetben köteles fenntartani az olyan, védett munkahelynek minősülő szervezeteknek, amelyek 30%-ot meghaladó mértékben megváltozott munkaképességű vagy hátrányos helyzetű

munkavállalókat foglalkoztatnak, valamint az olyan fejlesztő foglalkoztatók számára, amelyek 30%-ot meghaladó mértékben fejlesztő foglalkoztatásban résztvevőket foglalkoztatnak.”

A Kbt. 198. § (1) bekezdés 17. pontjában a „továbbá a szociális foglalkoztatási engedéllyel rendelkező vagy” szövegrész helyébe az „a fejlesztő foglalkoztatók, és a” szöveg lép.

Hatályba lép: 2016. december 22., 2017. január 1., 2017. április 1., 2018. január 1.

A Kormány 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelete az elektronikus ügyintézés részletszabályairól

Hatályba lép: 2017. január 1-jén lép hatályba. A rendelet III. Fejezete kivételével e rendelet rendelkezéseit 2018. január 1-jétől kötelező alkalmazni.

A rendelet rendelkezéseit az elektronikus ügyintézés biztosító szerv 2018. január 1-jét megelőzően akkor köteles alkalmazni, ha az elektronikus ügyintézés az E-ügyintézési tv. 108. § (2) bekezdése szerint vállalta.

A fentiek kivételével, ha jogszabály a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvényben szabályozott elektronikus kapcsolattartási szabályok alkalmazását rendeli el, 2017. december 31-ig a szabályozott elektronikus ügyintézési szolgáltatásokról és az állam által kötelezően nyújtandó szolgáltatásokról szóló 83/2012. (IV. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SZEÜSZ r.), valamint az elektronikus ügyintézés részletes szabályairól szóló 85/2012. (IV. 21.) Korm. rendelet 2016. december 31-én hatályos szabályait kell alkalmazni, a (6) bekezdésben foglalt eltéréssel.

A SZEÜSZ r. szerinti SZEÜSZ szolgáltatásokat a szolgáltatók legkésőbb 2017. december 31-ig a SZEÜSZ r. 2016. december 31-én hatályos szabályai szerint nyújthatják.

A cégkapu-regisztrációra jogosult kérheti, hogy a SZEÜSZ r. szerinti perkapu szolgáltatás – az adott perkapu megbízott jóváhagyásával – a cégkapuba integrálódjon.

A SZEÜSZ r. szerinti ügyfélkapus tárhely a KÜNY-regisztrációhoz kapcsolódó szolgáltatás megkezdését követően az adott KÜNY-ben szereplő személy tárhelyébe integrálódik.

Az a szervezet, amely a SZEÜSZ r. szerinti hivatali kapuval rendelkezik, és hivatali tárhely használatára nem jogosult, 2017. december 31-ig kérheti, hogy a hivatali kapuja a cégkapuba integrálódjon. 2018. január 1-jétől e szerv a hivatali kapu szolgáltatást nem használhatja.

2017. december 31-ig e rendelet rendelkezéseit a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény és a büntetőeljárásról szóló 1998. évi XIX. törvény hatálya alá tartozó ügyekben – a (15) bekezdésben foglalt kivételével – nem kell alkalmazni, e törvények hatálya alá tartozó ügyekben a SZEÜSZ r. szabályait kell alkalmazni.

Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában elektronikus ügyintézés során a kézbesítésre és a kézbesítési vélelemre a dokumentum küldésekor hatályos szabályokat kell alkalmazni.

MK. 209.

2016. évi CLXXIII. törvény az egyszerű bejelentés körének bővítésére és az építésügy területén érvényesítendő további bürokráciacsökkentésre vonatkozóan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1

2016. évi CLXXIV. törvény a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról

1. § A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 8. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településkép védelme érdekében)

„d) az önkormányzat polgármestere (főpolgármester) településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos, valamint a településképi bírságot.”

2. § A Tvtv. a következő 4/A–4/C. alcímmel egészül ki:

„4/A. A reklámok elhelyezése közterületen és a közterületről látható magánterületen

11/A. § (1) A településkép fokozottabb védelme érdekében a települések közigazgatási területén lévő közterületen, valamint a közterületnek nem minősülő ingatlanon (a továbbiakban: magánterület) közterületről látható reklámhordozó és reklám csak úgy és olyan méretben, megjelenési formában helyezhető el, illetve tehető közzé, hogy az a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatát és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását aránytalanul ne sértse vagy akadályozza.

(2) A reklámhordozók és a reklámok elhelyezésének részletszabályait megállapító, e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és településképi rendeletek megalkotása és végrehajtása során érvényre kell juttatni azt az alapelvet, hogy a reklámok mennyisége és településképet befolyásoló jellege a településkép védelmének megfelelő, észszerű mértékű legyen.

(3) Reklám az (1) és (2) bekezdés szerinti követelménynek megfelelően – településképi bejelentési eljárás alapján – a településképi rendeletben e törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet keretei között meghatározott

a) számú és formai feltételeknek megfelelő reklámhordozón, továbbá

b) méretben és technológiával helyezhető el.

(4) Az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és településképi rendeletek nem állapíthatnak meg

a) a reklámok tartalmi megítélésére vonatkozó, valamint

b) a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban a reklámok közúton és annak környezetében történő közzétételének feltételeiről megállapított rendelkezésektől eltérő szabályokat.

11/B. § (1) A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el.

(2) Az 1. mellékletben meghatározott területen kívül reklámhordozó közterületi és magánterületi elhelyezésére vonatkozó szerződés legfeljebb öt évre köthető.

(3) Magánterületi ingatlanon legfeljebb egy reklámhordozó helyezhető el, ha a településképi rendelet a település egyes területei tekintetében eltérően nem rendelkezik.

(4) A településképi rendelet legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra eltérést engedhet az (1) és (2) bekezdésben, továbbá az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tilalmak és követelmények alól, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.

11/C. § (1) A 11/B. § (1) és (2) bekezdésében, valamint az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben és településképi rendeletben meghatározott tilalmak megszegése és kötelezettségek elmulasztása esetén az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben kijelölt hatóság (a továbbiakban: hatóság) közigazgatási bírságot szab ki a reklám közzevetőjével szemben és megfelelő határidővel elrendeli a jogsértő állapot megszüntetését.

A bírság mértéke 150 000 forinttól 3 000 000 forintig terjedhet, amely a jogsértő állapot előírt határidőn belüli megszüntetésének elmulasztása miatt ismételten is kiszabható.

(2) Az (1) bekezdés szerinti közigazgatási bírság kiszabása során a hatóság mérlegeli a jogsértő magatartás súlyát, különösen a jogsértések számát és a településképi védelméhez fűződő érdek sérelmének mértékét, a jogsértés ismételtségét, időtartamát, a jogsértéssel elért előny mértékét és a reklámot közzevető vállalkozás előző évi adózott eredményét.

(3) Az (1) bekezdés szerinti közigazgatási bírság megfizetése nem mentesíti a kötelezettet a jogsértő állapot megszüntetésének kötelezettsége alól. A jogerősen kiszabott és be nem fizetett közigazgatási bírság adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

11/D. § Az ezen alcímben megállapított rendelkezések nem érintik a közúti közlekedésről szóló törvényben és a végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglalt, a közutak környezetében elhelyezett reklámokra vonatkozóan közlekedésbiztonsági céllal meghatározott rendelkezéseket.

4/B. Településképi bírság

11/E. § (1) Aki idegen vagyontárgyon a tulajdonos, a bérlő, illetve állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgy esetén a vagyonkezelői jog gyakorlójának hozzájárulása nélkül plakátot helyez el (tartósan rögzít), közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közigazgatási bírság kiszabására a közterület-felügyelet jogosult.

(3) Ha a helyszíni intézkedés alkalmával az (1) bekezdés szerinti természetes személy a jogsértést teljes mértékben elismeri, a (2) bekezdés szerinti eljáró hatóság helyszíni bírságot szabhat ki.

(4) A közigazgatási bírság összege 10 000 forinttól 100 000 forintig terjedhet. A helyszíni bírság összege 5000 forinttól 50 000 forintig terjedhet.

(5) A közigazgatási bírság, a helyszíni bírság kiszabása során a (2) bekezdés szerinti eljáró hatóság a közigazgatási bírság, a helyszíni bírság mértékét korlátlanul enyhítheti vagy a jogsértő magatartás csekély súlya miatt a kiszabását mellőzheti, feltéve, hogy a jogsértő magatartást tanúsító személy a plakátot nyomban eltávolítja.

(6) A jogerősen kiszabott és be nem fizetett közigazgatási bírság, helyszíni bírság, adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

(7) A kiszabott közigazgatási bírság, helyszíni bírság az államháztartás önkormányzati alrendszerének bevételeit képezi.

4/C. Értelmező rendelkezések

11/F. § E törvény alkalmazásában:

1. közterület: az Étv. 2. § 13. pontja szerinti közterület, valamint a magyar állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló, közforgalom elől el nem zárt magánút;
2. plakát: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. Törvény 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklámnak, valamint a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény szerinti kampányeszköznek nem minősülő falragasz vagy felirat, mérettől és hordozóanyagtól függetlenül;
3. reklám: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. Törvény 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklám, ide nem értve
 - a) a cégtáblát, üzletfeliratot, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítést,
 - b) az üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklámot,
 - c) a járművön elhelyezett gazdasági reklámot, továbbá
 - d) a tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett, annak elidegenítésére vonatkozó ajánlati felhívást (hirdetést), valamint a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblán vagy egyéb felületen elhelyezett, kisméretű hirdetéseket;
4. reklámhordozó: olyan eszköz, berendezés, létesítmény, amelynek rendeltetésszerű céljai közé tartozik az e törvény szerinti reklám közzététele.”

3. § (1) A Tvtv. 12. § (1) bekezdése a következő d)–g) pontokkal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg)

- „d) a közterületen és a közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámok megengedett méreteit, a reklámközzététel megengedett technológiáit, módszereit, eszközeit,
- e) a reklámhordozók általános formai követelményeit,
- f) az e törvény szerinti reklámközzététel és reklámhordozó-elhelyezés szabályainak megszegéséért megállapítható jogkövetkezmények alkalmazására hatáskörrel rendelkező közigazgatási hatóság kijelölését,
- g) a 11/E. § szerinti közigazgatási bírság, helyszíni bírság kiszabásának mérlegelési szempontjait és megfizetése módjának részletszabályait.”

(2) A Tvtv. 12. § (2) bekezdése a következő g)–i) pontokkal egészül ki:

[Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy a településképi rendeletben állapítsa meg]

- „g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.”

4. § A Tvtv. a következő 15–17. §-sal egészül ki:

„15. § (1) A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény (a továbbiakban: Módtv.) hatálybalépését követően új reklámhordozó elhelyezésére a Módtv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezéseivel összhangban kerülhet sor.

(2) E törvénynek a Módtv. által megállapított rendelkezéseit a Módtv. és a végrehajtására kiadott kormányrendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(3) A Módtv. hatálybalépését megelőzően elhelyezett olyan reklámhordozó, amely nem felel meg e törvény – Módtv. által megállapított – rendelkezéseinek, valamint a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendelet és településképi rendelet rendelkezéseinek, legfeljebb 2020. december 31. napjáig használható reklám közzététele céljából.

(4) A (3) bekezdés szerinti reklámhordozó használatára vonatkozó, határozott időre szóló szerződés időbeli hatálya nem hosszabbítható meg, és az érintett reklámhordozó használatára új szerződés nem köthető, kivéve, ha a reklámhordozót e törvény és a végrehajtására kiadott rendeletek követelményei szerint, településképi bejelentési eljárás alapján átalakították.

(5) A (4) bekezdés szerinti, határozott időre szóló szerződés lejártával, de legkésőbb a (3) bekezdés szerinti határidő elteltével a reklámhordozót a tulajdonosa köteles a saját költségén eltávolítani, ide nem értve a (4) bekezdés szerinti átalakítás esetét.

16. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete az e törvény felhatalmazása alapján kiadott – a Módtv. rendelkezéseit végrehajtó – kormányrendelet hatálybalépését követő 90 napon belül felülvizsgálja a Módtv. hatálybalépésekor fennálló, a település közterületének reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződéseit és kezdeményezi azoknak a Módtv. által megállapított és a végrehajtására kiadott kormányrendelet rendelkezéseknek megfelelő módosítását vagy új szerződések megkötését, legkésőbb a 15. § (3) bekezdése szerinti hatállyal.

(2) A helyi önkormányzat képviselő-testülete az e törvény felhatalmazása alapján kiadott – a Módtv. rendelkezéseit végrehajtó – kormányrendelet hatálybalépését követően – legkésőbb 2017. október 1. napjáig – e törvénynek a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a településképi rendeletét.

(3) Ha az (1) bekezdés szerinti szerződésmódosítás, vagy az eredeti szerződés helyébe lépő új szerződés megkötése megghiúsul, a helyi önkormányzat a szerződést – a szerződés szerinti felmondási jog gyakorlásán túlmenően – hathavi felmondási idővel felmondhatja.

17. § Ez a törvény a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

A Tvtv. a következő 18. §-sal egészül ki:

„18. § Az állam, a helyi önkormányzat, költségvetési szerv és e szervezetek együtt, vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek kizárólag olyan reklámhordozón helyezhetnek vagy helyeztethetnek el reklámot, amely megfelel az e törvény – Módtv. által megállapított – és a végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezéseinek.”

A Tvtv. az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

A Tvtv.

a) 2. § (3) bekezdésében a „az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvénynek” helyébe „az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek” szöveg,

b) 3. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint 14. § (2) bekezdésében a „reklámberendezések” szövegrész helyébe a „reklámhordozók” szöveg,

c) 14. § (2) bekezdésében a „2017. december 31-ig” szövegrész helyébe a „2017. szeptember 30-ig” szöveg lép.

Hatályba lép: 2017. január 18.

Az 5. § 2017. október 1-jén lép hatályba.

MK.210.

2016. évi CLXXXII. Törvény egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról

1. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosítása

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) a 11. §-t követően a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.”

A Htv. a 12. §-t követően a következő 12/A. §-sal egészül ki:

„12/A. § Az adó alanya a 11/A. § szerinti esetben az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.”

A Htv. 14. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A 11/A. § szerinti esetben az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg.”

A Htv. a 15. §-t követően a következő 15/A. §-sal egészül ki:

„15/A. § A 11/A. § szerinti esetben az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m² -ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.”

A Htv. a 16. §-t követően a következő 16/A. §-sal egészül ki:

„16/A. § Az adó évi mértékének felső határa a 15/A. § szerinti adóalap esetén 12 000 Ft/m² .

2016. december 21., 2017. január 1., 2017. január 2., 2017. január 20., 2018. január 1.

2016. évi CLXXXV. törvény a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról

(A polgármester illetményére, és jogviszonyára, összeférhetetlenségére vonatkozó rendelkezések módosultak).

Hatályba lép: 2016. december 28., 2017. január 1.

Az emberi erőforrások minisztere 40/2016. (XII. 21.) EMMI rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1.

A belügyminiszter 58/2016. (XII. 22.) BM rendelete a központi hivatalok felülvizsgálatával és a járási (fővárosi kerületi) hivatalok megerősítésével összefüggő egyes belügyi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 31., 2017. január 1.

MK. 216.

A Kormány 462/2016. (XII. 23.) Korm. rendelete a bölcsődében és a mini bölcsődében foglalkoztatott, középfokú végzettséggel rendelkező kisgyermeknevelők részére 2017. évben kifizetésre kerülő bölcsődei pótlékhoz nyújtott támogatásról

Hatályba lép: 2016. december 26.

A belügyminiszter 59/2016. (XII. 27.) BM rendelete a központosított informatikai és elektronikus hírközlési szolgáltatásokat egyedi szolgáltatási megállapodás útján igénybe vevő szervezetekről, valamint a központi szolgáltató által üzemeltetett vagy fejlesztett informatikai rendszerekről szóló 7/2013. (II. 26.) NFM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 30.

MK. 218.

A Kormány 482/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete egyes kormányrendeleteknek az egyszerű bejelentés körének kiterjesztésével és az építésügy területén érvényesítendő további bürokráciacsökkentéssel összefüggő módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 29., 2016. december 30., 2017. január 1., 2017. január 2., 2017. január 13.

A Kormány 487/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete az egyes közbeszerzési tárgyú kormányrendeletek módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1.

A Kormány 491/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete a Budapest XI. kerületében K+F ingatlanfejlesztési beruházás megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról (Ericsson Magyarország kutatás-fejlesztési és adminisztrációs központ)

Hatályba lép: 2016. december 29.

MK. 219.

A Kormány 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról

(Főépítész közreműködése a települési értékleltár elkészítésében; az önkormányzati településképi rendelet; települési örökségvédelmi hatástanulmány)

Hatályba lép: 2016. december 29., 2017. január 1.

A Kormány 497/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete a kulturális örökség védelmét érintő egyes kormányrendeletek módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1., 2017. január 2.

A Kormány 498/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete a közgyűjteményekben őrzött kulturális javak méltányosságból történő birtokba adásának rendjéről és a hasznosításukra vonatkozó szerződésekkel kapcsolatos szabályokról

Az állami vagy helyi önkormányzati fenntartású közgyűjteményekben őrzött kulturális javaknak (a továbbiakban: vagyontárgy) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38/D. §-a szerinti hasznosítása céljából történő birtokba adása (a továbbiakban: hasznosítás) a kulturális örökség védelméért felelős miniszterhez (a továbbiakban: miniszter) benyújtott írásbeli kérelemmel (a továbbiakban: kérelem) kezdeményezhető. A kérelmet az a természetes személy nyújthatja be, aki a vagyontárgyat hasznosítani kívánja.

Hatályba lép: 2016. december 29.

A Kormány 499/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 29., 2017. január 1.

A Kormány 501/2016. (XII. 28.) Korm. rendelete a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 2.

MK. 220.

Az emberi erőforrások minisztere 51/2016. (XII. 29.) EMMI rendelete a járási hivatalok átalakításához kapcsolódóan egyes köznevelési tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

1. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet módosítása
(Jegyző szerepe a felvételi körzetek megállapításában)

Hatályba lép: 2017. január 1.

Az emberi erőforrások minisztere 53/2016. (XII. 29.) EMMI rendelete egyes oktatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

A földművelésügyi miniszter 89/2016. (XII. 29.) FM rendelete a központi hivatalok és a költségvetési szerv formában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával összefüggő egyes környezet- és természetvédelmi, erdészeti, halgazdálkodási és vadászati tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1.

A nemzetgazdasági miniszter 60/2016. (XII. 29.) NGM rendelete az egyes önkormányzati adózási és illetékjogi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

1. Az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII. 20.) PM rendelet módosítása

2. Az illetékekkel kapcsolatos ügyiratok kezeléséről, valamint az illeték kiszabásáról, elszámolásáról és könyveléséről szóló 40/2006. (XII. 25.) PM rendelet módosítása

3. Az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet módosítása (mellékletek)

4. Az önkormányzati adóhatóságok hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartásának, kezelésének, elszámolásának, valamint az önkormányzati adóhatóság adatszolgáltatási eljárásának szabályairól szóló 37/2015. (XII. 28.) NGM rendelet módosítása

Hatályba lép: 2017. január 1.

A nemzetgazdasági miniszter 66/2016. (XII. 29.) NGM rendelete az adómentes munkáltatói lakáscélú támogatás folyósításának szabályairól szóló 15/2014. (IV. 3.) NGM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2016. december 29.

MK. 221.

A Miniszterelnökséget vezető miniszter 43/2016. (XII. 30.) MvM rendelete a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről szóló 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet módosításáról

Hatályba lép: 2017. január 1., 2017. január 29.

Budapest, 2017. január 17.

Tisztelettel:

Vargáné Dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző