

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2017. március 22. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendkívüli** ülésére

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1./ A Budapest XI., Törökbálinti út 24. szám alatti társasház hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Budapest, XI. kerület Fonyód utca 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
 - 3.1. Budapest XI. Kerület Nádorliget utca 10. sz. előtti 3971/1 hrsz.-ú közterületi ingatlanon
 - 3.2. Budapest XI. Kerület Gépész utca 27. Inotai utca 25. sz. előtti 44094 hrsz.-ú közterületi ingatlanon
 - 3.3. Budapest XI. Kerület Etele út 3261/10 hrsz.-ú közterületi ingatlanon
- 4./ Elővásárlási jog érvényesítéséről való döntés - Budapest, XI. kerület Ménesi út 34. II.1.
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 5./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
 - 5.1. Budapest, XI. ker. Oltvány u. 47A. sz. ingatlan
 - 5.2. Budapest, XI. ker. Menyecske u. 15. sz. ingatlan
 - 5.3. Budapest, XI. ker. 53160/10 trafóállomás - Szüret u. 29. sz. között 11 kV-os rekonstrukció
 - 5.4. Budapest, XI. ker. Halmi u. – Forrás u. 0,4 kV-os földkábel rekonstrukció
 - 5.5. Budapest, XI. ker. Hosszúrési u. 34. sz. ingatlan
 - 5.6. Budapest, XI. ker. Barackmag u. 1488/5. hrsz.

- 6./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 6.1.** Budapest, XI. ker. Alsóhatár u. 1151/5. sz. ingatlan vízellátás terve
6.2. Budapest, XI. ker. Rupphegyi út 40. sz. ingatlan vízellátás terve
- 7./** Budapest, XI. ker. Ringlő u. 61. kisnyomású gázvezeték kiviteli tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 8./** Budapest, XI. ker. Fehérvári út 70. sz. alatti NISZ épület
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 8.1.** Távhővezeték bontás terve
8.2. Optikai távhővezeték bontás terve
- 9./** Budapest, XI. ker. Kakukk-hegy és a Pörsinger major környéki turista úthálózat átalakítása, kijelölése tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10./** Telekingatlanok
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10.1.** Budapest XI. ker. 907/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítése kapcsán elővásárlási jognyilatkozat
10.2. Budapest XI. ker. Spanyolrét 1367 hrsz.-ú ingatlan magántulajdonban lévő tulajdoni hányad értékesítése kapcsán elővásárlási jognyilatkozat
- 11./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok –
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 1. parcella - haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
11.2. Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 23. parcella - részletfizetés
11.3. Budapest XI. ker. 94/2 hrsz. 1. parcella – haszonbérleti díj mérséklése, részletfizetés
- 12./** Önkormányzati gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzat megalkotása
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest XI. ker. Bukarest u. 8. – tevékenységi kör bővítése
13.2. Budapest XI. ker. Hegyalja u. 184. – bérleti jogviszony hosszabbítása

- 14./** Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 3. – tulajdonosi hozzájárulás, határozat módosítása
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Helyiségek – vételi kérelem - Pályázat kiírása üres helyiségek értékesítésére
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 17./** A településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Budapest, 2017. március 17.

Csernus László s. k.
elnök