

# BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

### MEGHÍVÓ

a Gazdasági Bizottság **2017. április 26. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

### NAPIREND:

#### Zárt ülés:

- 1./ A Budapest XI., Bajmóci utca közterület-használata ügyében benyújtott fellebbezés elbírálása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Településképi bejelentési ügyben érkezett fellebbezés elbírálása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

#### Nyilvános ülés:

- 3./ Rendeletalkotás a Budapest XI., Ferencváros-Kelenföld vasútvonal - Budaörsi út - Kőérberki út - Egér út - Andor utca - Galvani út - Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzatáról  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Városrendezéssel összefüggő rendeletek módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Javaslat Budapest Településszerkezeti Terve és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosítására  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ A fás szárú növények védelméről szóló rendelet újraalkotása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz – Budapest XI., Gépész u. 27. Inotai u. 25. sz. előtti, 44094 hrsz.-ú közterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 8./ Az iskolák vagyonkezelésbe adására kötött szerződés kiegészítése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./ Budapest XI., Csíkihegyek u. 13-15. szám alatti iskolaépületben elhelyezkedő helyiség vagyonkezelésbe adása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 10./ Pályázat benyújtása belterületi utak, járdák, hidak felújítására kiírt pályázatra  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 11./** A Budapest XI., Kelenföldi út 32. szám alatti ingatlan apportálása a BUDA-HOLD Kft.-be  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 12./** Emlékmű elhelyezésének jóváhagyása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 13./** Emléktáblákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László osztályvezető
- 14./** Tulajdonosi hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 15./** Lakásvásárlási kérelem – Budapest, XI. kerület Fejér Lipót utca 61. XIII.101.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 16./** Bérleti jogviszony megszüntetése közös megegyezéssel, cserelakás biztosítása nélkül, pénzbeli térítés ellenében - Budapest, XI. kerület Fogócska u. 4. (tulajdoni lap szerint: Rátz László utca 63.)  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 17./** A Budapest XI., Fehérvári út (4158/39) hrsz.-ú közterületen elhelyezkedő vendéglátóipari terasz hosszú távú közterület-használata (RAXVID Bt.)  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 18./** A Budapest XI., Nándorfejérvári út (3969/20) hrsz.-ú közterületen elhelyezkedő közösségi kert hosszú távú közterület-használata (Összefogás Újbudáért Egyesület)  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 19./** Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 19.1.** Budapest XI. kerület, Szerémi sor – Október huszonharmadika utca sarkán álló pavilonok közterület-használati díjának mérséklése
  - 19.2.** Budapest XI. kerület, Szerémi sor – Október huszonharmadika utca sarkán álló pavilonok közterület-használati díjának mérséklése
  - 19.3.** Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 20./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 20.1.** Budapest, XI. ker. Adács u. 21. sz. ingatlan
  - 20.2.** Budapest, XI. ker. Beléndek u. 1688/2, 1689/4,5,6,7,8. hrsz.-ú ingatlanok
  - 20.3.** Budapest, XI. ker. Molnárfecske u- Deáki u. 1613/16,24,32,33,36, és 1527/24. hrsz.-ú ingatlanok
  - 20.4.** Budapest, XI. ker. Törökbálinti út 81. sz. ingatlan
  - 20.5.** Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 28. sz. ingatlan

- 21./** Budapest, XI. ker. Kápolna köz 9. villamosenergia-ellátás légekábel kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 22./** Budapest, XI. ker. Mezőkövesd út 1. 43903/2 hrsz. ingatlan tűzcsap áthelyezés terve, a 99/GB/2017 (II. 22.) határozat módosítás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 23./** Budapest, XI. ker. Madárhegy, GPON FTTX hozzáférési hálózat kialakítása, lefedőhálózat építés tervéhez adott tulajdonosi hozzájárulás módosítás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 24./** Vízellátás tulajdonosi hozzájárulási kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 24.1.** Budapest, XI. ker. Hosszúrési utca 34. sz. ingatlan  
**24.2.** Budapest, XI. ker. Fatörzs utca 8.sz. 1651/4 hrsz. sz. ingatlan
- 25./** Budapest, XI. ker. Igmándi utca és Ramocsa utca ivóvíz-rekonstrukció kivitelezése útigénybevételi díj alóli felmentés kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 26./** Budapest, XI. ker. Rátz László u. 72. K-50536-1 sz. elosztó közvilágítási hálózat rekonstrukció tervéhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 27./** Telekingatlan - Budapest XI. ker. Fehérvári út – Mezőkövesd u. sarok 43903/2 hrsz.-ú ingatlan egy részének közhasználat célú használata  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 28./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 28.1.** Budapest XI. ker. 238/5 hrsz 4. parcella - részletfizetés  
**28.2.** Budapest XI. ker. 94/4 hrsz. 1. parcella – haszonbérleti díj mérséklése, részletfizetés  
**28.3.** Budapest XI. ker. 100/2 hrsz. - bérlőkijelölés  
**28.4.** Budapest XI. ker. 108/2-109 hrsz. 8. parcella - bérlőkijelölés  
**28.5.** Budapest XI. ker. 124/2 hrsz 1. parcella - bérlőkijelölés  
**28.6.** Budapest XI. ker. Fülöke u. 206/2 hrsz. 2. parcella – villamos energia ellátás létesítése  
**28.7.** Budapest XI. ker. Vadászhegyi út 101-102 hrsz. 8. parcella – haszonbérleti díj tartozás csökkentése
- 29./** Helyiségek - bérbevételi kérelem - Budapest XI. ker. Villányi út 42.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- 30./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 30.1.** Budapest XI. ker. Bartók B. út 134. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**30.2.** Budapest XI. ker. Boldizsár u. 15. (Kérő u. 3.) – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**30.3.** Budapest XI. ker. Neszmélyi út 36. ingatlanon álló konténer és sportpálya – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 31./** KVK - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. - bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2017. április 21.**

**Csernus László s. k.  
elnök**