

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS II.

- 1. Ajánlatkérő:** Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.)
- 2. A közbeszerzés tárgya:** Vállalkozási szerződés Budapest XI. kerület Olajbogyó utca 6. (Hrsz. 44015/1) szám alatti többlakásos lakóépület használatbavételi eljárás lefolytatásához szükséges kivitelezési munkáinak elvégzésére
- 3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ:** Az ajánlattételi felhívás 2017. április 10. napján közvetlenül megküldésre került az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

Tisztelt Gazdasági szereplők!

Alulírott dr. Schneider Viktória, a PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1061 Budapest, Andrássy út 17. II. emelet 9. ajtó) nevében eljárva, Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.), mint ajánlatkérő által indított fenti tárgyú közbeszerzési eljárásbana Kbt. 56. § (2) és a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az alábbi kiegészítő tájékoztatást nyújtom:

Kérdés 1:

„Kérjük a jelenlegi kéményrendszer megvalósulási tervdokumentációjának rendelkezésre bocsátását, valamint a tervezői nyilatkozatot a hatályos jogszabályoknak való megfelelésségről”

Válasz 1:

Az Ajánlattevő által kért megvalósulási tervdokumentáció rendelkezésre bocsátása műszakilag nem indokolt, mert ezzel kapcsolatosan ismételt gázszolgáltatói (FŐGÁZ) átadás nem válik szükségessé. Az egységes műszaki tartalom szerinti ajánlatok összeállítása érdekében kérjük, hogy a költségvetési kiírás 3. Társasház Fűtés szerelési és egyéb gépészeti munkái 3.2.-3.12.-3.13.-3.14. pontjában szereplő tételeket árazzák be az Ajánlattevők.

A tervező által kiadott Teljességi nyilatkozat (Globe FPM Kft.) az Ajánlattevőknek megküldött műszaki dokumentáció részét képezte.

Kérdés 2:

„Kérjük szíveskedjenek megadni, hogy a kazánház szellőztetése milyen módon kell, hogy megoldásra kerüljön, valamint a költségvetésben ennek a tételnek a feltűntetését”

Válasz 2:

A kazánház szellőztetése jelenleg gravitációs úton megoldott. A tárgyi kazánház egyéb szellőztetésének kialakítása nem képezi az Ajánlattevők által megvalósítandó műszaki tartalom részét.

Kérdés 3:

„Az árazatlan költségvetésben 1 klt. tételként fűtési csővezeték szigetelésének szükséges pótlása került meghatározásra. Kérjük a mennyiség pontos meghatározását és ennek megfelelően a költségvetés módosítását, továbbá a fűtési tervek (jelenlegi állapot) rendelkezésre bocsátását.”

Válasz 3:

Az Ajánlattételi felhívás 23.35. pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlattevőknek a 2017. április 18-ai helyszíni bejárás során lehetőségük nyílt a helyszín megismerésére és a szükséges felmérések

elvégzésére. Az Ajánlattevő által kért fűtési tervek nem állnak az Ajánlatkérő rendelkezésére, de azok megküldése nem indokolt az ajánlat összeállításához.

Az egységes műszaki tartalom szerinti ajánlatok összeállítása érdekében kérjük, hogy a költségvetési kiírás 3. Társasház Fűtés szerelési és egyéb gépészeti munkái 3.8.. pontjában szereplő „Kazánházi és parkoló szinteken található csővezetékek szigetelésének ellenőrzése és szükséges pótlása” tétel mennyiségét az Ajánlattevők egységesen 250 fm mennyiséggel árazzák be (NA 50-80 méretben, PE hőszigeteléssel, ragasztással, Tubolit DG, vagy azzal azonos minőségben).

Kérdés 4:

„Árazatlan költségvetés egyéb szakágak helyreállítási tétel esetében kérjük a pontos mennyiség meghatározását (max m2 ?) és ennek megfelelően a költségvetés módosítását.”

Válasz 4:

Az Ajánlattételi felhívás 23.35. pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlattevőknek a 2017. április 18-ai helyszíni bejárás során lehetőségük nyílt a helyszín megismerésére és a szükséges felmérések elvégzésére.

Az egységes műszaki tartalom szerinti ajánlatok összeállítása érdekében kérjük, hogy a költségvetési kiírás 3. Társasház Fűtés szerelési és egyéb gépészeti munkái 3.11. pontjában szereplő „Egyéb szakágak helyreállítási költségei (kőművesmunkák, festőmunkák)” tétel mennyiségét az Ajánlattevők egységesen 20 db fal, illetve földemáttörés helyreállításának megfelelő mennyiséggel árazzák be.

A módosított árazatlan költségvetés a 2017. június 08. napján megküldött, a közbeszerzési dokumentumok módosításáról szóló VI. számú tájékoztatás mellékletét képező Módosított műszaki dokumentációban szerepel.

Budapest, 2017. június 08.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1123 Budapest, Alkotás u. 53. E. ép. 3.em.
Adószám: 14969205-2-43
Bankszámlaszám:
3400126-49575052-53551002



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata
képviselésében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.