

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2017. június 21. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Kamatfizetés elengedése iránti kérelem adós részéről  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző
- 2./ Döntés haszonbérleti díj, és annak végrehajtásával felmerült költségek elengedése, illetve részletekben történő megfizetésének engedélyezése iránti kérelemről  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző
- 3./ Követelés elengedési kérelem elbírálása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Méltányossági kérelem követelés elengedésére – Budapest, XI. ker. Halmi u. 44., Bartók B. út 128.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató

**Nyilvános ülés:**

- 5./ Budapest XI., Lágymányosi-öböl és környezete kerületi építési szabályzatának módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Telekingatlanok apportálása a BUDA-HOLD Kft.-be  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Közterületi ingatlanok ingyenes tulajdonba adása a Magyar Állam részére  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 8./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 8.1. Budapest XI. ker., Bikás park közterület-használati díjának mérséklése
  - 8.2. Gazdagréti Halászléfőző Verseny és a Szomszédok ünnepe közterület-használati díjának mérséklése
  - 8.3. Budapest XI. ker., Bikás parkban megrendezésre kerülő Őszköszöntő Fesztivál közterület-használati díjának mérséklése
  - 8.4. Budapest XI. ker., Rezeda utca közterület-használati díjának mérséklése

- 9./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 9.1.** Budapest, XI. ker. Gyoma u. 13. sz. ingatlan
  - 9.2.** Budapest, XI. ker. Sasadi út 105. sz. ingatlan
  - 9.3.** Budapest, XI. ker. Bereck u. 5. sz. ingatlan
  - 9.4.** Budapest, XI. ker. Beregszász köz 5. sz. ingatlan
  - 9.5.** Budapest, XI. ker. Botfalu köz 11. sz. ingatlan
  - 9.6.** Budapest, XI. ker. Söjtör u. 1826/1 hrsz. ingatlan
  - 9.7.** Budapest, XI. ker. Nevegy u. 33. sz. ingatlan
- 10./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10.1.** Budapest, XI. ker. Kápolna út 54. sz. ingatlan vízellátás terve
  - 10.2.** Budapest, XI. ker. Molnárfecske utca és a 1527/16 hrsz.-ú utca szennyvízcsatorna hálózat kiépítése terve
  - 10.3.** Budapest, XI. ker. Kányakapu u. 22-24. sz. ingatlan vízellátás terve
  - 10.4.** Budapest, XI. ker. Budafoki úti vízvezeték rekonstrukcióhoz kapcsolódó közműfeltárás
  - 10.5.** Budapest, XI. ker. Zsombolyai u. 9. ivóvízellátás tervéhez
- 11./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** Budapest, XI. ker. Lépés u. 23. sz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés terve
  - 11.2.** Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú utca 1684/10 hrsz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés terve
  - 11.3.** Budapest, XI. ker. Boldízsár utca ONE Irodapark kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés terve
- 12./** Budapest, XI. ker. Budai Fonódó II. villamos (Budafoki út- Szent Gellért tér között) tervéhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13./** Budapest, XI. ker. BudaPart projekt-kapcsolódó Dombóvári út csomópontok I. és II. ütem tervéhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest XI. ker. Budapest XI. ker. Söjtör utca 1829/4 hrsz.-ú ingatlanban lévő 684/1000-ed tulajdoni hányad értékesítése kapcsán elővásárlási jognyilatkozat
  - 14.2.** Budapest XI. ker. Madárhegy 1596/1 és 1595 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, osztatlan közös tulajdon megszüntetése

- 14.3.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan 520 m<sup>2</sup> nagyságú részének bérbeadása
- 14.4.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 213. szám alatti „Albertfalvai Kispiac” ingatlan bérlői részére telephely bejegyzéshez tulajdonosi hozzájárulás
- 15./** Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. ÁSZ vizsgálatával kapcsolatos intézkedési terv  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Helyiségek – bérbevételi kérelem - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 32. – filmforgatásra bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 17./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 17.1.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 32. – használati és vállalkozási szerződés módosítása
- 17.2.** Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 5. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 17.3.** Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – tevékenységi kör módosítás
- 18./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18.1.** Budapest XI. ker. Zenta u. 5. - tulajdonosi hozzájárulás helyiség felújításához
- 18.2.** Budapest XI. ker. Mezőkövesd u. 10. – tulajdonosi hozzájárulás alagsor átalakítás
- 18.3.** Budapest XI. ker. Ibrahim u. 20. – tulajdonosi hozzájárulás biztosítási kárösszeg kifizetéséhez
- 18.4.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 61. – tulajdonosi hozzájárulás bejárat átalakításhoz (Bp. XI. ker. Bartók Béla út 61. Társasház)
- 19./** Helyiségek értékesítése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 19.1.** Budapest XI. Kruspér u. 1/b. – vételi kérelem
- 19.2.** Üres helyiségek értékesítésére pályázat kiírása
- 19.3.** Bérbe adott helyiségek értékesítése

**Budapest, 2017. június 16.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**