

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2017. november 22. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Településképi ügyben érkezett fellebbezés elbírálása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

**Nyilvános ülés:**

- 2./ ELTE Lágymányosi Campus területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Víziközművek (tűzcsapok) átadása a Fővárosi Önkormányzat részére  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Budapest XI. ker., Budaörsi út (2796/1) hrsz.-ú közterület közterület-használati díjának megállapítása  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 7./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 7.1. Budapest, XI. ker. Szőlőlugas u. 1824/2. hrsz. ingatlan
  - 7.2. Budapest, XI. ker. Szőlőlugas u. 1823/9. hrsz. ingatlan
  - 7.3. Budapest, XI. ker. Rózsaszőlő u. 1703/4. hrsz. ingatlan
  - 7.4. Budapest, XI. ker. Mélykút u. 21. sz. ingatlan
- 8./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 8.1. Budapest, XI. ker. Budafoki út (Szent Gellért tér-Október huszonharmadika utca között) vízvezeték rekonstrukció terve

- 8.2.** Budapest, XI. ker. Budafoki út 81. sz. ingatlan előtt közcsatorna rekonstrukció terve
- 8.3.** Budapest, XI. ker. Neumann János u. 4082/4 hrsz. ingatlan szennyvízbekötés tervéhez
- 8.4.** Budapest, XI. ker. Galambóc u. 33. sz. ingatlan szennyvízbekötés tervéhez
- 9./** Budapest, XI. ker. Budapest I. ütem (Dombóvári út- Hauszmann Alajos u.) – tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 9.1.** Villamosenergia-ellátás
- 9.2.** Közvilágítás
- 9.3.** Parkvilágítás
- 9.4.** Távközlési alépítmény
- 10./** Budapest, XI. ker. Magyar Tudósok körútja 11. UPC alépítmény építése tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11./** Budapest, XI. ker. Etele téri Szolgáltató és Kereskedelmi Központ, a beruházással érintett közutakra vonatkozó engedélyes és kiviteli tervhez engedélyes tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 12./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest XI. ker. Molnárfecske u. 1527/17 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése
- 12.2.** Budapest XI. ker. 1483/1 hrsz.-ú ingatlan ½ tulajdoni hányadának értékesítése
- 12.3.** Budapest XI. ker. Csató u. (570/75) hrsz.-ú KSZT szerint telekké alakuló ingatlan elidegenítése
- 13./** Gazdasági társaságok - Újbuda SMART 11 Nonprofit Kft. jegyzett tőke és tőketartalék emelése, illetve Alapító Okirat módosítása  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest XI. ker. Cickafark u. 1586/2 hrsz. – gépkocsi beálló területhasználata
- 14.2.** Budapest XI. ker. Zsurló u. 44483 hrsz. – területhasználat
- 14.3.** Budapest XI. ker. Laska utca 95 hrsz. 2. parcella – bérlőkijelölés

- 15./** Helyiségek – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 15.1.** Budapest XI. ker. Budafoki út 7.(Bartók Béla út 8) – bérbevételi kérelem  
**15.2.** Budapest XI. ker. Váli u. 8. – bérbevételi kérelem és tulajdonosi hozzájárulás  
**15.3.** Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – bérbevételi kérelem és tulajdonosi hozzájárulás  
**15.4.** Budapest XI. ker. Villányi út 10. – bérbevételi kérelem
- 16./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16.1.** Budapest XI. ker. Karolina u. 16. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**16.2.** Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 5. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**16.3.** Budapest XI. ker. Rimaszombati út 5. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**16.4.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 34. – albérletbe adás
- 17./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 17.1.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 124. – székhely bejegyzés  
**17.2.** Budapest XI. ker. Etele út 46/a. – székhely bejegyzés  
**17.3.** Budapest XI. ker. Fegyvernek u. 12. – székhely bejegyzés  
**17.4.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 86. – távfűtésről történő ideiglenes leválás  
**17.5.** Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 9. – elektromos hálózat bővítése  
**17.6.** Budapest XI. kerület Csikihegyek utca 1782/21 hrsz.-ú iskolaépületben elhelyezkedő volt judo helyiség mellett vizesblokk kialakításához tulajdonosi hozzájárulás
- 18./** KVK - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 25. – tevékenységi kör bővítése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 19./** Helyiségek értékesítése - Budapest XI. ker. Iglói u. 3. – tulajdon rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2017. november 17.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**