



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG  
ÉPÍTÉSI OSZTÁLY  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Postacím: 1518 Budapest Pf. 10  
Web: [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu)

Ügyiratszám: VIII-46-6/2018.

ÉTDR eljárás azonosító: 201700060454

ÉTDR iratazonosító: IR- 000021026/2018

Ügyintéző: Majoros Judit Réka

Telefon: 06-1/381-1369

Telefax: 06-1/372-3457

Tárgy: hirdetmény a Budapest XI. kerület, Péterhegyi-dűlő 689 hrsz. alatti ingatlanra tervezett iroda- és raktárépületre vonatkozó építési engedélyezési ügyben

## H I R D E T M É N Y

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 28/D §-a valamint 80. § (1) bekezdése alapján hirdetményi úton értesítem a Budapest XI. kerület, Péterhegyi-dűlő 689 hrsz. alatti ingatlanra tervezett iroda- és raktárépületre vonatkozó építési engedélyezési eljárásban érintett ismeretlen helyen tartózkodó ügyfelet, hogy hatóságunk a tárgyi ügyben hozott, 2017. december 27. napján kelt, VIII-1102-19/2017. ügyiratszámú döntést a 2018. január 15. napján kelt, VIII-46-5/2018 ügyiratszámú határozattal kiegészítette. A döntés hatóságunknál megtekinthető az iratbetekintésre vonatkozó szabályok és feltételek megtartása mellett.

**A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.**

- az eljáró hatóság: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
Jegyzője
- az ügyintéző neve: Majoros Judit Réka,
- az ügyintéző elérhetősége: Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal  
Hatósági Igazgatóság Építési Osztály  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
telefon:06-1/381-1369  
e-mail: [majoros.judit@ujbuda.hu](mailto:majoros.judit@ujbuda.hu)
- az ügy iktatási száma: VIII-1102/2017
- az ügy tárgya: Budapest XI. kerület, Péterhegyi-dűlő 689 hrsz. alatti ingatlanra tervezett iroda- és raktárépületre vonatkozó építési engedélyezési eljárás
- a kérelmező ügyfél megnevezése: MARGITTAI ÉS TÁRSAI KFT. ÉS JACZKÓ ELECTRIC KFT.
- az ügy jellegétől függő hatásterület: –
- a kifüggesztés napja: 2018. január 17.
- a levétel napja: 2018. február 1.

Személyes ügyintézésre Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Építési Osztályán, ügyfélfogadási időben (hétfő 13-18; szerda 8-16; péntek: 8-12 óráig) van mód.

**ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR**

Az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a döntés ellen annak közlését követően 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalához címzett (1056 Budapest, Váci utca 62-64.) önálló fellebbezéssel élhet, amelyet Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalnál, az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási pontnál lehetséges benyújtani, vagy közvetlen feltöltéssel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszeren (a továbbiakban ÉTDR) keresztül. A fellebbezést a Budapest Főváros Kormányhivatala bírálja el, mely hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A fellebbezés tekintetében az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni. A döntés fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

A fellebbezés 30.000,- Ft illetékköteles. A fellebbezési eljárás illetékét nem elektronikusan kezdeményezett eljárás esetén az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel kell megfizetni. Elektronikus úton kezdeményezett fellebbezési eljárás illetékét készpénz átutalási megbízással, vagy átutalási megbízással kell megfizetni. Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számla: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal 11784009-15511001-03470000 számú államigazgatási eljárási illeték beszédési számlája. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám, ÉTDR eljárás-azonosító). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával igazolni kell, amelyen a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát. Készpénzátutalási megbízás alkalmazásakor a feladóvevényén szereplő azonosító számot (8 számjegyű azonosító), a megfizetett eljárási illeték összegét és a befizetés időpontját közölni kell az eljáró hatósággal.

Budapest, 2018. január 16.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából

Az ÉTDR által elektronikusan  
záradékolt irat hiteles másolata:



Majoros Judit Réka s.k.  
építési ügyintéző