

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
(1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester)

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

**KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft.**  
(Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 5.  
Cégjegyzékszám:01-09-166854  
Adószám: 10767623-2-43  
Képviseli: Antal Nikolett ügyvezető)

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

Felek kijelentik, hogy a tárgyi szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetekben a Megrendelő a szerződést felmondja olyan határidővel, hogy a szerződésben foglalt feladat ellátásáról gondoskodni tudjon.

### 1. A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja **2018. január 1. - 2018. december 31. között** az alábbi feladatok teljesítését:

1. Újbuda Újság teljes körű szerkesztése, nyomdai előkészítése, kiadása
2. Újbuda TV szerkesztése, gyártása és műsorszolgáltatásának biztosítása, kivéve az Újbuda TV elnevezésű helyi televízió keretein belül működő „Pont TV” kulturális műsorait
3. ujbuda.hu weboldal hírszerkesztése
4. Kommunikációs feladatok ellátása



1.1.1 Az Újbuda című közszolgálati újság szerkesztése és kiadása:

- általánosan kétheti rendszerességgel való megjelenés, 80 000 példányban, postaládás terjesztéssel, tervezett megjelenés 22 alkalommal.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztevékenységek elvégzésére közvetített szolgáltatásokat vehet igénybe:

Az „Újbuda” című közszolgálati újság tartalmi kialakítása tekintetében:

- újságírás
- szerkesztés
- fotókészítés
- karikatúra készítése
- keresztretjvény készítése
- hirdetésszervezés
- olvasószerkesztés
- korrektúrázás
- szükséges arculati elemek tervezése

Az „Újbuda” című közszolgálati újság kiadása és terjesztése tekintetében:

- tördelés, kreatív szerkesztés
- nyomdai munkálatok
- terjesztés és annak ellenőrzése

1.1.2. Az Újbuda TV elnevezésű helyi televízió műsorszolgáltatásának biztosítása heti 2 óra szerkesztett műsor, továbbá képújság gyártása, többszöri ismétléssel sugározva.

- A televízió friss gyártású műsorai a weben is megosztásra kerülnek, mely az önkormányzati portál (így különösen, de nem kizárólagosan az újbuda.hu és a facebook oldal) szerkesztése folyamán szabadon felhasználható.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztevékenységek elvégzésére közvetített szolgáltatásokat vehet igénybe:

- műsorkészítés (szerkesztés, operatóri feladatok, vágás)
- képújság szerkesztése
- archiválás
- programkonceptió megtervezése és lebonyolítása
- kamerabérlet
- szükséges arculati elemek tervezése

Sugárzása tekintetében:

- műsorszolgáltatással és szórással kapcsolatos szolgáltatási, valamint hatósági díjak megfizetése.

1.1.3. Az [ujbuda.hu](http://ujbuda.hu) közszolgálati honlap tartalmi elemeivel kapcsolatos feladatok ellátása, például: szöveges tartalom, fotók és videók kezelése, feltöltése és szerkesztése.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztevékenységek elvégzésére közvetített szolgáltatásokat vehet igénybe:

- tartalomszerkesztés
- tartalomgyártás

#### 1.1.4. Kommunikációs feladatok ellátása

- Önkormányzati külső sajtókommunikáció ellátása,
- Koordinációs feladatok ellátása a sajtóesemények és sajtótájékoztatók, háttérbeszélgetések megszervezésében,
- Részvétel sajtóközlemények és sajtó háttéranyagok egyeztetésében és kiadásában a média képviselői részére, kapcsolattartás a sajtó munkatársaival,
- Részvétel a kríziskommunikációs helyzetek stratégiai feladatainak végrehajtásában,
- Személyes jelenlét és egyeztetés a kommunikációval kapcsolatos megbeszéléseken,
- Ügynökségektől függetlenül kapcsolattartás az Önkormányzat közvetlen sajtó-, és médiakapcsolataival,
- Közlemények, beszédek szövegének briefje, kiegészítése, véleményezése, elfogadása, az Önkormányzat részére továbbítása a Megrendelő igényének megfelelően,
- Egyeztetés más, Önkormányzaton kívüli szervekkel a hatékonyabb kommunikáció érdekében.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti kommunikációs tevékenységek ellátása körében Vállalkozó közvetített szolgáltatás igénybevételére jogosult.

2. Vállalkozó együttműködik az Önkormányzat által kijelölt tanácsadókkal, valamint az egyéb (pl. uniós) projektekben érdekelt külső partnerekkel az önkormányzati kommunikáció érdekében. Szerződő felek rögzítik, hogy az együttműködés keretében ellátandó konkrét feladatok teljesítése tekintetében minden esetben külön szerződést kötnek egymással, így a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott vállalkozói díj a külön szerződésekben meghatározott feladatok ellátásának ellenértékét nem foglalja magában.

### 3. A vállalkozói díj:

Jelen szerződés az 1. pontban körülírtak megvalósításáért a Vállalkozót **bruttó 130.000.000,- Ft**, vagyis **egyszázharmincmillió forint** összegű vállalkozói díj illeti meg, mely vállalkozói díj Vállalkozó valamennyi költségét magában foglalja.



#### **4. Fizetési feltételek:**

4.1. Szerződő felek a Vállalkozó által teljesített feladatok ellenértékéeként fizetendő, fenti összegű vállalkozói díj elszámolását az alábbiakban meghatározott ütemezés szerint állapítják meg:

4.1.1. Vállalkozó minden hónapban kétszer jogosult a Megrendelő felé számla kiállítására **egyenként bruttó 5.416.666,- Ft**, vagyis ötmillió-négyszáztizenhatezer-hatszázhatvanhat forint összegben, **a tárgyhó 1. napjától 15.-ig napjáig**, valamint **tárgyhó 16. napjától tárgyhó utolsó napjáig** teljesített szolgáltatásai ellenében.

4.1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti 4.1.1. pontban foglaltaktól eltérően a Vállalkozó **2018. január 1-jétől 2018. február 15.-ig** terjedő időszakra teljesített szolgáltatásai kapcsán - ezen tárgyidőszakot egyetlen elszámolási időszakként figyelembe véve - **bruttó 16.250.014,- Ft**, vagyis tizenhatmillió-kettőszázötvenezer-tizennégy forint összegű vállalkozói díjra jogosult, melyről Vállalkozó a teljesítést követő 15 napon belül egyösszegű számlát bocsát ki Megrendelő felé 15 naptári napos fizetési esedékességgel.

4.2. A Megrendelő a vállalkozói díjat a meghatalmazottja által leigazolt vállalkozói számla ellenében, 15 naptári napon belül fizeti meg átutalás útján Vállalkozó 11711041-20788575 számú számlájára.

4.2.1. A teljesítés igazolására Técsi Judit kabinetvezető jogosult.

#### **5. A Megrendelő kötelezettségei:**

A Megrendelő köteles minden szükséges tájékoztatást időben biztosítani a Vállalkozó számára annak érdekében, hogy az a jelen szerződésben írt kötelezettségeinek eleget tudjon tenni.

#### **6. Szerződésszegés, kártérítés, kötbér:**

##### **6.1. Késedelmi kamat:**

Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó részére járó vállalkozói díjat, illetőleg annak a jelen Szerződésben foglalt fizetési ütemezés szerint esedékessé vált részleteit az esedékesség időpontjában meg nem fizeti, úgy az esedékes összeg után az esedékesség időpontjától a teljesítés időpontjáig terjedő időtartamra a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

##### **6.2. Kártérítés:**

A jelen Szerződés szándékos vagy gondatlan megszegéséért felelős fél köteles a másik fél ebből eredő kárait megtéríteni.

### **6.3. Kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 0,01 %-ának megfelelő késedelmi kötbért számíthat fel naponta (késedelmi kötbér).

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének nem szerződésszerűen tesz eleget, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 0,01 %-ának megfelelő kötbért számíthat fel naponta (hibás teljesítési kötbér).

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés megszűnik, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő kötbért számíthat fel (meghiúsulási kötbér).

## **7. Titokvédelem:**

**7.1.** A szerződő felek kötelesek megőrizni, bizalmasan kezelni a jelen szerződés teljesítése során vagy azzal kapcsolatban megszerzett vagy bármilyen módon tudomásukra jutott bármely üzleti, gazdasági, bank- vagy egyéb titkot, valamint a másik félre vagy ügyfeleire közvetlenül vagy közvetetten vonatkozó bármely olyan tény, információt, adatot vagy megoldást, amelynek bizalmas kezeléséhez másik félnek érdeke fűződik (együttesen: „Titok”). A szerződő felek – a másik fél előzetes, írásbeli, kifejezett jóváhagyása nélkül – Titkot harmadik személy tudomására nem hozhatnak, harmadik személynek át nem adhatnak, harmadik személy részére hozzáférhetővé nem tehetnek, kivéve a jogszabály alapján fennálló adatszolgáltatási és nyilvánosságra hozatali kötelezettséget.

**7.2.** A titoktartási kötelezettség nem terjed ki az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. számú melléklete III. Gazdálkodási adatok című táblázatának 4. sorában rögzített kötelezettségre, valamint igényérvényesítési, vagy egyéb célú hatósági vagy bírósági eljárásokban történő adatközlésre (pl. bizonyítás).

## **8. Vegyes rendelkezések**

### **8.1. A felek képviselői:**

A felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi kérdésben kötelesek kijelölni kapcsolattartó képviselőiket:

A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

Técsi Judit kabinetvezető (tel: 06-1/372-46-26, e-mail: [tecsi.judit@ujbuda.hu](mailto:tecsi.judit@ujbuda.hu))

A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

Antal Nikolett ügyvezető (tel.: 0630-817-2302, e-mail: [antal.nikolett@ujbuda.hu](mailto:antal.nikolett@ujbuda.hu))

**8.2.** A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult, különös tekintettel a jelen szerződés 1. pontjában foglalt közvetített szolgáltatások tekintetében. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna



### **8.3. Részleges érvénytelenség:**

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezését valamely hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság vagy más hatóság érvénytelennek nyilvánítja, akkor az ilyen rendelkezés érvénytelensége nem eredményezi a teljes szerződés érvénytelenségét.

**8.4.** A szerződés érvénytelenséggel nem érintett részei érvényben maradnak és kikényszeríthetők, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződő felek a szerződést egyáltalán nem kötötték volna meg. Amennyiben a szerződő felek nem helyettesítik az érvénytelen rendelkezést egy érvényes rendelkezéssel, akkor a vonatkozó jogszabályokban szereplő előírásokat kell alkalmazni az érvénytelen kikötés helyett.

### **8.5. Együttműködés, a viták rendezése:**

Szerződő felek kijelentik, hogy

- a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek;
- nincs tudomásuk olyan tényről vagy körülményről, amely a szerződés érvényességét vagy hatályát részben vagy egészben érinthetné;
- a szerződésben foglalt kötelezettségeket és korlátozásokat önként, valamennyi körülmény alapos mérlegelésével és figyelembe vételével vállalták mindazon anyagi és nem anyagi jellegű előnyökért, amelyek a szerződés teljesítéséből várhatóan fakadnak.

Szerződő felek kijelentik és szavatolják továbbá, hogy

- rendelkeznek a szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, illetve tárgyi, személyi és egyéb feltételekkel, jogosultságokkal és engedélyekkel, és mindezeket a szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítani fogják;
- rendelkezésükre áll minden olyan adat és információ, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges;
- harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződő feleket a szerződésben meghatározott jogaik gyakorlásában akadályozná vagy korlátozná;
- a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére képesek, valamint nem kötöttek olyan szerződést (szerződést), avagy nem írtak alá olyan tartalmú okiratot, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését veszélyeztetné, ellehetlenítené, megakadályozná; illetve azzal ellentétben állna.

**8.6.** A felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi új információról haladéktalanul és megfelelően tájékoztatják egymást, és kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződés teljesítése érdekében jóhiszeműen együttműködnek egymással.

**8.7.** Vitás esetekben felek törekednek a megállapodásra, ennek eredménytelensége esetére a felmerült jogvita eldöntésére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

**8.8.** Jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.

8.9. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződés teljesítésére befolyással lehetnek.

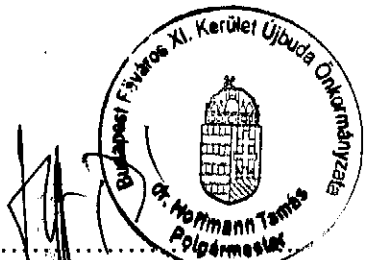
8.10. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

Felek a fenti szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kölcsönös értelmezés után helybenhagyólag írják alá azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadóak.

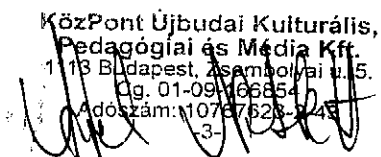
Melléklet:

1. számú melléklet: Vállalkozói díj felosztása

Budapest, 2018. február 14.

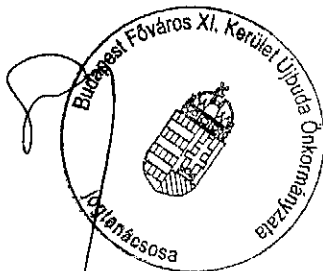


Budapest XI. Kerület, Újbuda  
Önkormányzata  
Megrendelő  
képviseli: dr. Hoffmann Tamás  
polgármester



KözPont Újbudai Kulturális,  
Pedagógiai és Média Kft.  
Vállalkozó  
képviseli: Antal Nikolett  
ügyvezető

Ellenjegyzés:  
2018 FEBR 28.



Ellenjegyzés:

Pénzügyileg ellenjegyzem.

2018 MÁRC 01.

.....  
aláírás

1. számú melléklet:

### Vállalkozói díj felosztása (Ft)

2018. január 1-február 15.-ig 1 alkalommal

ÁFA mértéke	Nettó	ÁFA összege*	Bruttó
5%	10 024 533	501 227	10 525 760
27%	4 507 287	1 216 967	5 724 254
<b>Alkalmanként összesen</b>			<b>16 250 014</b>

2018. február 16-december 31-ig 21 alkalommal

ÁFA mértéke	Nettó	ÁFA összege*	Bruttó
5%	3 341 510	167 075	3 508 585
27%	1 502 426	405 655	1 908 081
<b>Alkalmanként összesen</b>			<b>5 416 666</b>

\* számlákban felszámítandó ÁFA összegek összesen

