

# BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

### MEGHÍVÓ

a Gazdasági Bizottság **2014. május 13-án** (kedd) **15.00 órakor** tartandó **rendes** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**.

### NAPIREND:

#### Zárt ülés:

- 1./ SOLANOVA projekt külső projektmenedzseri és kommunikációs feladatainak ellátása - eredmény megállapítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Kiss Zoltán európai uniós munkatárs
- 2./ Gárdonyi Géza Ált. Isk. iskolakert megújítás I. ütem - eredmény megállapítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Brassó utcai sportterület fejlesztés II. ütemének kivitelezése - ajánlattételi felhívás elfogadása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4./ Fehérvári út 182/B épület tetőszigetelés felújítási munkái - ajánlattételi felhívás elfogadása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

#### Nyilvános ülés:

- 5./ Egyetemi negyed (Irinyi József u. – Bogdánfy u. – vasútvonal – Rákóczi hídi lehajtó – Duna folyam által határolt terület) kerületi szabályozási terve  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 6./ Budapest, XI. ker. 1-es villamos vonal meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) EL-04 - 0,4 kV-os kábelek kiváltása
  - b) EL-120 – 132 kV-os kábelek kiváltása
  - c) EL-10 – 11 kV-os kábelek kiváltása
- 7./ Budapest, XI. ker. Madárhegy 1703/3, 1703/4, 1703/5 és 1703/6 hrsz. ingatlanok villamos energia ellátása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 8./ Budapest, XI. ker. Örkény I. u. 9. sz. villamos energia ellátása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 9./ Budapest, XI. ker. BKISZ projekt csatornázással kapcsolatos gázkiváltások hozzájárulásainak meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10./ Budapest, XI. ker. Szombathelyi tér 13. sz. szennyvízelvezetése – Kanaklin utcai csatorna létesítésével  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- 11./ Budapest, XI. ker. u. Major u. 1-15. és Rátz L. 26-30. sz. hőközpontok szétválasztása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 12./ Budapest, XI. ker. Bükköny utcai gázvezeték felújítás utáni burkolat helyreállítás módosítása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13./ Budapest, XI. ker. Fehérvári út LIDL Áruház építéséhez talajszennyezést felmérő kutató fúrások engedélyezése 43033 hrsz. területen  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14./ Budapest, XI. ker. Kőrösy József u. lezárása nyitható pollerekkel  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 15./ Budapest, XI. ker. belső városrészének komplex forgalomtechnikai felülvizsgálata  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16./ Jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törlése - Bp. XI. Bartók Béla út 23. II.19.  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 17./ Visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom törlése  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- a) Bp. XI. Eszék utca 6/a. III.8.  
b) Bp. XI. Kruspér utca 1/b. II.2.  
c) Bp. XI. Albert utca 49-51 I.14.
- 18./ Budapest, XI. ker. Tardoskedd utca 5. sz. alatti társasház 2/2014.03.13.-i számú határozatának 60 napon belüli keresetindítási jogról való lemondás  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 19./ Budapest XI. ker. Hunyadi J. út 43584/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan peres eljárás kezdeményezése  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 20./ Budapest XI. ker. Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevételére kérelem  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 21./ Budapest XI. ker. Egry J. u. 3-11. szám alatti ingatlan egy részének választási célra történő használata  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 22./ Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 23./ 1-es villamosvonal meghosszabbításával kapcsolatban elektromos vezeték kiváltása során a Budapest XI. ker. Hauszmann A. u. 3972 hrsz.-ú ingatlanra vezetékjog bejegyeztetéséhez tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 24./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Budapest 1383/8 hrsz. 14 parcella – részletfizetés  
b) Budapest XI. ker. Budapest 143/2-142/5 hrsz. 3. parcella – részletfizetés  
c) Budapest XI. ker. Budapest 130/12 hrsz. 23. parcella – részletfizetés  
d) Budapest XI. ker. Budapest 1116/1 hrsz. 1. parcella – részletfizetés  
e) Budapest XI. ker. Budapest 130/12 hrsz. 74. parcella – bérleti díj mérséklés,

- részletfizetés
- f) Budapest XI. ker. Budapest 223/3 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
  - g) Budapest XI. ker. 204. hrsz. 9. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel, részletfizetés
  - h) Budapest XI. ker. Budapest 1420/2 hrsz. – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
  - i) Budapest XI. ker. Budapest 232 hrsz. 5. parcella – bérlő kijelölés, területhasználat lótarthoz
  - j) Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 26. parcella – villamos áram ellátás kiépítéséhez, légkabel létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás
  - k) Budapest XI. ker. 2643/1 hrsz. 1. parcella – villamos áram ellátás kiépítéséhez, légkabel létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás

**25./** Bérbevételi kérelmek

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. A. ép. – bérbevételi kérelem
- b) Budapest XI. ker. Halmi u. 16. – bérbevételi kérelem
- c) Budapest XI. ker. Elek u. 18. – bérbevételi kérelem
- d) Budapest XI. ker. Fehérvári út 46.
- e) Budapest XI. ker. Bartók B. út 55. – bérleti díj mérséklése
- f) Budapest XI. ker. Andor u. 1. – bérbeadási feltétel módosítása

**26./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Rétköz u. 16. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- b) Budapest XI. ker. Fehérvári út 86. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- c) Budapest XI. ker. Kruspér u. 6-8. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- d) Budapest XI. ker. Október 23- u. 21. – bérleti szerződés hosszabbítása
- e) Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 5. – bérleti díj mérséklése

**27./** Tulajdonosi és tulajdonostársi hozzájárulás - Budapest XI. ker. Badacsonyi u. 17. – elővásárlási jognyilatkozat

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

**28./** KVK területén lévő helyiség - Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 10. - helyiség kiürítésére vonatkozó határidő hosszabbítása

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2014. május 10.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**