

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Központi iktató 3		
Iktatószám: 1 - 69F /		
2018 JÚN. 25 2018		
előszám:	meléklet:	előadó:
	db:	UD

MEGHÍVÓ

a Gazdasági Bizottság **2018. június 27. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

NAPIREND:

Zárt ülés:

- 1./ Budapest XI. kerület, Gyékényes utca 13. sz. előtti (43669) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 2./ Budapest, XI. kerület Alsóhatár út engedély nélküli használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Budapest, XI. ker. Szőlőlugas u. 1823/9 hrsz.-ú ingatlan ivóvízellátása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4./ Helyiségbérleti díj hátralékok mérséklése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
 - 4.1. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Fehérvári út)
 - 4.2. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Etele út)
- 5./ Részletfizetési kérelem - Budapest XI. kerület Kosztolányi D. tér 7.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 6./ Bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés ellenében - Budapest XI. kerület Somlói út 7. fszt. 5.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 7./ Tulajdonosi hozzájárulás - Budapest XI. kerület Ballagi Mór utca 8.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

Nyilvános ülés:

- 8./ Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2018. évi prémium feladat módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./ Budapest XI. ker. Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. SZMSZ módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 10./ A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 11./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 11.1. Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.2. Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár utca által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.4. Budapest XI. kerület, Etele park (3261/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.5. Budapest XI. kerület, Etele út 53. sz. előtti (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 12./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi faátültetéshez – Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13./ Szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 14./ A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 15./ Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 16./ Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak kezeléséről, valamint az útcsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 17./ A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 18./ Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 19./ Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 20./ Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 21./ Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 22./ Köznevelési feladatokkal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 22.1. Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás
- 22.2. A Weiner Leó Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogával kapcsolatos önkormányzati feladatok
- 22.3. A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
- 23./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 23.1. A Gazdagréti Halászléfőző verseny közterület-használati díjának mérséklése
- 23.2. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő Őszköszöntő Fesztivál közterület-használati díjának mérséklése
- 23.3. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő közlekedésbiztonsági nap közterület-használati díjának mérséklése
- 23.4. Budapest XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése
- 23.5. Budapest XI. kerület, Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése
- 23.6. Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 23.7. Budapest XI. kerület, Mezőkövesd utca – Fehérvári út sarkán álló vendéglátó terasz közterület-használati díjának mérséklése
- 23.8. Budapest, XI. kerület, Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részére közterület-használati díj megállapítása
- 23.9. Budapest XI. kerület, Kőrösy József utca közterület-használati díjhátralék részletekben történő
- 23.10. Budapest XI. kerület, Ménesi út 82. közterület-használati díjának megállapítása
- 23.11. Budapest, XI. kerület Váli utca közterület-használati díjának mérséklése
- 24./ Ingatlanok közműbekötés terveihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 24.1. Budapest, XI. ker. Radvány u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 24.2. Budapest, XI. ker. Vásárfia u. 2. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 24.3. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia-ellátása
- 24.4. Budapest, XI. ker. Komondor u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 24.5. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 10. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 24.6. Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 24.7. Budapest XI. ker. Bordézsmá u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása

- 24.8. Budapest, XI. ker. Irinyi J. u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 24.9. Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 24.10. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátás terve
- 24.11. Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátása
- 24.12. Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátása
- 24.13. Budapest, XI. ker. Rupphegyi út 7. sz. ingatlan optikai ellátása
- 24.14. Budapest, XI. ker. Kamaraerdei út 16. sz. ingatlan optikai ellátása
- 24.15. Budapest, XI. ker. Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai ellátása
- 24.16. Budapest XI. ker., Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása
- 24.17. Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13. hrsz. ingatlan gázellátása
- 25./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem - Budapest, XI. ker. Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukció terve
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 26./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 26.1. Budapest, XI. ker. Rahó utca (Bali S. u.- Ugron G. 32. között) nagy-középnomású gázvezeték rekonstrukciós terve
- 26.2. Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnomású és kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 27./ Távhővezeték hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 27.1. Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújítás terve
- 27.2. Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújítás terve
- 27.3. Budapest, XI. ker. Vőfély utcai DN200-as gerincvezeték felújítás terve
- 28./ Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 28.1. Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u- Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítése terve
- 28.2. Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítése terve
- 28.3. Budapest, XI. ker. Budapest ingatlanfejlesztés optikai ellátása
- 29./ Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi helyszíneire tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 30./ Telekingatlanok**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 30.1.** Budapest XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz. értékesítésére pályázat kiírása
 - 30.2.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevételére vonatkozó kérelem
- 31./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 31.1.** Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 27. parcella – villamosenergia-ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás
 - 31.2.** Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / Pályázati felhívás
 - 31.3.** Mezőgazdasági haszonbérleti szerződések hosszabbítása 2018/2019. gazdasági évre
- 32./ Helyiségek – bérbevételi kérelem**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 32.1.** Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5.
 - 32.2.** Budapest XI. ker. Bocskai út 14.
- 33./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 33.1.** Budapest XI. ker. Kaptárkó u. 7. – bérleti jogviszony hosszabbítás
 - 33.2.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
 - 33.3.** Budapest XI. ker. Hegyalja út 184. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 34./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 34.1.** Budapest XI. ker. Lágymányosi u.6. – székhely bejegyzés
 - 34.2.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – alapító okirat módosítása
 - 34.3.** Budapest XI. kerület, Budaörsi út 105/b. – határozat módosítása
- 35./ KVK - Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. bérbevételi kérelem**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 36./ Helyiségek – értékesítés**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 36.1.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 9. – tetőtér értékesítése
 - 36.2.** Budapest XI. ker. Somlói u. 4. – értékesítés






Budapest, 2018. június 22.

Csernus László s. k.
elnök






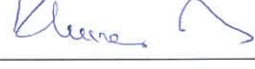



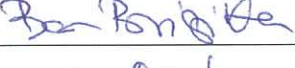
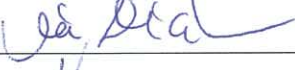

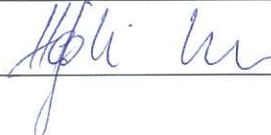
Jelenléti ív

amely készült a **Gazdasági Bizottság 2018. június 27-én** (szerda) 16.00 órakor tartott **rendes** ülésén a **Zombolyai utca 5. alagsor 1. tárgyalóban**

A bizottsági ülés kezdete: 16 óra 00 perc

<u>Név</u>	<u>Érkezett</u>	<u>Táv.</u>	<u>Aláírás</u>
Csernus László elnök	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	
dr. Al-Rashed Ahmed	1		
dr. Balás Piri László alelnök			
Budai Miklós			
Deschelák Károly	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	
Farkas Krisztina	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	Farkas Krisztina
Forrai Richárd	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	
Görög András	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	
Haidar Norbert	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	Haidar N
Kerékgyártó Gábor	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	KGI
Nagyné Antal Anikó	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	Antal
Szabó György alelnök	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	Szabó György
Turbók Jánosné	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	Turbók J
Vadócz Bence	16 ⁰⁰	17 ⁴⁵	

Tanácskozási joggal résztvevők

<u>Név</u>	<u>Aláírás</u>
dr. Rimóczi Imre kabinetvezető-helyettes	
dr. Kiss Gabriella	
Büki László	
Kádi Gergely	
Balsay József	
Sz. Lukács Györgyné	
Hománé Berderna Szilvia	
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna	
Várhegyi Krisztián	
Takács Viktor ✓	
Bódis Csaba ✓	
Morva Attila	
Györffyné Molnár Ilona ✓	
Pápai Magdolna	
Bor Brigitta	
Vér Diána	
dr. Kóti Tamás	
Lőrincz Gergely	
Héglí Jure	

A bizottsági ülés lezárva: 17 óra 45 perc

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

I-697-2/2018.

12.A/2018. sz.
JEGYZŐKÖNYV

amely készült a **Gazdasági Bizottság** 2018. június 27-én (szerda) tartott **rendes, nyilvános** ülésén 16.00 órai kezdettel, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. nagyterem**

Jelenlévő bizottsági tagok:

Csernus László	a Bizottság elnöke
Deschelák Károly	a Bizottság tagja
Farkas Krisztina	a Bizottság tagja
Forrai Richárd	a Bizottság tagja
Görög András	a Bizottság tagja
Haidar Norbert	a Bizottság tagja
Kerékgyártó Gábor	a Bizottság tagja
Nagyné Antal Anikó	a Bizottság tagja
Szabó György	a Bizottság alelnöke
Turbók Jánosné	a Bizottság tagja
Vadócz Bence	a Bizottság tagja

Távollévő bizottsági tagok:

dr. Al-Rashed Ahmed	a Bizottság tagja
dr. Balás Piri László	a Bizottság alelnöke
Budai Miklós	a Bizottság tagja

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Rimóczi Imre	kabinetvezető-helyettes
dr. Kiss Gabriella	jogász, Jogi Csoport
Takács Viktor	főépítész
Bódis Csaba	referens, Főépítészeti Iroda
Pápai Magdolna	pénzügyi osztályvezető
Gyórfyné Molnár Ilona	humánszolgálati igazgató
Hománé Bederna Szilvia	ügyintéző,
	Lakásgazdálkodási Osztály
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna	ügyintéző, Projektkoordinációs és
	Nyilvántartási Csoport
Morva Attila	referens, Projektkoordinációs és
	Nyilvántartási Csoport
Kádi Gergely	közlekedési osztályvezető
Balsay József	ügyintéző, Közlekedési Osztály
Hégli Imre	környezetvédelmi osztályvezető

Bor Brigitta
Vér Diána

tanácsadó
ügyintéző, Szervezési Csoport

Különmeghívott:
dr. Kóti Tamás

ügyvezető (Szent Kristóf Kft.)

Az ülést vezeti: Csernus László, a Bizottság elnöke

Csernus László: Szeretettel köszöntök mindenkit a Gazdasági Bizottság a rendes ülésén. Megállapítom, hogy 14 tagból 11-en jelen vagyunk, úgyhogy a Bizottság határozatképes. Mai jegyzőkönyv-hitelesítőnknek Vadócz Bencét szeretném javasolni.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Vadócz Bencét megválasztotta.

A Gazdasági Bizottság 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

360/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Vadócz Bencét megválasztotta.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Csernus László elnök

.....

A következő napirend ment ki a Bizottság részére:

Zárt ülés:

- 1./ Budapest XI. kerület, Gyékényes utca 13. sz. előtti (43669) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 2./ Budapest, XI. kerület Alsóhatár út engedély nélküli használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Budapest, XI. ker. Szőlőlugas u. 1823/9 hrsz.-ú ingatlan ivóvízellátása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4./ Helyiségbérleti díj hátralékok mérséklése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
 - 4.1. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Fehérvári út)
 - 4.2. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Etele út)
- 5./ Részletfizetési kérelem - Budapest XI. kerület Kosztolányi D. tér 7.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

- 6./ Bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés ellenében - Budapest XI. kerület Somlói út 7. fszt. 5.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 7./ Tulajdonosi hozzájárulás - Budapest XI. kerület Ballagi Mór utca 8.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

Nyilvános ülés:

- 8./ Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2018. évi prémium feladat módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./ Budapest XI. ker. Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. SZMSZ módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10./ A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 11./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 11.1. Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.2. Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár utca által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.4. Budapest XI. kerület, Etele park (3261/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 11.5. Budapest XI. kerület, Etele út 53. sz. előtti (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 12./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi faültetéshez – Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13./ Szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 14./ A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 15./ Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 16./ Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak kezeléséről, valamint az útsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 17./ A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 18./ Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 19./ Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatar által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 20./ Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 21./ Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 22./ Köznevelési feladatokkal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 22.1. Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás
- 22.2. A Weiner Leó Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogával kapcsolatos önkormányzati feladatok
- 22.3. A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
- 23./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 23.1. A Gazdagréti Halászléfőző verseny közterület-használati díjának mérséklése
- 23.2. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő Őszköszöntő Fesztivál közterület-használati díjának mérséklése
- 23.3. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő közlekedésbiztonsági nap közterület-használati díjának mérséklése

- 23.4. Budapest XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése
 - 23.5. Budapest XI. kerület, Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése
 - 23.6. Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése
 - 23.7. Budapest XI. kerület, Mezőkövesd utca – Fehérvári út sarkán álló vendéglátó terasz közterület-használati díjának mérséklése
 - 23.8. Budapest, XI. kerület, Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részére közterület-használati díj megállapítása
 - 23.9. Budapest XI. kerület, Kőrösy József utca közterület-használati díjhátralék részletekben történő
 - 23.10. Budapest XI. kerület, Ménesi út 82. közterület-használati díjának megállapítása
 - 23.11. Budapest, XI. kerület Váli utca közterület-használati díjának mérséklése
- 24./ Ingatlanok közműbekötés terveihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 24.1. Budapest, XI. ker. Radvány u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.2. Budapest, XI. ker. Vásárfia u. 2. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.3. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia-ellátása
 - 24.4. Budapest, XI. ker. Komondor u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.5. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 10. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.6. Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.7. Budapest XI. ker. Bordézsma u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
 - 24.8. Budapest, XI. ker. Irinyi J. u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 24.9. Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 24.10. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátás terve
 - 24.11. Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátása
 - 24.12. Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátása
 - 24.13. Budapest, XI. ker. Rupphegyi út 7. sz. ingatlan optikai ellátása
 - 24.14. Budapest, XI. ker. Kamaraerdei út 16. sz. ingatlan optikai ellátása
 - 24.15. Budapest, XI. ker. Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai ellátása
 - 24.16. Budapest XI. ker., Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása
 - 24.17. Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13. hrsz. ingatlan gázellátása
- 25./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem - Budapest, XI. ker. Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukció terve
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 26./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 26.1. Budapest, XI. ker. Rahó utca (Bali S. u.- Ugron G. 32. között) nagy-középnnyomású gázvezeték rekonstrukciós terve
- 26.2. Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnnyomású és kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 27./ Távhővezeték hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 27.1. Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújítás terve
- 27.2. Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújítás terve
- 27.3. Budapest, XI. ker. Vőfély utcai DN200-as gerincvezeték felújítás terve
- 28./ Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 28.1. Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u- Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítése terve
- 28.2. Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítése terve
- 28.3. Budapest, XI. ker. Budapest ingatlanfejlesztés optikai ellátása
- 29./ Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi helyszíneire tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 30./ Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 30.1. Budapest XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz. értékesítésére pályázat kiírása
- 30.2. Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevételére vonatkozó kérelem
- 31./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 31.1. Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 27. parcella – villamosenergia-ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 31.2. Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / Pályázati felhívás
- 31.3. Mezőgazdasági haszonbérleti szerződések hosszabbítása 2018/2019. gazdasági évre

- 32./ Helyiségek – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 32.1. Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5.
32.2. Budapest XI. ker. Bocskai út 14.
- 33./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 33.1. Budapest XI. ker. Kaptárkő u. 7. – bérleti jogviszony hosszabbítás
33.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
33.3. Budapest XI. ker. Hegyalja út 184. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 34./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 34.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u.6. – székhely bejegyzés
34.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – alapító okirat módosítása
34.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út 105/b. – határozat módosítása
- 35./ KVK - Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 36./ Helyiségek – értékesítés
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 36.1. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 9. – tetőtér értékesítése
36.2. Budapest XI. ker. Somlói u. 4. – értékesítés

Csernus László: Számos sürgősségi előterjesztést javasoltunk, hogy még a mai nap folyamán tárgyaljunk meg. Egyetlen napirendi pontra tesztek javaslatot a levéltre, az pedig 31.1./ Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 27. parcella – villamosenergia-ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás, ezt nem javaslok a mai nap folyamán tárgyalásra. Az összes többi, tehát, ami kiment „Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Baranyai utca 15. III. 1.”, ezt a nyilvános elsőre tenni, „Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem”, illetve „Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. - bérbevételi kérelmek”, ezeket ugye a bérbevételi kérelmekhez. Akkor a „Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú ingatlanon információs tábla kihelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás”, azt a helyiségek-tulajdonosi hozzájáruláshoz tesszük, „Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. - telephely bejegyzés” ezt is a tulajdonosi hozzájárulásokhoz tesszük. „Budapest XI. ker. Villányi u. 10. – bérbevételi kérelem”, ugye ez is a helyiségeknél. „Bérbe adott helyiségek értékesítése” az a helyiség értékesítésnél, és a „Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése”, ez is ott a közterület-használati eseményeknél. Ez lenne a mai nap folyamán. Illetve a sorrendiségben annyit szeretnék kérni, hogy a nyilvános ülés egyese ugye az egyik lakás lesz, utána a két céges ügyet tárgyaljuk és

utána pedig a köznevelési feladatokról döntsünk. Az összes többi pedig marad ott, ahol előre jeleztük. Bocsanat, a „TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása”, illetve a „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása”, azt is ott a testületi anyagoknál fogjuk. „Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása” és ugyanez a másik „Az 1-es villamos vonal meghosszabbításával összefüggésben az Etele út Fehérvári út és Tétényi út közötti zöldfelületek rendezési tervéhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása”, és a közterület-használati ügyek elé tesszük ezt. Összesen most jelen pillanatban 48 fő napirendi pontunk van, úgyhogy kérdezem, hogy a napirendhez van-e valakinek kérdése?

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy

- a) a „Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Baranyai utca 15. III. 1.” című sürgősségi előterjesztést 8./ napirendi pontként tárgyalja.
- b) a „Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem” című sürgősségi előterjesztést 37.3./ napirendi pontként tárgyalja.
- c) a „Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. - bérbevételi kérelmek” című sürgősségi előterjesztést 37.4./ napirendi pontként tárgyalja.
- d) a „Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú ingatlanon információs tábla kihelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás” című sürgősségi előterjesztést 39.4./ napirendi pontként tárgyalja.
- e) a „Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. - telephely bejegyzés” című sürgősségi előterjesztést 39.5./ napirendi pontként tárgyalja.
- f) a „Budapest XI. ker. Villányi u. 10. – bérbevételi kérelem” című sürgősségi előterjesztést 37.5./ napirendi pontként tárgyalja.
- g) a „Bérbe adott helyiségek értékesítése” című sürgősségi előterjesztést 41.3./ napirendi pontként tárgyalja.
- h) a „Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 28.12./ napirendi pontként tárgyalja.
- i) a „TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása” című sürgősségi előterjesztést 24./ napirendi pontként tárgyalja.
- j) a „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása” című sürgősségi előterjesztést 25./ napirendi pontként tárgyalja.

k) a „Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása” című sürgősségi előterjesztést 26./ napirendi pontként tárgyalja.

j) a „Az 1-es villamos vonal meghosszabbításával összefüggésben az Etele út Fehérvári út és Tétényi út közötti zöldfelületek rendezési tervéhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása” című sürgősségi előterjesztést 27./ napirendi pontként tárgyalja.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot-

361/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy

a) a „Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Baranyai utca 15. III. 1.” című sürgősségi előterjesztést 8./ napirendi pontként tárgyalja.

b) a „Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem” című sürgősségi előterjesztést 37.3./ napirendi pontként tárgyalja.

c) a „Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. - bérbevételi kérelmek” című sürgősségi előterjesztést 37.4./ napirendi pontként tárgyalja.

d) a „Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú ingatlanon információs tábla kihelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás” című sürgősségi előterjesztést 39.4./ napirendi pontként tárgyalja.

e) a „Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. - telephely bejegyzés” című sürgősségi előterjesztést 39.5./ napirendi pontként tárgyalja.

f) a „Budapest XI. ker. Villányi u. 10. – bérbevételi kérelem” című sürgősségi előterjesztést 37.5./ napirendi pontként tárgyalja.

g) a „Bérbe adott helyiségek értékesítése” című sürgősségi előterjesztést 41.3./ napirendi pontként tárgyalja.

h) a „Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 28.12./ napirendi pontként tárgyalja.

i) a „TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása” című sürgősségi előterjesztést 24./ napirendi pontként tárgyalja.

j) a „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása” című sürgősségi előterjesztést 25./ napirendi pontként tárgyalja.

k) a „Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása” című sürgősségi előterjesztést 26./ napirendi pontként tárgyalja.

j) a „Az 1-es villamos vonal meghosszabbításával összefüggésben az Etele út Fehérvári út és Tétényi út közötti zöldfelületek rendezési tervéhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása” című sürgősségi előterjesztést 27./ napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: Szavazásra teszi fel a mai ülés napirendjét:

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot-

362/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen
szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással
úgy határozott, hogy a mai ülés napirendjét az
alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés:

- 1./ Budapest XI. kerület, Gyékényes utca 13. sz. előtti (43669) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 2./ Budapest, XI. kerület Alsóhatár út engedély nélküli használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Budapest, XI. ker. Szőlőlugas u. 1823/9 hrsz.-ú ingatlan ivóvízellátása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4./ Helyiségbérleti díj hátralékok mérséklése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
 - 4.1. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Fehérvári út)
 - 4.2. Helyiségbérleti díj hátralékának mérséklése (Etele út)
- 5./ Részletfizetési kérelem - Budapest XI. kerület Kosztolányi D. tér 7.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

- 6./ Bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés ellenében - Budapest XI. kerület Somlói út 7. fszt. 5.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 7./ Tulajdonosi hozzájárulás - Budapest XI. kerület Ballagi Mór utca 8.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

Nyilvános ülés:

- 8./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Baranyai utca 15. III. 1.
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 9./ Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2018. évi prémium feladat módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 10./ Budapest XI. ker. Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. SZMSZ módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11./ Köznevelési feladatokkal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 11.1. Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás
- 11.2. A Weiner Leó Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogával kapcsolatos önkormányzati feladatok
- 11.3. A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
- 12./ A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 13./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 13.1. Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 13.2. Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 13.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár utca által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 13.4. Budapest XI. kerület, Etele park (3261/3) hrsz. alatti közterületi

- ingatlanon
- 13.5.** Budapest XI. kerület, Etele út 53. sz. előtti (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 14./** Tulajdonosi hozzájárulás közterületi faátültetéshez – Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 16./** A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 17./** Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 18./** Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak kezeléséről, valamint az útsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 19./** A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 20./** Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 21./** Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 22./** Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 23./** Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 24./** TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 25./** Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 26./ Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 27./ Az 1-es villamos vonal meghosszabbításával összefüggésben az Etele út Fehérvári út és Tétényi út közötti zöldfelületek rendezési tervéhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása
- 28./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 28.1. A Gazdagréti Halászléfőző verseny közterület-használati díjának mérséklése
- 28.2. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő Őszköszöntő Fesztivál közterület-használati díjának mérséklése
- 28.3. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő közlekedésbiztonsági nap közterület-használati díjának mérséklése
- 28.4. Budapest XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése
- 28.5. Budapest XI. kerület, Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése
- 28.6. Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 28.7. Budapest XI. kerület, Mezőkövesd utca – Fehérvári út sarkán álló vendéglátó terasz közterület-használati díjának mérséklése
- 28.8. Budapest, XI. kerület, Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részére közterület-használati díj megállapítása
- 28.9. Budapest XI. kerület, Körösy József utca közterület-használati díjhátralék részletekben történő
- 28.10. Budapest XI. kerület, Ménesi út 82. közterület-használati díjának megállapítása
- 28.11. Budapest, XI. kerület Váli utca közterület-használati díjának mérséklése
- 28.12. Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 29./ Ingatlanok közműbekötés terveihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 29.1. Budapest, XI. ker. Radvány u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.2. Budapest, XI. ker. Vásárfia u. 2. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.3. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia-ellátása
- 29.4. Budapest, XI. ker. Komondor u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.5. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 10. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.6. Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-

- ellátása
- 29.7.** Budapest XI. ker. Bordézsma u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.8.** Budapest, XI. ker. Irinyi J. u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 29.9.** Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 29.10.** Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátás terve
- 29.11.** Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.12.** Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.13.** Budapest, XI. ker. Rupphegyi út 7. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.14.** Budapest, XI. ker. Kamaraerdei út 16. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.15.** Budapest, XI. ker. Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai ellátása
- 29.16.** Budapest XI. ker., Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása
- 29.17.** Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13. hrsz. ingatlan gázellátása
- 30./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem - Budapest, XI. ker. Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukció terve
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 31./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 31.1.** Budapest, XI. ker. Rahó utca (Bali S. u.- Ugron G. 32. között) nagy-középnomású gázvezeték rekonstrukciós terve
- 31.2.** Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnomású és kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 32./** Távhővezeték hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 32.1.** Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújítás terve
- 32.2.** Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújítás terve
- 32.3.** Budapest, XI. ker. Vőfély utcai DN200-as gerincvezeték felújítás terve
- 33./** Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 33.1.** Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u- Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítése terve
- 33.2.** Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítése terve
- 33.3.** Budapest, XI. ker. Budapest ingatlanfejlesztés optikai ellátása
- 34./** Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi helyszíneirek tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

35./ Telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 35.1. Budapest XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz. értékesítésére pályázat kiírása
- 35.2. Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevételére vonatkozó kérelem

36./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 36.1. Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / Pályázati felhívás
- 36.2. Mezőgazdasági haszonbérleti szerződések hosszabbítása 2018/2019. gazdasági évre

37./ Helyiségek – bérbevételi kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 37.1. Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5.
- 37.2. Budapest XI. ker. Bocskai út 14.
- 37.3. Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem
- 37.4. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. - bérbevételi kérelmek
- 37.5. Budapest XI. ker. Villányi u. 10. – bérbevételi kérelem

38./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 38.1. Budapest XI. ker. Kaptárkő u. 7. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 38.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
- 38.3. Budapest XI. ker. Hegyalja út 184. – bérleti jogviszony hosszabbítása

39./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 39.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u.6. – székhely bejegyzés
- 39.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – alapító okirat módosítása
- 39.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út 105/b. – határozat módosítása
- 39.4. Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú ingatlanon információs tábla kihelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 39.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. - telephely bejegyzés

40./ KVK - Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

41./ Helyiségek – értékesítés
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

41.1. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 9. – tetőtér értékesítése

41.2. Budapest XI. ker. Somlói u. 4. – értékesítés

41.3. Bérbe adott helyiségek értékesítése

.....

Zárt ülés következik.

A zárt ülést követően folytatódik a nyilvános ülés.

.....

8./ **Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Baranyai utca 15. III. 1.**
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

Csernus László: Itt is javaslom, hogy határozat szerint döntsünk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 4. § (1) bekezdés alapján úgy határozott, hogy a **Budapest, XI. ker. (hrsz.:4158/59/A/85) Baranyai utca 15. III. 1.** szám alatti lakást Gősi Valéria bérlő részére elidegenítésre **nem jelöli ki.**

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

371/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 4. § (1) bekezdés alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a **Budapest, XI. ker. (hrsz.:4158/59/A/85) Baranyai utca 15. III. 1.** szám alatti lakást Gősi Valéria bérlő részére elidegenítésre **nem jelöli ki.**

Határidő: 2018. július 27.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

9./ Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2018. évi prémium feladat módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Itt is határozat szerint fogadjuk el. Felügyelő Bizottság megtárgyalta.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet 10. § (8) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az **Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Lőrincz István Gergely** részére a 2018. évi prémium kitűzés 3. pontját érintő módosítását a csatolt melléklet alapján jóváhagyja.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

372/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet 10. § (8) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az **Újbuda Prizma XI. Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Lőrincz István Gergely** részére a 2018. évi prémium kitűzés 3. pontját érintő módosítását a csatolt melléklet alapján jóváhagyja.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

10./ Budapest XI. ker. Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. SZMSZ módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK 10. § (8) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Felkéri a Polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyására.

A Gazdasági Bizottság 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

373/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK 10. § (8) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal,

ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Felkéri a Polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....
11./ Köznevelési feladatokkal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

11.1. Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás

11.2. A Weiner Leó Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogával kapcsolatos önkormányzati feladatok

11.3. A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

Csernus László: A 11.1. pont következik. Ugye mind a három testületi anyag és döntetnünk kell, megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek. Egyesével szavazunk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

374/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola óvodájának felújításához pénzeszközátadás” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: A 11.2. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Weiner Leó

Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogának átadása utáni önkormányzati feladatok” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

375/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Weiner Leó Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakgimnázium fenntartói jogának átadása utáni önkormányzati feladatok” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: A 11.3. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

376/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Dél-Budai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

12./ A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Szabó György: A fás szárú növények rendelet módosítása tekintetében azt kérdezem meg, hogy többek között módosult a fővárosi fás szárú növényekkel kapcsolatos rendelet, miszerint ott az a változás következett be, hogy a Főváros úgy döntött, hogy a saját területein 2025-ig a kanadai nyárfákat ki kell vágni, mármint azon kanadai nyárfákat, amelyek ilyen pihéket szórnak a nyárfák, és azt szeretném megkérdezni, hogy ez a kerületi rendeletbe bekerülhet-e, mint felsőbb jogszabály?

Hégli Imre: Ugye valóban, ha jól emlékszem a Főváros a tavalyi évben döntött erről, hogy 2025-ig a fővárosi területeken szeretné visszaszorítani ezt az úgynevezett vattázó kanadai nyárfának a jelenlétét. Ezt szakmailag mi először szeretnénk megnézni, hogy a Főváros ezt hogyan fogja tudni megcsinálni. Itt azért elég sok kérdés van, hogy a következő 7 évben hogyan tudja ezt visszaszorítani. A másik kérdés pedig az, hogy ez összesen hány vattázó nyárfát érint fővárosi területeken. Itt egyrészt szükséges tudni a darabszámot, hogy a Fővárost ezt hogyan kívánja pótolni, nyilván ennek a költség oldalát is meg kell vizsgálni, másrészt képviselő úr kérdésére az a válasz, hogy itt helyi szinten is meg kellene vizsgálni, hogy hány vattázó nyárfa van a kerületi közterületeken. Ezt én jelen pillanatban nem tudom, nyilván van egy fakataszter, amiből reményeim szerint ezt meg tudjuk majd nézni, hogy ha teljes lesz a kerületi faállománynak a felvétele, és akkor ezt követően lehet erről esetleg dönteni a későbbiekben, hogy ez milyen költséggel jár és milyen fapótlással jár a kerület számára.

Szabó György: Köszönöm szépen a választ, el is tudom fogadni, már pedig azért tudom elfogadni, mert ugye azt mondta osztályvezető úr, hogy meg kell vizsgálni, hogy a kerületben a vattázó nyárfából mennyi egyed van, illetve, hogy ha ez megvan, akkor mekkora költséget jelent ennek a pótlása. Ugyanakkor a tisztelt Bizottság számára tájékoztatásul elmondom, minden bizonyára ismerik az előterjesztést, hogy a soron következő előterjesztésben fakivágásokról van szó, és ott például az egyik előterjesztésnél több tucat fénykép igazolja azt, hogy egyébként lakossági panasz van a vattázó nyárfákkal kapcsolatban. Magam én úgy tudom, hogy a vattázó nyárfának a vattázó része, az nem allergén, nem allergizál, ugyanakkor rengeteg bosszúságot és kellemetlenséget okoz. Nem részletezném. Tehát mindenféleképpen arra tennék javaslatot, hogy akkor a fővárosi rendeletnek megfelelően készüljön egy felmérés arra vonatkozóan, hogy mennyi ilyen fával érintett a XI. kerület és erről készüljön egy napirendi javaslat a Bizottság számára, bemutatva, hogy mennyi egyedről van szó, illetve, hogy mekkora költséget jelentene éves szinten elosztva 2025-ig ennek a kivágása, illetve a pótlása.

Csernus László: Amúgy is, miután rendeletről, illetve rendeletmódosításról beszélünk, ennek szerda délig be kellett volna érkezni, úgyhogy módosításként nem, de azt gondolom, hogy osztályvezető úr értő fülekkel meghallotta ezt a dolgot és akkor tesz az ügyben. Schnier Máriát szeretném kérni, hogy néhány percben mondja el, hogy mit szeretne ez ügyben.

Schnier Mária (Levegő Munkacsoport): A Levegő Munkacsoport egyébként is a fakivágásos napirendek közül az egyes tételhez olyan értelemben szeretett volna hozzászólni, hogy azt össze lehet söpörni, azokat a lehullott pelyheket. A másik pedig, amelyek nem összesöpörhető talajra hullottak, tehát nem sima talajra, azok pedig szépen elporladnak és részeivé válnak majd idővel a talajnak. Nagyon sok kerület van, ahol elviselik ezeket a vattázó nyárfákat, például a XIV. kerület és nagyon sok helyen vannak ilyen úgynevezett vattázó nyárfák. Egyáltalán semmi kárt nem okoznak, munka az van velük, lehet hogy van velük munka és azon kívül részeivé válnak a talajnak, ahol nem lehet összesöpörni őket. Úgyhogy a Levegő Munkacsoport nem tartja helyesnek azt, hogy kivágják ezeket a nyárfákat és ebben az értelemben ennek a fakivágásos napirendi pontnak az első tételéhez is ilyen értelemben szólnánk hozzá.

Csernus László: Megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

377/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A fás szárú növények védelméről szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

13./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető

13.1. Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

13.2. Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

13.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár utca által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

13.4. Budapest XI. kerület, Etele park (3261/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

13.5. Budapest XI. kerület, Etele út 53. sz. előtti (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

Csernus László: A 13.1. pont következik. Ugye itt két fáról beszélünk. Az Osztály azt is megvizsgálta, hogy a környezetében pont ez a hullató fa összesen egy van, tehát ott nem tömegével van, úgyhogy én azt gondolom, hogy hozzájárulhatunk a kivágáshoz.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 1 db kanadai nyár (*Populus x canadensis*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Di-Care Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

378/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 1 db kanadai nyár (*Populus x canadensis*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Di-Care Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. augusztus 5.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

Csernus László: A 13.2. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 3 db fehér akác (*Robinia pseudoacacia*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Kopaszi Gát Kft. kérelméhez megadja. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

379/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Kopaszi gát (4042/113) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 3 db fehér akác (*Robinia pseudoacacia*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Kopaszi Gát Kft. kérelméhez megadja. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. augusztus 12.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

Csernus László: A 13.3. pont következik. Határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár út által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 3 db kínai nyár (*Populus simonii*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Budaörs Város Önkormányzata kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

380/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár út által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 3 db kínai nyár (*Populus simonii*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Budaörs Város Önkormányzata kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. augusztus 12.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

Csernus László: A 13.4. pont következik.

Schnier Mária (Levegő Munkacsoport): A járda miatti fakivágást nem javasoljuk. Gyalogjárdát lehet rendszeresíteni magában az Etele parkban is és az nem baj, hogy ha a gyalogjárda vonalában vannak fák, a gyalogosok azt ki tudják kerülni. Kerékpárutat pedig lehetne a jelenlegi járdán, mert az nem igényel olyan szélességet, hogy amiatt fakivágás lenne szükséges. Ez a Levegő Munkacsoportnak az álláspontja.

Csernus László: Én azt gondolom, hogy ezt több körben megvizsgálták a kivitelezők is és miután egy komplex területfejlesztési megújulásról van ott szó, úgyhogy én azt gondolom, hogy ha csak arról lenne szó, hogy most valahol néhány fát kivágnak egy új járda miatt, azt valóban nem, de azt, hogy ott megújul a teljes zöldfelület az Etele út környékén, én azt gondolom, hogy valamit lebontunk és valamit újjáépítünk. Úgyhogy ezt most javaslom, hogy fogadjuk el.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Etele út (3261/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 2 db ringló (*Prunus domestica*) kivágásának

engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Colas Alterra Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

381/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Etele út (3261/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 2 db ringló (*Prunus domestica*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Colas Alterra Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

Csernus László: A 13.5. pont következik. Ugyanez vonatkozik erre is.

Schnier Mária (Levegő Munkacsoport): A helyzet az, hogy a Levegő Munkacsoport már az Etele úti villamos meghosszabbításának a kezdetén ellene volt annak, hogy a középső fasort is kivágják. Tehát áttervezésre javasoltuk ezt az egész Etele úti dolgot. Számtalan helyen van olyan, hogy középen van villamos és faágak belógnak a villamos fölé, úgyhogy meg lehetett volna tervezni ezt az egész Etele úti villamos hosszabbítást olyan módon is, hogy ne kelljen fát kivágni, sőt még a középső fasort se. Most azóta, hogy elkezdtek az Etele út ezen szakaszának a villamosvágányát építeni és a közműveket - tulajdonképpen a közművekkel is probléma van. Számos olyan eset fordult elő, hogy a szélső fáknak a gyökérzetét olyan módon vágják el, hogy azok a fák nem fognak tudni már megélni. Igaz, hogy utána szépen betemették, hogy ne lehessen lefényképezni se. Tehát az a véleményünk, hogy az Etele úti villamos-hosszabbítás rendkívül megalapozatlanul és nagyon rosszul van megtervezve. Ennek értelmében nem javasoljuk azoknak a hársfáknak a kivágását sem. Nagyon szép kis hársfák egyébként.

Csernus László: Azt gondolom, hogy ez a vita nem most dőlt el ebben a dologban. Tehát maga az építkezés is zajlik már, úgyhogy sokkal inkább itt ennek technikai jellegű dolgai vannak, úgyhogy miután más hozzászólást nem látok, úgyhogy az eredeti javaslatot teszem föl szavazásra.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Etele út (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló,

kérelemben szereplő 4 db ezüst hárs (*Tilia tomentosa*) és 1 db zöld juhar (*Acer negundo*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Colas Alterra Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

382/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Etele út (3261/2) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 4 db ezüst hárs (*Tilia tomentosa*) és 1 db zöld juhar (*Acer negundo*) kivágásának engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Colas Alterra Zrt. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

.....

14./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi faátültetéshez – Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Itt is adjuk meg határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 1 db kislevelű hárs (*Tilia cordata*) átültetésének engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Alíz u. 6. Kft. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

383/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Ábel Jenő u. 29. sz. előtti (4632) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló, kérelemben szereplő 1 db kislevelű hárs (*Tilia cordata*) átültetésének

engedélyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a Alíz u. 6. Kft. kérelméhez **megadja**. Jelen hozzájárulás visszavonásig érvényes.

Határidő: 2018. augusztus 12.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

.....

15./ Szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető

Csernus László: Ezt is a Környezetvédelmi Osztály nagyon alaposan előkészítette, úgyhogy javaslom a határozat szerinti elfogadását. Nem, ahol lehet, ami benne van.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti 'A' jelű határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Rátság László utcában** található üveggyűjtő pont **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Harasztos utcában** található üveggyűjtő pont **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Mezőkövesd utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Sáfrány utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, **Gazdagréti téren** található üveggyűjtő pont **helyrajzi számon belüli áthelyezését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től, a Gazdagréti tér felújítási munkálatai miatt.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK

rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, **Kocsis utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **továbbiakban csak üvegyűjtő pontként** való üzemeltetését és a konténercsoport többi edényzetének elszállítását kéri a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a **Budapest XI. kerület, Nándorfejérvári út sarkán** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **továbbiakban csak üvegyűjtő pontként** való üzemeltetését és a konténercsoport többi edényzetének elszállítását kéri a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

A Gazdasági Bizottság 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

384/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Rátz László utcában** található üvegyűjtő pont **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Harasztos utcában** található üvegyűjtő pont **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Mezőkövesd utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület **Sáfrány utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **megszüntetését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület,

Gazdagréti téren található üvegyűjtő pont **helyrajzi számon belüli áthelyezését kéri** a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től, a Gazdagréti tér felújítási munkálatai miatt.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, **Kocsis utcában** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **továbbiakban csak üvegyűjtő pontként** való üzemeltetését és a konténercsoport többi edényzetének elszállítását kéri a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI. ÖK rendelet 2. melléklet 2. fejezetének 4. pontjába foglalt átruházott hatáskör alapján 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a **Budapest XI. kerület, Nándorfejérvári út sarkán** található szelektív hulladékgyűjtő sziget **továbbiakban csak üvegyűjtő pontként** való üzemeltetését és a konténercsoport többi edényzetének elszállítását kéri a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.-től.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző

.....

16./ A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

385/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

17./ Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Testületnek javasoljuk megtárgyalásra és elfogadásra.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

386/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Újbuda közterületein a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

18./ Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak kezeléséről, valamint az útsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Testületnek.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak kezeléséről, valamint az útsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

387/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzat tulajdonában álló helyi

közutak kezeléséről, valamint az útsatlakozás-létesítések és a burkolatbontások szabályairól szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

19./ A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Itt is megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Testületnek.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

388/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

20./ Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Testületnek.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

389/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Budaörsi út – Kőérberki út – Repülőtéri út – Budaörs határa által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 6. ütem)” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

21./ Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem) Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Ugye a múltkor beszéltünk erről a rendkívüli gazdasági bizottsági ülésen. Járt az állami főépítésznél is, jóváhagyta, úgyhogy akkor most javasoljuk a Testületnek ismét megtárgyalásra és elfogadásra.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem)” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 11 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

390/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Gazdagréti út – Rétköz u. – Háromszék u. – Sasadi út – Budaörsi út – kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 3. ütem)” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

22./ Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Ez egy technikai jellegű tisztán? Ok!

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

391/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Közterületen elhelyezkedő utasvárókkal kapcsolatos döntés módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

23./ Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Ez is egy technikai.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

392/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest XI., Kelenföldi pályaudvar és térségére vonatkozó településrendezési szerződés módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

24./ TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Testületnek ezt javasoljuk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

393/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs pályázat benyújtása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

25./ Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Itt is ugye megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk a Testületnek.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

394/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet módosítása” című előterjesztést.

Határidő: 2018. június 28.

Felelős: Csernus László elnök

.....

26./ Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Deschelák Károly: Most lehet, hogy a másikonál van, de, hogy a játszótér helyett kapunk két padot?

Csernus László: Nem, a játszótér nem tudjuk, hogy hol vész el a BKK-nál, de mi azt kértük, hogy arról még tárgyaljunk a BKK-val. Tehát nem a kivitelezővel, mert ezt a kivitelező kéri, rajta ezt nem tudjuk számon kérni. Amit tőle nem rendel meg a BKK, azt a kivitelezőn nem tudjuk számon kérni. Mi a BKK-án szeretnénk számon kérni a játszótér. Tehát az egy másik történet. Ezt a kivitelező kérte és a BKK-án fogjuk a játszótér számon kérni. Lehet, hogy valaki mással csináltatja. Meglepne, de ...

Deschelák Károly: Mert itt úgy írta, hogy a játszótér helyett néhány pad. Csak, hogy ezt tisztázzuk.

Csernus László: További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a GARTEN STUDIO Kft részére az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér közötti projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez 227/GB/2016. (IV. 20.) számú határozatba foglalt tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kiegészítésekkel megadja, tekintettel arra, hogy a BKK Zrt. a Colas Út Zrt.-vel a mellékelt fedvénytervben szereplő műszaki tartalomra kötött szerződést, azonban javasolja, hogy a BKK Zrt.-vel történjen egyeztetés a játszótér későbbi megvalósításának lehetőségéről:

- Az Etele úttal párhuzamosan kialakításra kerülő rámpát az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 64-66. §-ban megfogalmazottaknak megfelelően kell kialakítani
- A területre tervezett fák telepítését felülvizsgálni szükséges, azok nem telepíthetőek kandeláberek és közművezetékek közvetlen közelébe
- A parkban a Hadak útjához vezető lépcsősorok közé tipegő elhelyezése szükséges, valamint azok tengelyébe semmilyen tárgy nem helyezhető el
- A szórt zúzottkő burkolat helyett stabilizált burkolat építhető be a teljes területen
- A park középső területén interaktív játéktér helyett zöldfelület lenne kialakítva néhány paddal, szemetessel és kerékpártárolóval.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

395/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a GARTEN STUDIO

Kft részére az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér közötti projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez 227/GB/2016. (IV. 20.) számú határozatba foglalt tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kiegészítésekkel megadja, tekintettel arra, hogy a BKK Zrt. a Colas Út Zrt.-vel a mellékelt fedvénytervben szereplő műszaki tartalomra kötött szerződést, azonban javasolja, hogy a BKK Zrt.-vel történjen egyeztetés a játszótér későbbi megvalósításának lehetőségéről:

- Az Etele úttal párhuzamosan kialakításra kerülő rámpát az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 64-66. §-ban megfogalmazottaknak megfelelően kell kialakítani
- A területre tervezett fák telepítését felülvizsgálni szükséges, azok nem telepíthetőek kandeláberek és közművezetékek közvetlen közelébe
- A parkban a Hadak útjához vezető lépcsősorok közé tipegő elhelyezése szükséges, valamint azok tengelyébe semmilyen tárgy nem helyezhető el
- A szórt zúzottkő burkolat helyett stabilizált burkolat építhető be a teljes területen
- A park középső területén interaktív játéktér helyett zöldfelület lenne kialakítva néhány paddal, szemetessel és kerékpártárolóval.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

27./ Az 1-es villamos vonal meghosszabbításával összefüggésben az Etele út Fehérvári út és Tétényi út közötti zöldfelületek rendezési tervéhez kiadott tulajdonosi hozzájárulás módosítása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Itt is fogadjuk el határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az s73 Kft. részére az 1-es villamos Kelenföldi vasútállomásig történő meghosszabbításához kapcsolódó zöldfelületek rekonstrukciója – Etele úti szakasz a Fehérvári és a Tétényi út között tervhez 408/GB/2016. (VI.1.) számú határozatba foglalt tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kiegészítésekkel megadja:

- A Tétényi út – Etele út találkozásánál lévő Lepke szökőkút változatlan formában megtartásra kerül
- Az Etele út 21-37. számú házak előtt kihelyezett padokat a felújítást követően vissza kell helyezni a területre
- Azon helyeken, ahol a közművek nem kerülnek a projekt keretén belül felújításra, a tervezett seprűzött beton burkolat helyett térkő burkolat építhető be a fedvénytervben pirossal jelölt területeken.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

396/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az s73 Kft. részére az 1-es villamos Kelenföldi vasútállomásig történő meghosszabbításához kapcsolódó zöldfelületek rekonstrukciója – Etele úti szakasz a Fehérvári és a Tétényi út között tervezett 408/GB/2016. (VI.1.) számú határozatba foglalt tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kiegészítésekkel megadja:

- A Tétényi út – Etele út találkozásánál lévő Lepke szökőkút változatlan formában megtartásra kerül
- Az Etele út 21-37. számú házak előtt kihelyezett padokat a felújítást követően vissza kell helyezni a területre
- Azon helyeken, ahol a közművek nem kerülnek a projekt keretén belül felújításra, a tervezett seprűzött beton burkolat helyett térkő burkolat építhető be a fedvénytervben pirossal jelölt területeken.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

28./ Közterület-használati ügyek

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

28.1. A Gazdagréti Halászléfőző verseny közterület-használati díjának mérséklése

28.2. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő Őszköszöntő Fesztivál közterület-használati díjának mérséklése

28.3. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő közlekedésbiztonsági nap közterület-használati díjának mérséklése

28.4. Budapest XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése

28.5. Budapest XI. kerület, Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése

28.6. Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése

28.7. Budapest XI. kerület, Mezőkövesd utca – Fehérvári út sarkán álló vendéglátó terasz közterület-használati díjának mérséklése

28.8. Budapest, XI. kerület, Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m2 nagyságú részére közterület-használati díj megállapítása

28.9. Budapest XI. kerület, Körösy József utca közterület-használati díjhátralék részletekben történő

28.10. Budapest XI. kerület, Ménesi út 82. közterület-használati díjának megállapítása

28.11. Budapest, XI. kerület Váli utca közterület-használati díjának mérséklése

28.12. Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése

Csernus László: A 28.1. pont következik. Javaslom ingyenesen.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest, XI. kerület Gazdagréti út – Rétkerülő utca – Nevegy utca által körülhatárolt terület és ezen területen árusítással elfoglalt 200 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 1. napján megrendezésre kerülő szórakoztató rendezvény 300,-Ft/m²/nap + 20.000,-Ft alapdíj, összesen: 80.000,-Ft közterület-használati díját **0 Ft/m²/nap** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

397/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest, XI. kerület Gazdagréti út – Rétkerülő utca – Nevegy utca által körülhatárolt terület és ezen területen árusítással elfoglalt 200 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 1. napján megrendezésre kerülő szórakoztató rendezvény 300,-Ft/m²/nap + 20.000,-Ft alapdíj, összesen: 80.000,-Ft közterület-használati díját **0 Ft/m²/nap** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.2. pont következik. Ingyenesen adjuk oda.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. kérelmét támogatja, és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Bikás park árusítással elfoglalt 250 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 9. napján megrendezésre kerülő szórakoztató rendezvény 300,- Ft/m²/nap +

20.000,- Ft alapidj, összesen: 95.000,- Ft közterület-használati díját **0 Ft /m²/nap** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

398/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. kérelmét támogatja, és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Bikás park árusítással elfoglalt 250 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 9. napján megrendezésre kerülő szórakoztató rendezvény 300,- Ft/m²/nap + 20.000,- Ft alapidj, összesen: 95.000,- Ft közterület-használati díját **0 Ft /m²/nap** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.3. pont következik. Ott is ingyenesen adjuk oda.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Bikás park árusítással elfoglalt 500 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 22. napján megrendezésre kerülő Közlekedésbiztonsági nap 300,- Ft/m²/nap + 20.000,- Ft alapidj, összesen 170.000,- Ft közterület-használati díját **0 Ft/m²/nap** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

399/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Bikás park árusítással elfoglalt 500 m² nagyságú részén a 2018. szeptember 22. napján megrendezésre kerülő Közlekedésbiztonsági nap 300,- Ft/m²/nap + 20.000,- Ft alapidj, összesen 170.000,- Ft közterület-használati díját **0 Ft/m²/nap** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.4. pont következik. Adjuk oda ingyenesen.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Kötözködtünk, de még ennek majd lesz második fordulója.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Közút Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest XI. kerületében 620 m² nagyságú részén működő 15 db taxiállomás mellékelten felsorolt helyszíneken történő közterület-használatát biztosítja a 2018. április 1. és 2018. december 31. közötti időszakban **0 Ft** közterület-használati díj megállapítása mellett.

Az igénybe vett közterület nagysága a kihasználtság függvényében változhat.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Közút Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest XI. kerület Magyar Nobel-díjasok útja 28 m² nagyságú részén 2 férőhelyes taxiállomás közterület-használatát biztosítja a 2018. május 1. és 2018. december 31. közötti időszakban **0 Ft** közterület-használati díj megállapítása mellett.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

400/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest Közút Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest XI. kerületében 620 m² nagyságú részén működő 15 db taxiállomás mellékelten felsorolt helyszíneken történő közterület-használatát biztosítja a 2018. április 1. és 2018. december 31. közötti időszakban **0 Ft** közterület-használati díj megállapítása mellett.

Az igénybe vett közterület nagysága a kihasználtság függvényében változhat.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest Közút Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest XI. kerület Magyar Nobel-díjasok útja 28 m² nagyságú részén 2 férőhelyes taxiállomás közterület-használatát biztosítja a 2018. május 1. és 2018. december 31. közötti időszakban **0 Ft** közterület-használati díj megállapítása mellett.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.5. pont következik. Ugye már régen megy ott a matekozás, most kiderült, hogy még valamennyi terület kell, abban a formában, ahogy eddig adtuk, én azt javaslom, hogy azt a 80%-os kedvezményt adjuk meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Elete Vagyonkezelő Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a

- Budapest, XI. kerület Etele út 68. (Hadak útja és Gyergyótölgyes út közötti) 730 m² nagyságú részére vonatkozó 200,-Ft/m²/nap, összesen 53.290.000,- Ft közterület-használati díjat és

- a Budapest, XI. kerület Hadak útja (Etele út és Gyergyótölgyes utak közötti) 327 m² nagyságú részére vonatkozó 100,-Ft/m²/nap, összesen 11.935.500,-Ft közterület-használati díjat, mindösszesen 65.225.500,-Ft közterület-használati díjat **80% díjkedvezmény** 13.045.100,-Ft mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

401/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az Elete Vagyonkezelő Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a

- Budapest, XI. kerület Etele út 68. (Hadak útja és Gyergyótölgyes út közötti) 730 m² nagyságú részére vonatkozó 200,-Ft/m²/nap, összesen 53.290.000,- Ft közterület-használati díjat és

- a Budapest, XI. kerület Hadak útja (Etele út és Gyergyótölgyes utak közötti) 327 m² nagyságú részére vonatkozó 100,-Ft/m²/nap, összesen 11.935.500,-Ft közterület-használati díjat, mindösszesen 65.225.500,-Ft közterület-használati díjat **80% díjkedvezmény** 13.045.100,-Ft mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.6. pont következik. A következő a javaslat itt, hogy mérsékelhetjük, de elég sok panasz van ott a közterületi alkoholfogyasztás miatt. Tehát abban az esetben, tehát egy olyan módosító javaslatot vagy határozati javaslatot szeretnék tenni, hogy ebben az évben lehet 1850 Ft/m² a díj, tehát egy picit emelünk a tavalyihoz képest, abban az esetben, ha nem árul alkoholt. Amennyiben ragaszkodik továbbra is az alkoholárusításhoz, akkor az eredeti díjtétel áll be.

Mikrofon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Nem, ő dönt erről, tehát választhat, hogy 1850 Ft/m² és nem árul alkoholt, vagy eredeti díj, és akkor...

Mikrofon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Ez nem tiltás. Van ilyen. Feltételt én szabhatok neki.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló 14 m² alapterületű pavilon 2018. július 1. és 2018. december 31. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 252.000,- Ft/félév közterület-használati díját **1.850,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje abban az esetben, ha alkohol árusítást nem folytat. Amennyiben továbbra is árusít alkoholt, akkor az eredeti díjtétel kerül megállapításra.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

402/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló 14 m² alapterületű pavilon 2018. július 1. és 2018. december 31. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 252.000,- Ft/félév közterület-használati díját **1.850,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje abban az esetben, ha alkohol árusítást nem folytat. Amennyiben továbbra is árusít alkoholt, akkor az eredeti díjtétel kerül megállapításra.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.7. pont következik. Tavalyi áron, leírt ott elég sok mindent. Én azt gondolom, hogy ilyen szempontból példaértékű, hogy egy pavilon hogyan tudja a környezetét azért rendben tartani, meg zöldíteni, úgyhogy sok hely példát vehetne erről ezzel kapcsolatban. Úgyhogy tavalyi áron megkaphatja.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel és kiegészítéssel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Mezőkövesd utca - Fehérvári út sarkán álló 12 m² alapterületű vendéglátó terasz 2018. július 1. és december 31. közötti időszakra megállapítandó 5.000,-Ft/m²/hónap, összesen 360.000,-Ft/félév közterület-használati díját **4.167,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

403/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Mezőkövesd utca - Fehérvári út sarkán álló 12 m² alapterületű vendéglátó terasz 2018. július 1. és december 31. közötti időszakra megállapítandó 5.000,-Ft/m²/hónap, összesen 360.000,-Ft/félév közterület-használati díját **4.167,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.8. pont következik. Picit itt is emelünk, 6.750.000,- Ft legyen az éves díj.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy javasolja a Polgármesternek, hogy a Property Consulting Ingatlanforgalmazó Kft. részére a Budapest XI. kerület Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részének használatát engedélyezze és a 2018. január 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK rendelet 2. melléklet G pontja alapján **6.750.000 Ft/év** közterület-használati díjat állapítson meg.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

404/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és

tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy javasolja a Polgármesternek, hogy a Property Consulting Ingatlanforgalmazó Kft. részére a Budapest XI. kerület Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részének használatát engedélyezze és a 2018. január 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK rendelet 2. melléklet G pontja alapján **6.750.000 Ft/év** közterület-használati díjat állapítson meg.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.9. pont következik. Itt 6 havit javasoltunk, fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett fizetési feltétellel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Twist and Chips Kft. részére a XIV-293-2/2011. számú közterület-használati engedélyben megállapított 698.535.-Ft közterület-használati díj és járulékai, összesen jelenleg fennálló 688.029,-Ft hátralék **6 havi** részletben történő megfizetését engedélyezi.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

405/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Twist and Chips Kft. részére a XIV-293-2/2011. számú közterület-használati engedélyben megállapított 698.535.-Ft közterület-használati díj és járulékai, összesen jelenleg fennálló 688.029,-Ft hátralék **6 havi** részletben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.10. pont következik. Itt kétfelé kell mennünk. 2017 előtti időszakkal nem foglalkozunk, gyakorlatilag csak, ami ott meg van állapítva, illetve a most 2018-assal. Gyakorlatilag Büki László igazgató úrék kiszámolták, 4000 Ft, mintha egy pavilon állna rajta. Egy kőépítmény, tehát annál azért értékesebb ilyen szempontból, tehát nehezebben elvihető. Én azt mondom, hogy adjunk visszamenőleg is, meg erre az évre is egy 50%-os kedvezményt, így is ez jelentős díjtétel lesz számára, hogy ezt az egészet rendezze. Illetve szeretném, hogyha a határozatba bekerülne az, hogy miután lett egy értébecslés a felépítményre, ami jelen pillanatban az ő tulajdona, szerintem tegyünk egy olyat, hogy 15 millió Ft-os áron az Önkormányzat megvásárolná.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett kiegészítéssel:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdés és a 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Améta Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Ménesi út 82. szám alatti 106 m² közterület 2010. január 1. és 2017. december 31. napja közötti időszakra esedékes közterület-használati díját **2.000,-Ft/m²/hó** mérsékelt összegben határozza meg.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Améta Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Ménesi út 82. szám alatti 106 m² közterület 2018. január 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra esedékes közterület-használati díjat – a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet 2. melléklet „G” jelű, egyéb övezeti díjkategória alapján – **2.000,-Ft/m²/hó** határozza meg.

A Gazdasági Bizottság felajánlja az Améta Kft. részre, hogy a felépítményt 15.000.000,-Ft vételáron megvásárolja.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

406/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdés és a 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az Améta Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Ménesi út 82. szám alatti 106 m² közterület 2010. január 1. és 2017. december 31. napja közötti időszakra esedékes közterület-használati díját **2.000,-Ft/m²/hó** mérsékelt összegben határozza meg.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az Améta Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Ménesi út 82. szám alatti 106 m² közterület 2018. január 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra esedékes közterület-használati díjat – a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet 2. melléklet „G” jelű, egyéb övezeti díjkategória alapján – **2.000,-Ft/m²/hó** határozza meg.

A Gazdasági Bizottság felajánlja az Améta Kft. részre, hogy a felépítményt 15.000.000,-Ft vételáron megvásárolja.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.11. pont következik. Adjuk oda a háznak ingyen, felújításról beszélünk, de ez a szokásos, hogy írják ki táblára, hogy ennyivel támogatja az Önkormányzat a felújítást, illetve ezt fényképpel igazolják.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Móricz Zsigmond krt. 14. szám alatti Társasház kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Váli utca közterület 50 m² nagyságú részére a 2018. július 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 200,-Ft/m²/nap, összesen 920.000,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje azzal a feltétellel, hogy a Társasház egy táblán tüntesse fel, hogy Újbuda Önkormányzata 920.000,-Ft-tal támogatta a felújítást, melyet fotódokumentációval kötelesek a Hivatal felé igazolni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

407/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Móricz Zsigmond krt. 14. szám alatti Társasház kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Váli utca közterület 50 m² nagyságú részére a 2018. július 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 200,-Ft/m²/nap, összesen 920.000,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje azzal a feltétellel, hogy a Társasház egy táblán tüntesse fel, hogy Újbuda Önkormányzata 920.000,-Ft-tal támogatta a felújítást, melyet fotódokumentációval kötelesek a Hivatal felé igazolni.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 28.12. pont következik. Itt ugye, azt kérte, hogy miután üresen áll a pavilon, úgyhogy itt az üresen álló díjtételt, 1000 forintot szoktunk hagyni, az szeptemberi dátummal van arra a néhány hónapra. Természetesen akkor, hogyha idő közben ezt használják, akkor visszaáll az eredeti összeg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel és kiegészítéssel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ 5) bekezdésében

foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Bognár László és Tengerdi László kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú, 24 m² alapterületű pavilonnak a 2018. június 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 288.000,-Ft közterület-használati díját **1.000,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje. Amennyiben ez idő alatt a pavilont használatba veszik, úgy az eredeti összeg kerül megállapításra.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

408/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ 5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Bognár László és Tengerdi László kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 4. számú, 24 m² alapterületű pavilonnak a 2018. június 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 288.000,-Ft közterület-használati díját **1.000,-Ft/m²/hónap** mértékűre mérsékelje. Amennyiben ez idő alatt a pavilont használatba veszik, úgy az eredeti összeg kerül megállapításra.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

29./ Ingtalanok közműbekötés terveihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 29.1. Budapest, XI. ker. Radvány u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.2. Budapest, XI. ker. Vásárfia u. 2. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.3. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia-ellátása
- 29.4. Budapest, XI. ker. Komondor u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.5. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 10. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.6. Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.7. Budapest XI. ker. Bordézsma u. 4. sz. ingatlan villamosenergia-ellátása
- 29.8. Budapest, XI. ker. Irinyi J: u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 29.9. Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 29.10. Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátás terve
- 29.11. Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.12. Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.13. Budapest, XI. ker. Rupphegyi út 7. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.14. Budapest, XI. ker. Kamaraerdei út 16. sz. ingatlan optikai ellátása
- 29.15. Budapest, XI. ker. Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai ellátása
- 29.16. Budapest XI. ker., Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása
- 29.17. Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13. hrsz. ingatlan gázellátása

Csernus László: És akkor a következő napirendi pontunk 17 alpontból áll. A 17-ben van-e bárkinek valamelyikhez észrevétele. Ha nincs, dönthetünk egyben?

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztések szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Radvány utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28570 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a Radvány utca útpályája és járdája fűrésszel keresztezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Vásárfia utca 2. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28811 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Hosszúrési utca 1704/10 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Észak-Budai Zrt. (1037 Budapest, Kunigunda útja 76.) részére a Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott T-18/074. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43576/9, 43579 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy

határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Komondor utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 54/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott járda kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá kapcsolószekrény parkoló, járda felületén nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Rétköz utca 10. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 29/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott járda kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá kapcsolószekrény parkoló, járda felületén nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Nagyszeben tér 1918/36, Rétköz utca 1963/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 126/17. munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy az elosztószekrény járdában nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest

XI. ker., Bordézsmá utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27107 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Irinyi J. u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28438. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Budafoki út 4147/1.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27503. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4053.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az UK Generál Kft. (1107 Budapest, Fogadó u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott TI-03. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43576/7 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

k) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Key Telecom International Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/108/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3499/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

l) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Key Telecom International Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/105/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy a járdát az ingatlan teljes szélességében újjá kell építeni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3499/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

m) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a CATV-Hungária Kft. (1165 Budapest, Zsemlékes út 25.) részére a Budapest XI. ker., Rupphegyi út 7. számú ingatlan optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CATV/32/2018 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a Pagus utca és a Rupphegyi út útpályája és járdája fűrésszel kereshetők.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Pagus utca 1296/4, Rupphegyi út 1299/2 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

n) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a CATV-Hungária Kft. (1165 Budapest, Zsemlékes út 25.) részére a Budapest XI. ker., Kamaraerdei út 16. számú ingatlan optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CATV/31/2018 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Kamaraerdei út 45 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

o) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Mátra-Phone Kft. (2120 Dunakeszi, Madách utca 11.) részére a Budapest XI. ker., Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott MP-2018-03 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bajmóci utca 2783 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

p) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott U-061/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (611 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

q) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4. I/1.) részére a Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13 hrsz. ingatlan gázellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott U-060/2018 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Keltike lejtő 1695, 1703/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

409/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Radvány utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28570 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a Radvány utca útpályája és járdája fűrésszel kereshetők.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Vásárfia utca 2. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28811 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Hosszúréti utca 1704/10 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Észak-Budai Zrt. (1037 Budapest, Kunigunda útja 76.) részére a Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott T-18/074. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43576/9, 43579 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Komondor utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 54/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott járda kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá kapcsolószekrény parkoló, járda felületén nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Rétköz utca 10. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 29/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott járda kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá kapcsolószekrény parkoló, járda felületén nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Nagyszében tér 1918/36, Rétköz utca 1963/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest, XI. ker. Szentpétery u. 8. sz. ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 126/17. munkaszámú

dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy az elosztószekrény járdában nem helyezhető el.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Bordézsma utca 4. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27107 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Irinyi J. u. 4133/5 hrsz.-ú. közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 28438. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Budafoki út 4147/1.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Hengermalom út 4053 hrsz.-ú. közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27503. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4053.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az UK Generál Kft. (1107 Budapest, Fogadó u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Hunyadi János út 43576/17 hrsz. alatti társasház vízellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott TI-03. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43576/7 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

k) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Key Telecom International Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. ker. Halmi u. 61. sz. ingatlan optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/108/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3499/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

l) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Key Telecom International Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. ker. Bánát u. 8. sz. ingatlan optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/105/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy a járdát az ingatlan teljes szélességében újjá kell építeni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3499/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

m) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a CATV-Hungária Kft. (1165 Budapest, Zsemlékes út 25.) részére a Budapest XI. ker., Rupphegyi út 7. számú ingatlan optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CATV/32/2018 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a Pagus utca és a Rupphegyi út útpályája és járdája fűrésszel keresztezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Pagus utca 1296/4, Rupphegyi út 1299/2 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

n) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a CATV-Hungária Kft. (1165 Budapest, Zsemlékes út 25.) részére a Budapest XI. ker., Kamaraerdei út 16. számú ingatlan optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CATV/31/2018 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Kamaraerdei út 45 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

o) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Mátra-Phone Kft. (2120 Dunakeszi, Madách utca 11.) részére a Budapest XI. ker., Bajmóci utca, Thyssenkrupp Irodaház optikai hálózat bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott MP-2018-03 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bajmóci utca 2783 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

p) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Péterhegyi lejtő 25. sz. ingatlan gázellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott U-061/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (611 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

q) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4. I/1.) részére a Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/13 hrsz. ingatlan gázellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott U-060/2018 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Keltike lejtő 1695, 1703/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

30./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem - Budapest, XI. ker. Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukció terve

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Hagyjuk jóvá a határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztése szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest XI. ker., Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukciójához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott FV-11/2017 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott járda és forgalmi sáv koporétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Beregszász köz 2532/2, Beregszász tér 2537, Előpatak köz 2526/3, 2530/18, Sümegvár utca 2540/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

410/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest XI. ker., Beregszász köz és környéke ivóvízvezeték rekonstrukciójához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott FV-11/2017 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott járda és forgalmi sáv kopórteget teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Beregszász köz 2532/2, Beregszász tér 2537, Előpatak köz 2526/3, 2530/18, Sümegvár utca 2540/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

31./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

31.1. Budapest, XI. ker. Rahó utca (Bali S. u.- Ugron G. 32. között) nagy-középnomású gázvezeték rekonstrukciós terve

31.2. Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnomású és kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve

Csernus László: Itt két alpont van. Egyben tudjuk szavazni?

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztések szerinti határozati javaslatokat:
a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy

határozott, hogy az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) részére a Budapest XI. ker., Rahó utca (Bali Sándor utca - Ugron Gábor utca 32. között) nagy-középnnyomású gázvezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 5/18-E tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott járda és forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bali Sándor utca 2572/4, Rahó utca 2570/2, Ugron Gábor utca 2570/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Gázláng Kft. (2000 Szentendre, Áfonya u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnnyomású és kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 167/2018. tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43015/6, 43259, hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

411/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) részére a Budapest XI. ker., Rahó utca (Bali Sándor utca - Ugron Gábor utca 32. között) nagy-középnnyomású gázvezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 5/18-E tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott járda és forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bali Sándor utca 2572/4, Rahó utca 2570/2, Ugron Gábor utca 2570/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Gázláng Kft. (2000 Szentendre, Áfonya u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Bükköny utca nagy-középnymású és kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 167/2018. tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43015/6, 43259, hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

32./ Távhővezeték hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

32.1. Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújítás terve

32.2. Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújítás terve

32.3. Budapest, XI. ker. Vőfély utcai DN200-as gerincvezeték felújítás terve

Csernus László: Itt három alpont van, ezt is reményeim szerint tudjuk egyben szavazni.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztések szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety Gy u. 21. V/4.) részére a Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújításához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-100. rajzszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4137/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety Gy u. 21. V/4.) részére a Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújításához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-300. rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy

- minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni,
- a 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz ingatlanokon lévő felhagyott távhő-vezetékszakasz elbontása és a megbontott burkolatok helyreállítása szükséges.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43259., 43205/1., 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety György u. 21. V/4.) részére a Budapest XI. ker., Vöfélély utcai DN200-as távhő-gerincvezeték felújítás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-400 rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá a felújítási munka a nyári tanítási szünet idején végezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (853/16, 17, 26, 29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

412/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety Gy u. 21. V/4.) részére a Budapest, XI. ker. Irinyi utcát keresztező DN600-as gerincvezeték felújításához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-100. rajzszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4137/29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety Gy u. 21. V/4.) részére a Budapest, XI. ker. Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújításához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-300. rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy

- minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni,
- a 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz ingatlanokon lévő felhagyott távhő-vezetékszakaszbontása és a megbontott burkolatok helyreállítása szükséges.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43259., 43205/1., 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Civil Planning Trade Kft. (1063 Budapest, Kmety György u. 21. V/4.) részére a Budapest XI. ker., Vőfély utcai DN200-as távhő-gerincvezeték felújítás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-400 rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni, továbbá a felújítási munka a nyári tanítási szünet idején végezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (853/16, 17, 26, 29 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

33./ Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

33.1. Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u- Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítése terve

33.2. Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítése terve

33.3. Budapest, XI. ker. Budapest ingatlanfejlesztés optikai ellátása

Csernus László: Itt is három alponttal szavazzuk egybe, ha lehet. Itt annyi csak, hogy amikor a járdákat helyreállítják, akkor tisztességesen, jó? Két széle és egy közepe van ennek, teljes szélességében, szegélyezve.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztések szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Key Telecom Kft. (1043 Budapest, Lórántffy Zs. u. 15/B.) részére a Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u- Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/051-2/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy

- hogy minden bontott járda kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni,
- az útpályák fúrással keresztezhetők.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (2993/20, 2942/11, 3007, 3021, 3022, 3078/1, 3091/3, 3094, 3096/3, 3101, 3111, 43015/6, 43041/4, 43136, 43281/4 hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a CommCAD Kft. (2120 Dunakeszi, Arad u. 5.) részére a Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CC-2017/BP XI-LGY2/30-31-32-B. tervszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy hogy minden bontott járda kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4116/2, 4125, 4132/9, 4147/1, 4212, 4267, 4268, 4994, 5013, 5028/1,2, 5520, hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Komplex Tel-Com Kft. (1113 Budapest, Edömér u. 2.) részére a Budapest, XI. ker. Budapest Projekt optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KO-553/18/003. tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

413/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Key Telecom Kft. (1043 Budapest, Lórántffy Zs. u. 15/B.) részére a Budapest, XI. ker. Albertfalva (Andor u-Fehérvári út- vasút által határolt terület) optikai hálózat kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KEY/051-2/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy

- hogy minden bontott járda kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni,
- az útpályák fúrással keresztezhetők.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (2993/20, 2942/11, 3007, 3021, 3022, 3078/1, 3091/3, 3094, 3096/3, 3101, 3111, 43015/6, 43041/4, 43136, 43281/4 hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a CommCAD Kft. (2120 Dunakeszi, Arad u. 5.) részére a Budapest, XI. ker. Lágymányosi II. terület „B” terv optikai hálózat kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott CC-2017/BP XI-LGY2/30-31-32-B. tervszámú dokumentáció alapján megadja, azzal a feltétellel, hogy hogy minden bontott járda kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4116/2, 4125, 4132/9, 4147/1, 4212, 4267, 4268, 4994, 5013, 5028/1,2, 5520, hrsz.-ok) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Komplex Tel-Com Kft. (1113 Budapest, Edömér u. 2.) részére a Budapest, XI. ker. Budapest Projekt optikai ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott KO-553/18/003. tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

34./ Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi helyszíneihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Három egyetemi helyszín van. Mehet, ugye?

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Key Telecom Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi kerékpár kölcsönzők telepítéséhez a szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja a Bertalan Lajos utcában, az Egry József utcában, a Magyar tudósok körútján.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4082/30, 4107/53, 5028/2 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

414/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Key Telecom Kft. (3052 Csécse, Dózsa u. 6.) részére a Budapest, XI. kerületben megvalósítandó új MOL Bubi kerékpár kölcsönzők telepítéséhez a szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja a Bertalan Lajos utcában, az Egry József utcában, a Magyar tudósok körútján.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4082/30, 4107/53, 5028/2 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. július 18.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

35./ Telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

35.1. Budapest XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz. értékesítésére pályázat kiírása

35.2. Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevételére vonatkozó kérelem

Csernus László: A 35.1. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz.-ú, 704 m² nagyságú ingatlant pályázat útján kívánja hasznosítani az alábbi feltételekkel:

- pályázat kétfordulós, nyilvános
- kikiáltási ár: 44.350.000,-Ft
- bánatpénz: 4.450.000,-Ft
- licit esetén licitlépcső 500.000,-Ft

Az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja. A pályázatot az ingatlan.com és ingatlanbazar internetes portálon, az Újbuda honlapon, továbbá az Újbuda újságban kell megjelentetni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

415/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz.-ú, 704 m² nagyságú ingatlant pályázat útján kívánja hasznosítani az alábbi feltételekkel:

- pályázat kétfordulós, nyilvános
- kikiáltási ár: 44.350.000,-Ft
- bánatpénz: 4.450.000,-Ft
- licit esetén licitlépcső 500.000,-Ft

Az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja. A pályázatot az ingatlan.com és ingatlanbazar internetes portálon, az Újbuda honlapon, továbbá az Újbuda újságban kell megjelentetni.

Határidő: 2018. szeptember 3.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 35.2. pont következik. Itt két dologról is döntünk, egyszer egy 20 négyzetméter hozzáadunk a „fenyőkérgeshez”, a másik pedig, hogy 500 négyzetméter meg kiadunk a parkolónak. És ott a korábbi díj az 540 Ft/m² volt?

Sz. Lukács Györgyné: Az a kereskedelmi tevékenység esetében parkolásnak is használ most a Volán Elektronika, az 300 Ft/m².

Csernus László: Följebb nem tudunk menni?

Sz. Lukács Györgyné: Hát, tudunk, amennyit szeretne a Bizottság, annyit állapíthat meg.

Csernus László: Szerintem próbáljuk meg. Mennyi volt a kereskedelmi tevékenységnél?

Sz. Lukács Györgyné: 550 Ft, de ott nincs áfa. A parkolásnál viszont van + áfa a bérleti díjon.

Csernus László: Akkor legyen 450 Ft + áfa. Van valakinek ellenvetése?

Mikrofon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Akkor legyen 400 Ft/m², ezen az áron kapja meg.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan

- 500 m² nagyságú területrészét bérbe adja a Grappolini Ungheria Kft. részére az alábbi feltételekkel:
- bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. – 2019. december 31.
- bérleti díj 400,-Ft/m²/hó + Áfa
- tevékenységi kör: parkoló a Kft. dolgozói és a Raffaello Ristorante pizzériába érkező vendégek részére.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan 180 m² nagyságú területrészére a Látlakbolt.hu Kft.-vel megkötött határozott idejű szerződést (2018.01.01.-2018.12.31.) az alábbiak szerint módosítja:

- bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. – 2019. december 31.
- Bérelt terület nagysága: 200 m²
- bérleti díj 550,-Ft/m²/hó
- tevékenységi kör: fenyőkéreg árusítás.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

416/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan

- 500 m² nagyságú területrészét bérbe adja a Grappolini Ungheria Kft. részére az alábbi feltételekkel:
- bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. – 2019. december 31.
- bérleti díj 400,-Ft/m²/hó + Áfa
- tevékenységi kör: parkoló a Kft. dolgozói és a Raffaello Ristorante pizzériába érkező vendégek részére.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan 180 m² nagyságú területrészére a Látlakbolt.hu Kft.-vel megkötött határozott idejű szerződést (2018.01.01.-2018.12.31.) az alábbiak szerint módosítja:

- bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. – 2019. december 31.
- Bérelt terület nagysága: 200 m²
- bérleti díj 550,-Ft/m²/hó
- tevékenységi kör: fenyőkéreg árusítás.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

36./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

36.1. Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / Pályázati felhívás

36.2. Mezőgazdasági haszonbérleti szerződések hosszabbítása 2018/2019. gazdasági évre

Csernus László: A 36.1. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt üres haszonbérleti ingatlanokat pályázat útján kívánja bérbe adni. A pályázati felhívásban foglaltakat elfogadja, melyet az Újbuda honlapon és az Újbuda újságban minél több alkalommal kell meghirdetni.

A pályázati dokumentáció ára bruttó 6350,- Ft.

Felkéri a Jegyzőt a pályáztatással kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

417/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt üres haszonbérleti ingatlanokat pályázat útján kívánja bérbe adni. A pályázati felhívásban foglaltakat elfogadja, melyet az Újbuda honlapon és az Újbuda újságban minél több alkalommal kell meghirdetni.

A pályázati dokumentáció ára bruttó 6350,- Ft.

Felkéri a Jegyzőt a pályáztatással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. július 16.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 36.2. pont következik. Ezt is tegyük meg, az ugyanaz marad.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy minden meglévő haszonbérlettel, aki 2018. szeptember hó 15. napjáig megjelenik a Vagyongazdálkodási Osztályon és a haszonbérleti szerződését aláírja, a szerződések időtartamának érvényességét 1 évvel meghosszabbítja, azaz új határozott időtartamra 2018. október 1-től 2019. szeptember 30. napjáig.
Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a 2018/2019. gazdasági évre vonatkozó haszonbérleti díjakat módosítja a haszonbérleti díj 73,- Ft/m²/év, az engedély nélküli kerthasználók esetében 240,-Ft/m²/év összegben határozza meg. A Vöröskúti határsor 150/8 hrsz. 1. parcella (56 m²), Vöröskúti határsor 150/9 hrsz. 3. parcella (197 m²), Zsurló u. 44483 hrsz. (160m²), Jégvirág u. 931/5 hrsz (185 m²), 2643/1 hrsz. 6. parcella (567 m²), Borszék köz 2901/1 hrsz. (207 m²) bérleti díját 240,-Ft/m²/év összegben határozza meg.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

418/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy minden meglévő haszonbérlettel, aki 2018. szeptember hó 15. napjáig megjelenik a Vagyongazdálkodási Osztályon és a haszonbérleti szerződését aláírja, a szerződések időtartamának érvényességét 1 évvel meghosszabbítja, azaz új határozott időtartamra 2018. október 1-től 2019. szeptember 30. napjáig.
Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 2018/2019. gazdasági évre vonatkozó haszonbérleti díjakat módosítja a haszonbérleti díj 73,- Ft/m²/év, az engedély nélküli kerthasználók esetében 240,-Ft/m²/év összegben határozza meg. A Vöröskúti határsor 150/8 hrsz. 1. parcella (56 m²), Vöröskúti határsor 150/9 hrsz. 3. parcella (197 m²), Zsurló u. 44483 hrsz. (160m²), Jégvirág u. 931/5 hrsz (185 m²), 2643/1 hrsz. 6. parcella (567 m²), Borszék köz 2901/1 hrsz. (207 m²) bérleti díját 240,-Ft/m²/év összegben határozza meg.

Határidő: 2018. augusztus 1.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

37./ Helyiségek – bérbevételi kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

37.1. Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5.

37.2. Budapest XI. ker. Bocskai út 14.

37.3. Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérbevételi kérelem

37.4. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. - bérbevételi kérelmek

37.5. Budapest XI. ker. Villányi u. 10. – bérbevételi kérelem

Csernus László: A 37.1. pont következik. Itt jelentkezett a két fiatal, hajrá, adjuk nekik oda. Cukrászok.

Sz. Lukács Györgyné: A fizetés kezdetét kellene megállapítani a felújítás, meg a galériabontás miatt.

Csernus László: Mennyi idő a felújítás?

Sz. Lukács Györgyné: Akkor 3 hónappal később.

Csernus László: Próbagyártás, így van, megyünk. Természetesen a tulajdonosi hozzájárulást is megadjuk ezzel együtt.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja Németh Bernadett és Németh Dorina részére a Budapest XI. ker. Vegyész u. 5. szám alatti szolgáltatóházban elhelyezkedő 22 m² alapterületű, földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 2 év
(2018. augusztus 1-től 2020. július 31-ig)
- Bérleti díj: 41.790.- Ft/hó (bérleti díjfizetés kezdete: 2018. november 1.)
- Óvadék: 125.372,-Ft
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenység: kézműves cukrászműhely.
- Bérlő vállalja, hogy a helyiséget felújítja saját költségviselésében 60 napon belül, mely után kártalanítás és bérbeszámítással nem élhet.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. XI. ker. Vegyész u. 5. szám alatti, 22 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségében Németh Bernadett és Németh Dorina, mint az ingatlan bérlője a galériát elbontsa az alábbi feltételekkel:

- A munkálatokat az építető saját költségén végezheti el, kártalanítási igény kizárása mellett.
- A munkák szakszerűségéért és szabályszerűségéért az építető vállalja a felelősséget.
- Az építető vállalja a bontás utáni helyreállítási munkálatok elvégzését.
- Egyben a helyiség felújítási munkáinak elvégzéséhez hozzájárul, melyet bérlő saját költségviselésben kártalanítási igény kizárása mellett végezhet el.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott, más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

419/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy bérbe adja Németh Bernadett és Németh Dorina részére a Budapest XI. ker. Vegyész u. 5. szám alatti szolgáltatóházban elhelyezkedő 22 m² alapterületű, földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 2 év
(2018. augusztus 1-től 2020. július 31-ig)
- Bérleti díj: 41.790.- Ft/hó (bérleti díjfizetés kezdete: 2018. november 1.)
- Óvadék: 125.372,-Ft
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenység: kézműves cukrászműhely.
- Bérlő vállalja, hogy a helyiséget felújítja saját költségviselésében 60 napon belül, mely után kártalanítás és bérbeszámítással nem élhet.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. XI. ker. Vegyész u. 5. szám alatti, 22 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségében Németh Bernadett és Németh Dorina, mint az ingatlan bérlője a galériát elbontsa az alábbi feltételekkel:

- A munkálatokat az építető saját költségén végezheti el, kártalanítási igény kizárása mellett.
- A munkák szakszerűségéért és szabályszerűségéért az építető vállalja a felelősséget.
- Az építető vállalja a bontás utáni helyreállítási munkálatok elvégzését.
- Egyben a helyiség felújítási munkáinak elvégzéséhez hozzájárul, melyet bérlő saját költségviselésben kártalanítási igény kizárása mellett végezhet el.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott, más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 37.2. pont következik. A szerződést felbontjuk, és nem kötünk vele új szerződést. Annál sokkal értékesebb az a helyiség, ott legyen kereskedelmi tevékenység. Tehát a határozati javaslatunk az egyik az, hogy felbontjuk a szerződést, ezt elfogadjuk, az „A”-t pedig elfogadjuk, hogy nem kötünk vele szerződést tovább.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első és második határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és az Alaska Vadászbolt Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 2017. május 15. napján létrejött bérleti szerződés 2018. július 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéshez hozzájárul. Felkéri a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy **nem adja bérbe** a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által 4368/4/A/52 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XI. kerület, Bocskai út 14. sz. alatt található, összesen 42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az Alaska HT14 Kft. részére.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

420/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és az Alaska Vadászbolt Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 2017. május 15. napján létrejött bérleti szerződés 2018. július 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéshez hozzájárul. Felkéri a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy **nem adja bérbe** a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által 4368/4/A/52 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XI. kerület, Bocskai út 14. sz. alatt található, összesen 42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az Alaska HT14 Kft. részére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 37.3. pont következik. Az iskola, amit ott tárol az Önkormányzat raktározás céljából, annak bérel egy helyiséget, azt átviszi, és ennek fejében pedig mi odaadjuk azokat a helyiségeket neki, ehhez kell a döntésünk, hogy ezt elfogadjuk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a 4568/198 hrsz. alatt nyilvántartott kivett általános iskola, természetben a Budapest, XI. ker. Aga u. 10. szám alatt található ingatlan egy részére a Carl Rogers Személyközpontú Óvoda és Általános Iskolával 1999. június 30. napján létrejött, majd 2000. augusztus 23., 2002. január 17., 2004. november, 2009. december 14., 2012. február 23. napján és 2016. január 6. napján módosított bérleti szerződést - amennyiben a Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal részére ~ 200 nm alapterületű irattár céljára megfelelő helyiségrészt biztosít bérleti jogviszonya fennállásának időtartamáig az önkormányzati irattár átköltöztetésével kapcsolatos költségek viselése és lebonyolítása kötelezettségével, úgy - 2018. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

- A bérbe adott helyiségcsoport kiegészül: alagsori ~200 nm-es helyiségrésszel.

Felek eredeti szerződés egyéb rendelkezéseit változatlan tartalommal fenntartják.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

421/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 4568/198 hrsz. alatt nyilvántartott kivett általános iskola, természetben a Budapest, XI. ker. Aga u. 10. szám alatt található ingatlan egy részére a Carl Rogers Személyközpontú Óvoda és Általános Iskolával 1999. június 30. napján létrejött, majd 2000. augusztus 23., 2002. január 17., 2004. november, 2009. december 14., 2012. február 23. napján és 2016. január 6. napján módosított bérleti szerződést - amennyiben a Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal részére ~ 200 nm alapterületű irattár céljára megfelelő helyiségrészt biztosít bérleti jogviszonya fennállásának időtartamáig az önkormányzati irattár átköltöztetésével kapcsolatos költségek viselése és lebonyolítása kötelezettségével, úgy - 2018. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

- A bérbe adott helyiségcsoport kiegészül: alagsori ~200 nm-es helyiségrésszel.

Felek eredeti szerződés egyéb rendelkezéseit változatlan tartalommal fenntartják.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 37.4. pont következik. A Kulturális és Köznevelési Bizottság tegnap döntött róla, javaslatot tett: egy évre akkor ezt a játékhelyet létrehozhatják, tehát egyéves időtartamra. Tóth Attila néven fut.

Mikrofon kívüli hozzászólás.

Csernus László: A megajánlott 45.000 Ft.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent említett névvel és összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 72 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget **Tóth Attila** részére bérbe adja a Kulturális Városház központ területére vonatkozó bérleti szerződés alapján az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 1 év
- Bérleti díj: 45.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 135.000,-Ft .
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: Kávézó, galéria, társasjáték kultúrtér

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

422/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 72 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget **Tóth Attila** részére bérbe adja a Kulturális Városház központ területére vonatkozó bérleti szerződés alapján az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 1 év
- Bérleti díj: 45.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 135.000,-Ft .
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: Kávézó, galéria, társasjáték kultúrtér

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 37.5. pont következik. Itt is egy határozott, 1 éves időre adjuk oda.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent említett időtartamra:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja az Összefogás Újbudáért Egyesület részére a Budapest XI. ker. Villányi út 10. szám alatti 112 m² alapterületű, alagsori, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. napjától 2019. július 31. napjáig
- Bérleti díj: 28.000.- Ft/hó (mely megegyezik a mindenkori közös költség összegével)
- Óvadék: 84.000,-Ft
- Bérlet az igénybevételi díj megfizetése alól mentesül.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenység: Egyesület eszközeinek és kellékeinek tárolása.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

423/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy bérbe adja az Összefogás Újbudáért Egyesület részére a Budapest XI. ker. Villányi út 10. szám alatti 112 m² alapterületű, alagsori, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2018. augusztus 1. napjától 2019. július 31. napjáig
- Bérleti díj: 28.000.- Ft/hó (mely megegyezik a mindenkori közös költség összegével)
- Óvadék: 84.000,-Ft
- Bérlet az igénybevételi díj megfizetése alól mentesül.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenység: Egyesület eszközeinek és kellékeinek tárolása.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

38./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

38.1. Budapest XI. ker. Kaptárkő u. 7. – bérleti jogviszony hosszabbítás

38.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása

38.3. Budapest XI. ker. Hegyalja út 184. – bérleti jogviszony hosszabbítása

Csernus László: A 38.1. pont következik. Rendben van.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kaptárkő u. 7. szám alatt lévő 233. alb. (1782/15/A/233 hrsz.) 28 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre Kondor Attilával kötött határozott idejű szerződést (2016. december 1. - 2018. november 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége: 2020. november 30.
 - A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.
- Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

424/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kaptárkő u. 7. szám alatt lévő 233. alb. (1782/15/A/233 hrsz.) 28 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre Kondor Attilával kötött határozott idejű szerződést (2016. december 1. - 2018. november 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége: 2020. november 30.
 - A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.
- Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 38.2. pont következik. Itt is határozat szerint fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet

2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a DEFERO Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 76. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 139 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti díj 2018. július 1-től december 31-ig 294.166,-Ft/hó, ezt követően visszaáll az eredeti összegre.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

425/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a DEFERO Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 76. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 139 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti díj 2018. július 1-től december 31-ig 294.166,-Ft/hó, ezt követően visszaáll az eredeti összegre.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 38.3. pont következik. Nem javaslom a hosszabbítást. Szeptember 30-ig maradhat, és akkor utána pedig pályázattal szeretnék kiírni vételre a helyiséget. Ez lesz majd vele. Megadom a szót két percen a jelenlegi bérlőnek.

Jelenlegi bérlő: Köszöntöm az Elnök urat és a bizottsági tagokat. Csak annyit szeretnék kérdezni, hogy ha a bérleti szerződésemet most nem hosszabbítják meg, illetve pályázatra kihirdetik ezt a helyiséget, az azt jelenti, hogy én is pályázhatok?

Csernus László: Természetesen, mindenki. Nyilvános, nyílt pályázat lesz ez mindenki számára.

Jelenlegi bérlő: És mint bérlőnek valami előnyöm...

Csernus László: Nem, pont azt szeretnék, hogy mindenki egyenlő feltételekkel induljon.

Jelenlegi bérlő: Értem. Köszönöm szépen.

Csernus László: Nincs mit. Úgyhogy a határozati javaslat ez alapján megy, tehát nem hosszabbítjuk meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Hegyalja út 184. szám alatti 21 m², nem lakás céljára szolgáló helyiségre Földesi Istvánnal kötött határozott idejű szerződést (2012. október 1. napjától 2018. szeptember 30. napjáig) **nem hosszabbítja meg.**

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

426/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Hegyalja út 184. szám alatti 21 m², nem lakás céljára szolgáló helyiségre Földesi Istvánnal kötött határozott idejű szerződést (2012. október 1. napjától 2018. szeptember 30. napjáig) **nem hosszabbítja meg.**

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

39./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

39.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u.6. – székhely bejegyzés

39.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – alapító okirat módosítása

39.3. Budapest XI. kerület, Budaörsi út 105/b. – határozat módosítása

39.4. Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú ingatlanon információs tábla kihelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás

39.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. - telephely bejegyzés

Csernus László: A 39.1. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Eleven Blokk Alapítvány által bérelt Budapest, XI. ker. Lágymányosi u. 6. szám alatti alagsori 64 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az Alapítvány székhelyként bejegyeztesse a bérleti jogviszonya időtartamáig.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

427/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Eleven Blokk Alapítvány által bérelt Budapest, XI. ker. Lágymányosi u. 6. szám alatti alagsori 64 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az Alapítvány székhelyként bejegyeztesse a bérleti jogviszonya időtartamáig.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 39.2. pont következik.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy, mint a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 72. szám alatti Társasház 390/10.000-ed tulajdoni hányadának tulajdonosa az alapító okirat módosításához hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- az 56. számú albetét alapterülete 97 m²-re módosul,
- az alapító okirat módosításának költségét az 56. számú albetét tulajdonosa viseli.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

428/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy, mint a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 72. szám alatti Társasház 390/10.000-ed tulajdoni hányadának tulajdonosa az alapító okirat módosításához hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- az 56. számú albetét alapterülete 97 m²-re módosul,
- az alapító okirat módosításának költségét az 56. számú albetét tulajdonosa viseli.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 39.3. pont következik. Itt is azt éreztem, hogy a Gazdasági Bizottság bölcs döntést hozott korábban, úgyhogy használt a megöntözés szerintem, ott rendeződnek a dolgok, úgyhogy módosítsuk határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK. rendelet

2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a 279/GB/2018. (V. 16.) számú határozatát, mely a Bp. XI. ker. Budaörsi út 105/b. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítására vonatkozik - az alábbi feltételekkel módosítja:

- A belülről lefalazott ablakot a homlokzaton is le kell falazni.
- A fenti munkálatokat bérlő 2018. augusztus 31. napjáig köteles elvégezni.

A 279/GB/2018. (V. 16.) számú határozat egyéb rendelkezései továbbiakban is érvényben maradnak.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

429/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 279/GB/2018. (V. 16.) számú határozatát, mely a Bp. XI. ker. Budaörsi út 105/b. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítására vonatkozik - az alábbi feltételekkel módosítja:

- A belülről lefalazott ablakot a homlokzaton is le kell falazni.
- A fenti munkálatokat bérlő 2018. augusztus 31. napjáig köteles elvégezni.

A 279/GB/2018. (V. 16.) számú határozat egyéb rendelkezései továbbiakban is érvényben maradnak.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 39.4. pont következik. A Hivatalt dicséri, hogy minden fontos dologra szerintem kitért a határozatban, úgyhogy ezúton is köszönöm a munkájukat.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft részére tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú közterületi ingatlan és a 43584/5 hrsz.-ú telekingatlan telekhatára mentén a dunai limes helyszínének kitáblázása érdekében a római kori emlékről 210 cm magas, 60 cm széles fémszerkezetű információs táblát helyezzen el az alábbi feltételekkel:

- a tábla elhelyezésének, megszüntetése esetén leszerelésének, továbbá folyamatos karbantartásának költségei kérelmezőt terhelik.
- a tábla terveit annak kihelyezése előtt az Önkormányzatnak be kell mutatni
- a tábla felállításával kapcsolatos hatósági és egyéb engedélyek beszerzése kérelmezőt terhelik.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

430/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft részére tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI. ker. dr. Papp Elemér utca (43584/2) hrsz.-ú közterületi ingatlan és a 43584/5 hrsz.-ú telekingatlan telekhatára mentén a dunai limes helyszínének kitéblázása érdekében a római kori emlékről 210 cm magas, 60 cm széles fémszerkezetű információs táblát helyezzen el az alábbi feltételekkel:

- a tábla elhelyezésének, megszüntetése esetén leszerelésének, továbbá folyamatos karbantartásának költségei kérelmezőt terhelik.
- a tábla terveit annak kihelyezése előtt az Önkormányzatnak be kell mutatni
- a tábla felállításával kapcsolatos hatósági és egyéb engedélyek beszerzése kérelmezőt terhelik.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 39.5. pont következik. Határozat szerint fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Széchenyi Márk az általa bérelt Budapest, XI. ker. Baranyai u. 23. szám alatti társasház 70. számú albetétében nyilvántartott 98 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérleti jogviszony időtartamáig, mint egyéni vállalkozó telephelyként a nyilvántartást vezető szervnél bejelentse és nyilvántartásba vetesse.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

431/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Széchenyi Márk az általa bérelt Budapest, XI. ker. Baranyai u. 23. szám alatti társasház 70. számú albetétében nyilvántartott 98 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérleti jogviszony időtartamáig, mint egyéni vállalkozó telephelyként a nyilvántartást vezető szervnél bejelentse és nyilvántartásba vetesse.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

40./ KVK - Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. bérbevételi kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Tegnap a Kulturális és Köznevelési Bizottság megtárgyalta, javaslatot tett, a Corvin Rajziskolát megnevezte. Annyi van az osztott anyagban, hogy nem a Bt. fogja a szerződést megkötni, hanem egy egyéni vállalkozó, mert a Bt.-nek a beltagja meghalt. De ugyanarról a tevékenységről van szó, úgyhogy a szerződést vele kössük meg, tehát az osztott anyagot figyelembe véve legyen ez meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az új határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. szám alatti társasház 58. számú albetétében nyilvántartott 106 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 51 m²-es részét Sipos Mariann részére bérbe adja a Kulturális Városközpont területére vonatkozó bérleti szerződés alapján az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idejű.
- Bérleti díj: 50.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 150.000,-Ft .
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: oktatás és galéria

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

432/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. szám alatti társasház 58. számú albetétében nyilvántartott 106 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 51 m²-es részét Sipos Mariann részére bérbe adja a Kulturális Városközpont területére vonatkozó bérleti szerződés alapján az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idejű.
- Bérleti díj: 50.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 150.000,-Ft .
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.

– Tevékenységi kör: oktatás és galéria

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

41./ Helyiségek – értékesítés

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

41.1. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 9. – tetőtér értékesítése

41.2. Budapest XI. ker. Somlói u. 4. – értékesítés

41.3. Bérbe adott helyiségek értékesítése

Csernus László: A 41.1. pont következik. Három határozati javaslatot kell ott elfogadnunk. Mindháromnál az értékbecslés által megjelölt összegben javasoljuk az értékesítést.

Sz. Lukács Györgyné: Ugyanannyi a közös költség, mint a lakásoknál, mert ugye négyzetméterre van megállapítva. Na, most, ők hosszabb időre kérik, mint az 5 év, ezért arról még nem született döntés, hanem várjuk meg, hogy megkötik az adásvételi szerződést, és akkor visszahozzuk majd, és 5 évre visszamenőleg pontosan ki lesz számolva, hogy mi az, amivel tartozik a társasháznak az Önkormányzat, és akkor arról fog a Bizottság majd egy döntést hozni. De valami hasonló összeg lesz.

Csernus László: Igen, fájdalmas történet.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 50. számú albetétében nyilvántartott 44 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 2.200.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 51. számú albetétében nyilvántartott 317 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló

helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 15.850.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 52. számú albetétében nyilvántartott 355 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 17.750.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

433/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 50. számú albetétében nyilvántartott 44 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 2.200.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 51. számú albetétében nyilvántartott 317 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 15.850.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 9. szám alatti társasház 52. számú albetétében nyilvántartott 355 m²

alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a W.S.C.O. Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 17.750.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. október 31-ig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 41.2. pont következik. Itt is a határozat szerint fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Somlói u. 4. szám alatti 5068/1/A/10 hrsz.-ú ingatlant - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti az ABN-ÉPÍTŐ Kft. és a HELSTON Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 9.600.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. december 31-ig van lehetősége a vevőknek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

434/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Somlói u. 4. szám alatti 5068/1/A/10 hrsz.-ú ingatlant - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti az ABN-ÉPÍTŐ Kft. és a HELSTON Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 9.600.000,-Ft
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. december 31-ig van lehetősége a vevőknek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 41.3. pont következik.

Sz. Lukács Györgyné: Van egy módosítás. Az Andor u. részletekben szeretné megvásárolni, részletfizetéssel szeretné megvásárolni. És akkor erről van egy kiegészítő, új határozat.

Csernus László: Jó, akkor a kiegészítéssel, hogy a rendelet által elfogadott módon. Ugye?

Sz. Lukács Györgyné: Igen.

Csernus László: Akkor a kiegészítéssel együtt fogadjuk el.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat a fent említett kiegészítéssel:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Andor u. 1. szám alatti 3170/68 hrsz.-ú ingatlan 132/265-öd részét (az üzlet alapterülete 134 m²) - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, HOL Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 31.505.000,-Ft.
- A vételár 50 % -ának megfizetésére 12 havi részletfizetést engedélyez.
- A vételár meghatározásánál figyelembe vételre került a bérlő által végzett értéknövelő beruházás.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 101. szám alatti 4264/5/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 134 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, Aranykantár Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 35.770.000,-Ft.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Váli u. 8. szám alatti 4264/5/A/2 és a 4264/5/A/3 hrsz.-on nyilvántartott egyenként 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségeket - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, DeerGarden Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlanok vételára összesen nettó 7.870.000,-Ft

- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

435/GB/2018. (VI. 27.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Andor u. 1. szám alatti 3170/68 hrsz.-ú ingatlan 132/265-öd részét (az üzlet alapterülete 134 m²) - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérlő, HOL Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 31.505.000,-Ft.
- A vételár 50 % -ának megfizetésére 12 havi részletfizetést engedélyez.
- A vételár meghatározásánál figyelembe vételre került a bérlő által végzett értéknövelő beruházás.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 101. szám alatti 4264/5/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 134 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérlő, Aranykantár Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 35.770.000,-Ft.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Váli u. 8. szám alatti 4264/5/A/2 és a 4264/5/A/3 hrsz.-on nyilvántartott egyenként 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségeket - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérlő, DeerGarden Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlanok vételára összesen nettó 7.870.000,-Ft
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. szeptember 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

Csernus László: Köszönöm a Bizottságnak a gyors, hatékony munkáját! További szépe napot! Testületi ülésen képviselő társaimmal találkozunk holnap.


Budapest, 2018. július 11.

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Vadócz Bence
bizottsági tag

2018.07.17.



Csernus László
elnök