

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2017. április 5. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zombolyai u. 5. szám) tartandó **rendkívüli** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Döntés haszonbérleti díj részletekben történő megfizetésének engedélyezése iránti kérelemről  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző
- 2./ Elővásárlási jog érvényesítéséről való döntés  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
  - 2.1. Budapest, XI. kerület Ménesi út 34. II.2.
  - 2.2. Budapest, XI. kerület Bánk bán u. 15. alagsor 1.

**Nyilvános ülés:**

- 3./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest, XI. kerület Hadak útja 2. XII.130.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 4./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz – Budapest XI. Kerület Ulászló utca 50. sz. előtti 4501 hrsz.-ú közterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 5./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - 5.1. Budapest XI. kerület, Bikás parkban megrendezésre kerülő Gyermechnapi rendezvény közterület-használati díjának mérséklése
  - 5.2. Budapest XI. kerület, Bercsényi utca 9. szám előtti vendéglátóipari terasz közterület-használati díjának mérséklése
  - 5.3. Budapest XI. kerület, Minerva utca –Verejték utca sarok közterület-használati díjának mérséklése
  - 5.4. Budapest XI. ker., Rétköz utca 45/C előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
  - 5.5. Budapest XI. kerület, Fehérvári út 168-178. szám előtti vendéglátóipari terasz közterület-használati díjának mérséklése

- 6./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 6.1.** Budapest, XI. ker. Kányakapu u. 26. sz. ingatlan  
**6.2.** Budapest, XI. ker. Törökbálinti út 1323/10 hrsz. ingatlan  
**6.3.** Budapest, XI. ker. Mikes Kelemen u. 4. sz. ingatlan  
**6.4.** Budapest, XI. ker. Vajda u. 6. sz. ingatlan
- 7./** Budaörs, Budapesti út-Budaörsi út- Felsőhatár u.- Alsóhatár u. csomópont építéséhez kapcsolódó szennyvízcsatorna kiváltás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 8./** Budapest, XI. ker. Villányi út (Móricz Zsigmond körtér- Alsóhegy utca között) ivóvízhálózat rekonstrukció tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 9./** Budapest, XI. ker. A „Kelenföld– Százhalombatta vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése” című projekt 101/GB/2017. (II. 22) számú tulajdonosi határozat módosítás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10./** Budapest, XI. ker. LIDL Áruház Galambóc utca útépítés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11./** Budapest, XII. kerület Sashegy területén FTTH hálózat építés II. ütem tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** 41-302A sz. terület (Hegyalja út-Hermánd u.-Hegytető u.-Tájék u.- Meredek u. által határolt területen)  
**11.2.** 41-302B sz. terület (Hegyalja út-Hermánd u.-Hegytető u.-Tájék u.- Meredek u. által határolt területen)  
**11.3.** 41-305 sz. terület (Hegyalja út, Meredek u.)
- 12./** Közlekedési Osztály 2017. évre tervezett közterületi fejlesztési, felújítási feladatainak meghatározása  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest XI. ker. Andor u. 52/A. szám alatti 3114/67 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének felmondása és az ingatlan értékesítése

- 13.2.** Budapest XI. ker. Madárhegy 1669/3 hrsz.-ú ingatlanból lejegyzendő közterület kialakítása és 1667/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására ajánlat
- 13.3.** Budapest XI. ker. Lucerna köz 1663/1 hrsz.-ú ingatlan KSZT szerinti telekalakítása során hozott bizottsági határozat ismételt felülvizsgálatának kérése
- 14./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest XI. ker. 101-102 hrsz. 9. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
- 14.2.** Budapest XI. ker. 102 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
- 14.3** Budapest XI. ker. 141/2-142/5 hrsz. 13. parcella – bérlőkijelölés
- 15./** Helyiségek – bérbevételi kérelem - Budapest XI. ker. Bartók B. út 126.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16.1.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 86. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 16.2.** Budapest XI. ker. Október huszonharmadika u. 33. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 16.3.** Budapest XI. ker. Bocskai út 14. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 17./** Helyiség - tulajdonosi hozzájárulás - Budapest XI. ker. Bocskai u. 43-45. – székhely bejegyzés  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18./** Helyiség – vételi kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18.1.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72.- vételi kérelem
- 18.2.** Budapest XI. ker. Budafoki út 17/a-c. – szerződés aláírására vonatkozó határidő módosítása

**Budapest, 2017. március 31.**

**Csernus László s. k.  
elnök**