

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és bankszámlaszáma: OTP. Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a **DIMA Mérnöki Iroda Kft.** (székhely: 1094 Budapest, Mihálkovics u. 18.), képviseli: Dima András, adószám: 10478725-2-43, bankszámlaszám: 11702036-20557999, mint tervező (a továbbiakban: Tervező) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya

1.1. Tervező elvállalja a mellékletben meghatározott ajánlati tartalom szerint az alábbi tervezési feladatokat:

Közterületi utak építésének tervezése

Rózsabarack utca (Gazdagréti szervizút – Hosszúréti út között)

Dayka Gábor utca (Olt utca – Hegyalja út között)

- 1.2. Szerződő felek kijelentik, hogy a megrendelő tervezési diszpozíciójának és a tervező által benyújtott ajánlatnak megfelelő tartalommal kötik meg jelen szerződést.
- 1.3. Tervező az engedélyezésre alkalmas eredeti dokumentációt papír alapon 6 példányban valamint 1 példányban elektronikus formában CD-re rögzítve szállítja le dokumentált terv és iratlapokkal, az illetékes hatóságoknak engedélyezésre benyújtottakon felül. Tervező vállalja az engedélyezési eljárás során, hiánypótlások címén felmerülő dokumentumok beszerzését, illetve elkészítését és a hatóságnak történő benyújtását.
- 1.4. A terveket a szükséges felmérések, feltárások alapján kell elkészíteni a mindenkor érvényben lévő jogszabályoknak, szakmai szabványoknak megfelelően.

2.) Tervezési díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített tervezési feladatok ellenértékéért a tervezési díjat

összesen nettó:

3.900.000 Ft

ÁFA (27%)

1.053.000 Ft

Mindösszesen bruttó:

4.953.000 Ft

,azaz **Négymillió-kilencszázötvenháromezer** forint, a tervezési feladat teljesítési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg, amely összeg tartalmazza a szükséges forgalomtechnikai egyeztetések díját.

3.) Szerzői jogi kérdések

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a tervdokumentációban megtestesülő szellemi alkotás a tervező tulajdona, ily módon a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) szerinti személyhez fűződő jogok a tervek létrejöttétől kezdve megilletik a tervezőt.
- 3.2. A tervező a jelen szerződés aláírásával az általa – a jelen szerződés szerint – készített tervek a kivitelezés érdekében történő korlátlan felhasználására a megrendelőnek kizárólagos engedélyt ad, mely engedély kiterjed a tervek továbbtervezésére is, nem terjed ki azonban a tervek publikálására illetve bármilyen, nem a létesítmény megvalósítását szolgáló felhasználásra.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a későbbiek során a tervek átdolgozása vagy továbbtervezése válna szükségessé, úgy Megrendelő jogosult a munkát mástól megrendelni, a tervek megváltoztatása előtt azonban a Tervezőt meghallgatja.
- 3.4. Többletmunka elszámolására Tervező nem jogosult, pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

Dima

- 3.5. Tervező a tervekért jog- és kellékszavatosságot vállal. Tervező a hibás, vagy hiányos szolgáltatása esetén mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik.

4.) A teljesítési határidő

- 4.1. A kiviteli terv engedélyezésre történő benyújtása: 2012. december 31.
A teljesítés módja: közvetlen átadás (a felek a postai feladást kizárják)
Helye: megrendelő székhelye

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5.) Fizetési feltételek

5.1. A tervezési szerződés során egy részszámla benyújtására van lehetőség, melynek összege a teljes vállalási összeg 80%-a és feltétele a tervek engedélyezésre történő beadása. Végszámla kiállításának feltétele az érvényes építési engedély kézhezvétele. Amennyiben az engedélyeztetési eljárás a tervezőnek nem felróható okból eredményesen nem folytatható, akkor a tervező a végszámlát benyújthatja az ezt a tényt rögzítő dokumentum kézhezvétele után, amely dokumentum, tartalmazza, hogy a tervező az építési engedély kiadásához szükséges egyeztetés érdekében a megfelelő gondossággal eljár.

5.2. A tervezési díj kifizetése az APEH által előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelő számla a Kbt. 305. § (1)-(7) bekezdése szerint átutalással történik Tervező számlájára.

6.) Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tervezői késedelem, tervezőnek felróható okból a 30 naptári napot meghaladja, úgy a megrendelő a jelen szerződéstől való elállásra válik jogosulttá egyéb kárigények fenntartása mellett, a tervező kárigényének kizárásával.
- 6.2. Tervező a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén naponta a nettó ajánlati ár 0,3 %-át, azaz napi 11.700 forint, legfeljebb a nettó ajánlati ár 30 %-ig, azaz 1.170.000 forintig terjedő késedelmi kötbért köteles megfizetni.
- 6.3. Tervező a teljesítés megghiúsulása esetén a nettó ajánlati ár 20 %-át, azaz 780.000 Forint megghiúsulási kötbért köteles megfizetni.
- 6.4. Tervező a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a nála lévő iratokat, terveket 2 munkanapon belül átadja a megrendelőnek. Az elkészített munkarészek arányosan számított díja a tervezőt a jelen szerződés megszüntetése esetén is megilleti.

7.) Együttműködés

- 7.1. Megrendelő jogosult a tervezési folyamatba folyamatosan betekinteni, a tervezési munkát és annak előrehaladását rendszeresen ellenőrizni, átvizsgálni és minősíteni, egyeztetett helyen és időben.
- 7.2. Tervező vállalja, hogy szükség esetén konzultációt hív össze, a tervezési munka készültségétől függő időpontban.
- 7.3. Megrendelő észrevételeinek megfelelő esetleges módosításokat, kiegészítéseket a tervező végrehajtja a szállítási határidőre. Tervező teljesítésének csak olyan dokumentáció fogadható el, amelyen a Megrendelő egyeztetett észrevételei átvezetésre kerültek
- 7.4. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során további adatok, információk közlése válik szükségessé, illetve a szerződés megkötésekor előre nem látott új körülmények merülnek fel, úgy a Megrendelő – a Tervező felhívására – a lehető legrövidebb időn belül a hiányzó információkat, adatokat szolgáltatja, valamint a szükséges intézkedéseket megteszi.
- 7.5. Tervező a terveket a hatályos szabványok, előírások, jogszabályok, valamint a Megrendelő utasításai alapján készíti el és hiba-, és hiánymentesen szállítja le.

S. L. ...
M

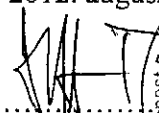
7.6. A tervezés időtartama alatt bekövetkező jogszabályváltozás esetén a tervező a munkát a megváltozott rendelkezésnek megfelelően végzi el. A tervek leszállítását követő jogszabályváltozás esetén azonban a módosítások átvezetéséért a tervezőt díj illeti meg.

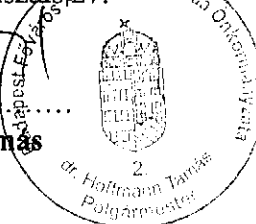
8.) Záró rendelkezések

- 8.1. Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, Vállalkozó a Megrendelőt a tervezés folyamatába konzultatív formában bevonja. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri, ellenőrzi.
- 8.2. Megrendelő képviselője, megbízottjai:
Büki László igazgató, tel.: 3724-511
Teljesítést igazoló: Tóth-Szili Katalin osztályvezető, tel.: 3724-659
Szakmai kapcsolattartó: Hunyadvári Katalin, tel.: 3811-363
- 8.3. Tervező teljes jogkörrel rendelkező képviselője:
Dima András, tel.: 06-30-919-6857
Jordán Péter, tel.: 06-30-637-0177
- 8.4. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a hatáskörrel rendelkező budapesti székhelyű Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 8.5. A jelen szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag cégszerű aláírás mellett, írásban történhet. A szerződésnek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét csak abban az esetben lehet módosítani, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
- 8.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a pályázati dokumentációban, a tervezői ajánlatban foglaltak, továbbá a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

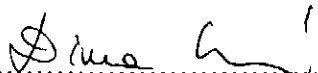
Jelen szerződést felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2012. augusztus 27.


.....
dr. Hoffmann Tamás
Polgármester
(Megrendelő)



Budapest, 2012. augusztus 27.


.....

(Tervező)

Ellenjegyezte:

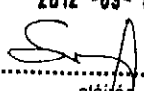

.....
dr. Horti István
jegyző
2012. SZEP 10



DIMA Mémőki Iroda Kft.
1094 Budapest
Mihákovics utca 18.

Pénzügyileg ellenjegyzem.

2012-03-04


.....
aláírás

1. rész

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda közterületi utak felújításának tervezése

Tervezési területek lchatárolása

Rózsabarack utca (Gazdagréti szervizút – Hosszúréti út között)

Dayka Gábor utca (Olt utca – Hegyalja út között)

Tervezési feladat megfogalmazása

A tervező feladata mindkét, a kiírásban szereplő utca útépítési és közművesítési engedélyezési-kiviteli tervének elkészítése, engedélyre benyújtása, az út víztelenítésének, közvilágítás kiépítésének megoldásával együtt. Amennyiben szükséges, az útépítési tervekhez a hiányzó közművesítési terveket is csatolni és engedélyeztetni kell.

Mindkét utcára vonatkozó tervrésznek tartalmaznia kell a forgalomtechnikai kezelő által előírt gyalogjárda megtervezését is.

A tervcsomagnak a 15/2000. (XI.16.) KöViM rendeletben foglaltakon felül tartalmaznia kell árazott tervezői költségbecslést.

2. rész

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda területén forgalomtechnikai tervezések és parkolási övezet bővítése és felülvizsgálata

Tervezési feladat megfogalmazása

1. Komplex parkolás vizsgálat az alábbi helyszíneken:

Örmezői lakótelep és Nádorliget lakópark (Dombóvári út – Fehérvári út – Hauszmann Alajos utca – Szerémi út között) komplex parkolás vizsgálata, továbbá a Budafoki út páratlan oldalán (Karinthy Frigyes út – Irinyi József út között) a szabályos parkolási rend kialakítása.

2. Diószegi út egyirányúsítása

3. Duránci utca – Bazsalikom utca utcapár egyirányúsítása

A tervezések megkezdésekor a terület önkormányzati képviselőjével egyeztetni kell, valamint folyamatos kapcsolattartás szükséges a megrendelő szerződésben megjelölt kapcsolattartójával, adott esetben részvétel a lakossági fórumon. A terveket a forgalomtechnikai kezelővel engedélyeztetni kell. A tervek mellékletét képezi a tervezői költségbecslés.

4. Parkolási övezet bővítése és felülvizsgálata

A jelenlegi fizető övezet érvényes forgalomtechnikai tervének aktualizálása és a forgalomtechnikai kezelői engedély beszerzése. Az érvényben lévő díjtételi övezetek összegének módosítása, továbbá a Ménesi út (Balogh lejtő és jelenlegi övezet között) bevonása a fizető zónába.

Felolvasó lap

a

„Közterületi utak építésének tervezése, forgalomtechnikai tervezések”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Ajánlattevő neve: DIMA Mérnöki Iroda Kft.....
Ajánlattevő székhelye: 1094 Budapest, Mihálkovics utca 18.....
Képviselő személy neve: Dima András.....
Ajánlattevő telefonszáma: 06-30-637-0177.....
Ajánlattevő faxszáma: 06-1-343-0501.....
Ajánlattevő e-mail címe: dima@dimakft1.t-online.hu.....

Ajánlattevő a szerződés teljesítését az alábbiak szerint vállalja

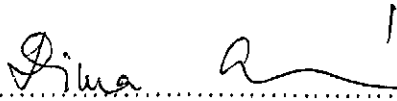
1. rész

Ajánlati ár	3.900.000	Ft + Áfa
-------------	-----------	----------

2. rész

Ajánlati ár	7.480.000	Ft + Áfa
-------------	-----------	----------

Kelt: 2012. július 23.....


.....
cégszerű aláírás

DIMA Mérnöki Iroda Kft.
1094 Budapest
Mihálkovics utca 18.