



---

**DR. MOLNÁR LÁSZLÓ ALPOLGÁRMESTER**

---

Iktatószám: I-67-279/2010.

nyilvános ülés

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

a Képviselő-testület 2010. december 16-án tartandó rendes ülésére

**Tárgy:**

Előzetes kötelezettségvállalás a 2011. és 2012. évi költségvetés terhére

10./ sz. napirendi pont

**Készítette:**Lakásgazdálkodási Osztály  
Mozsár Beatrix**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal  
meghívott:**Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság  
Hőrich Szilvia  
Mozsár Beatrix**Bizottsági tárgyalás:**

Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**dr. Filipisz Andrea  
2010. december 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat döntött arról, hogy csatlakozik az állam által kiírt ÖKO, a ZBR programhoz, valamint döntött arról, hogy támogatja 5 db Társasház korszerűsítését.

Az ÖKO programban részt vevő 101 db Társasházból a folyamatos szerződéses kötés mellett jelenleg még 19 Társasház nem szerződött az Önkormányzattal.

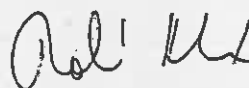
A ZBR Panel programban résztvevő és támogatást elnyert Társasházak (10 db) 2010 év végéig az állammal még nem kötötték meg a szerződést, az elbírálás folyamata elhúzódott. A Pályázati kiírás alapján csak az állami Támogatási Szerződés megkötését követően tud az Önkormányzat szerződést kötni.

A három támogatásban részt vevő de eddig Támogatási Szerződést nem kötött 34 db Társasház, írásban nyilatkozott, hogy fenntartják szándékukat a felújítási munkák elvégzésére.

- I. Az állam által kiírt **ÖKO pályázat** megkötéséhez az Önkormányzatunk **148 390 967,- Ft** támogatással csatlakozott melynek forrása, a költségvetés 11.03.02 során rendelkezésre áll. Jelenleg **31 640 991,- Ft** összegben a szerződés a Társasházakkal még nem került megkötésre.
- II. A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 316/2009./XI.ÖK./XI.19./sz. Testületi határozat alapján csatlakozott a **Panelprogram a ZBR rendszer** részeként kiírt pályázathoz. A Szociális Lakás és Sport Bizottság 418/SZLSB/2009./XII.17./ sz. határozatában rendelkezett **167 673 558,- Ft** odaítéléséről, melynek forrása 2010 évi költségvetésben a 11.3.03 előirányzati soron rendelkezésre áll.. A pályázatot a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium írta ki és az önkormányzat ehhez csatlakozott. A mai napig nem kötött az állam a társasházakkal Támogatási Szerződést, így az önkormányzat sem tudott szerződni.
- III. **A” Társasházak korszerűsítésének támogatására”** a Szociális Lakás és Sport Bizottság 222/SZLSB/2010./VI.16./sz. határozata alapján úgy döntött, hogy **99 000 000,- Ft** támogatást nyújt a társasházak részére, mely összeg a költségvetés E. táblázat 11.2.01 előirányzat során rendelkezésre áll, ez 5 társasházat érint, azonban szerződéses kötésre a mai napig nem került sor. Ezek a Társasházak is állami pályázatokhoz csatlakoztak, azonban a pályázat elbírálásának elhúzódása miatt az állammal a Támogatási Szerződés nem került megkötésre, így önkormányzatunk sem szerződött a támogatások kifizetésére.

A fentiek alapján kérem, hogy a T. Képviselő-testület vállaljon előzetes kötelezettséget az előző években képződött pénzmaradvány terhére a 2011. évi költségvetésben 199 314 549,- Ft, valamint az előző években képződött pénzmaradvány terhére a 2012. évi költségvetésben 99 000 000,- Ft összegben, a fentiekben részletezett támogatásokra.

Budapest, 2010. december 6.



Dr. Molnár László