

Melléklet az SZMSZ 79. § bekezdésében foglaltak alapján a Polgármester tájékoztatójához.

**Tájékoztató  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Nyilvános ülésen hozott határozatok**

**A Képviselő-testület**

<p>a) 100/2009./XI.ÖK/IV.16./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy az előterjesztés 1. számú táblázatában felsorolt nem lakás céljára szolgáló helyiségeket – figyelembe véve a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 40/2001./XII.29./ XI.ÖK sz. rendelet rendelkezéseit – értékesíti a Bérlő részére, az alábbi feltételekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– A bérlő az esetlegesen fennálló, kamatokkal növelt bérleti-, valamint közüzemidíj-tartozását az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.</li> <li>– Az adásvételi szerződés aláírására 2009. június 30-ig van lehetőség.</li> </ul> <p>Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződések aláírására.</p>
<p>b) 181/2009./XI.ÖK/VI.5./ sz.</p>	<p>úgy határozott, hogy a 100/2009./XI.ÖK./IV.16./ sz. határozatában értékesítésre kijelölt Budapest XI., Október huszonharmadika u. 33. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 148 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárát nem módosítja.</p> <p>A tárgyi ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírásának határidejét 2009. július 31. napjára módosítja.</p> <p>Jelen módosítás a 100/2009./XI.ÖK./IV.16./ számú határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.</p>
<p>c) 238/2009./XI.ÖK/IX.3./</p>	<p>úgy határozott, hogy a 100/2009./XI.ÖK./IV.16./ sz. határozatában értékesítésre kijelölt Budapest XI., Október huszonharmadika u. 33. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 148 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó adásvételi szerződés aláírásának határidejét 2009. október 31. napjára módosítja. Jelen módosítás a 100/2009./XI.ÖK./IV.16./ számú határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.</p> <p>Az a), b), c) pontokban szereplő határozatok esetében:</p> <p>Október huszonharmadika u. 33. sz.. alatti társasházban lévő helyiség elidegenítésére vonatkozó adásvételi szerződés mindkét fél részéről aláírásra került.</p>

131/2009.XI.ÖK/V.21./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az Önkormányzat közfeladatot végző gazdasági társaságai vonatkozásában a működésük felülvizsgálatát követően a Polgármester tegyen javaslatot a közfeladat ellátásának további módjára és szervezeti formájára.</p> <p>Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges döntéseket készítse elő.</p> <p>A Polgármesteri Hivatal folyamatosan foglalkozik ezzel a kérdéssel, döntésre 2010. december 31-ig kell előkészíteni.</p>
a) 170/2009./XI.ÖK/VI.5./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI., Mezőkövesd utca (43566/4) hrsz.-ú közterületnek az előterjesztéshez 1. számú melléklete szerinti helyszínrajzi vázlaton feltüntetett, bekerített, 2500 m<sup>2</sup>-nyi részét bérebe adja a Krisztus Légiója Kongregáció Szent Benedek Katolikus Általános Iskola és Két Tannyelvű Gimnázium részére a meglévő sportpályák felújítása és üzemeltetése céljából, az alábbi feltételekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A sportpályák felújítását a Bérlő saját költségviselésében kell, hogy elvégezze. A tervezett munkákat a Városüzemeltetési Igazgatósággal egyeztetni kell. A kivitelezési munkák idejére bérleti díj nem kerül megállapításra.</li> <li>- Az éves bérleti díj mértéke Bérlő által a sportpályák karbantartására és üzemeltetésére fordított költségekkel megegyező összeg. A bérletidíj-fizetési kötelezettség a kivitelezési munkák befejezésének napjától esedékes, és pontos összege minden tárgyév december 31-én a tényleges ráfordítások ismeretében kerül rögzítésre. A munkák elvégzése fejében a Bérlő mentesül a bérletidíj-fizetési kötelezettség alól.</li> <li>- Bérlő köteles egy pályát úgy üzemeltetni, hogy iskolaidőn túl a környékbeliek sportolását lehetővé tegye.</li> <li>- A bérleti jogviszony időtartama: 10 év.</li> <li>- A bérleti jogviszony megszűnése esetén bérlő kártalanítási igénnyel nem élhet.</li> </ul> <p>Amennyiben a felújítási munkákat a kérelmező 2010. június 30-ig nem végzi el, a bérleti szerződés érvényét veszti. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.</p>
b) 342/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>úgy határozott, hogy Budapest XI., Mezőkövesd utca (43566/4) hrsz.-ú közterület 2.500 m<sup>2</sup> alapterületű részének a Szent Benedek Katolikus Általános Iskola és Két Tanítási Nyelvű Gimnázium bérbeadására vonatkozó 170/2009.XI.ÖK./VI.5./ számú határozatát módosítja az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- használat időtartama: határozott idő, a Használati megállapodás aláírásának napjától számított 30 év,</li> <li>- használó a közterület-használati díj megfizetésére a szerződés 3/b. pontjában előírt szabályozás szerint köteles</li> </ul> <p>A 170/2009./XI.ÖK./VI.5./ számú határozat egyéb rendelkezéseivel.</p>

	<p>zései hatályban maradnak. Felkéri a Polgármestert az előterjesztés melléklet képező Használati megállapodás aláírására.</p> <p>Az a), b) pontokban szereplő határozatok esetében:</p> <p>A közterület bérbeadására vonatkozó szerződést a bérlő aláírta, Önkormányzatunk részéről az aláírás folyamatban van.</p>
208/2009./XI.ÖK/IX.3/ sz.	<p>határozattal úgy határozott, felkéri a Polgármestert, hogy a Lágymányosi-öböl közpark területén az előterjesztés 6. számú mellékletében felsorolt ingatlanok üzemeltetésére vonatkozóan végeztesen részletes gazdaságossági számításokat és tegyen javaslatot – szükség esetén a társasági alapító okirat tervezetének csatolásával – a hasznosítás szervezeti formájára.</p> <p>A határozat végrehajtása folyamatban van.</p>
214/2009./XI.ÖK/IX.3/ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az Újbuda Gyöngye Létesítmény Beruházó Kft.-ben lévő 50%-os önkormányzati üzletrészt elcseréli a tulajdonostárs Millers Zrt. tulajdonában lévő ingatlanokra oly módon, hogy az előterjesztésben foglalt tartalomnak megfelelően a 275 M Ft összegű csereérték a Nyugdíjas Apartmanház 9 db tartós (örökös) kijelölési jogát, 2 db Óhegy Lakóparkban lévő lakást (E. épület I. emelet), a hozzá tartozó 2 db garázshelyet és a fennmaradó 6,24 M Ft készpénzes teljesítést tartalmazza. A szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a tartós (örökös) bérlőkijelölési jog beszámítási értékének folyamatosan megfelelő, annak értékét legalább elérő biztosítékot bocsásson a Millers Zrt. az Önkormányzat rendelkezésére a megtérülés időszakára. Felhatalmazza a Polgármestert a Jogi Bizottság által előzetesen jóváhagyott csere-szerződés aláírására.</p> <p>A korábban jelzett új jogi tény felmerüléséről beszámoló készült a Vagyongazdálkodási Bizottság és a Jogi Bizottság részére. A Jogi Bizottság felfüggesztette a konkrét szerződés megtárgyalását.</p>
228/2009./XI.ÖK/IX.3/ sz.	<p>határozattal úgy határozott, felkéri a Polgármestert, hogy az örmezői rendőrőrs megszűnése miatt a bérleménnyel kapcsolatos szerződés módosítását készítse el.</p> <p>A szerződésmódosítás még nem készült el, kidolgozása folyamatban van.</p>
237/2009./XI.ÖK/IX.3./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker., Rétköz u. 1918/37 hrsz.-ú 4878 m<sup>2</sup> kiterjedésű ún. „Cserepes iskola” ingatlanát nyilvános licit útján értékesíti. Felkéri a Polgármestert, hogy készíttessen aktualizált értékbecslést a telekár és a bontási költségek figyelembevételével. Felkéri a Vagyongaz-</p>

	<p>dálkodási Bizottságot, hogy az új értékbecslésnek megfelelő limitár figyelembevételével bonyolítsa le árverést az ingatlanra.</p> <p>A versenytárgyalás sikertelenül zárult, egyetlen pályázó sem indult.</p>
<p><b>250/2009./XI.ÖK/X.1./ sz.</b></p>	<p>határozattal úgy határozott, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budaplakát 11 Kft.-vel fennállt szerződés megszűntéhez fűződő jogok fenntartása mellett egyoldalú nyilatkozattal kérje fel a Budaplakát 11 Kft.-t, hogy az eredményes pályázat lezárásáig tartó átmeneti időszakban lássa el a reklámgazdai feladatokat. A megszűnt szerződésben rögzítettek az átmeneti időszakra irányadóak. A megszűnt szerződés alapján esedékes elszámolást és szerződéslezárást az eredményes pályázat lezárásakor kell lefolytatni a Budaplakát 11 Kft.-vel, ennek eredménytelensége esetén az Önkormányzat igényeit bírósági úton kell érvényesíteni.</p> <p>A Budaplakát 11 Kft. a 2009. október 26-án kelt polgármestéri levélben – egyoldalú nyilatkozattal – fel lett kérve a lefolytatásra kerülő pályázat eredményes lezárásáig a reklámgazdai feladatok ellátására. A Budaplakát 11 Kft. a 2009. november 2-án kelt levélében jelezte, hogy a korábbi szerződésben foglaltakat továbbra is teljesíteni fogja. A Budaplakát 11 Kft. felperesnek Önkormányzatunk, mint alperes elleni – szerződés hatályban létének megállapítása iránt benyújtott – keresetét a Fővárosi Bíróság 2009. december 2. napján hozott első fokú ítéletével elutasította.</p>
<p><b>262/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.</b></p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy az ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – módosított – adósságkezelési megállapodást megkötí. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.</p> <p>ELMŰ Nyrt.-vel és az ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.-vel az adósságkezelési megállapodás aláírása a szolgáltató részéről megtörtént, az Önkormányzatunk részéről folyamatban van.</p>
<p><b>265/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.</b></p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy a nehéz helyzetbe került lakáshitelek megsegítésére, a lakásvásárlások pénzügyi fedezetének biztosítására 100 M Ft hitelt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től az ajánlatban szereplő 3 havi EURIBOR kamatbázis, plusz az 1,9 %/év kamatfelár felszámításával. A hiteltörlesztés időtartama 1 év türelmi időt követő 3 év, 2011. január 1-jei kezdő időponttal. A fizetendő törlesztő részlet és a kamat összegét a tárgyévi költségvetéseiben biztosítja.</p> <p>A hitelszerződés jelenleg az OTP Bank Nyrt.-nél van aláírás alatt.</p>

273/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Tétényi úti Kórház Kápolnája Alapítvány karbantartási és felújítási céllal a 2009. évi költségvetés Támogatások céltartaléka soráról 250 E Ft támogatást kapjon.</p> <p>A támogatási szerződés aláírásra, a támogatás átutalásra került.</p>
277/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy az előterjesztéshez csatolt táblázat 1-7. soraiban pontosan megjelölt helyszíneken – melyek saját tulajdonú közterületei – lehetőséget ad a Fővárosi Önkormányzat (illetve képviselőjében a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.) számára, hogy ott a következő időszakban szelektív hulladékgyűjtő szigetet létesítsen. A szükséges területet díjtalanul rendelkezésre bocsátja és az erről szóló megállapodást az FKF Zrt.-vel határozatlan időre megkötöti.</p> <p>A táblázatban szereplő egyik helyszín (Prielle Kornélia u. 45-tel szemben) utépítési munkák miatt jelenleg alkalmatlan a hulladékgyűjtő sziget kialakítására, így tartalék helyszínné került átminősítésre. A hulladékgyűjtő szigetek kialakítására 2010. tavaszán folyamatosan kerül sor. Jelenleg a közterület-használati engedélyek beszerzése történik.</p>
278/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy hozzájárul az előterjesztéshez csatolt táblázat 8. sorában ismertetett, jelenleg működő szelektív hulladékgyűjtő sziget ezen a területen történő megszüntetéséhez.</p> <p>A hulladékgyűjtő sziget megszüntetésére csak az új helyszínen történő megfelelő talpazat kialakítását követően kerülhet sor. A kiépítés 2010. tavaszán kerül megvalósításra. Az új helyszín közterület-használati engedélyének beszerzése folyamatban van.</p>
280/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Október huszonharmadika u. 21. szám alatti társasház 33. számú albetétében nyilvántartott (4158/24/A/33 hrsz.), 321 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárának megfizetésére vonatkozó határidőt 2009. november 20. napjára módosítja.</p> <p>A Képviselő-testület a 363/2009./XI.ÖK/X.15./ Határozatában a fizetési határidőt 2010. január 31. napjára módosította.</p>
315/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy csatlakozik a KvVM által kiírt „Iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkenést és energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” című, 2009-ben kiírt pályázati konstrukcióhoz. A pályázat finanszírozásához az állami támogatás elnyerése esetén maximum 170 M Ft forrást biztosít - és ebből az összegből 20 M forintot</p>

	<p>elkülönít a Solanova projekt támogatásához - az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében a felhalmozási célú hitel terhére. Az Önkormányzat által biztosított támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.</p> <p>Újbuda Önkormányzatának csatlakozása a pályázat kiírásával megtörtént, az ehhez szükséges pénzügyi forrásnak a 2009. évi költségvetési rendeleten történő átvezetése a februári testületi ülés napirendjén fog szerepelni.</p>
316/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a KvVM 2009. évben kiírt, „Iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról” szóló pályázatot a Pályázati Felhívásban megfogalmazott tartalommal kiírja. Felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére azokkal a pályázókkal, akik az állami támogatást elnyerték.</p> <p>2009. november 20-án a pályázati kiírást megjelent. A Szociális, Lakás és Sport Bizottság határozata alapján eddig 10 nyertes pályázatról született döntés.</p>
317/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Andor utca – Thán Károly utca – Major utca – Pajkos utca által határolt terület keretövezet módosítási javaslatát az előterjesztéshez csatolt keretövezet-módosítási hatástanulmány szerint támogatja. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelemnek és a hatástanulmánynak a Fővárosi Közgyűlés felé történő felterjesztéséről.</p> <p>A Képviselő-testület határozatát és a hatástanulmányt a Fővárosi Önkormányzat részére megküldtük.</p>
318/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>sz. úgy határozott, hogy a Budapest XI., Irinyi József u. – Bogdánfy u. – vasútvonal – Lágymányosi hídi lehajtó – Duna folyam által határolt terület (Egyetemi negyed) keretövezet-módosítási javaslatát az előterjesztéshez csatolt keretövezet-módosítási hatástanulmány szerint támogatja. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelemnek és a hatástanulmánynak a Fővárosi Közgyűlés felé történő felterjesztéséről.</p> <p>A Képviselő-testület határozatát és a hatástanulmányt a Fővárosi Önkormányzat részére megküldtük.</p>
319/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat és a XI. kerületi Önkormányzat közötti, az előterjesztésben szereplő aktuális tulajdonrendezések megtörténjenek. Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Megállapodás aláírására.</p>

	<p>A Megállapodás megkötését a Fővárosi Közgyűlés határozatával jóváhagyta. A Megállapodás a Fővárosi Önkormányzat részéről aláírásra került, Önkormányzatunknál az aláírása folyamatban van.</p>
<p>320/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.</p>	<p>úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 68/D. §-a alapján a tulajdonában álló 1090/8 hrsz.-ú, 941 m<sup>2</sup> kiterjedésű közterületet térítés nélkül átadja a XI. kerületi Önkormányzat tulajdonába. A XI. kerületi Önkormányzat pedig egyidejűleg a tulajdonában álló 148/2 hrsz.-ú, 2943 m<sup>2</sup> nagyságú, erdő művelési ágú ingatlan tulajdonjogát ajándékozási szerződés keretében a Fővárosi Önkormányzatra ruházza.</p> <p>A Megállapodást a Fővárosi Önkormányzat még nem tárgyalta, várhatóan a 2010. januári ülésen fogják napirendre venni.</p>
<p>323/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy az előterjesztés melléklete szerinti elemző tanulmányt társadalmi vitára alkalmasnak tartja, és felkéri a Polgármestert, hogy ennek alapján készítse el Újbuda Önkormányzata végleges sportkoncepcióját, illetve a vonatkozó rendelet szükséges módosítását, és azt a 2009. decemberi rendes ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.</p> <p>A sportkoncepció várhatóan a februári rendes testületi ülésre napirendjén fog szerepelni.</p>
<p>330/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.</p>	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Környezetvédelmi Alap 2009. évi keretének módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá, melyből az I. és II. számú új feladatokat a Nyéki Imre Uszoda hajtja végre:</p> <p>I. A KVA-ban szereplő, „Nyéki Imre Uszoda alternatív energiaellátása” címmel jelölt feladatcsoport 24 M Ft összegű keretének terhére 18,75 M Ft átcsoportosítása a költségvetés D. táblázatának megfelelő sorára.</p> <p>II. A KVA-ban szereplő, „Nyéki Imre Uszoda alternatív energiaellátása” címmel jelölt feladatcsoport 24 M Ft összegű keretének terhére 5 M Ft átcsoportosítása a költségvetés C. táblázatának megfelelő sorára.</p> <p>III. A KVA-ban szereplő 2. feladatcsoport „Környezetvédelmi tanulmányi bemutató ház” címmel jelölt feladat keretének a terhére átcsoportosítás 15 M Ft összeggel a KVA 2. feladatcsoportján belül 2.3 sorszámmal új feladatként „Megosztott környezetvédelmi tudásbázis létrehozása” címmel jelölt feladatra.</p> <p>A Környezetvédelmi Alap módosításának a 2009. évi költségvetési rendeleten történő átvezetése a februári testületi ülés napirendjén fog szerepelni.</p>

335/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy 2010. január 1. napjától 2012. június 30. napjáig a HADIK-Kávéház Kft. ügyvezetőjének korlátozásmentes, önálló aláírási joggal Molnár Tibort bízta meg. Feladatát térítésmentesen látja el. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges munkajogi intézkedések megtételéről, és a változásnak a Kft. alapító okiratán történő átvezetéséről, valamint a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz mint Cégbírósághoz történő benyújtásáról.</p> <p>A határozat alapján történt változások átvezetés végett benyújtásra kerültek a Fővárosi Bíróságra, az átvezetés már megtörtént. A módosított alapító okirat elkészítése folyamatban van.</p>
336/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a HADIK-Kávéház Kft. könyvvizsgálójának, a West Auditors International Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.-nek (kijelölt könyvvizsgáló: Raffai Éva, megbízási díja: 340.000,-Ft + ÁFA/év) a megbízását 2010. január 1-jétől 2012. június 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a döntésnek a Kft. alapító okiratán történő átvezetéséről, és a módosított alapító okiratnak a Fővárosi Bírósághoz, mint Cégbírósághoz történő benyújtásáról.</p> <p>A határozat alapján történt változás átvezetés végett benyújtásra került a Fővárosi Bíróságra, az átvezetés már megtörtént. A módosított alapító okirat elkészítése folyamatban van.</p>
337/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Korai Fejlesztő Központot Támogató Alapítványnak 3.000.000,- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan udvarán (1119 Budapest, Bártfai u. 34/a) speciális játszótér kialakítására és eszköz vásárlására. A támogatás fedezetét a 2009. évi költségvetés E. táblázat 3.5.5 Városüzemeltetés feladatok Forgalmotechnika soráról az E/2. táblázat 15.13. Támogatások céltartaléka sorára történő átcsoportosítással biztosítja.</p> <p>Az Alapítványnak nyújtott támogatás átutalása megtörtént.</p>
338/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Magyar Vöröskereszt Budapest XI. kerületi Szervezetével az előterjesztés melléklete szerinti Megállapodást megkötöti. Kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodás keretében a 2010., 2011. és 2012. évben legalább 2 000 E Ft összegű támogatást biztosít a Magyar Vöröskereszt Budapest XI. kerületi Szervezete részére. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.</p> <p>A Magyar Vöröskereszt Budapest XI. kerületi Szervezetével a Megállapodás megkötésére sor került.</p>



339/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a VICUS XI. Közalapítvány részére 11.000 E Ft támogatást nyújt, melyhez fedezetet a 2009. évi költségvetés E. táblázat 3.18. Egészségügyi feladatok dologi kiadásai sorról 3.000 E Ft összegben, az 5. Önkormányzat által folyósított támogatások sorról pedig 8.000 E Ft összegben biztosít.</p> <p>Az előkészített támogatási szerződés a VICUS XI. Közalapítvány részére átadásra került, a támogatás összegének a 2009. évi költségvetési rendeleten történő átvezetése a februári testületi ülés napirendjén fog szerepelni.</p>
341/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Budapest XI., Mezőkövesd u. 10. szám alatti iskola épülettel beépített ingatlant bérbe adja a Szent Benedek Katolikus Általános Iskola és Két Tanítási Nyelvű Gimnázium részére az alábbi feltételekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– bérleti jogviszony időtartama: határozott idő, a bérleti szerződés létrejöttének napjától számított 30 év,</li> <li>– bérleti díj számítás alapja az oktatás szempontjából hasznos alapterület: 1.881,3 m<sup>2</sup>,</li> <li>– bérleti díj: 8.381,- Ft/m<sup>2</sup>/év, mely összeg évente január 1-jétől automatikusan módosul a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével,</li> <li>– óvadék: a havi bérleti díj háromszorosa,</li> <li>– tevékenység: oktatás és óvodai nevelés.</li> </ul> <p>A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérlésben. Egyidejűleg a 63/2009./XI.ÖK./III.19./ számú határozatát visszavonja. Felkéri a Polgármestert az előterjesztés melléklét képező Bérleti szerződés aláírására.</p> <p>Az ingatlan bérbeadására vonatkozó szerződést a bérlő aláírta, az Önkormányzat részéről az aláírás folyamatban van.</p>
344/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a Zsombolyai Ingatlanhasznosító Kft.-ben egy összegben, 20 M Ft-os jegyzett tőkeemelés hajt végre a 2009. évi költségvetés D. táblázat 19. Gazdagréti Szivárvány Óvoda Gazdagréti tér 2/a. bővítés sor terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a tőkeemeléssel kapcsolatos jogi és pénzügyi intézkedések megtételére.</p> <p>A Zsombolyai Ingatlanhasznosító Kft.-nek a tőkeemelés december hónapban leutalásra került.</p>
346/2009./XI.ÖK/XI.19./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy kötelezettséget vállal a Gyógyír XI Nonprofit Kft. előző vezetésének gazdálkodásából fakadó rendkívüli költségek kifizetésére. Felkéri a Polgármestert, hogy független szakértő megbízásával végeztesse el a Gyógyír XI Nonprofit Kft. 2008. évi gazdálkodásának átfogó ellenőrzését, és az ellenőrzés eredményeként tegye meg a szükséges intézkedéseket.</p>

	<p>A Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének írt levélre érkezett válaszban az Egyesület elnöke javaslatot tett a feladat elvégzésére alkalmas igazságügyi szakértő személyére, akivel az erre vonatkozó szerződés megkötése folyamatban van.</p>
365/2009./XI.ÖK/XII.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a 2008-2009. évi költségvetésekben a Gyógyír XI Nonprofit Kft. részére a volt közalkalmazotti dolgozók bércorrekciójára jóváhagyott 90 M Ft 2009. év végéig fel nem használt maradványának a Gyógyír XI Nonprofit Kft. dolgozói számára személyi juttatásként való felhasználásához hozzájárul. Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, és az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás-módosítást írja alá.</p> <p>A határozat értelmében a megállapodás módosítása aláírásra került, a pénzmaradvány átutalása megtörtént.</p>

### Zárt ülésen hozott határozatok

#### A Képviselő-testület

284/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a határozatban szereplő személy részére díszpolgári címet adományoz.</p> <p>A díszpolgári cím átadására 2010. január 22-én kerül sor.</p>
285/2009./XI.ÖK/X.15./ sz.	<p>határozattal úgy határozott, hogy a határozatban szereplő személy részére posztumusz díszpolgári címet adományoz.</p> <p>A posztumusz díszpolgári cím átadására 2010. január 22-én kerül sor a család részére.</p>