

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

KÖSZ-10-12 ~~2010~~ 2010 FEBR 17

amely közbeszerzési eljárás során létrejött

egyrésztől **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) képviseli: **Molnár Gyula polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrésztől

cégnév: **Lipocsei és Társa BT**

székhely: **1144. Budapest Gudavgyi u. 32-34.** képviseli: **Lipocsei Árpád**

cégbejegyzési száma: **2106-214630**, adószáma: **28362728-2-42**, KSH sz.: **4120-212-01**,

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

mindketten együtt Szerződő Felek (a továbbiakban: Szerződő Felek)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Budapest XI. ker. Budafoki út 107. szám alatti lakóépület felújítási munkái, az Ajánlattételi Felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban, annak mellékleteiben, valamint a kiegészítő tájékoztatás (Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdés) során kapott válaszokban meghatározott követelményekben, továbbá a közbeszerzési eljárás során elfogadott Vállalkozói Ajánlatban oszthatatlan szolgáltatásként meghatározott tartalom szerinti munka elvégzése I. osztályú minőségben.

A vállalkozó feladatát képezi az Ajánlati Dokumentációban meghatározottak szerint különösen:

- az építési munkák elvégzése,
- a nyomáspróbák, próbaüzemek lefolytatása,
- az átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- a szükséges szakhatósági/szolgáltatói felülvizsgálatokban való közreműködés, és
- az utó-felülvizsgálati eljárásban történő közreműködés és részvétel.

2. Vállalkozási díj:

2.1. Szerződő Felek a szerződésben rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a közbeszerzési eljárásban elfogadott vállalkozási díjat nettó **13.794.212** Ft + ÁFA, azaz: **tizenhárommillió-hetszáz kilencvennégyezer-kétszáz tizenkét forint** + ÁFA, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.

2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. A átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok/szolgáltatók által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a Kbt.303. § figyelembevételével történő szerződés módosítás alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

3.1. E szerződés szerinti oszthatatlan teljes kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül.

Teljesítési határidő: **... 100 nap**

amely időtartam magában foglalja a jegyzőkönyvvel dokumentált folyamatos, és sikeres próbaüzemi eljárás(oka)t.

3.2. Megrendelő előteljesítést a teljes beruházásra csak előzetes egyetértése esetén fogad el, összhangban az Ajánlatban vállaltaknak megfelelően.

4. A szerződés teljesítése

A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, ha az ebben a pontban foglaltak együttesen fennállnak:

- 4.1. A beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, I. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült.
- 4.2. A vállalkozás körébe tartozó berendezési, felszerelési tárgyak helyszínre szállítása, felszerelése megtörtént.
- 4.3. A technológiai egységek, berendezések mérése, nyomáspróbája, próbaüzeme és a közmű szolgáltatók / szakhatóság(ok) felülvizsgálata jegyzőkönyvvel dokumentáltan sikeresen lezárult. Amennyiben szükséges a kezelőszemélyzet betanítása jegyzőkönyvvel igazoltan megtörtént.
- 4.4. A vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját, beleértve a gépek, berendezések – magyar nyelvű – gépkönyveit, garancia leveleit, a nyilatkozatot, melyben Vállalkozó igazolja és szavatolja a hatályos szabvány szerint előírt minősítéssel rendelkező anyagok és felszerelések felhasználását, a nyomáspróba és mérések, a próbaüzem jegyzőkönyveit Vállalkozó jegyzék szerint átadja.
- 4.5. A 8.2. pontban rögzített feltételeknek megfelelő jó-teljesítési garanciát a Vállalkozó átadja, illetve teljesíti.

5. Fizetési feltételek

- 5.1. A Vállalkozó rész-számla benyújtására nem jogosult.
- 5.2. A végszámla benyújtásának feltétele, a 8.2. pontban meghatározott, a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerinti jó-teljesítési garancia egyidejű adása és a sikeres átadás-átvétel megtörténte.
- 5.3. A számlát a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) nevére és címére kell kiállítani 3 (három) példányban, mellékletként csatolni kell a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolást, illetve az átadás-átvételi jegyzőkönyvet.
- 5.4. A vállalkozási díj kifizetésére az igazolt számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belüli átutalással kerül sor a Vállalkozó OTÉP..... pénzügyintézetnél vezetett 117.14.006-2030.54.24-..... számú számlájára.
- 5.5. Abban az esetben, ha Megrendelő a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy az esedékes számla alapján számított a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése szerinti összegének, mint késedelmi kamatnak a megfizetésére köteles.

6. Kötbérek

- 6.1. Vállalkozó a véghatáridő késedelmes teljesítése esetén napi 150.000,- Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni, a bruttó ajánlati ár 10 %-ig, melyet Megrendelő végszámlában érvényesít.
- 6.2. A teljesítések lehetetlenülése esetén Vállalkozó 6 (hat) % meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Megrendelő 15 napi késedelmet követően jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, a lehetetlenülést megállapítani.
- 6.3. A kötbérek vetítési alapja a szerződéses ellenérték, azaz a beruházás bruttó értéke. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melynek összegét a Vállalkozó köteles a számlájából levonni.

7. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- 7.1. A Megrendelő a műszaki tervdokumentációt 1 példányban Vállalkozó részére az Ajánlati Dokumentációval egyidejűleg átadta.
- 7.2. A Megrendelő köteles a munkaterülete(ke)t a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban legkésőbb a jelen Szerződés aláírását követő 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 7.3. A Vállalkozó köteles a kivitelezés megkezdése előtt, jól látható helyen az építkezés utcai frontján a 191/2009. (IX. 5.) Kormányrendelet 5. § (6) bekezdésben foglaltak szerinti, legalább 1 (egy) m²-es táblát elhelyezni. Hiányában az Építési Naplóban történt eredménytelen megrendelői felszólítás után, a Megrendelő jogosult a végszámlából ezen címen 100.000,- Ft-ot (egyszázezer forintot) levonni.
- 7.4. Vállalkozó köteles a felvonulási területnek kijelölt részen, valamint a munkaterületen balesetmentes módon elkerítést alkalmazni.
Minden anyagmozgatás, szállítás kizárólag vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történhet.
- 7.5. A teljes munkaterületet Vállalkozó nem kizárólagosan használja, tekintettel arra, hogy a munkavégzés a tárgyi épületekben Lakók napi tevékenységének végzése közben folyik. Vállalkozó köteles e szerződés szerinti tevékenységét úgy végezni, hogy a lakások működését, rendeltetésszerű használatát ne lehetetlenítse el. Az esetleges lakhatást gátló munkavégzést a Lakókkal legalább 24 (huszonnégy) órával korábban egyeztetnie kell. Vállalkozó – az ingatlanban folyó tevékenység jellegére tekintettel – a napi munkavégzést követően köteles a munkaterületet tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni.
- 7.6. A munka- és felvonulási terület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 7.7. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 7.8. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az „Építési naplót” felfektetni és vezetni az 191/2009. (IX. 5.) Korm. rendelet 24-27. §-aiban előírtak szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni.
Vállalkozó köteles a haladékat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) – közölni és ezt a naplóba bejegyezni.
- 7.9. Vállalkozó hetente koordinációs értekezletet tart, amelyen a műszaki ellenőr és a Megrendelő jogosult részt venni.
- 7.10. Vállalkozó köteles túrni, Megrendelő által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok elvégzését.
- 7.11. Vállalkozó a tervdokumentációban a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 7.12. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.

- 7.13. Ha a Vállalkozó a dokumentációban leírt anyagokat – az időben való megrendelés biztosítása mellett – beszerezni nem tudja, úgy Megrendelő előzetes egyetértése és jóváhagyása után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyagokkal helyettesíteni. Az anyagváltozás miatti esetleges többletköltség Vállalkozót terheli.
- 7.14. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a műszaki ellenőrt és a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen – megfelelő időben, de legalább 24 (huszonnégy) órával korábban – a beépítésről értesíteni.
- 7.15. Megrendelő megbízottja útján a munka végzését bármikor megtekintheti, de a megbízásából eljáró műszaki ellenőr legalább 8 (nyolc) naponként ellenőrzi, észrevételeit az Építési Naplóban közli.
- 7.16. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárást (üzembe helyezési eljárást) előkészíteni, annak időpontjáról Megrendelőt 10 (tíz) nappal korábban – írásban – értesíteni.
- 7.17. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a szerződés műszaki teljesítése elbírálásához, valamint a beruházás használatához és üzemeltetéséhez szükséges, a tényleges módosításokat feltüntető átadási dokumentációt 2 (két) 1 (egy) eredeti és 1 (egy) másolati példányban a műszaki ellenőrnek és a Megrendelőnek átadni.
- 7.18. A műszaki ellenőr és a Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 7.19. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.
- 7.20. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.21. Vállalkozó köteles a technológiai szerelési munkák nyomáspróbáit, próbaüzemeit az átadás-átvételi eljárást megelőzően – a gázvezetékekre vonatkozóan 48 (negyvennyolc) órával – teljesíteni.
- 7.22. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól (3.1.pont) számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 7.23. Vállalkozó a szerződés tárgyára nevesített felelősség biztosítási kötvénye a szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

8. Jótállási és szavatossági feltételek, biztosítékok

- 8.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti szavatossági kötelezettség, míg a jótállásra az ajánlatában meghatározottak szerinti kötelezettség terheli.
- 8.2. Vállalkozó a szerződés megkötésekor a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerinti megvalósulási garanciát, a végszámla benyújtásával egyidejűleg pedig – szintén a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerinti – jó-teljesítési garanciát köteles Megrendelőnek nyújtani.
 - a) A megvalósulási garancia akkor megfelelő, ha az
 - a bruttó szerződéses vállalkozási díj 6 (hat) %-a, továbbá, amennyiben bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formában teljesül, akkor az
 - feltétlen és visszavonhatatlan,
 - azonnal igénybe vehető,
 - futamideje (érvényessége) a szerződés megkötésétől az elkészült beruházás átadás-átvétel befejezése + 30 (harminc) munkanapig tart.

- b) A jó-teljesítési garancia akkor megfelelő, ha az
- a bruttó szerződéses vállalkozási díj 5 (öt) %-a, továbbá, amennyiben bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formában teljesül, akkor az
 - feltétlen és visszavonhatatlan,
 - azonnal igénybe vehető,
 - futamideje (érvényessége) az átadás-átvételtől az utó-felülvizsgálati eljárás befejezéséig de legalább 1 (egy) év + 30 (harminc) napig tart.

A bankgarancia-levélnek/biztosítási kötelezvénynek tartalmaznia kell a Bank/Biztosító feltétel nélküli és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását arra az esetre, ha Vállalkozó teljesítési vagy kijavítási kötelezettségének írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor a Bank/Biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelőnek a Bankhoz/Biztosítóhoz intézett első írásbeli felszólításra, az, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, azonnal kifizeti Megrendelőnek a megjelölt összeget a garancia értékhatáráig.

- 8.3. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 8.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

9. A szerződés megszűnése

- 9.1. Szerződő Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 9.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni, kivéve ha az elállásra a 6.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

10. Vegyes rendelkezések

- 10.1. Szerződő Felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:
- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
 - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
 - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok feletteseinek útján.

10.2. Megrendelő szakmai megbízottja:

Szöke Gábor, a Városüzemeltetési Igazgatóság igazgatója, Tel.: 372-4513.

A Megrendelő nevében eljár: Alexa Csaba, címe: Bp. XI. Zsombolyai u. 5. I/114.;
Tel.: 3811-352; Fax: 3724-621.

A műszaki ellenőrök neve, névjegyzéki száma szakáganként az építési naplóban közzétendő.

10.3. Vállalkozó teljes jogkörrel rendelkező képviselői:

Lipcsei Árpád (név) cégvezető (beosztás) 06-208-689-731 (tel.)

..... (név) (beosztás) (tel.)

A Szerződő Felek a képviselők megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

10.4. Szerződő Felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, tervek, terviratokat (ide értve az átadási tervdokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.

A szerződés céljával nem ellentétes a beruházás használatához és fenntartásához szükséges dokumentációknak a beruházás üzemeltetője részére való átadása, azzal a kikötéssel, hogy az Üzemeltető e dokumentációkat csak a létesítmény használatához és fenntartásához használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti.

10.5. Szerződő Felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a hatáskörrel rendelkező illetékes Bíróság kizárólagos illetékességét.

10.6. E szerződés elválaszthatatlan részét képezi az Ajánlattételi Felhívás, Ajánlati Dokumentáció, valamint a kiegészítő tájékoztatás (Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdés) során kapott válaszokban meghatározott követelmények, továbbá a vállalkozói ajánlat.

10.7. A jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben az Ajánlattételi Felhívásban, az Ajánlati Dokumentációban, a kiegészítő tájékoztatás (Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdés) során kapott válaszokban meghatározott követelményekben, a Vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a Kbt., a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.


10.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok alapján Megrendelő az ott meghatározott szerződéses adatokat nyilvánosságra hozza.

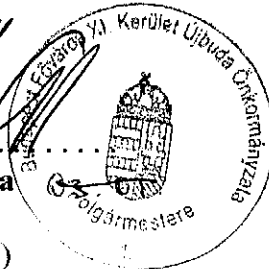
10.9. E szerződés a Szerződő Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

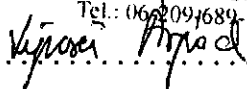
Budapest, 2010. február 12.

Budapest, 2009. december 19.

.....

Molnár Gyula
 polgármester
 (Megrendelő)

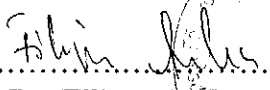


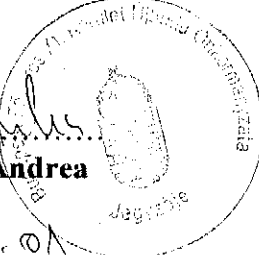
Lipcsei és Társa BT.
 1144 Bp., Gvadányi utca 32-34
 Adószám: 28362728-2-42
 Tel.: 06-209-689-731

.....


 ügyvezető
 (Vállalkozó)

Ellenjegyezte:

.....

Dr. Filipisz Andrea
 Jegyző
 2010 03. 01



Mellékletek: 1. sz. melléklet: Felelősség biztosítási kötvény

Biztosítási ajánlat

Általános felelősségbiztosításra



GENERALI-PROVIDENCIA Biztosító Zrt.

GENERALI-PROVIDENCIA Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. Generali TeleCenter: (06-40) 200-250

Kötvényszám:	9559	00	FA-AG KFT
Előzmény kötvényszáma:	95590901099547300		97700079 09010 Közvetítő kódja: Díjfelvétel kódja: DÍJFELVÉTEL

Kockázatviselés kezdete: 20100211 0 óra Vége: 20100630 24 óra Ajánlat jellege: új módosítás

Díjfizetés módja: csekk átutalás inkasszó Több szerződés esetén külön csekket kér-e? igen nem Díjfizetés üteme: 1/4 1/2 1/1

Pénzintézet adatai: Neve: OTP Szerződés számlaszáma: 1171400620305421

Kapcsolattartó személy: Név: _____ (el: _____ fax: _____ e-mail: _____)

Szerződő neve: LIPCSEI ÉS TÁRSA BT.
Címe: 1144 BUDAPEST GYADÁNYI ÚT 32-34
Biztosított neve: U.A.
Címe: _____
Levelezési adatok: U.A.
Címe: _____

Ügyfélszám: _____
Vállalkozás jellege: egyéni társas
Neme: nő férfi Adószám: _____
Anyja neve: _____
Születési hely: _____
Születési idő: _____
Állampolgársága: _____

A biztosított tevékenységgel kapcsolatban az elmúlt 3 évben, a szerződés elvállalása szempontjából lényeges esemény(ek):
 nem történtek kárigényt bejelentettek _____ db eljárás van folyamatban _____ db jogerős határozattal/ítélettel marasztalták _____ db
 Jelen közlési kötelezettség megsértése esetén a Biztosító a Ptk. 540. §-ának (3) bekezdése alapján mentesülhet.

Biztosítási kockázatok és alkalmazott feltételek: ÁFF, KFF	Biztosítási összeg:	Önrészesedés:
<input checked="" type="checkbox"/> Tevékenységi felelősség: <input type="checkbox"/> A rész <input type="checkbox"/> Munkáltatói felelősség: <input type="checkbox"/> B rész <input type="checkbox"/> Szolgáltatói felelősség: <input type="checkbox"/> C rész <input type="checkbox"/> Termékfelelősség: <input type="checkbox"/> D rész	_____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel _____ sz. külön feltétel <input type="checkbox"/> Környezetszennyezési felelősség <input type="checkbox"/> E rész	5 millió Ft/kár és 15 ^{dószaki} millió Ft/év 10%, de min. 100.000,- Ft/kár
<input type="checkbox"/> Környezetszennyezési felelősség <input type="checkbox"/> E rész _____ millió Ft/kár és _____ millió Ft/év		17.775,- Ft
A biztosított alábbi három mutatója közül legalább kettő meghaladja-e a következő értékeket: 1. Mérieg főösszege az 1,5 milliárd forintot <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem 2. Nettó üzleti forgalma a 3 milliárd forintot <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem 3. Átlagos alkalmazotti létszám az 1 000 főt <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem		Engedmények: a díjfizetés ütemére: _____ % egyéb: _____ % Fizetendő díj: 17.775,- Ft Díjrészlet: 17.775,- Ft Első díjrészlet: _____ Ft

FA-AG KFT
1162 Bp., Lajos u. 77. *füvel*
Közvetítő aláírása

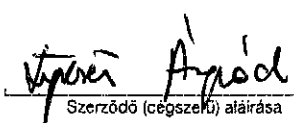
2010.02.09 *Lipcei Árpád*
Dátum Szerződő (cégszerű aláírása)

Lipcei és Társa
1144 Bp., Gyadányi utca
Adószám: 28362728
Tel: 06-209-689-73

Érkeztetés kirendeltségen:	Érkeztetés TÜK:	Vizsgálat:	Aláírás	Dátum
		Állománykezelés: <input type="checkbox"/> Hiányosításra visszaküldve <input type="checkbox"/> Kötvényesíthető <input type="checkbox"/> Elfűrésztve Állománykezelés (hiányosítás után): <input type="checkbox"/> Hiányosításra visszaküldve <input type="checkbox"/> Kötvényesíthető <input type="checkbox"/> Elfűrésztve Kötvényesítve: _____		

Díjszámítás részletező

Tevékenység 1:		Export forgalom (e Ft)	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Biztosítási díj (Ft) (1x2x3x4x5)	
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÓ Tev. kód: <u>83030</u> Besor. szám: <u>343</u>		Díjszámítás alapja (1)	Díjtétel (2)				
Tevékenységi: _____ Szolgáltatói: _____ Termék: _____ Környezetszennyezési: _____ Munkáltatói, létszám: _____ fő		13.800.- forgalom (e Ft)	3,5 %	0,92	1	0,8	35.549.-
Biztosítási díj a tevékenység 1-re:						17.775.-	
Tevékenység 2:		Export forgalom (e Ft)	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Biztosítási díj (Ft) (1x2x3x4x5)	
Tev. kód: _____ Besor. szám: _____		Díjszámítás alapja (1)	Díjtétel (2)				
Tevékenységi: _____ Szolgáltatói: _____ Termék: _____ Környezetszennyezési: _____ Munkáltatói, létszám: _____ fő		forgalom (e Ft)	%				
Biztosítási díj a tevékenység 2-re:							
Eltérő díjszámítású tevékenységek							
<input type="checkbox"/> Könyvtári tev. (92310) <input type="checkbox"/> Közösségi-művelődési tev. (92180) <input type="checkbox"/> Múzeumi tev. (92320)						Biztosítási díj (Ft) (1x2x3x4x5)	
Tevékenységi, épületérték:		e Ft	%				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Biztosítási díj összesen:							
<input type="checkbox"/> Létér üzemeltetése (92450)							
Tevékenységi, főállás:		db	Ft/db				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Biztosítási díj összesen:							
<input type="checkbox"/> Iroda-irodaházban (93330) <input type="checkbox"/> Iroda-telephelyen, lakóházban (93340)							
Tevékenységi, létszám:		fő	Ft/fő				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Biztosítási díj összesen:							
<input type="checkbox"/> Épület üzemeltetése (kivéve társasház, lakásszövetkezet) (74931)							
Tevékenységi, épületérték:		e Ft	%				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Szolgáltatói, épületérték:		e Ft	%				
Környezetszennyezés, épületérték:		e Ft	%				
Biztosítási díj összesen:							
<input type="checkbox"/> Bankok (65211) <input type="checkbox"/> Brókercégek (65231) <input type="checkbox"/> Pénzváltók (65901) <input type="checkbox"/> Takarékszövetkezetek (65240) <input type="checkbox"/> Zálogházak (65920)							
Tevékenységi, épületérték:		e Ft	%				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Biztosítási díj összesen:							
Egyéb tevékenység tev. kód: _____ Megnevezés: _____							
Tevékenységi, létszám:		fő	Ft/fő				
Munkáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Szolgáltatói, létszám:		fő	Ft/fő				
Környezetszennyezés, létszám:		Ft	Ft/fő				
Biztosítási díj összesen:							
<input checked="" type="checkbox"/> Oktatás 331. sz. KF Tevékenység: _____ Tev. kód: _____ Besor. szám: _____							
Tevékenységi, létszám:		fő	Ft/fő				
Fedezetkiterjesztések:							
<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Éjszakai ellátás (közlekedési, bontakozás); iskolán kívüli oktatás; rendezvény; kora szülés; pótdíj _____%							
<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Tanterem, laboratórium; tanulók székfoglalás; gyakorlat; pótdíj _____%							
Tevékenységi felelősség díja összesen:							
Munkáltatói, létszám:		fő	1 100	Ft/fő			
Biztosítási díj összesen:							
<input type="checkbox"/> Üzletházak tev. kód: <u>52141</u> Megnevezés: _____							
Tevékenységi, m ² :		m ²		Önrész: 10% min. 20 000 Ft			
Bérlői felelősség, m ² :		m ²		Önrész: 10% min. 20 000 Ft			
Biztosítási díj összesen:							


 Szerződő (cégszerű) aláírása

Lipcei és Társa Bt
 1144 Bp., Gvadányi utca 32-34
 Adószám: 28362728-2-42
 Tel.: 06-209-689-731
 P. H.

Eltérő díjszámítású tevékenységek (folytatás)	Díjszámítás alapja (1)	Díjtétel (2)	Mennyiségi tényező (3)	Kockázati módosító tényező (4)	Biztosítási összeg tényező (5)	Biztosítási díj (Ft) (1x2x3x4x5)
Rendezvényszervezés (92321) <input checked="" type="checkbox"/> 332. sz. KF						
Időtartam: <input type="checkbox"/> határozott _____ től _____ ig _____ hét <input type="checkbox"/> határozatlan						
Tevékenységi: Alapdíj terület és tartam alapján: _____ Ft						
<input type="checkbox"/> Rendezvény (kongresszus, előadás, sportrendezvény, kiállítás, vásár) résztvevők száma: _____ fő						
Tevékenységi: Alapdíj résztvevők és tartam alapján: _____ Ft						
Fedezetkiterjesztés: <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem						
Munkáltatói, létszám: _____ fő _____ Ft/fő						
						Biztosítási díj összesen:
Vízi jármű üzemeltetése (61200) <input checked="" type="checkbox"/> 333. sz. KF	Időtartam: <input type="checkbox"/> 6 hónap <input type="checkbox"/> határozatlan					
<input type="checkbox"/> Motoros csónak és hajó Nyilvántartási szám: _____ Teljesítmény: _____ kW						
<input type="checkbox"/> Vitorlás csónak és hajó Nyilvántartási szám: _____ Hajóhossz: _____ m						
<input type="checkbox"/> Egyéb vízi jármű (emberi erővel hajtott csónak, vízi sporteszköz), kivétel: jet-ski járműszám: _____ db						
Fedezetkiterjesztés: <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem						
						Biztosítási díj összesen:
Kiegészítő kockázatok külön feltételekkel						
Külön feltétel	Pótdíj (Ft)	Külön feltétel	Pótdíj (Ft)			
<input type="checkbox"/> 299. Tevékenység és szolgáltatás felelősség területi határyának kiterjesztése Európa területére		<input type="checkbox"/> 320. Gépjármű-újraélt műhelyek, szervizek				
<input type="checkbox"/> 300. Terméklefelelősség területi határyának kiterjesztése Európa területére		<input type="checkbox"/> 321. Gépjármű művezetése				
<input type="checkbox"/> 302. Munkáltatói felelősség területi határyának kiterjesztése az egész világra		<input type="checkbox"/> 322. Bankkártyák				
<input type="checkbox"/> 304. Avatalkozók biztosítása		<input type="checkbox"/> 323. Csónak üzemeltetés				
<input type="checkbox"/> 308. Adóügyi hatály kiterjesztése		<input type="checkbox"/> 324. Gépjármű-újraélt szerelése				
<input type="checkbox"/> 311. Kalkulációs kiegészítő pótdíj		<input type="checkbox"/> 325. Kéményrendszer, kazánok ellenőrzése				
<input type="checkbox"/> 312. Ingatlan bérbevétele		<input type="checkbox"/> 326. Lezárt tárgyak				
<input type="checkbox"/> 313. Gépek, műszaki eszközök bérbevétele		<input type="checkbox"/> 327. Sportolók felelőssége				
<input type="checkbox"/> 315. Tokadás		<input type="checkbox"/> 328. Ingatlan bérlet felelősségbiztosítása				
<input type="checkbox"/> 319. Gépjárművek díze		<input type="checkbox"/> 329. Szolgáltatás tárgyátlan okozati tárgyak felelősségbiztosítása				
Összesen:		Összesen:				
Külön feltételek pótdíja összesen:						
Felelősségbiztosítás éves díja (biztosítási díj + külön feltételek pótdíja összesen):						

Egyéb megállapodások:

A biztosítás kizárólag a Önkormányzat Részletében lévő kató-
épület felújítására terjed ki, a 2016.02.12 - 2016.06.30 időközben.
Építési helyszín: 1112 BUDAPEST, BUDAFOKI ÚT 10*,

XI. KER. ÚSZODA ÖNKORMÁNYZAT

Kipróbált Ányó
Szerződő (cégszerű) aláírása

Lipcsei és Társa BT.
1144 Bp., Gvadányi utca 32-34
Adószám: 28362728-2-42
Tel.: 06-209-689-731

P. H.

Nyilatkozat



GENERALI-PROVIDENCIA Biztosító Zrt.

Generali-Providencia Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. TeleCenter: (06-40) 200-250

A jelen nyilatkozat aláírásával megerősítem, hogy a biztosítási szerződés megkötésére irányuló biztosítási ajánlatom aláírását megelőzően a Generali-Providencia Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) főbb adatait, az ügyfél bejelentésekkel és panaszokkal foglalkozó szervezeti egységeit, felügyeleti szervének megnevezését és székhelyét, az adatkezelés és adatvédelem legfontosabb szabályait tartalmazó írásbeli tájékoztatást megkaptam. Ennek alapján megismerem, hogy mely szervekkel szemben nem terheli titoktartási kötelezettség a biztosítótársaságot továbbá, hogy a fogyasztói jogokkal, azok érvényesítésével, valamint a fogyasztóvédelem intézményrendszerével összefüggő szabályok tartalmazó 1997. évi CLV. törvény alapján a biztosítási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos esetleges fogyasztói jogviták bírósági eljáráson kívüli rendezése érdekében kérelmet terjeszthetek elő a lakóhelyem, ennek hiányában tartózkodási helyem vagy a szerződés teljesítésének helye szerint illetéke békéltető testületnél. A permegelőző, konfliktuskezelő, vitarendező eljárások közül – a békéltető testületi eljáráson kívül – közvetítői eljárás kezdeményezésére is lehetőségem van a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény alapján.

Tájékoztatást kaptam továbbá arról, hogy a Biztosító által feladatai ellátásához törvény alapján kezelhető és biztosítási titkot képező adatokat viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítási partnerei, elektronikus adatfeldolgozás céljából a Generali Holding Vienna AG részére átadja. A biztosítási titkot képező adatoknak viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítónak, valamint közös kockázatvállalás esetén a kockázatot vállaló biztosítónak, illetőleg a biztosító részére kiszervezés keretében elektronikus adatfeldolgozási tevékenységet végző tagállami szolgáltatóknak történő átadása, a törvény alapján megengedett adatátadás. A viszontbiztosítóval, a kockázatot vállaló biztosítóval, illetőleg a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében a kiszervezett tevékenységet végzővel szemben a biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn.

Jelen nyilatkozat aláírásával elfogadom, hogy

- a biztosítási szerződésben írásba foglalt adatok a Ptk. 540.§-ában megfogalmazott közlési és változásbejelentési kötelezettség körébe tartoznak, ezért a közölt adatok helyességéért, valóságtartalmáért, illetőleg a közölt adatokban bekövetkezett változások bejelentéséért felelősséggel tartozom.
- amennyiben nem áll rendelkezésemre az esedékes biztosítási díj megfizetésére szolgáló, a biztosító által kiállított készpénzátutalási megbízás (csekk), díjbekérő levél vagy más dokumentum, köteles vagyok az esedékes díjat - a szerződésben meghatározott esedékességi időpontban - postai csekken vagy a biztosító legközelebbi kirendeltségén a kötvényszám feltüntetése mellett befizetni.

Hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Generali-Providencia Zrt. a megadott mobil-telefonszámon és/vagy e-mail címen keresztül biztosítási szerződésem megkötésével, kezelésével és esetleges megszüntetésével, szolgáltatási igényemmel összefüggésben, a kötelező írásbeli tájékoztatás mellett elektronikus úton kötvényszintű információkat küldjön, és ebből a célból a mobil-telefonszámomat és/vagy e-mail címemet kezelje,

- a megadott mobil-telefonszámon, és/vagy e-mail címen biztosítási, továbbá hitelintézeti, tőkepiaci és pénztári termékekről és szolgáltatásokról üzletkötés előmozdítása érdekében számomra elektronikus úton információt küldjön,
- nevemet, mobil-telefonszámomat és/vagy e-mail címemet az Európai Utazási Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Generali Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Europ Assistance Magyarország Kft., a Generali Biztosítási Ügynök és Marketing Kft., az Évgyűrűk Magánnyugdíjpénztár, a Generali Önkéntes Nyugdíjpénztár és a Generali Egészségpénztár részére marketing tevékenység céljából továbbítsa.

Kijelentem, hogy az adataim megadása és a hozzájárulásom önkéntes, és annak írásbeli visszavonásáig vagy módosításáig érvényes. Jelen nyilatkozattal egyben vállalom, hogy a mobil-telefonszámomban és/vagy e-mail címben bekövetkezett változást – az információk illetéktelen személyhez jutásának elkerülése érdekében – 5 munkanapon belül a biztosítónak írásban bejelentem. Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmulasztásából eredő esetleges kárért a Biztosító nem vállal felelősséget.

Jelen nyilatkozat aláírásával elismerem, hogy a biztosítási ajánlatom írásba foglalása előtt átvettem a következő dokumentumokat:

- Általános felelősségbiztosítási feltételgyűjtemény
- Tájékoztató a biztosításközvetítő adatairól
- Egyéb dokumentum(ok):

Megerősítem, hogy minden tárgyi biztosítással kapcsolatos igényemet rögzítették és más szóbeli megállapodások nem történtek.

Dátum

2019.02.09

P.H.

Lipcei és Társa BT.

1144 Bp., Gvadányi utca 32-34

Adószám: 23362724-2-42

2019.02.09

Szerződő (cégszerű) aláírása