

DR. HOFFMANN TAMÁS POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-181-364/2012.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. december 20-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:**Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések****c) Az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása a Nyéki Imre uszodára vonatkozóan****18./ sz. napirendi pont****Készítette:**Jegyzői Igazgatóság
dr. Téglási László
dr. Sárkány Tamás**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Jegyzői Igazgatóság
dr. Téglási László**Bizottsági tárgyalás:**

Gazdasági Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:dr. Horti István
2012. december 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 219/2012. (VI.21.) számú döntésének megfelelően Önkormányzatunk, mint vagyonkezelésbe adó és az Újbuda Sportjáért Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vagyonkezelő között a Nyéki Imre Uszoda vagyonkezelésére 2012. szeptember 06. napján szerződés jött létre.

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) számú önkormányzati rendeletnek (Rendelet), az 53/2012. (IX.25.) XI.ÖK rendelettel történő módosítása eredményeként, a Rendelet 15/A. § (3)-(4) bekezdése kötelezően előírja a vagyonkezelésbe adandó vagyon értékbecslésének elkészítést, a vagyonkezelői jog ellenértékének meghatározását és ezeknek az adatoknak a szerződésen történő átvezetését.


Az értékbecslés elkészült, amelyben dr. Pél Zoltán szakértő a Nyéki Imre Uszoda piaci értékét összesen nettó 1.140.000.000.-Ft. értékben állapította meg.

A Rendelet 15/A. § (4) bekezdés b) pontja alapján a vagyonkezelési jog ellenértékét a vagyonkezelésbe adandó vagyon 200 millió forintos értékhatára felett a Képviselő-testület állapítja meg. Javaslom, hogy a vagyonkezelési jog ellenértéke 0,01 % azaz 114.000 forint legyen.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és döntésével elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2012. december 14.

Tisztelettel:


dr. Hoffmann Tamás
polgármester