



DR. KUPPER ANDRÁS ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-201-183/2011.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. május 26-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:**a) A Kulturális Városcsözponttal kapcsolatos döntések****1./ sz. napirendi pont****Készítette:**Környezetvédelmi Osztály
Murányi József**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Zsombolyai Kft.
Halassy István**Bizottsági tárgyalás:**Gazdasági Bizottság
Kulturális BizottságTörvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Filipisz Andrea
2011. május 20.

Tisztelt Képviselő-testület!

A „KMOP-2009-5.2.2/B-09-2f-2010-0006” kódszámmal jelölt, „Újbuda Kulturális Városközpont, Integrált Városfejlesztési program” című pályázatról (továbbiakban: pályázat) készült beszámolót a Képviselő-testület a 48/2011./XI.ÖK/(II.17.) határozatával elfogadta. A beszámoló tájékoztatást adott, hogy a pályázat Bíráló Bizottsági ülése 2010. december 16-án lezajlott, azonban a Bizottság javaslata a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség jóváhagyó döntésére várt. Erre a döntésre a szokásos határidőnél, és a vártnál jóval később került sor.

2011. április 28-án az Irányító Hatóság a pályázatot támogató döntésben részesítette. A támogató döntés alapján lehetőség nyílik, hogy Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata, mint Pályázó, a Pro Regio Nonprofit Kft-vel, mint Közreműködő Szervezettel megkösse a pályázat Támogatási Szerződését, ezáltal a támogatási összeget elnyerje.

A Támogatási Szerződés megkötése azonban feltételekhez kötött, mely kritériumokat az Önkormányzatnak szoros határidők betartása mellett teljesítenie kell. Ezek egyrészt általános jelleggel a pályázati útmutatóból, másrészt a Bíráló Bizottság által szabott egyedi feltételekből állnak. Részletesebb tájékoztatás a Támogató döntésről szóló kiértékelő levélben található (1. számú melléklet).

Az „Általános Feltételek a Regionális Fejlesztési Operatív Programok keretében megjelent Pályázati Felhívás és Útmutatókhoz, valamint Kiemelt Tervezési Felhívásokhoz” című dokumentum D1. pontja alapján, a Támogatási Szerződés megkötésének előfeltétele, hogy az Önkormányzat költségvetésében a teljes projektösszeg szerepeljen.

Teljes projektösszeg	720.546.182.- Ft
Támogatás	564.068.773.- Ft
Önerő	156.477.409.- Ft

A pályázat keretében elszámolni tervezett kiadások az alábbi tételekből állnak:

2008-2009. évi kifizetések	4 894 571
2010. évi kifizetés	151 632 007
Osszes elszámolható kifizetés	156 526 578
2010. december 31-ig	
Osszes elszámolható kifizetés	156 526 578
2010. december 31-ig (pénzügyileg teljesített)	
A 2011. évi költségvetésben betervezett (pénzügyileg még nem teljesített)	30 500 000
Osszesen a 2008-2011. évi költségvetésekben eddig szerepel	187 026 578

A teljes projektösszeghez szükséges kiegészítés:
 $720.546.182 - 187.026.578 = 533.519.604$ Ft

Ennek alapján a 2011. évi költségvetésben szereplő 30.500 e Ft-ot, 533.520 e Ft-tal, összesen 564.020 e Ft-ra kérem kiegészíteni.

A pályázat sikeres megvalósítása mellett feltétel a fenntartás-üzemeltetés feltételeinek biztosítása is. A pályázat előírja, hogy a létrehozott funkciókat a projekt befejezését követő 5 évig, tehát az úgynevezett „fenntartási időszak” végéig működtetni kell. A projekt befejezésének dátumát jelenleg nem lehet pontosan meghatározni, de az 2012. második negyedévében várható. A fenntartás minőségére számszerűsíthető eredmények, úgynevezett indikátorok vonatkoznak. Ezen indikátorokat az Önkormányzatnak teljesítenie kell, ennek elmaradása akár a pályázat támogatási összegének a visszafizetését is maga után vonhatja. A képviselő-testület a 203/2010./XI.ÖK/IX.16./ határozattal elfogadta a pályázat végleges Akcióterületi Tervét, mely dokumentum definiálja a létrehozandó funkciók tartalmát és működését, illetve a vállalt indikátorok szakmai alapját képezi.

A fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület előzetesen vállaljon kötelezettséget arra, hogy a Gárdonyi szobor körüli tér, a Bartók 32 Galéria és a Helytörténeti Múzeum fenntartásához és működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet, a pályázat fenntartási időszakára vonatkozóan, az elfogadott Akcióterületi Terv szerinti tartalommal biztosítja.

A pályázat megvalósítási szakasza a Gárdonyi szobor körüli tér kivitelezésével (2010. július 7.) elkezdődött. Mivel a megvalósítási szakasz ideje korlátozott (jogvesztő hatállyal maximum 24 hónap), ezért a pályázat befejezését szintén határidőre biztosítani kell. Nagy kihívást jelent, hogy a még hátralévő kivitelezések, illetve egyéb kötelezően megvalósítandó tevékenységek gördülékenyen és eredményesen, a lehetséges kockázatok minimalizálásával folyjanak. A Bartók 32 Galéria, a Helytörténeti Múzeum, valamint a Kulturális kereskedelmi célú Bartók 29. és Bercsényi 7. szám alatti üzlethelyiségek kiviteli terveinek elkészítése jelenleg az egyik legsürgősebb feladat a sikeres megvalósítás érdekében. A feladat hatékony és gyors megoldása érdekében kérem a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat bízta meg Városfejlesztő Társaságát, a Zombolyai Ingatlanhasznosító és Fejlesztő Kft-t a kiviteli tervek elkészítésével.

Továbbá kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a polgármestert, mint az Önkormányzat és a pályázat hivatalos képviselőjét hatalmazza fel a Támogatási Szerződés aláírására és a sikeres megvalósításhoz szükséges intézkedések meghozatalára.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

Dr. Kupper András

Dr. Kupper András
alpolgármester