

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Oktatási Bizottság

Határozat

135/OB/2011./XII.13./

Az Oktatási Bizottság 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a „CARL ROGERS” Személyközpontú Általános Iskola és Gimnázium között 2002. január 17. napján létrejött, 2004. november 22. és 2009. december 14. napján módosított, a Budapest XI., Aga u. 10. szám alatti iskolaépület 539,8 m² alapterületű részére vonatkozó bérleti szerződést figyelembe véve az Áht. 108. §.-t, az alábbiak szerint módosítani 2012. január 1. napjától:

- A bérleti jogviszony határozott idejű, 2037. június 30. napjáig tart.
- Igénybevételi díj fizetésének kötelezettsége alól mentesítve.
- A bérlet tárgya nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport, mely magában foglalja a földszint étterem, földszint konyha, 1. emelet, 2. emelet, 3. emelet, tornatermi szárny földszinti és 1. emeleti területeit és az alagsori szinten elhelyezkedő gazdasági bejáratot.
- A bérleti díj 1.478.615.- Ft/hó, mely összeg évente január 1-től automatikusan módosul a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével, legkorábban 2013. január 1. napjától.

Egyidejűleg a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a „CARL ROGERS” Személyközpontú Általános Iskola és Gimnázium között 2002. január 17. napján létrejött és 2009. december 14. napján módosított, a Budapest XI., Aga u. 10. szám alatti iskolaépület 293,2 m² alapterületű részére vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.
Egyidejűleg 260/2011.(VI.23.) XI. ÖK határozat b) pontját visszavonja.

Határidő: 2012. február 29.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Budapest, 2011. december 14.




Jankó István
elnök