

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

.../2009./.../ XI.ÖK. számú rendelete

az üzletek működési rendjéről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében, valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. §-ának (4) és a 12. §-ának (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásával a lakosság nyugalomhoz, különösen az éjszakai pihenéshez való alkotmányos jogának biztosítása.

2. §

A rendelet személyi hatálya a szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó tevékenységet folytató üzletek üzemeltetőire terjed ki.

3. §

(1) A rendelet területi hatálya Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a kereskedelmi szálláshely-szolgáltató épületekben üzemeltetett vendéglátóhelyekre,
- üzemanyag-töltő állomások területén működő vendéglátó és élelmiszer-kereskedelmi üzletekre,
- üzletközpontokban, bevásárló központokban lévő üzletekre,
- kulturális és sportlétesítményekben, strandokon, ipari parkokban üzemeltetett üzletekre,
- azon hagyományos üzemeltetésű rendszerben működő vendéglátó üzletekre, melyek működési engedélye melegkonyha üzemelésére jogosít, és a vendéglátó üzlettel helyi szabályozási követelmények szerint támasztott követelmények szerint I. vagy II. kategóriának felel meg.

(3) Kivételes méltánylást érdemlő esetekben, alkalomszerűen a nyitva tartás korlátozása alól írásbeli kérelemre a Városgazdálkodási Bizottság felmentést adhat. A benyújtott kérelemről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni 3 munkanapon belül az érintett terület egyéni képviselőjét, akit a Bizottság meghív ülésére.

4. §

E rendelet alkalmazásában

a) *kiskereskedelem*: termékek és kereskedelmi szolgáltatások értékesítése, illetve nyújtása közvetlenül a vásárló részére,

b) *kereskedelmi szálláshely-szolgáltató épület*: azon épületek, amelyekben szálloda, panzió (fogadó), üdülőház, kemping, turistaszálló, ifjúsági szálló (nem tartozik ide: diákszálló, kollégium, és munkásszálló) üzletkörben működnek,

c) *vendéglátás*: kész vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő eladása, az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenység,

d) *üzlet*: a szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajjal egybeépített vagy ahhoz rögzített, tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó kiskereskedelmi, jármű- és üzemanyag-kereskedelmi, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató hely,

e) *vendéglátóhely*: melegkonyhás vendéglátóhely, cukrászda, italüzlet, egyéb vendéglátóhely, zenés szórakozóhely,

f) *zenés szórakozóhely*: különböző szeszes és szeszmentes italok értékesítése palackozva és kimérve, étel, élő és gépzene szolgáltatás, műsor (idetartozik: mulató, varieté, bár, diszkó),

g) *szeszes ital*: gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonata, illetve ezek felhasználásával készült termék és – az alacsony (1,2%-nál kevesebb) alkoholtartalmú üdítőitalok kivételével – minden alkoholtartalmú ital,

h) *I. és II. III. IV. kategóriájú melegkonyhás vendéglátóhely*: az 1. számú függelékében meghatározottak szerint,

i) *hagyományos üzemeltetésű rendszerben működő vendéglátó üzlet*: olyan vendéglátó üzlet, amelyben a vendéget asztalnál ülve felszolgáló közreműködésével szolgálják ki,

j) *melegkonyhás vendéglátóhely*: az ételeket meghatározóan a helyszínen készítik, főzik, vagy sütik.

5. §

- (1) A szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi üzletek 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik azokra a kiskereskedelmi üzletekre, ahol az üzemeltető a szeszes italok árusítását 22 és 5 óra között szünetelteti és azt a jegyzőnek bejelenti. Az üzemeltető köteles tájékoztatni a vásárlókat a szeszes ital éjszakai forgalmazásának szüneteltetéséről. A tájékoztató feliratot az üzlet bejáratánál, valamint az üzletben a vásárlók által jól láthatóan kell elhelyezni.

6. §

- (1) A III. és IV. kategóriába sorolt melegkonyhás vendéglátóhelyek naponta 0 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.
- (2) Az egyéb nem melegkonyhás vendéglátóhelyek naponta 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.
- (3) A zenés szórakozó helyek pénteken és szombaton korlátozás nélkül tarthatnak nyitva.
- (4) Szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó tevékenységet folytató üzletek december 31. és január 1. napján korlátozás nélkül nyitva tarthatnak.

7. §

- (1) A vendéglátó üzletek kategóriába sorolásának feltételeit az 1. sz. függelék tartalmazza.
- (2) Az üzemeltető a működési engedély kérelem benyújtásakor nyilatkozik az üzlet kategóriába sorolásáról.
- (3) A már működési engedéllyel rendelkező, és korábban önbesorolással nem rendelkező üzletek üzemeltetői a kategóriába sorolásról a rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül nyilatkoz(hat)nak.
- (4) A melegkonyhás vendéglátó üzlet 22 és 5 óra között nem tarthat nyitva, ha az üzemeltető az üzlet kategóriába sorolásáról nem nyilatkozik, vagy a kategóriába sorolás nem felel meg az e rendelet 1. sz. függelékében meghatározott feltételeknek.

8. §

Az e rendeletben foglalt szabályok megsértésének jogkövetkezményeit a 2. számú függelék tartalmazza.

9. §

Ez a rendelet 2009. április 20. napján lép hatályba.

Budapest, 2009. március 19.

Molnár Gyula
polgármester

dr. Filipisz Andrea
jegyző

1. számú függelék a/2009./.../ XI.ÖK sz. rendelethez

A melegkonyhás vendéglátó üzletekkel szemben támasztott kategóriába sorolás követelményei Újbudán

I. kategória

I. kategóriába sorolható az a vendéglátó üzlet, amely megfelel a II. kategóriára előírt és az alábbi követelményeknek is:

1. Belső előtérrel rendelkezik. Ez a követelmény nem vonatkozik a kerthelyiségben működő vendéglátó üzletekre.
2. Az üzletbe belépésekor a vendéget fogadják.
3. A dohányzó vendégek részére elkülönített vendégteret biztosítanak. Ahol ez nem oldható meg, ott megfelelő léghívásról gondoskodnak.
4. Az italokat a szakmai előírásoknak megfelelő hőmérsékleten szolgálják fel, ahol az ital jellege indokolja, a vendég kérése nélkül szájjeget szolgáltatnak fel.
5. A WC- és mosdóhelyiség tisztaságát legalább félóránként ellenőrzik, szükség esetén takarítják és fertőtlenítik.
6. Melegkonyhás üzletben a konyha, illetve a cukrászat vezetője az e tevékenységre előírt szakképzettséggel és legalább ötévi szakmai gyakorlattal rendelkezik.
7. Az értékesítéssel foglalkozók helyiségenként egységes és kifogástalan formaruhát viselnek.

II. kategória

1. Elkülönített ruhatárral vagy a felsőruházat kulturált elhelyezését biztosító lehetőséggel (állófogas, ruhaakasztó) rendelkezik. Ez a követelmény nem vonatkozik azokra a vendéglátó üzletekre, amelyek kizárólag a nyári időnyben működnek. A ruhatár használatáért ellenérték nem kérhető.

2. A berendezési és felszerelési tárgyak helyiségenként egységesek és hibátlanok.
3. Az evőeszközök kizárólag rozsdamentes anyagból készültek. Ez a követelmény nem vonatkozik a gyorskiszolgáló típusú üzletekre (pl. büfé), ahol a kínálatnak megfelelő egyszerűhasználatos eszközök is alkalmazhatók.
4. A borokat kizárólag talpas (kehely) pohárban szolgálják fel (kivételek a borozó és a speciális egyedi hangulatú üzlet), a többi italt pedig a szakmai követelményeknek megfelelő módon szolgálják fel.
5. Italrendelésnél a nemzetközi kínálat mellett, mint választási lehetőség, a hazai termék kínálata is rendelkezésre áll.
6. Ülőfogyasztás esetén a magyar nyelvűn kívül legalább két idegen nyelven is (amelyek közül az egyik az angol vagy a német nyelv) ét- és itallapot, illetve árlapot rendszeresítenek, és ezen a nyelven rendelést is felvesznek. Az üzletnek a vendégekkel kapcsolatban álló dolgozói között - műszakonként - legalább egy-egy olyan személy található, aki(k) a két idegen nyelvet együtt vagy külön-külön olyan társalgási szinten beszél, hogy a vendég részére az étel-, illetve italrendelésen túl az általa igényelt egyéb információk nyújtására is képesek, ideértve az esetleges reklamáció elintézését is.
7. Melegkonyhás üzletekben és cukrászdákban mind az ételeknél, mind a kiegészítő berendezési és felszerelési tárgyaknál biztosítják a gyermekvendégek igényeinek kielégítését, illetve kényelmét.
8. A vendégteret az üzlet elnevezésére és az üzlet típusára jellemző tárgyak, képek díszítik.
9. A vendéggel közvetlenül foglalkozó személyek helyiségenként egységes és kifogástalan tisztaságú formaruhát viselnek.
10. A WC- és mosdóhelyiség tisztaságát legalább óránként ellenőrzik, szükség esetén takarítják és fertőtlenítik.

III. kategória

A vendéglátó üzlettel szemben támasztott alapkövetelmények a következők:

1. Az üzlet bejárata előtti terület rendezett, az időjárás viszonyoktól függetlenül tisztán tartott, továbbá az üzlet az üzletkörre és az üzlet kategóriájára utaló portállal rendelkezik. Az üzlet elnevezése megfelel a belkereskedelemtörvény 1978. évi I. törvény 14. §-ában foglaltaknak.
2. A vendégtér léghívása biztosított a külön jogszabályban foglaltak szerint.
3. A vendégek részére a vendégtértől független előtérből nyíló, nemek szerint elkülönített, egészségügyi papírral, szappannal, higiénikus kéztörlési (szárítási) lehetőséggel és tükörrel ellátott WC-, mosdóhelyiséggel rendelkezik. Az ülőfogyasztást biztosító cukrászda, süteménybolt típusú üzletekben biztosítani kell a WC-használati és kézmosási lehetőséget. A WC- és mosdóhelyiség használatáért ellenérték nem kérhető. A mosdó- és WC-helyiség tisztaságát rendszeresen, naponta többször ellenőrzik, az igénybevételnek megfelelően takarítják és fertőtlenítik.

4. Ülőfogyasztás esetén az ét- és itallap, illetve az árlap az asztalok számával arányosan folyamatosan a vendég rendelkezésére áll.

5. Ételfogyasztás esetén a vendég rendelkezésére bocsátják az étkezéshez szükséges egységes és tiszta eszközöket és a különböző ízesítőanyagokat, továbbá amennyiben a vendég italt nem rendel, úgy a vendég külön kérése nélkül is hideg ivóvizet szolgáltatnak fel.

6. A vendéggel közvetlenül foglalkozó személyek eleget tesznek a személyes higiéniaira vonatkozó követelményeknek.

7. Az üzletvezető a tevékenységére előírt szakképzettséggel és legalább háromévi szakmai gyakorlattal rendelkezik.

8. A konyha, illetve cukrászat vezetője az e tevékenységre előírt szakképzettséggel és legalább háromévi szakmai gyakorlattal rendelkezik. Az üzletben a forgalom zavartalan lebonyolításához szükséges számú szakképzett személyzet műszakonként rendelkezésre áll.

9. A számla ellenőrzésére a vendégnek lehetőségek nyújtanak.

10. A vendégek által eldobott vagy elejtett papír- és egyéb hulladékot (cigarettaavég stb.) folyamatosan eltávolítják, a vendégteret tisztán tartják.

11. A környezeti zaj az üzletben a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott zajterhelési határértéket nem lépi túl.

IV. kategória

IV. kategóriába sorolható az a vendéglátó üzlet, amely nem felel meg a III. kategória követelményeinek, de - ha van belső fogyasztótere - nemenként elkülönített WC- és mosdóhelyiséggel rendelkezik, ezen kívül megfelel a III. kategóriájú besorolás 4-7., 9., 10-11. pontjában foglaltaknak. A WC- és mosdóhelyiség használatáért ellenérték nem kérhető.

2. számú függelék a .../2009./.../ XI.ÖK sz. rendelethez

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata közigazgatási területén működő egyes üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló/2009./...../ XI.ÖK sz. rendeletében foglalt szabályok megsértésének jogkövetkezményeiről

Az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII. 28.) Korm. rendelet 76. §-ának (1) bekezdése értelmében:

„(1) Aki az árukapcsolással, az áru jogosulatlan visszatartásával, a Vásárlók Könyvének kezelésével, illetőleg az üzletek nyitvatartási idejével kapcsolatos jogszabályi kötelezettségeket megszegi, ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.”

A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 17. §-a értelmében:

„A felügyelő a szabálysértés elkövetőjét – a cselekmény súlyától függően – jogosult a jogszabályban meghatározott esetekben helyszíni bírsággal sújtani.”