

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2012. (... ..) önkormányzati rendelete

a Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 34/2003./X.21./ XI.ÖK rendeletnek a Budapest XI. kerület, BAH csomóponti üzemanyagtöltő állomás területe kerületi szabályozási tervére vonatkozó módosításáról

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-ának (3) bekezdésében és a 14. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 34/2003./X.21./ XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: KVSZ) 1. § (2) bekezdés a) pontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„RM-60 Szabályozási tervlap a Budapest XI. kerület, BAH csomóponti üzemanyagtöltő állomás területére”

2. §

A KVSZ RM-60 számú mellékletként kiegészül jelen rendelet mellékletével (szabályozási tervlap).

3. §

A KVSZ 70/A. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő rendelkezések lépnek:

**„KL-KT-XI/Üa
Közlekedési célú közterület a BAH csomópontban lévő üzemanyagtöltő állomás számára**

70/A. §

A meglévő üzemanyagtöltő állomás épületen a beépítés és a szintterület mértékét növelő építési tevékenység nem végezhető, funkcióváltás nem engedélyezhető.”

4. §

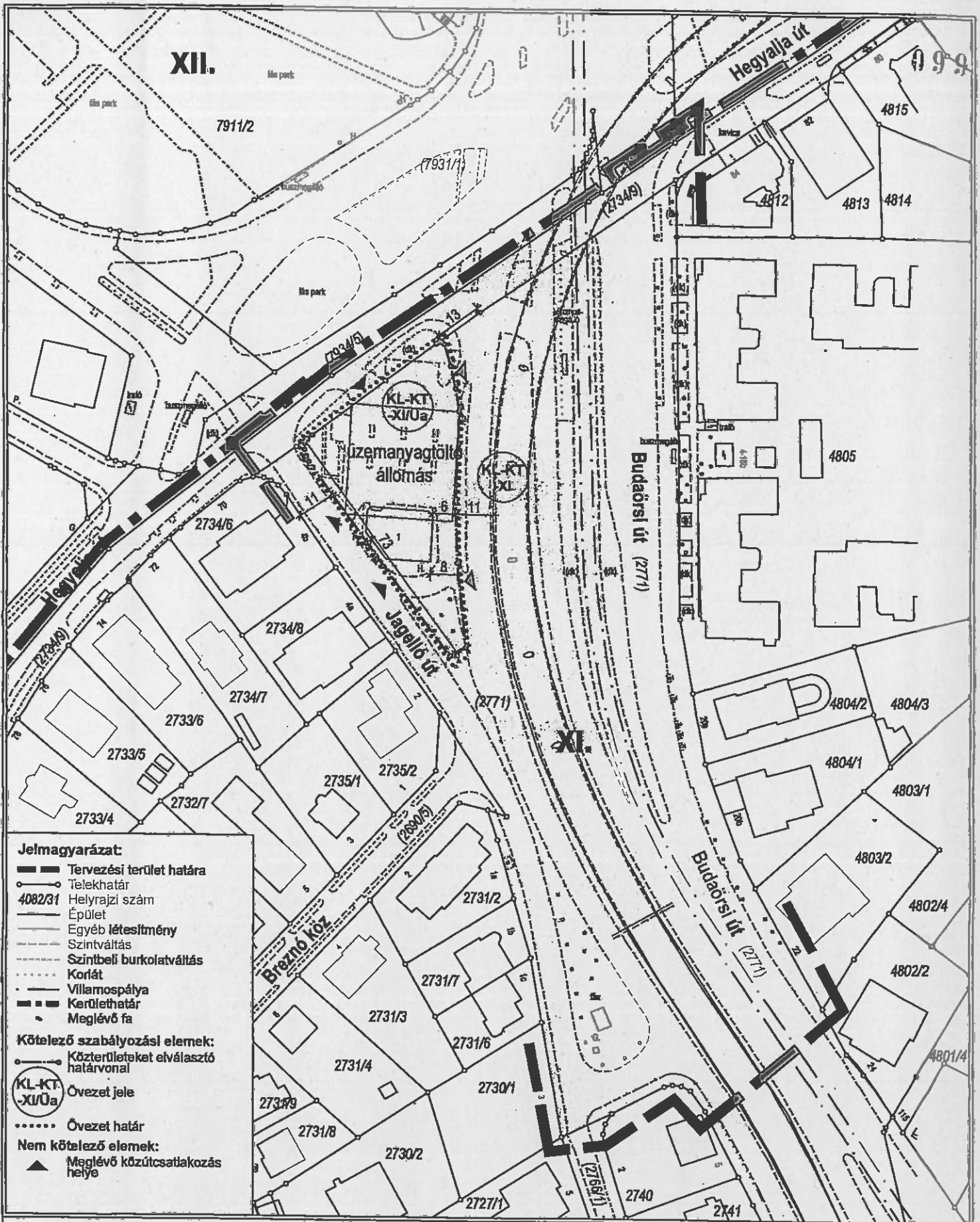
A KVSZ RM-1 számú melléklete jelen rendelet mellékletében foglalt övezet szerint módosul.

5. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) Hatályát veszti a KVSZ
 - a) 1. § (2) bekezdés a) pontjában az „RM-53 Szabályozási tervlap a Budapest XI. kerület, BAH csomóponti üzemanyagöltő állomás területére” szövegrész,
 - b) 1. § (2) bekezdés b) pontjában az „SZM-53 Kiegészítő előírások a Budapest XI. kerület, BAH csomóponti üzemanyagöltő állomás területére” szövegrész,
 - c) SZM-53 számú melléklete és
 - d) RM-53 számú melléklete.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester

dr. Horti István
jegyző

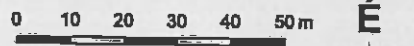


- Jelmagyarázat:**
- Tervezési terület határa
 - Telekhatár
 - 4082/31 Helyrajzi szám
 - Épület
 - Egyéb létesítmény
 - Szintváltás
 - Szintbeli burkolatváltás
 - Korlát
 - Villamospálya
 - Kerülethatár
 - Meglévő fa
- Kötelező szabályozási elemek:**
- Közterületeket elválasztó határvonal
 - (KL-KT-XI/Üa) Övezet jele
 - Övezet határ
- Nem kötelező elemek:**
- Meglévő közútsatlakozás helye

Megrendelő: Budapest Főváros XI. ker.,
Újbuda Önkormányzata
1113 Budapest, Bocskai út. 39-41.

Tervező: Schömer András
Vezető tervező:
okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező
(TT/É/01-0107)

Munkatársak: Schömer Dávid - okl. építészmérnök



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Képviselő-testülete .../2012./.../ önkormányzati rendelet
melléklete
34/2003./X.21/ XI. ÖK. sz. rendelet RM-60 sz. melléklete

Budapest XI. kerület, Újbuda
BAH csomóponti üzemanyagtöltő
állomás területe
Kerületi Szabályozási Terv
módosítása
Szabályozási terv

A3 M 1:1000
A4 M 1:1440 2012. május

SzT