



DR. HOFFMANN TAMÁS POLGÁRMESTER

Iktatószám: I-201-226/2011.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. június 23-án tartandó rendes ülésére

Tárgy:

Javaslat a Képviselő-testület 2011. II. félévi üléstervére

7./sz. napirendi pont

Készítette:

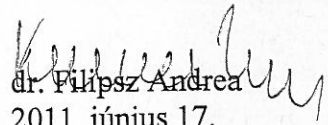
Jogi és Szervezési Osztály
Már Csilla Beatrix

Egyeztetve:

**Tanácskozási joggal
meghívott:**

Bizottsági tárgyalás:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Filipcz Andrea
2011. június 17.

4.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló **40/2010. (XII.20.) XI.ÖK sz. rendelet 15. §-a** tartalmazza a Képviselő-testület munkatervére vonatkozó szabályozást. E szabályozásnak megfelelően a Képviselő-testület a 2011. I. félévi üléstervét a 343/2010./XII.16./ XI.ÖK sz. határozatával elfogadta.

Az üléstervben – a Képviselő-testület által meghatározott ütemezés szerint – a rendes ülés időpontjai alapján szerepeltek a napirendi pontok.

A Képviselő-testület a 2011. május 26-i üléssel bezárólag 6 rendes ülést és 3 rendkívüli ülést tartott, ebből 2 esetben nem volt zárt ülés. Az ülések során összesen 146 napirendi pont megtárgyalására került sor, ezen belül 117 napirendi pontot nyilvános ülésen és 29 napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalt a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a 2011. május 26-i üléssel bezárólag 32 helyi rendeletet alkotott és 264 határozatot hozott.

A beérkezett javaslatok alapján elkészült a Képviselő-testület 2011. II. félévi üléstervére vonatkozó javaslat.

A javaslatok közül az alábbi napirendi pontokat a javaslat összeállításánál figyelmen kívül hagytam:

- *A Móricz Zsigmond körtérre hosszú távú fejlesztési tervpályázat kiírása a Fővárosi Önkormányzattal közösen (LMP javaslat)*
- *Móricz Zsigmond körtér: közlekedés, metrókijárat, Gomba fejlesztése (Civil Fórum javaslata)*

A Körtér "ügyének" előmozdítása álláspontom szerint a Gomba épület felújításával, a metróberuházás befejezésével, a metróállomás épületének környezetbe illesztésével, Móricz Zsigmond szobrának elhelyezésével, továbbá a környék forgalomtechnikájának átalakításával valósítható meg. Kerületünk főépítészével együtt ezen dolgozom. Tervpályázat kiírása a sok adottság és a kevés mozgástér miatt véleményem szerint nem indokolt.

Amennyiben az említett témákban képviselő-testületi döntés válik szükségessé, akkor azokról megfelelő szakmai előkészítést követően magam kívánok előterjesztést készíteni.

- *Önkormányzati területek kijelölése a Fővárosi Önkormányzattal közös finanszírozásban megvalósuló éjjeli menedékhelyek és nappali melegedők létrehozása céljára (LMP javaslat)*

Az e témához kapcsolódó előterjesztés a 2011. június 23-i ülés napirendjén szerepel.

- *A Bikás-park és a Kelenföldi városközpont részvételi tervezésének előkészítése (LMP javaslat)*

Bár a két terület egymással szomszédos, városszerkezeti helyzete, adottságai, és tulajdonviszonyai különbözőek, ezért azok külön kezelendők. A park terület magasabb színvonalú fenntartása és fejlesztése jelentős önkormányzati forrást igényel.

A városközpont területe az avult épületállomány miatt álláspontom szerint teljes átépítést igényel, ez azonban csak a Fővárosi Önkormányzattal, illetve külső fejlesztő bevonásával lehetséges. Az erre vonatkozó városrendezési terv készítése az építési szándékok megjelenése esetén indokolt.

Az ezzel kapcsolatos ötleteket, elgondolásokat mindkét terület esetében szívesen fogadom.

- *A Budai Sas-hegy Természetvédelmi Terület pufferzónájáról szóló rendelet megalkotása (LMP javaslat)*

A sas-hegyi természetvédelmi terület melletti pufferzónára vonatkozó városrendezési előírások a térség beépítési lehetőségeit szigorúan szabályozzák. A turisztikai erdőterület (E-TG) övezeti besorolás és a hozzá kapcsolódó előírásrendszer mind a funkció, mind az építés nagyságrendje tekintetében erős korlátozást jelentenek, ezzel megfelelő védelmet nyújtanak a szomszédos természetvédelmi terület számára.

- *Az önkormányzati bérlakás-állomány növelésének hosszú távú koncepciója (LMP javaslat)*

Mint mindenki előtt ismeretes, átdolgozás alatt áll, illetve módosításra fog kerülni az önkormányzati valamint a lakástörvény is, mely változások nagymértékben befolyásolják a bérlakásokkal kapcsolatos döntések, elképzelések irányát, valamint az ezzel kapcsolatos feladatok megfogalmazását. Az átfogó, hosszú távra szóló döntések meghozatalához meg kell várni a várható jogszabályi, illetve törvényi változások elfogadását, mely alapján újra lehet gondolni a bérlakás-állománnyal kapcsolatos koncepció fő irányát, az ezzel összefüggő feladatokat, a gazdálkodással kapcsolatos megoldásokat.

- *Koncepció a Fenekeetlen tó, a tó körüli park és a Parkszínpad átvételére és hasznosítására (Civil Fórum javaslata)*

Újbuda Önkormányzata többször kinyilvánította azon szándékát, hogy a Fővárosi Önkormányzattól átvenné a tó és a park tulajdonjogát. A tárgyalások ez ideig nem vezettek eredményre. A hasznosításról csak az átvételről szóló megállapodást követően lehet képviselő-testületi döntést hozni.

- „Önkéntesek háza” kialakítása a Bartók Béla út 61. szám alatt megszűnő körzeti orvosi rendelő helyén (Civil Fórum javaslata)

Az egészségügyi rendszeren belül a felszabaduló ingatlanok hasznosítására koncepció készül, mely előkészítés alatt áll, annak keretében lehet majd megvizsgálni ezt a lehetőséget is.

- Duna part, Kopaszi gát fejlesztési koncepciója (Civil Fórum javaslata)

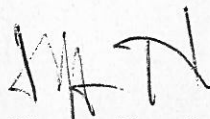
A Kopaszi gátra és a kapcsolódó Duna parti területekre Újbuda Önkormányzata a fejlesztési koncepciónál részletesebb és jogszabályi erővel bíró tervvel rendelkezik. Ez a terv a térség szabályozási terve, mely alapján a területre vonatkozó fejlesztési, hasznosítási lehetőségek világosak és egyértelműek.

- A kerületi közlekedés-fejlesztési koncepció felülvizsgálata, a kerékpáros közlekedés kapcsolódó fejlesztése (Civil Fórum javaslata)

Az érvényes kerületi közlekedésfejlesztési koncepció 2005-ben készült, átfogó felülvizsgálatára csak hosszabb távon látok lehetőséget. A kerékpáros közlekedés fejlesztési szándéka támogatandó, az ezt lehetővé tevő előírásokat, szabályokat a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat (KVSZ) felülvizsgálata során javaslom megalkotni. A KVSZ felülvizsgálatának megindítása ez évi terveink között szerepel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, és fogadja el a határozati javaslatot.

Budapest, 2011. június 14.



dr. Hoffmann Tamás