



LAKOS IMRE ALPOLGÁRMESTER

Iktatószám: I-11-88/2008.

nyilvános ülés

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2008. július 3-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy:

45/2006./XI.ÖK/I.19./ számú határozat módosítása

7./ sz. napirendi pont

Készítette:Vagyongazdálkodási Osztály
Sz. Lukács Éva**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Városüzemeltetési Igazgatóság
Szóke Gábor
Sz. Lukács Éva**Bizottsági tárgyalás:**

Vagyongazdálkodási Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Filipisz Andrea
2008. június 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 45/2006./XI.ÖK./19./ számú határozata alapján apportálás útján 17 ingatlan került a BUDA-HOLD Kft. tulajdonába.

Az ingatlanok között szerepelt a Budapest XI.ker. Mérnök u. 40. szám alatti 3533/37 hrsz-ú ingatlan 250/730-ad tulajdoni hányada is.

A műszaki felmérés és az alapító okirat készítése során megállapítást nyert, hogy a tulajdoni hányadok nem egyeznek meg a valóságban felmért adatokkal, ezért annak javítása szükséges.

Ennek megfelelően a BUDA-HOLD Kft tulajdonát 437/1000-ed, míg Önkormányzatunk tulajdonát 563/1000-ed képezi. A társasházi alapító okirat földhivatalba történő benyújtása előtt a tulajdoni lapon szereplő tulajdoni hányadok módosítása szükséges.

A tulajdoni hányad értéke változatlan, mivel a korábbi apportálás során készült értékbecslésben az ingatlan irodai tevékenység céljára használt területének értéke került meghatározásra.

Kérem a T. Testületet, hogy fentieknek megfelelően korábbi határozatát módosítani szíveskedjen.

Budapest, 2008. április 10.

Tisztelettel



Lakos Imre
alpolgármester