



DR. HORTI ISTVÁN JEGYZŐ

Iktatószám: I-181-109/2012.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. április 19-én tartandó rendes ülésére

Tárgy:

Jogszabályi változások önkormányzati rendeleteken való átvezetése

7./ sz. napirendi pont

Készítette:

Városüzemeltetési Osztály
Tóth-Szili Katalin
dr. Fejes Tamás

Egyeztetve:

**Tanácskozási joggal
meghívott:**

Városüzemeltetési Igazgatóság
Büki László igazgató

Bizottsági tárgyalás:

Jogi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A magasabb szintű jogszabályok változása miatt a hatályban lévő rendeleteink módosítása vált szükségessé. Jelen esetben két, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 40/2001./XII.29./ XI.ÖK számú rendeleten (a továbbiakban: elidegenítési rendelet), valamint a helyi közműépítésekről szóló 26/2007./IX.26./ XI.ÖK számú rendeleten (a továbbiakban: közműrendelet) kerülnének átvezetésre a változások.

Mindkét esetben csak hivatkozások javítására kerülne sor, az elidegenítési rendelet két helyen is hivatkozik a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 232.§ (2) bekezdésre, mely a kamatfizetés mértékéről szólt, azonban a változások miatt ez a rendelkezés már a 232. § (3) bekezdésében található.

A közműrendelet az építőközösségek fogalmának meghatározásakor a Ptk. 573/B. § (1) bekezdésére hivatkozik, azonban ez a rendelkezés a Ptk. 578/B. §-ában található, így szükséges ennek javítása.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a rendeletmódosításokat fogadja el.

Budapest, 2012. április 10.



dr. Horti István