

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

.../2009./.../ XI.ÖK. számú rendelete

az üzletek működési rendjéről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében, valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. §-ának (4) és a 12. §-ának (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásával a lakosság nyugalomhoz, különösen az éjszakai pihenéshez való alkotmányos jogának biztosítása.

2. §

A rendelet személyi hatálya a szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó tevékenységet folytató üzletek üzemeltetőire terjed ki.

3. §

(1) A rendelet területi hatálya Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a kereskedelmi szálláshely-szolgáltató épületekben üzemeltetett vendéglátóhelyekre,
- üzemanyag-töltő állomások területén működő vendéglátó és élelmiszer-kereskedelmi üzletekre,
- üzletközpontokban, bevásárló központokban lévő üzletekre,
- kulturális és sportlétesítményekben, strandokon, ipari parkokban üzemeltetett üzletekre,
- azon hagyományos üzemeltetésű rendszerben működő vendéglátó üzletekre, melyek működési engedélye melegkonyha üzemelésére jogosít, és a vendéglátó üzlettel szemben támasztott helyi szabályozási követelmények szerint I. vagy II. kategóriának felel meg.

(3) Kivételes méltánylást érdemlő esetekben, alkalmyszerűen a nyitva tartás korlátozása alól írásbeli kérelemre a Városgazdálkodási Bizottság felmentést adhat. A benyújtott kérelemről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni 3 munkanapon belül az érintett terület egyéni képviselőjét, akit a Bizottság meghív ülésére.

4. §

E rendelet alkalmazásában

a) *kiskereskedelem*: termékek és kereskedelmi szolgáltatások értékesítése, illetve nyújtása közvetlenül a vásárló részére,

b) *kereskedelmi szálláshely-szolgáltató épület*: azon épületek, amelyekben szálloda, panzió (fogadó), üdülőház, kemping, turistaszálló, ifjúsági szálló (nem tartozik ide: diákszálló, kollégium, és munkásszálló) üzletkörben működnek,

c) *vendéglátás*: kész vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő eladása, az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenység,

d) *üzlet*: a szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajjal egybeépített vagy ahhoz rögzített, tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó kiskereskedelmi, jármű- és üzemanyag-kereskedelmi, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató hely,

e) *vendéglátóhely*: melegkonyhás vendéglátóhely, cukrászda, italüzlet, egyéb vendéglátóhely, zenés szórakozóhely,

f) *zenés szórakozóhely*: különböző szeszes és szeszmentes italok értékesítése palackozva és kimérve, étel, élő és gépzene szolgáltatás, műsor (idetartozik: mulató, varieté, bár, diszkó),

g) *szeszes ital*: gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonata, illetve ezek felhasználásával készült termék és – az alacsony (1,2%-nál kevesebb) alkoholtartalmú üdítőitalok kivételével – minden alkoholtartalmú ital,

h) *I. és II. III. IV. kategóriájú melegkonyhás vendéglátóhely*: az 1. számú függelékében meghatározottak szerint,

i) *hagyományos üzemeltetésű rendszerben működő vendéglátó üzlet*: olyan vendéglátó üzlet, amelyben a vendéget asztalnál ülve felszolgáló közreműködésével szolgálják ki,

j) *melegkonyhás vendéglátóhely*: az ételeket meghatározóan a helyszínen készítik, főzik, vagy sütik.

5. §

(1) A szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi üzletek 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik azokra a szeszes italt is árusító kiskereskedelmi üzletekre, ahol az üzemeltető a szeszes italok árusítását 22 és 5 óra között szünetelteti és azt a jegyzőnek bejelenti. Az üzemeltető köteles tájékoztatni a vásárlókat a szeszes ital éjszakai forgalmazásának szüneteltetéséről. A tájékoztató feliratot az üzlet bejáratánál, valamint az üzletben a vásárlók által jól láthatóan kell elhelyezni.

6. §

(1) A III. és IV. kategóriába sorolt melegkonyhás vendéglátóhelyek naponta 0 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) Az egyéb nem melegkonyhás vendéglátóhelyek naponta 22 és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

(3) A zenés szórakozó helyek pénteken és szombaton korlátozás nélkül tarthatnak nyitva.

(4) Szeszes italt forgalmazó kiskereskedelmi és vendéglátó tevékenységet folytató üzletek december 31. és január 1. napján korlátozás nélkül nyitva tarthatnak.

7. §

- (1) A vendéglátó üzletek kategóriába sorolásának feltételeit a rendelet függeléke tartalmazza.
- (2) Az üzemeltető a működési engedély kérelem benyújtásakor nyilatkozik az üzlet kategóriába sorolásáról.
- (3) A már működési engedéllyel rendelkező, és korábban önbesorolással nem rendelkező üzletek üzemeltetői a kategóriába sorolásról a rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül nyilatkoz(hat)nak.
- (4) A melegkonyhás vendéglátó üzlet 22 és 5 óra között nem tarthat nyitva, ha az üzemeltető az üzlet kategóriába sorolásáról nem nyilatkozik, vagy a kategóriába sorolás nem felel meg az e rendelet 1. sz. függelékében meghatározott feltételeknek.

8. §

- (1) Aki a jelen rendelet 5. § (1), (2), illetve a 6. § (1), (2) bekezdésében meghatározott rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el és ötvezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) A rendelet betartását Újbuda Közterület-felügyelete is jogosult ellenőrizni. A közterület-felügyelő jogsértés észlelése esetén húszezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

9. §

E rendelet 2009. május 20. napján lép hatályba.

Budapest, 2009. április 16.

Molnár Gyula
polgármester

dr. Filipisz Andrea
jegyző

A melegkonyhás vendéglátó üzletekkel szemben támasztott kategóriába sorolás követelményei Újbudán

I. kategória

I. kategóriába sorolható az a vendéglátó üzlet, amely megfelel a II. kategóriára előírt és az alábbi követelményeknek is:

1. Belső előtérrel rendelkezik. Ez a követelmény nem vonatkozik a kerthelyiségben működő vendéglátó üzletekre.
2. Az üzletbe belépésekor a vendéget fogadják.
3. A dohányzó vendégek részére elkülönített vendégteret biztosítanak. Ahol ez nem oldható meg, ott megfelelő léghelyiségről gondoskodnak.
4. Az italokat a szakmai előírásoknak megfelelő hőmérsékleten szolgálják fel, ahol az ital jellege indokolja, a vendég kérése nélkül szájjeget szolgáltatnak fel.
5. A WC- és mosdóhelyiség tisztaságát legalább félóránként ellenőrzik, szükség esetén takarítják és fertőtlenítik.
6. Melegkonyhás üzletben a konyha, illetve a cukrászat vezetője az e tevékenységre előírt szakképzettséggel és legalább ötévi szakmai gyakorlattal rendelkezik.
7. Az értékesítéssel foglalkozók helyiségenként egységes és kifogástalan formaruhát viselnek.

II. kategória

1. Elkülönített ruhatárral vagy a felsőruházat kulturált elhelyezését biztosító lehetőséggel (állófogas, ruhaakasztó) rendelkezik. Ez a követelmény nem vonatkozik azokra a vendéglátó üzletekre, amelyek kizárólag a nyári időben működnek. A ruhatár használatáért ellenérték nem kérhető.

2. A berendezési és felszerelési tárgyak helyiségenként egységesek és hibátlanok.
3. Az evőeszközök kizárólag rozsdamentes anyagból készültek. Ez a követelmény nem vonatkozik a gyorskiszolgáló típusú üzletekre (pl. büfé), ahol a kínálatnak megfelelő egyszerűhasználatos eszközök is alkalmazhatók.
4. A borokat kizárólag talpas (kehely) pohárban szolgálják fel (kivétel a borozó és a speciális egyedi hangulatú üzlet), a többi italt pedig a szakmai követelményeknek megfelelő módon szolgálják fel.
5. Italrendelésnél a nemzetközi kínálat mellett, mint választási lehetőség, a hazai termék kínálata is rendelkezésre áll.
6. Ülőfogyasztás esetén a magyar nyelvűn kívül legalább két idegen nyelven is (amelyek közül az egyik az angol vagy a német nyelv) ét- és itallapot, illetve árlapot rendszeresítenek, és ezen a nyelven rendelést is felvesznek. Az üzletnek a vendégekkel kapcsolatban álló dolgozói között - műszakonként - legalább egy-egy olyan személy található, aki(k) a két idegen nyelvet együtt vagy külön-külön olyan társalgási szinten beszéli, hogy a vendég részére az étel-, illetve italrendelésen túl az általa igényelt egyéb információk nyújtására is képesek, ideértve az esetleges reklamáció elintézését is.
7. Melegkonyhás üzletekben és cukrászdákban mind az ételeknél, mind a kiegészítő berendezési és felszerelési tárgyakkal biztosítják a gyermekvendégek igényeinek kielégítését, illetve kényelmét.
8. A vendégteret az üzlet elnevezésére és az üzlet típusára jellemző tárgyak, képek díszítik.
9. A vendéggel közvetlenül foglalkozó személyek helyiségenként egységes és kifogástalan tisztaságú formaruhát viselnek.
10. A WC- és mosdóhelyiség tisztaságát legalább óránként ellenőrzik, szükség esetén takarítják és fertőtlenítik.

III. kategória

A vendéglátó üzlettel szemben támasztott alapkövetelmények a következők:

1. Az üzlet bejárata előtti terület rendezett, az időjárási viszonyoktól függetlenül tisztán tartott, továbbá az üzlet az üzletkörre és az üzlet kategóriájára utaló portállal rendelkezik. Az üzlet elnevezése megfelel a belkereskedelemtől szóló 1978. évi I. törvény 14. §-ában foglaltaknak.
2. A vendégtér légcseréje biztosított a külön jogszabályban foglaltak szerint.
3. A vendégek részére a vendégtértől független előtérből nyíló, nemek szerint elkülönített, egészségügyi papírral, szappannal, higiénikus kéztörlési (szárítási) lehetőséggel és tükörrel ellátott WC-, mosdóhelyiséggel rendelkezik. Az ülőfogyasztást biztosító cukrászda, süteménybolt típusú üzletekben biztosítani kell a WC-használati és kézmosási lehetőséget. A WC- és mosdóhelyiség használatáért ellenérték nem kérhető. A mosdó- és WC-helyiség tisztaságát rendszeresen, naponta többször ellenőrzik, az igénybevételnek megfelelően takarítják és fertőtlenítik.

4. Ülőfogyasztás esetén az ét- és itallap, illetve az árlap az asztalok számával arányosan folyamatosan a vendég rendelkezésére áll.

5. Ételfogyasztás esetén a vendég rendelkezésére bocsátják az étkezéshez szükséges egységes és tiszta eszközöket és a különböző ízesítőanyagokat, továbbá amennyiben a vendég italt nem rendel, úgy a vendég külön kérése nélkül is hideg ivóvizet szolgáltatnak fel.

6. A vendéggel közvetlenül foglalkozó személyek eleget tesznek a személyes higiéniaira vonatkozó követelményeknek.

7. Az üzletvezető a tevékenységére előírt szakképzettséggel és legalább háromévi szakmai gyakorlattal rendelkezik.

8. A konyha, illetve cukrászat vezetője az e tevékenységre előírt szakképzettséggel és legalább háromévi szakmai gyakorlattal rendelkezik. Az üzletben a forgalom zavartalan lebonyolításához szükséges számú szakképzett személyzet műszakonként rendelkezésre áll.

9. A számla ellenőrzésére a vendégnek lehetőségek nyújtanak.

10. A vendégek által eldobott vagy elejtett papír- és egyéb hulladékot (cigarettag stb.) folyamatosan eltávolítják, a vendégteret tisztán tartják.

11. A környezeti zaj az üzletben a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott zajterhelési határértéket nem lépi túl.

IV. kategória

IV. kategóriába sorolható az a vendéglátó üzlet, amely nem felel meg a III. kategória követelményeinek, de - ha van belső fogyasztótér - nemenként elkülönített WC- és mosdóhelyiséggel rendelkezik, ezen kívül megfelel a III. kategóriájú besorolás 4-7., 9., 10-11. pontjában foglaltaknak. A WC- és mosdóhelyiség használatáért ellenérték nem kérhető.