



VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG

Iktatószám: I-15-299/2009.

nyilvános ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. december 15-én tartandó rendes ülésére

Tárgy:**Helyiség vételárának megfizetésére vonatkozó határidő meghosszabbítása****9./ sz. napirendi pont****Készítette:**Vagyongazdálkodási Osztály
Sz. Lukács Éva**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal
meghívott:**Városüzemeltetési Igazgatóság
Szőke Gábor
Sz. Lukács Éva**Bizottsági tárgyalás:****Törvényességi szempontból ellenőrizte:**
dr. Filipcz Andreá
2009. december 7.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 100/2009./XI.ÖK./IV.16. sz. határozatával értékesítésre kijelölte a Bp. XI. ker. Október huszonharmadika u. 21. szám alatti társasház 33. számú albetétében nyilván tartott 321 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő – ARGO 2001 Kft. - részére, 61.000.000,-Ft + 0 % Áfa vételáron.

A fenti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés ellenjegyzésére 2009. július 22. napján került sor. A szerződés 5. pontja értelmében a vételár megfizetésére 2009. szeptember 22. napjáig volt lehetőség.

Az ARGO 2001 Kft. képviseletében Baráth Zoltán és Pataki Gábor ügyvezetők a banki hitel elbírálásának elhúzódása miatt a vételár megfizetésére vonatkozó határidőt 2009 november 20. napjára kérte módosítani.

Kérelme alapján a Képviselő-testület 280/2009./XI.ÖK./X.15./ számú határozatában a határidőt 2009. november 20. napjára módosította.

Az ARGO 2001 Kft. képviseletében Baráth Zoltán és Pataki Gábor ügyvezetők a vételár megfizetésére vonatkozó határidő ismételt hosszabbítását kérelmezik. A banki hitel elbírálása a mai napig nem történt meg. A bank tájékoztatása szerint a vételár folyósítása 2010. január végéig várható.

A Vagyongazdálkodási Bizottság az ügygel kapcsolatban a 2009. december 9. napján megtartandó ülésén fogja javaslatát megtenni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2009. november 30.

Tisztelettel



Wieszt János