

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET



ÚJ BUDA ÖNKORMÁNYZATA

---

**DR. HORTI ISTVÁN JEGYZŐ**

---

Iktatószám: I-201-401/2011.

nyilvános ülés

**T Á J É K O Z T A T Ó**a Képviselő-testület 2011. december 15-én tartandó **rendes** ülésére**Tárgy:****Tájékoztató az önkormányzatokat érintő  
jogszabályi változásokról****Készítette:**

dr. Horti István jegyző

**Egyeztetve:****Tanácskozási joggal  
meghívott:****Bizottsági tárgyalás:**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az SZMSZ 83. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően az elmúlt időszak önkormányzatokat érintő főbb jogszabályi változásairól az alábbi tájékoztatást adom:

## JOGSZABÁLYFIGYELŐ

2011. SZEPTEMBER

**A nemzeti erőforrás miniszter 54/2011. (IX. 1.) NEFMI rendelete A XX. Nemzeti Erőforrás Minisztérium költségvetési fejezethez tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok 2011. évi felhasználásának szabályairól (MK. 101.)**

A rendelet a Magyar Közlöny 101. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. szeptember 4.

**A külügyminiszter 4/2011. (IX. 6.) KüM rendelete egyes fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának szabályairól (MK. 102.)**

A rendelet a Magyar Közlöny 102. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. szeptember 9.

**A Belügyminiszter 28/2011. (IX. 6.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (MK. 103.)**

Létesítményt, építményt létesíteni – ideértve a tervezést, az átalakítást, illetve rendeltetésének módosítását is – valamint a létesítményt, építményt, gépet, berendezést, eszközt és anyagot – a robbanó és robbantó anyagok, valamint a pirotechnikai termékek kivételével – használni, technológiát alkalmazni a fenti rendeletben részletesen meghatározott tűzvédelmi szabályok, tűzvédelmi műszaki követelmények betartásával lehet.

A rendelet 140. § (3) bekezdése arról rendelkezik, hogy a tűzvédelmi hatóság beépített tűzvédelmi berendezés tervdokumentációját elbíráló ügyintézőjének – berendezésnek megfelelő (jelző vagy oltó) – tervezői tűzvédelmi szakvizsgára felkészítő tanfolyamot kell elvégeznie. Ez utóbbi rendelkezés 2013. január 1. napján lép hatályba.

Hatályba lép: 2011. október 6.

**A közigazgatási és igazságügyi miniszter 27/2011. (IX. 14.) KIM rendelete az oktatási esélyegyenlőséget szolgáló támogatásokról (MK. 106.)**

A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvényben meghatározott

- központi költségvetési szervként működő felsőoktatási intézmény,
- helyi önkormányzat, települési vagy területi kisebbségi önkormányzat, többcélú kistérségi társulás (a továbbiakban együtt: önkormányzati fenntartó), valamint
- közoktatási feladatot ellátó nem állami intézmény fenntartója

a költségvetési törvény 5. melléklet 11. pont a) és b) alpontja szerinti támogatásokat akkor igényelheti, ha az általa fenntartott intézmény a nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet (a továbbiakban: MKM rendelet) 39/D–39/E. §-ában és 54. § (15) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelelő, az oktatásért felelős miniszter által kiadott Integrációs Pedagógiai Program szerinti képesség-kibontakoztató, integrációs felkészítést, illetve óvodai fejlesztő program szerinti foglalkozást biztosít.

A rendelet meghatározza a 2011/2012-es nevelési évre, tanévre tekintettel képesség-kibontakoztató, integrációs felkészítés, valamint óvodai fejlesztő program szervezésének 2011. évi támogatására és kiegészítő támogatására, továbbá az integrációs rendszerben részt vevő nevelési-oktatási intézményekben, tagintézményekben dolgozó pedagógusok kiegészítő illetményére és pótilletményére fordítható támogatására, a támogatások elszámolására és az ellenőrzés rendjére vonatkozó részletes szabályokat.

Hatályba lép: 2011. szeptember 15., hatályát veszti: 2011. december 31.

#### **A belügyminiszter 30/2011. (IX. 22.) BM rendelete a rendőrség szolgálati szabályzatáról (MK. 109.)**

A rendelet a hivatásos állományú rendőr (a továbbiakban: rendőr) Magyar Köztársaság területén végzett szolgálati tevékenysége, valamint béketámogató és polgári válságkezelési feladatokat ellátó rendőr szolgálati tevékenységére vonatkozó új rendelkezéseket rögzíti. E tevékenység ellátásával kapcsolatban a települési önkormányzat polgármesterét illetve jegyzőjét az eljáró rendőr az alábbiak szerint keresi meg.

1. Katasztrófa helyszínére érkező rendőr - árvízveszély esetén - értesíti az illetékes önkormányzat polgármesterét.
2. Gondoskodásra szoruló személyek és az őrizetlenül maradó vagyontárgyak megóvása érdekében szükséges ideiglenes intézkedés esetén a lakásban hátramaradt növények, haszon- és díszállatok gondozására a helyi önkormányzat jegyzője útján kell intézkedni.
3. Ha a rendőr – robbanó-, sugárzó, radioaktív, nukleáris vagy mérgező anyag kivételével – elhagyott dolgot talál, azt lehetőleg tanúk jelenlétében átvizsgálja, és jelentés kíséretében továbbítja az illetékes önkormányzat jegyzőjéhez.
4. Az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv az állami és a helyi önkormányzati szervek által foganatosított végrehajtási eljárásban részt vevő személyek biztonságának megóvásához segítséget nyújt, valamint a végrehajtási eljárásban alkalmazható helyszíni kényszercselekményeknek való ellenszegülést megszünteti, továbbá – ha a végrehajtási kényszercselekményre feljogosított az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv közreműködését kéri – végrehajtja a bíróság intézkedésében meghatározott adós személye elleni kényszercselekményt. A rendőrt az erre irányuló kérelem alapján az illetékes rendőrkapitányság vezetője rendeli ki, sürgős esetben a végrehajtási cselekményt foganatosító szóbeli kérésére is. A rendőr a végrehajtás helyszínén a közreműködést kérő intézkedése alapján működik közre. Sürgős kirendelés

esetén a rendőrkapitányság vezetője legalább kétfős járőrt vezényel ki, amelynek vezetőjét a parancsnoki állományból jelöli ki. A rendőr végrehajtási cselekményeket nem végezhet, a végrehajtót kizárólagosan megillető kényszer-cselekményt nem fogantathat, rakodási, szállítási munkában nem vehet részt. A rendőr az Rtv.-ben megállapított kényszerítő eszközök megfelelő alkalmazása mellett gondoskodik arról, hogy az illetéktelen személyeket távol tartsa a végrehajtás helyszínétől.

Hatályba lép: 2011. szeptember 30.

**A belügyminiszter 33/2011. (IX. 29.) BM rendelete az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázataik saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011. (IV. 22.) BM rendelet módosításáról (MK. 111.)**

A rendelet a Magyar Közlöny 2011. évi 111. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. szeptember 30.

## 2011. OKTÓBER

**2011. évi CXXVIII. törvény a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról (MK. 113.)**

A katasztrófavédelemről szóló sarkalatos törvény által meghatározott, önkormányzatokat érintő rendelkezések a fővárosban a főjegyző részére szabnak meg új feladatköröket.

A törvény értelmezésében közbiztonsági referens: a polgármester katasztrófák elleni védekezésre való felkészülési, védekezési, helyreállítási szakmai feladataiban, továbbá rendvédelmi és honvédelmi feladataiban közreműködő, köztisztviselői jogviszonyban álló, e feladat ellátására a polgármester által kijelölt, e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott végzettséggel rendelkező személy.

Aki a katasztrófát vagy a katasztrófa veszélyét észleli, vagy arról tudomást szerez, haladéktalanul köteles bejelenteni azt a hivatásos katasztrófavédelmi szervnek, illetve az önkormányzati tűzoltóságnak és a polgármesteri hivatalnak.

A megyei, fővárosi védelmi bizottság a felkészülés érdekében:

- a) összehangolja a katasztrófavédelemben érintett szervek jogszabályokban és szakmai irányelvekben meghatározott felkészülési feladatait,
- b) irányítja a polgármester védelmi felkészülési tevékenységét,

A polgármester (a fővárosban a főpolgármester) az illetékességi területén irányítja és szervezi a felkészülés és a védekezés feladatait. E feladatok végrehajtására – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve egyetértésével – közfoglalkoztatási támogatást igényelhet az erre a célra létrehozott költségvetési előirányzat terhére, a külön jogszabályban meghatározottak szerint.

A polgármester a felkészülés keretében felelős a települési (a fővárosban kerületi) veszélyelhárítási tervek elkészítéséért, valamint a helyi lehetőségek figyelembevételével a védekezés feltételeinek a biztosításáért.

A polgármester a településen a védekezés során:

- a) a 46. § (3) bekezdésében meghatározott kivétellel a hivatásos katasztrófavédelmi szerv szakmai iránymutatása mellett irányítja a településen a helyi katasztrófavédelmi tevékenységet,
- b) halasztást nem tűrő esetben átmeneti jelleggel elrendeli az élet és az anyagi javak védelméhez szükséges intézkedéseket, és erről haladéktalanul értesíti a település szerint illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve vezetőjét és a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnökét,
- c) a polgári védelmi kötelezettség alatt álló állampolgárt a katasztrófavédelem érdekében határozattal polgári védelmi szolgálatra kötelezi,
- d) szervezi és irányítja a lakosság védelmét, kitelepítését, kimenekítését, befogadását és visszatelepítését,
- e) szervezi és irányítja az anyagi javak védelmét, a lakosság létfenntartásához szükséges anyagi javakkal történő ellátását,
- f) a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnökének rendelkezése alapján – vagy halasztást nem tűrő esetben annak utólagos tájékoztatásával – elrendeli a települési polgári védelmi szervezetek alkalmazását,
- g) együttműködik más települések polgármestereivel, a védekezésbe bevont más szervezetekkel a katasztrófavédelmi feladatok végrehajtásában.

A megyei és a fővárosi védelmi bizottság elnöke és a polgármester a katasztrófavédelmi feladatoknak e törvényben meghatározott irányítása és végrehajtása során államigazgatási jogkörben jár el.

A lakossági riasztórendszer elemeinek, végpontjainak idegen építményen történő elhelyezésénél törekedni kell elsődlegesen az állami, önkormányzati építményeken történő elhelyezésre. Amennyiben a magántulajdonú építménnyel szemben az állami, önkormányzati területen történő elhelyezés aránytalanul nagy költségráfordítást, illetve technológiai változást jelent, a lakossági riasztórendszer magántulajdonú építményeken kerül elhelyezésre.

A lakossági riasztórendszer végpontjainak telepítése és üzemeltetése céljából a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve, illetve területi szervei javára ingatlanon közérdekből szolgalmi jog alapítható.

Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Az Országgyűlés a helyi önkormányzatok számára biztosítja a megyei közgyűlés elnöke, a főpolgármester és a polgármester katasztrófavédelmi feladatának ellátásához szükséges anyagi feltételeket.

Polgári védelmi feladat:

- a) a lakosság felkészítése a védekezés során irányadó magatartási szabályokra,

- b) a polgári védelmi szervezetek létrehozása és felkészítése, valamint a működéshez szükséges anyagi készletek biztosítása,
- c) a tájékoztatás, figyelmeztetés, riasztás,
- d) az egyéni védőeszközökkel történő ellátás,
- e) védelmi célú építmények fenntartása,
- f) a lakosság kimenekítése, kitelepítése és befogadása,
- g) gondoskodás a létfenntartáshoz szükséges anyagi javak (különösen víz-, élelmiszer-, takarmány- és gyógyszerkészletek, állatállomány) és a kritikus infrastruktúrák védelméről,
- h) a kárterület felderítése, a mentés, az elsősegélynyújtás, a mentesítés és a fertőtlenítés, és az ezekkel összefüggő ideiglenes helyreállítás, továbbá a halálos áldozatokkal kapcsolatos halaszthatatlan intézkedések,
- i) a települések kockázatértékelésen alapuló veszélyeztetettségének felmérése,
- j) a veszélyelhárítási tervezés, szervezés,
- k) közreműködés a kulturális örökség védett elemeinek védelmében, a vizek kártételei elleni védekezés külön jogszabályban meghatározott feladatainak ellátásában, a menekültek elhelyezésében és ellátásában, továbbá a tűzoltásban, és a nemzetközi szerződésekből adódó tájékoztatás és kölcsönös segítségnyújtás feladatainak ellátásában.

#### **A polgári védelmi kötelezettség**

A polgári védelmi kötelezettség személyes kötelezettség az emberi élet és a létfenntartáshoz szükséges anyagi javak védelme érdekében. A polgári védelmi kötelezettséggel kapcsolatos ügyekben első fokon a polgármester jár el.

#### **A köteles polgári védelmi szervezetek**

A polgári védelmi szervezetbe a polgári védelmi kötelezettség alatt álló személyt a lakóhelye szerint illetékes polgármester osztja be.

#### **A települési polgári védelmi szervezet**

Községben, városban, megyei jogú városban, fővárosi kerületben – ha a település katasztrófavédelmi besorolása azt indokolja – polgári védelmi kötelezettségen alapuló települési polgári védelmi szervezetet kell létrehozni. A települési polgári védelmi szervezet létszámát a település katasztrófavédelmi besorolásának megfelelően a katasztrófavédelmi kirendeltség vezetőjének javaslata alapján a polgármester állapítja meg. A települési polgári védelmi szervezet tagját a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve vezetője jelöli ki.

#### **A munkahelyi polgári védelmi szervezet**

A munkahelyi polgári védelmi szervezetet a gazdálkodó szervezet polgári védelmi feladatainak végrehajtása érdekében hatósági határozat alapján kell létesíteni. A munkahelyi polgári védelmi szervezet tagját a gazdálkodó szervezet vezetője jelöli ki.

#### **Adatszolgáltatás, adatkezelés**

A polgári védelmi szervezetbe történő beosztás, a polgári védelmi kötelezettség teljesítésével kapcsolatos feladatok végrehajtása céljából a polgármester és a hivatásos katasztrófavédelmi szerv a polgári védelmi kötelezettség alatt álló állampolgár

- a) személyes adatait [családi és utónév, születési családi és utónév, nem, születési hely, idő (év, hónap, nap), anyja születési családi és utóneve, lakóhely vagy tartózkodási hely, munkahely, szervezeti beosztásra vonatkozó adatok],
- b) foglalkozására és a szakképzettségére vonatkozó adatait kezelheti.

A gazdasági és anyagi szolgáltatási kötelezettség teljesítése céljából a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnöke, a polgármester, a hivatásos katasztrófavédelmi szerv egyéb, a gazdasági és anyagi szolgáltatásra kötelezett technikai eszközeiről azonosító és műszaki adatokat, illetve a szolgáltatásra kötelezett megnevezésére, székhelyének, telephelyének címére vonatkozó adatokat kezeli.

A polgármester az általa kezelt adatállományt a beosztásra jelölés céljából továbbítja a hivatásos katasztrófavédelmi szervnek, amely ennek alapján kijelöli a polgári védelmi kötelezettségen alapuló polgári védelmi szervezetbe beosztható személyeket, és erről tájékoztatja a polgármestert. A polgármester a kijelöltek adatállománya alapján kiválasztja azokat a kötelezetteket, akiket a szervezetbe határozattal beoszt, és erről a jogerős határozattal tájékoztatja a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervét, valamint a beosztottak adatairól a hadkiegészítő parancsnokságot. A polgármester a törvényben foglaltak szerint összegyűjtött adatokról nyilvántartást nem vezethet, az adatállományt a beosztó határozat jogerőre emelkedése és a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve tájékoztatása után haladéktalanul törli.

2012. január 1. napjával a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok állami tűzoltósággá alakulnak át.

2012. január 1. napjával a hivatásos önkormányzati tűzoltóság működtetését és fenntartását szolgáló, a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok használatában lévő, és a tűzoltósági feladatok elvégzéséhez szükséges önkormányzati vagyon térítésmentesen az állam tulajdonába kerül. Az ingatlanon fennálló jelzálogjog más, megfelelő értékű, az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanra történő átterheléséről (fedeztetsere) az önkormányzat és a jelzálogjog jogosultja között egyezség létrehozását kell megkísérelni. Egyezség hiányában a fedeztetszeréről a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve dönt úgy, hogy a jelzálogjoggal biztosított követelésnek az ingatlan tulajdonjogának átadására irányuló eljárás megindításakor fennálló értékénél a fedezetül szolgáló ingatlan értéke nem lehet kisebb. A fedeztetszeréről rendelkező határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Fedeztetszerének nincs helye, ha a jelzálogjog által biztosított követelés alapja az önkormányzat által az ingatlan felújítására fordított hitel.

A hivatásos önkormányzati tűzoltóságnak, és az ingatlan átadásával érintett települési vagy megyei önkormányzatoknak 2012. január 1. fordulónappal át kell adniuk az állami tűzoltóság részére a hivatásos önkormányzati tűzoltóság működtetését és fenntartását szolgáló, a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok használatában lévő, és a tűzoltósági feladatok elvégzéséhez szükséges vagyontukat.

Az átadás-átvétel összehangolásáról a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve útján gondoskodik. Az állami tulajdonba kerülő ingatlanok ingatlan-nyilvántartási állapotának átvezetését a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve vezetője kezdeményezi.

**Hatályba lép: 2012. január 1.**

2011. évi CXXIX. törvény a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény módosításáról  
(MK. 116.)

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás becsült értéke nem éri el a huszonöt millió forintot, vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot, az ajánlatkérő a 249. § (1) bekezdése szerinti közzététel helyett legalább három ajánlattevőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásbeli – a 249. § (2) bekezdésében foglaltakat tartalmazó – ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő köteles olyan gazdasági szereplők részére ajánlattételi felhívást küldeni, amelyek mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősülnek, és amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit megítélése szerint feltehetőleg teljesíteni tudják. Ilyen esetben az ajánlattételi határidő minimális időtartama a felhívás megküldésétől számított tizenöt nap.”

A Kbt. a következő 403/E. §-sal egészül ki:

„403/E. § E törvénynek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXIX. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) megállapított 251. § (2) bekezdését a Módtv. hatálybalépését követően megkezdett közbeszerzési eljárásokra kell alkalmazni.”

**Hatályba lép: 2011. október 8.**

**A Kormány 212/2011. (X. 14.) Korm. rendelete a fővárosi és megyei kormányhivatalok feladat- és hatásköreivel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról (MK. 119.)**

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdés szerinti adatoknak az építésfelügyeleti hatósághoz, vagy a kormányablakhoz történő bejelentésével egyidejűleg az építetető az építés helye szerint illetékes Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak bejelenti az építési tevékenységre vonatkozó teljes kivitelezési értéket (szerződéses érték), az építés helyszínének címét és helyrajzi számát.”

A rendelet 1. számú melléklete részletesen tartalmazza

- a kormányablakban is előterjeszhető kérelmek, és megtehető bejelentések aktualizált listáját, valamint
- azokat az ügytípusokat, melyekkel kapcsolatban a kormányablak tájékoztatást nyújt az ügyfélnek az eljárás menetéről, valamint az eljárással kapcsolatos ügyféli jogokról és kötelezettségekről.

A melléklet utal a kormányablak azon kötelezettségére, melynek alapján

- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 169. § (1) bekezdés d) pontja szerint az ügyfelek azonosítását követően egyedi ügyük intézéséhez internetes kapcsolati lehetőséget, szakmai és informatikai segítséget nyújt,
- tájékoztatást nyújt az egyéni vállalkozást alapítani kívánó természetes személyeknek, és az egyéni vállalkozóknak az egyéni vállalkozás működési szabályairól, képesítéshez kötött gazdasági tevékenység esetén a jogszabályokban meghatározott képesítési követelményekről, bejelentéshez vagy hatósági engedélyhez kötött gazdasági tevékenység esetén – ide nem értve az önkormányzati rendeletet – a szükséges bejelentésekről, hatósági engedélyekről és az engedélyező, továbbá bejelentést fogadó hatóságok elérhetőségéről, valamint
- betekintési lehetőséget biztosít az Országos Cégnyilvántartási és Céginformációs Rendszer cégadatbázisába.



A rendelet teljes szövege a Magyar Közlöny 2011. évi 119. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. október 15-én.

**A Kormány 213/2011. (X. 14.) Korm. rendelete a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben tárgyú 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény végrehajtásáról rendelkező 20/1997. (II. 13.) Korm. rendelet módosításáról**

A rendelet a Magyar Közlöny 119. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. október 6.

**A nemzetgazdasági miniszter 39/2011. (X. 14.) NGM rendelete  
a 2012. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről (MK. 119.)**

A 2012. évi munkaszüneti napok körüli – a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarend a következő:

március 24., szombat munkanap	március 16., péntek pihenőnap
április 21., szombat munkanap	április 30., hétfő pihenőnap
október 27., szombat munkanap	október 22., hétfő pihenőnap
november 10., szombat munkanap	november 2., péntek pihenőnap
december 15., szombat munkanap	december 24., hétfő pihenőnap

Hatályba lép: október 22.

**A vidékfejlesztési miniszter 96/2011. (X. 17.) VM rendelete a 2011. évi körzeti erdőtervezésre vonatkozó tervezési alapelvekről, valamint az érintett körzeti erdőtervek alapján folytatott erdőgazdálkodásról (MK. 120.)**

A rendelet hatálya az erdőterv rendelet előkészítésének, és a körzeti erdőterv készítésének szabályairól szóló 11/2010. (II. 4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Tervezési rendelet) 2. számú mellékletében foglalt ütemezés szerint 2011. évre meghatározott erdőtervezési körzetek körzeti erdőtervezésére, valamint a körzeti erdőtervek alapján folytatott erdőgazdálkodásra terjed ki.

A rendelet a körzeti erdőtervezésnek az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 31. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti alapelveit, valamint az érintett körzeti erdőtervek alapján folytatott erdőgazdálkodás szabályait erdőtervezési körzetenként az 1–15. mellékletekben foglaltak szerint állapítja meg.

A közjóléti és védelmi rendeltetésű erdők erdőtervezésének szempontjai között a rendelet 1. sz. mellékletének 5. pontjában utal arra, hogy Önkormányzatunk a Kamaraerdő területére tanösvény kialakítását tervezi, amely megvalósítására 2011-ben kerülhet sor, így az erdőgazdálkodási tevékenységeket ennek figyelembe vételével kell tervezni.

Hatályba lép: 2011. október 25.

**A Kormány 215/2011. (X. 19.) Korm. rendelete az elektronikus közszolgáltatásokkal összefüggő elektronikus fizetésekre és elszámolásokra vonatkozó szabályokról (MK. 121.)**

A rendelet a Magyar Közlöny 2011. évi 121. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. október 20.

**A Kormány 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelete a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól (MK. 124.)**

A rendelet alkalmazásában reklámtáblának, reklámhordozónak és egyéb reklám célú berendezésnek (a továbbiakban: reklám célú berendezés) minősül minden olyan jel, jelzés vagy bármely tárgy, a KRESZ jelzőtábláinak kivételével, amely a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényben meghatározott gazdasági reklámnak minősül, vagy célja, hogy a közúton és a közforgalom számára el nem zárt magánúton közlekedőket bizonyos ideológiák, elvek, értékek, elképzelések támogatásáról vagy elutasításáról meggyőzze.

A reklám célú berendezés

- a) villogó, káprázást okozó fényt vagy futófényt nem tartalmazhat,
- b) villogó vagy káprázást okozó külső fényforrással megvilágított nem lehet,
- c) fényújságszerűen mozgó feliratokat vagy mozgó alakokat nem tartalmazhat,
- d) felülete fényvisszavető anyagból nem készülhet,
- e) közúti jelzéseket, azokkal összetéveszthető ábrákat, feliratokat, fényeket, továbbá a közúti jelzéstechikában alkalmazottal megegyező vagy ahhoz hasonló színeket nem tartalmazhat.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és e rendelet rendelkezéseivel ellentétes módon elhelyezett, vagy a Kkt.-nak és e rendeletnek nem megfelelően kialakított reklám célú berendezések eltávolítása érdekében a közút kezelője felmérést készít, amelynek során dokumentálja a reklám célú berendezés helyét (út száma, km szelvénye, az út tengelyétől mért távolság), hozzávetőleges méreteit, kialakítását, a jogszabálysértés tényét (a továbbiakban: felmérési dokumentáció).

Jogellenes azon reklám célú berendezés a kihelyezés időpontjától függetlenül,

- a) amely közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon került elhelyezésre, tekintet nélkül azok közúthoz viszonyított helyzetére,
- b) amely a közút területén, a közút felett, az út műtárgyán, az út tartozékán került elhelyezésre, a közút úttesten kívüli burkolatlan területe, a járda, a gyalogút és a kerékpárút kivételével,
- c) amely a közút lakott területen kívüli szakasza mellett a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetében száz méteren belül került elhelyezésre, illetve, ha ezen távolságon kívül elhelyezett reklám célú berendezés 4 m<sup>2</sup> –nél nagyobb.

A közút kezelője a jogellenes reklám célú berendezéssel érintett ingatlan tulajdonosát 30 napos határidő megállapításával felszólítja a jogsértés megszüntetésére. Felszólításában tájékoztatást ad a jogkövetkezményekről. Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a Kkt. szerint jogellenesen elhelyezett reklám célú berendezés eltávolításáról, a jogsértés megszüntetéséről.

Amennyiben az ingatlan tulajdonosa nem lelhető fel, a közútkezelő a reklám célú berendezés tulajdonosát szólítja fel annak eltávolítására. Eredménytelen felszólítás esetében a közút kezelője a reklám célú berendezést a Kkt. 12. § (5) bekezdése szerint eltávolíthatja.

Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a jogsértést nem szünteti meg, a közút kezelője a közlekedési hatóságnál kezdeményezi a hatósági eljárás megindítását.

A hatósági eljárás megindítása iránti kérelemhez a közút kezelője csatolja:

- a) a hatósági intézkedés szükségességének indokolását,
- b) a felmérési dokumentációt,
- c) a reklám célú berendezés helye szerinti ingatlan tulajdonosának nevét, címét, az ingatlan helyrajzi számát,
- d) tájékoztatást a jogsértés megszüntetéséhez szükséges intézkedések megtételéről, a jogsértés megszüntetésére vonatkozó felszólítás másolatát, a kézbesítés igazolását,
- e) amennyiben kiadásra került, akkor a reklám célú berendezés kihelyezéséhez kiadott közútkezelői hozzájárulás másolatát,
- f) egyéb kapcsolódó iratokat (például a jogsértővel, ingatlantulajdonossal folytatott levelezés másolatát).

A közlekedési hatóság az eljárás megindításáról az ügyfeleknek értesítést küld. Az értesítésben tájékoztatást ad arról, hogy a Kkt. 12. § (4) bekezdése alapján annak az ingatlan tulajdonosát, amelynek területén a Kkt. 12. § (3) bekezdésében megállapított tilalmat megszegik, és az útkezelő felszólítására a jogsértést nem szüntették meg, megbírságolja, továbbá arról, hogy a bírság többször is kiszabható.

Amennyiben a közlekedési hatóság a jogszabálysértést megállapítja, a Kkt. 12. § (4) bekezdés szerinti jogkövetkezményt alkalmazza.

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépése napján folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

**Hatályba lép: 2011. október 24.**

**2011. évi CXXXV. törvény  
a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény módosításáról (MK. 125.)**

Ez a törvény a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK (2006. december 12.) európai parlamenti és tanácsi irányelv 5. cikkének való megfelelést szolgálja.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) egy értelmező rendelkezése módosul: *helyi termelői piacnak* az olyan piac minősül, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében, vagy Budapesten fekvő piac esetében az ország területén bárhol működő gazdaságából származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti.

A törvény új rendelkezése szerint vásár, valamint piac – a Kertv-ben meghatározott kivétellel – a kereskedelmi hatóság által kiadott vásár-, illetve piacüzemeltetési engedély birtokában

üzemeltethető. Helyi termelői piac a kereskedelmi hatóságnak történő bejelentéssel üzemeltethető. A kereskedelmi hatóság a bejelentett bevásárlóközpontokról és helyi termelői piacokról, valamint az engedélyezett vásárokról és piacokról nyilvántartást vezet.

**Hatályba lép: 2012. január 1.**

**A nemzeti fejlesztési miniszter 55/2011. (X. 24.) NFM rendelete az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet módosításáról (MK. 125.)**

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: R.) az önkormányzatok által ellátandó feladatok felsorolását bővíti a kerékpárutak létesítésének és fenntartásának feladataival.

A járdán, valamint a gyalog- és kerékpárúton végzett munkával elfoglalt területet, valamint a járdán, továbbá a gyalog- és kerékpárúton lévő – a közlekedés biztonságát veszélyeztető – akadályt el kell keríteni és arra a gyalogosok és kerékpárosok figyelmét veszélyt jelző táblákkal fel kell hívni. Amennyiben a járdát, valamint a gyalog- és kerékpárutat teljes szélességben le kell zárni, a gyalogosok és kerékpárosok közlekedésének céljára az úttest szélén legalább egy gyalogos közlekedésére alkalmas sávot kell kialakítani, vagy a gyalogosok és kerékpárosok biztonságos közlekedését más módon lehetővé kell tenni.

A R. további, közút-kezelői hozzájárulással, a közút kezelője által vezetett nyilvántartással, vasúti átkelőhelyek biztonságával, közlekedési hatósági engedélyekkel, valamint a közlekedés biztonságát veszélyeztető akadály elkerítésével és veszélyt jelző táblákkal történő ellátásával kapcsolatos, valamint kisebb jelentőségű egyéb rendelkezései a Magyar Közlöny 2011. évi 125. számának 31665-31668. oldalán olvashatók.

**Hatályba lép: 2011. október 25.**

**A vidékfejlesztési miniszter 97/2011. (X. 28.) VM rendelete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet módosításáról (MK. 127.)**

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Inyvhr.) 6. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A Magyar Állam tulajdonában álló ingatlant (egész tulajdoni illetőséget vagy ezek eszmei hányadát) érintően a tulajdonosi joggyakorló személyében bekövetkezett változás átvezetése – a (6) bekezdésben foglaltak kivételével – a változással jogot szerző tulajdonosi joggyakorló kérelmére, a változással érintett ingatlanok átadását rögzítő okirat kivonatának az átadó és az átvevő felek által hitelesített másolata benyújtásával történik.

(6) Ha törvény rendelkezése alapján a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan (egész tulajdoni illetőség vagy ezek eszmei hányada) felett a tulajdonosi jogokat többen, együttesen gyakorolják, a tulajdonosi joggyakorlókat a törvény által kijelölt tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek között kérelmére lehet bejegyezni.”

**Hatályba lép: 2011. november 1.**

## 2011. NOVEMBER

**2011. évi CXLI. törvény a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról (MK. 128.)****A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény módosítása**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 33/A. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[(1) A polgármester nem lehet:]*

„f) a Magyar Honvédség, a rendvédelmi szervek, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hivatásos állományú tagja,”

**9. A polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény módosítása**

A polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 1. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Ha a polgármester megválasztása előtt ügyész, köztisztviselő, a Magyar Honvédség, a rendvédelmi szervek, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hivatásos állományú tagja volt, a polgármesteri tisztség megszűnésétől számított 30 napon belül benyújtott írásbeli kérelmére őt közszolgálati, illetve hivatásos szolgálati viszonyába vissza kell helyezni.”

Hatályba lép: 2012. január 1.

**A Kormány 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról (MK. 131.)**

A rendelet részletesen meghatározza a hivatásos katasztrófavédelem központi és helyi szervezetrendszerét, a katasztrófavédelmi szervek jogállását, ennek keretében számos feladatot jelöl ki a települési (fővárosban a kerületi) polgármester részére.

A polgármester katasztrófavédelmi feladatainak teljesítése során

- a) gondoskodik a település katasztrófavédelmi besorolásának elkészítéséről,
- b) a települési veszélyelhárítási tervet jóváhagyásra felterjeszti a helyi védelmi bizottság elnökének,
- c) a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének bevonásával legalább 3 évente ellenőrzi és értékeli a települési és munkahelyi polgári védelmi szervezetek felkészültségét, és erről tájékoztatja a helyi védelmi bizottság elnökét,
- d) gondoskodik a védekezésben részt vevő erők váltásáról, pihentetéséről és ellátásáról,
- e) hatósági határozattal dönt a katasztrófavédelmi célú gazdasági és anyagi szolgáltatások kijelöléséről, igénybeviteléről,
- f) személyes adatnak nem minősülő adatokat szolgáltat a helyi védelmi bizottság, valamint a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szerve részére,
- g) a hivatásos katasztrófavédelmi szerv közreműködésével és a védelmi bizottság irányításával illetékességi területén végzi a katasztrófa által okozott károk felmérését,
- h) irányítja a részére meghatározott helyreállítási feladatok végrehajtását,
- i) szervezi és irányítja a helyi erők által végzett helyreállítási tevékenységet,
- j) közreműködik a humanitárius segélyek elosztásában.

A Korm. r. részletesen meghatározza fenti feladatok megvalósításának módját.

#### A katasztrófavédelmi besorolás

Az ország településeit az adott település vonatkozásában lefolytatott kockázatbecslési eljárás eredményeként **katasztrófavédelmi osztályokba kell sorolni** (a továbbiakban: besorolás). A település polgármestere – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével – a kockázatbecslést minden év szeptember 30-ig elvégzi és javaslatot tesz a település besorolására a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnökének. A települések besorolásához igazodó védelmi követelmények teljesítéséhez szükséges pénzeszközök központi költségvetésben történő tervezéséről a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter gondoskodik. A besorolási osztályokra vonatkozó szabályokat és az egyes osztályokhoz tartozó elégséges védelmi szint követelményeit a Korm. r. 2. melléklet c) pontja tartalmazza. A települések besorolásának megfelelően megállapított elégséges védelmi szint alapulvételével, az élet és a létfenntartáshoz szükséges anyagi javak védelme érdekében a polgármester települési veszélyelhárítási tervet készít.

#### A veszélyelhárítási tervezés

A veszélyelhárítási tervezés célja, hogy a törvényben meghatározott természeti, civilizációs és egyéb eredetű veszélyekre a kockázatok azonosítása, elemzése és értelmezése alapján egységes okmányrendszerbe foglalja a katasztrófavédelmi feladatok és intézkedések rendjét, végrehajtását, az azt biztosító személyi, anyagi és technikai eszközök hozzárendelésével.

A besorolt településeken a polgármester a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével települési veszélyelhárítási tervet készít. A polgármester a települési veszélyelhárítási terv alapján a veszélyek és a követendő magatartási szabályok megismerésére lakossági tájékoztató kiadványt készít és biztosítja a helyben rendelkezésre álló eszközökkel annak a lakosság számára történő hozzáférhetőségét.

A Korm. rendelet részletesen rendezi továbbá a lakosságvédelem: a lakosság riasztása, az egyéni védőeszköz-ellátás, a kitelepítés, a kimenekítés, a befogadás és a visszatelepítés szabályait, valamint meghatározza a közbiztonsági referens képesítésére és képzésére vonatkozó előírásokat, továbbá a katasztrófavédelmi célú gazdasági-anyagi szolgáltatások teljesítésével és a kártalanítással összefüggő eljárás részletes szabályait.

A veszélyelhárítási terv végrehajthatóságának biztosítása érdekében a gazdasági-anyagi szolgáltatási kötelezettség alá vont vagyonelemet – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szerve vezetőjének javaslata alapján – az ingatlan fekvése, a szolgáltatásra kötelezett székhelye (telephelye, fióktelepe, illetve lakóhelye) szerint illetékes polgármester hatósági határozattal jelöli ki.

A települések e rendelet szerinti besorolási javaslatát a polgármester **2012. június 30-ig elkészíti**. A besorolási javaslatot a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnöke – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervének közreműködésével – felülvizsgálja és a megyei közgyűlés elnöke, a fővárosban a főpolgármester egyetértésével, a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szervének vezetője útján a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter részére 2012. szeptember 30-ig jóváhagyásra felterjeszti.

A veszélyelhárítási tervek elkészítése érdekében fent meghatározott besorolást követő 120 napon belül a tervekészítésre kötelezettek összegyűjtik a tervezési adatokat, azokat rendszerezik és

adattárakat készítenek, illetőleg 180 napon belül a polgármesterek és a gazdálkodó szervek elkészítik települési, illetve munkahelyi veszélyelhárítási terveiket.

A jogszabály a települési önkormányzat jegyzője részére a helyreállítás és újjáépítés, a károsultak támogatása körében jelöl ki hatásköröket (nyilvántartások vezetése, a kivitelezés ellenőrzése, igazolása, stb.).

Hatályba lép: 2012. január 1.

**2011. évi CXLVI. törvény  
a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény módosításáról (MK. 132.)**

A tv. az Alkotmány 12. § (2) bekezdését módosította, mely módosítás szerint „helyi önkormányzati tulajdonnak az állam vagy helyi önkormányzat részére történő ingyenes átadásáról törvény rendelkezhet”.

Hatályba lép: 2011. november 15.

**2011. évi CXLIX. törvény  
a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény módosításáról**

A fenti alkotmány-módosítással összefüggésben a kulturális örökségvédelmi törvény-módosítás keretei között – a fenti törvény egyes rendelkezéseinek módosítása mellett - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 79. § (2) bekezdés a) pontja a következő mondattal egészült ki: „a helyi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának tulajdonjogát kizárólag ingyenesen a Magyar Állam javára átruházhatja”.

A fenti jogszabály kisebb jelentőségű kérdésekben módosítja továbbá  
- (a kiemelt nemzeti emlékhelyet érintő szabályozási tervek tekintetében) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint  
- a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény egyes rendelkezéseit.

Hatályba lép: 2011. november 15., 2012. január 1.

**A Kormány 239/2011. (XI. 18.) Korm. rendelete az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságokra,  
valamint a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület  
fenntartásához való hozzájárulásra vonatkozó szabályokról (MK. 135.)**

A rendelet kitér az önkormányzati tűzoltóság létesítésével, működésének feltételeivel, és feladatával kapcsolatos rendelkezések mellett a települési önkormányzatnak a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulásának részletes szabályaira.

Hatályba lép: 2012. január 1.

**2011. évi CLI. törvény  
az Alkotmánybíróságról**

Az Országgyűlés 2011. november 14-i ülésnapján fogadta el az Alkotmánybíróságról szóló sarkalatos törvényt. A törvény a Magyar Közlöny 2011. évi 136. számában olvasható.

Az új törvény önkormányzatokat érintő rendelkezései szerint, ha – a bíróságok és a közigazgatási hatóságok kivételével – az állami szervek, illetve állami és önkormányzati szervek között hatásköri összeütközés merül fel, az érintett szerv az Alkotmánybíróságnál indítványozhatja a hatásköri összeütközés Alaptörvény értelmezése alapján történő megszüntetését. Az Alkotmánybíróság dönt arról, hogy a felmerült vitában mely szervnek van hatásköre, és kijelöli az eljárásra kötelezett szervet.

Az Alkotmánybíróság az önkormányzati rendelet Alaptörvénnyel való összhangját akkor vizsgálja, ha a vizsgálat tárgya az önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközésének vizsgálata nélkül, kizárólag az Alaptörvénnyel való összhang megállapítása.

Hatályba lép: 2012. január 1.

**2011. évi CLIII. törvény a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény módosításáról  
(MK. 137.)**

A szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény a következő 146/A. §-sal és azt megelőző alcímmel egészül ki:

„Közterületen életvitelszerű lakhatás tilalmának ismételt megszegése

146/A. § (1) Aki az önkormányzat rendeletében meghatározott, a közterület életvitelszerű lakhatás céljaira történő használatára, illetve az életvitelszerű lakhatáshoz használt ingóságok közterületen történő tárolására vonatkozó szabályokat ismételten megszegi, elzárással vagy százötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés ismétlődése akkor állapítható meg, ha az eljárás alá vont személyt az eljárás alapját képező cselekmény elkövetését megelőző hat hónapon belül ugyanilyen szabálysértés elkövetéséért jogerősen felelősségre vonták.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt az eljárás a bíróság hatáskörébe tartozik.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott szankció nem alkalmazható, ha a városi önkormányzat a hajléktalan-ellátás feltételeit nem biztosítja.”

Hatályba lép: 2011. december 1.

**A belügyminiszter 40/2011. (XI. 22.) BM rendelete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó támogatás igénybevételeinek részletes feltételeiről szóló 7/2011. (III. 9.) BM rendelet módosításáról (MK. 137.)**

A belügyminiszter fenti rendelete a Magyar Közlöny 2011. évi 137. számában olvasható.

Hatályba lép: 2011. november 23.

**2011. évi CLIV. törvény a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről  
(MK. 139.)**

A megyei önkormányzatok vagyona és vagyoni értékű joga, a megyei önkormányzatok fenntartásában lévő intézmények, azok vagyona és vagyoni értékű joga, valamint a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában lévő egészségügyi intézmények, azok vagyona és vagyoni értékű



joga, a megyei önkormányzatok, és az általuk fenntartott intézmények folyószámla-, betét-, és értékpapír-állománya (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint, valamint a megyei önkormányzatok tulajdonában lévő jogi személyiséggel rendelkező vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság (a megyei önkormányzat tulajdoni hányada erejéig) 2012. január 1-jén állami tulajdonba kerülnek, továbbá a vagyonnal és intézményekkel kapcsolatos alapítói, fenntartói joguk és kötelezettségeik, illetve a megyei önkormányzatok által alapított alapítványok és közalapítványok alapítói joga az e törvényben meghatározott szervekre jelen törvény erejénél fogva száll.

E rendelkezések a települési önkormányzat tulajdonában álló, a megyei önkormányzat által átvállalt feladatok ellátása érdekében a megyei önkormányzat vagyonkezelésében lévő vagyonelemek tulajdonjogát nem érintik. A vagyonkezelői szerződésben a vagyonkezelői jogutódlásra a 3. §-ban meghatározottak az irányadóak.

A fent szabályozott állam általi átvétel alól kivételt képez

- a) a lent körülírt megállapodásban meghatározott vagyonelemek köre,
- b) a megyei önkormányzat európai területi társulásban való részvétele esetén a vagyoni hozzájárulást alkotó vagyon,
- c) a megyei önkormányzat hivatalának működéséhez szükséges ingó és ingatlan vagyon,
- d) a megyei önkormányzat fenntartásában lévő színház és előadóművészeti szervezet.

A megyei önkormányzatok, valamint a Fővárosi Önkormányzat helyébe az általuk e törvény szerinti vagyonátadást megelőzően létesített, az átvett vagyonnal, illetőleg intézményekkel kapcsolatos jogviszonyok tekintetében 2012. január 1-jét követően általános és egyetemleges jogutódként az állam, illetőleg e törvényben meghatározott szervek lépnek.

A fenti törvény több más jogszabály módosításáról is rendelkezik; módosul többek között

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a helyi önkormányzat vagyonának az állam részére való átadhatósága érdekében),
- a helyi önkormányzatok címzett és céltámogatási rendszeréről szóló 1992. évi LXXXIX. törvény, A helyi önkormányzatok címzett és céltámogatási rendszeréről szóló 1992. évi LXXXIX. törvény (mentesül a tízéves elidegenítési tilalom alól a helyi önkormányzat, amennyiben a támogatás igénybevételevel keletkezett vagyon átadására a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények, valamint a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek az átvételéről szóló törvény alapján került sor); valamint
- a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (többek között a fejlesztési terv elkészítésére vonatkozó részletes szabályozással).

Módosul továbbá

- a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény,
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény,
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény módosítása,
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény néhány kisebb jelentőségű rendelkezése.

**Hatályba lép: 2011. november 26., 2012. január 1.**

**2011. évi CLVI. törvény**  
**egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról**

1. Több vonatkozásban módosul a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény.

2. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) kiegészül az „adomány” definíciójával:

„(E törvény alkalmazásában) 1/a. *adomány*: a közhasznú szervezet, a kiemelkedően közhasznú szervezet részére a közhasznú szervezetekről szóló törvényben nevesített közhasznú tevékenység, a kiemelkedően közhasznú besorolást megalapozó közfeladat (a továbbiakban: közhasznú tevékenység) támogatására, valamint a külön törvényben meghatározott feltételeknek megfelelő egyház részére az ott meghatározott tevékenysége támogatására, továbbá a közérdekű kötelezettségvállalás céljára az adóévben visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás, térítés nélkül átadott eszköz könyv szerinti értéke, térítés nélkül nyújtott szolgáltatás bekerülési értéke, feltéve, hogy az nem jelent az e törvényben és a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározottakon túl vagyoni előnyt az adományozónak, az adományozó tagjának (részvényesének), vezető tisztségviselőjének, felügyelő bizottsága vagy igazgatósága tagjának, könyvvizsgálójának, illetve ezen személyek vagy a magánszemély tag (részvényes) közeli hozzátartozójának azzal, hogy nem minősül vagyoni előnynek az adományozó nevére, tevékenységére történő utalás;”

Változnak többek között az adózás előtti eredmény meghatározásának szempontjai.

Módosul az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló 2005. évi CXX. törvény, a regisztrációs adóról szóló 2003. évi CX. törvény, és a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény több rendelkezése.

3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény módosítása alapján:

Nem gazdasági tevékenység és nem eredményez adóalanyiságot a Magyarország Alaptörvénye által, illetőleg az annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján közhatalom gyakorlására jogosított személy, szervezet által ellátott közhatalmi tevékenység. Közhatalmi tevékenység különösen a jogszabály-alkotási, az igazságszolgáltatási, az ügyészi, a védelmi, a rendvédelmi, a külügyi és igazságügyi igazgatási, a közigazgatási jogalkalmazói, a hatósági ellenőrzési és pénzügyi ellenőrzési, a törvényességi felügyeleti és ellenőrzési, az államháztartási, európai uniós és egyéb nemzetközi támogatás elosztásáról való döntési tevékenység.

Az Áfa törvény értelmezésében jogutódlással történő megszűnésnek kell tekinteni költségvetési szerv államháztartásról szóló törvény szerinti átalakítását, vagy irányító (felügyeleti) szervének megváltozását is.

Az Áfa tv. 82. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az adó mértéke az adó alapjának 27 százaléka.”

4. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosítása

Öröklés, ajándékozás és visszerthes vagyonátruházás esetén vagyonszerzési illetéket, a közigazgatási hatósági és bírósági eljárásért eljárási illetéket vagy az e törvényben meghatározott módon, de külön jogszabályban megállapított igazgatási, bírósági

szolgáltatási díjat, a cégbírószágok törvényességi felügyeleti tevékenységéért felügyeleti illetéket kell fizetni. Jogszabály előírhatja, hogy igazgatási szolgáltatási pótdíjat kell az e törvényben megállapított illetéken felül fizetni, ha az illetékfizetéshez kötött hatósági eljárást a hatóság az ügyfél kérelmére – közigazgatási szolgáltatásként – a) a hatóság hivatali munkaidején túli időtartamban meghatározott munkarendben eljárva vagy a hatóság székhelyén kívül szervezett szolgáltató helyen a hatósági eljáráshoz szükséges eszközök biztosítása mellett azonnal, vagy b) soron kívüli, sürgősségi vagy azonnali eljárás keretében folytatja le.

Változik a gépjármű tulajdonjogának megszerzése esetén fizetendő illeték mértéke, a visszterhes vagyonátruházási illeték alól pedig a törvény újabb kivételeket határoz meg.

Az első fokú közigazgatási hatósági eljárásért – az eddigi 2200 helyett – 3000 forint illetéket kell fizetni (általános tételű eljárási illeték). Az adózás rendjéről szóló törvény 24/E. § (1) bekezdésében meghatározott adóhatósági igazolás kiadására irányuló eljárás illetéke 50 000 forint. Az adózás rendjéről szóló törvény 24/E. § (3) bekezdése szerinti igazolásért nem kell illetéket fizetni. Emelkedik polgári eljárások illetékének mértéke is.

Több jelentős rendelkezés tekintetében módosul a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény is.

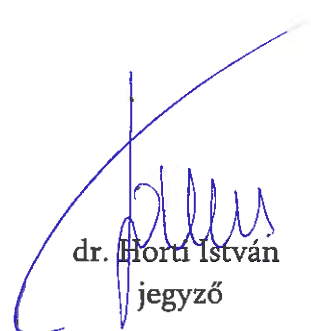
A fenti törvény módosítja továbbá többek között

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény,
- a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény,
- a kötelező gépjármű-felelősségbiztosításról szóló 2009. évi LXII. törvény,
- az adózás rendjéről szóló törvény,
- a cégnyilvántartásról szóló 2006. évi V. törvény
- a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény (gazdálkodó szervezetek kamarai nyilvántartása), illetőleg
- a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény egyes rendelkezéseit.

**Hatályba lép: 2011. november 30.**

Budapest, 2011. december 6.

Tisztelettel:



dr. Horti István  
jegyző