

VÁROSRENDEZÉS

KÖRNYEI ANDRÁS
TT1-01-2590/01

KÖZLEKEDÉS:

RHORER ADÁM
T1-01-3167

ZÖLDFELÜLET RENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELEM:

NEMES ZOLTÁN
SZK1-01-5053

KÖZMÖ:

KOVÁCS PÉTER
T-01-0088

BUDAPEST, XI. KER. THALLÓCZY UTCA - KELENFÖLDI ÚT - VASÚTVONAL ALTAL HATÁROLT TERÜLET
KERULETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP

M = 1 : 1000

KÉSZULT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

2005. MÁRCIUS

Budapest, 2005. év. szept. hó. nap.





Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Közfelügyeleti és Környezetvédelmi Osztály
Főépítész: [Signature]

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Közfelügyeleti és Környezetvédelmi Osztály
Főépítész: [Signature]

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Közfelügyeleti és Környezetvédelmi Osztály
Főépítész: [Signature]

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMÉK

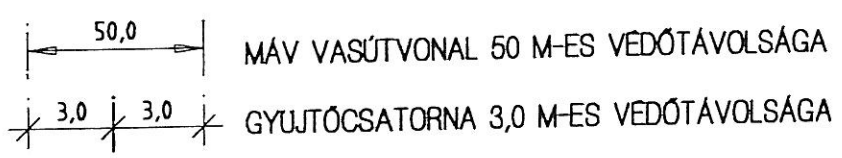
-  ERVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
-  ÉPÍTÉSI ŐVEZET HATÁRA
-  MEGSZUNTETENDŐ ŐVEZETHATÁR
-  FOLDSZINTI BEÉPÍTÉSI VONAL



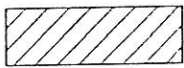
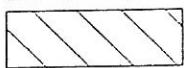
építési mód	beépítési % max.	szintterületi mutató max.	zöldterületi % min.	terepszint alatti beépítési % max.
építm.mag. min-max.	telekterület min.			

SZ SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS.

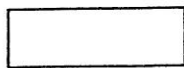

EGYÉB JOGSZABÁLYOKBAN MEGHATÁROZOTT, KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMÉK



IRÁNYADÓ ELEMÉK

- * MEGSZUNTETŐ JEL
-  ÉPÍTÉSI HELY
-  ÉPÍTÉSI HELY - KIZÁRÓLAG TEREPSZINT ALATTI BEÉPÍTÉSRE VEHETŐ IGÉNYBE
- H MAX. ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG = 16,0 M
- ←○→ VÉDELEMRE JAVASOLT FASOR

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

-  GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT, MEGLEVŐ ÉPÜLET
-  ELBONTOTT ÉPÜLET