

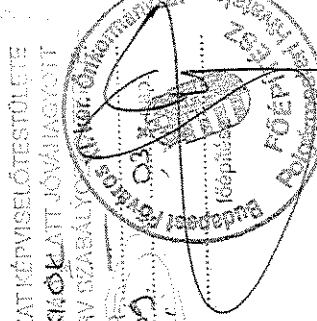
# JELMAGYARÁZAT:

## Alaptérképi elemek: Tervezett szabályozás:

	Földhivatali telekhatárok		Szabályozási vonal
	Meglévő osztó határ		Építési övezet határa
	Meglévő útburkolatok		Irányadó telekhatár
	Szabályozási terv határa		Megszüntetendő jel
	Geodéziailag bemért épület		Építési hely határa
	Geodéziailag nem bemért épület		Kötelezően bontandó épület
	Már elbontott épület		Javasolt bontandó épület
	Meglévő épület		Teleptendő növényzet
			Javasolt megszüntetés

## Építési övezet jelmagyarázata:

	I-XI/Sz2	Beépítési % 35 x 2,5 m <sup>2</sup> / 10,5-15 m <sup>2</sup> / SZ 35 x 35 x	Max. Szintterület 10,5-15 m <sup>2</sup> / Min.-Max. Építménymagasság 10,5-15 m / Min. telekterület
	I-XI/Sz2		Beépítési mód Min. Zöldterületi mutató
	I-XI/Sz2		Központi területek Intézményterületek
	IZ-XI/1		Központi területek Jelentős zöldfelületi intézményterületek
	I6-XI/1		Hegyvidéki kertvárosias, jellemzően szabadosan álló beépítésű lakóterület
	I6-I/XI		Hegyvidéki kertvárosias lakóterületen belüli alapintézményi terület
	KV-TE-XI		Különböző városzerveletési területek Temeletterület
	KI-KT-XI		Különböző városzerveletési területek Közeledési terület
	SZ		Szabadonálló beépítés
	Z		Zártkörű beépítés



Az építési terv az önkormányzat honlapján közzétehető és a közérdeklődők számára hozzáférhető. A terv a Budapesti Építési és Tervezési Hivatal által készített. Budapest, 2002. május 10.

**Római Atelier Építésziroda**  
1031 Budapest Városliget köz. 3.  
Tel: 212-7122, 20/92-45-998, Fax: 213-5088

**Budapest XI. ker. Önkormányzat**  
Földhivatal  
vezető településtervező építész: TT-01-1560

**PÖRTERV RT.**  
DIMA KFT.

**Szabályozási terv**  
Állal határolt terület KSZT

Bp. XI. Budaörsi út-Rabó u.-Haraszti u.-Homonna u.

Építési terv  
Dátum: 2002. Május  
M: 1:1000

**R-1**

