

EZ A TERV A MŰ HELY RT. SZELLEMI TULAJDONJA, VÉDELMÉT A 7/1978/II.1/MT RENDELET BIZTOSÍJA

MŰ - HELY RT.
 Földmérési és Tervezési
 Kft.
 1025 Budapest,
 Bányászok utca 31.

XI. BALATONÚT - VILLAMOSVONAL -
 088/11 HRSZ. KÖZTERÜLET - MÁV VASÚTVONAL ALTAL HATÁROLT TERÜLET
 MEST

SZABÁLYOZÁSI TERV

Építési terv
 M=1:2000

2002.07

Zárumenszky László N. Faragó Hedvig Lf. Nagy Béla

MÉRSZÖLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, A MÉRÉTEK A HELYSZÍNIEN ELLENŐRİZENDŐK!

22/2002. (VIII.08.) XI. ÖK számú rendelettel jóváhagyva

Jelmagyarázat

1234 Meglévő telekhatár (helyrajzi szám)
 --- Kültérület határa

Kötelező szabályozási elemek

..... Tervezési terület határa
 --- Szabályozási vonal 1
 --- Szabályozási vonal 2
 Övezethatár
 IZ-XI/L1 Övezeti jel
 --- Védőterület határa
 [hálószerű árnyék] Építési hely
 [szürkés árnyék] Telek be nem építhető része
 [hálószerű árnyék] Bontandó építmény, építményrész
 [kék árnyék] Terepszint felett (műtárgyon) tervezett főút céljára fenntartott terület

Egyéb szabályozási elemek (nem kötelező)

..... Kerékpárút
 Onálló gyalogút
 [X] Megszüntetőjel
 --- Irányadó telekhatár
 --- Úttengely
 --- Tervezett mederkorrekció tengelye
 --- Patak, tározótó és záportározó céljára fenntartott terület határa

övezeti jel	bocspítási mód	Az építési telekre meghatározott						
		terület (m ²)	szélesség (m)	hosszúság (m)	tervezési területi arány (%)	építési területi arány (%)	szélességi arány (%)	
IZ-XI/SP	szabakiallás	1500	18	35	45	1,500	10,50 (16,50)*	50
IZ-XI/L1	szabakiallás	1000	18	35	50	1,500	10,50	50

* a zárójelben meghatározott érték csak a sportcsarnok és az uszoda esetében alkalmazható!

