

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), együttesen felek (továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

A XI. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő, a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt játszóterek-közterületek 24 órás időszakos-őrzési és parkgondnoki feladatainak ellátása.

### 2. A teljesítés időtartama

Jelen szerződést Felek **2013. január 1. napjától 2013. március 31. napjáig**, határozott időre kötik.

### 3. Vállalkozási díj

3.1. Szerződő felek a szolgáltatás ellenértékéért a jelen szerződés tárgyában megjelölt feladatok ellátására a vállalkozási díjat

Nettó vállalkozási díj: 6.200.787,- Ft

ÁFA (27 %) 1.674.212,- Ft

**Összesen bruttó: 7.874.999,- Ft,**

Azaz hétmillió nyolcszázhetvennégyezer kilencszázkilencvenkilenc forint egyszázegyszázötvenhat forint hatvanöt pengő. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.

3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjat Megrendelő havonta, egyenlő részletekben fizeti meg Vállalkozó részére.

### 4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1 Vállalkozó az 1. pont szerinti és az 1. számú mellékletben részletezett feladatokat az ott meghatározottaknak megfelelően teljesíti.

4.2 Vállalkozó a tevékenységet saját munkaerővel, vagy alvállalkozóval köteles ellátni, amelynek teljesítéséért, az átadott eszközökért, anyagokért Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik.

4.3. A külső munkatársak alkalmazása a Vállalkozó saját felelősségére történik. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szolgáltatást minden tekintetben az e tevékenységre vonatkozó jogszabályok betartásával látja el.

h

Wolke  
M D

8

- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét a 2005. évi CXXXIII. törvény előírásainak megfelelően látja el, feladatai ellátásához felelősségbiztosítással rendelkezik és kötelezi magát, hogy a biztosítást jelen szerződés hatálya alatt változatlanul fenntartja, azt nem szünteti meg.
- 4.5. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni.
- 4.6. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a munkaterületen a vagyon-, környezet-, tűzvédelem biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárminek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 4.7. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles a "Teljesítési naplót" megnyitni és vezetni, ahová Megrendelő a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseit rögzítheti.
- 4.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) bek. k) pontjában foglaltak szerint köti meg a jelen szerződést.

#### **5. A szerződés teljesítése:**

- 5.1. Vállalkozó a tárgyhónapot követő hónap 10 napjaig átadja a Megrendelő részére a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját a Teljesítési Napló oldalainak a Megrendelőt megillető példányaival. A teljesítéssel egyidejűleg a Megrendelő teljesítési igazolást állít ki a Vállalkozó részére.

#### **6. Kötbérek:**

- 6.1. Vállalkozó, a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségeinek a Megrendelő által a Teljesítési Naplóban rögzített késedelmes teljesítése, késedelmes intézkedése esetén napi késedelmi kötbériként naponta bruttó 5.000,- Ft-ot, azaz bruttó ötezer forintot köteles Megrendelőnek fizetni. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó Vállalkozói díj 10%-a.
- 6.2. Vállalkozó a teljesítés neki felróható lehetetlenülése esetén köteles a Megrendelő részére a nettó Vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő mértékű és összegű meghiúsulási kötbért fizetni. Megrendelő 8 naptári napnyi, Vállalkozónak felróható késedelem esetén jogosult a szerződéstől elállni és a meghiúsulási kötbér iránti igényét érvényesíteni.
- 6.3. A kötbér a felmerüléskor lejárt pénzkövetelés, amelynek összegét Megrendelő külön levélben terheli ki Vállalkozó felé, és amelyet Vállalkozó a kézhezvételt követő 15 napon belül köteles megfizetni.

#### **7. Fizetési feltételek:**

- 7.1. Vállalkozó havonta, a teljesítést követő 15 napon belül, igazolt teljesítés alapján számlát állít ki Megrendelőnek.
- 7.2. A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata nevére és (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) címére 2 példányban kiállított számlákat teljesítésigazolással és átadás-átvételi jegyzőkönyvvel lehet benyújtani az OTP Bank Nyrt. Budapesti Önkormányzati Fiók 11784009-15511001 számú bankszámla terhére.

liola  
M. Ø

Megrendelő a vállalkozási díjat a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11784009-20600626 számú bankszámlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 napon belül átutalja.

#### 8. A szerződés megszűnése:

- 8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra a Vállalkozónak felróható ok miatt kerül sor. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert számára a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

#### 9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:
  - kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
  - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
  - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettese útján.
  - Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletében a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására a szerződésben rögzített Vállalkozási díjnál magasabb összegű előirányzat szerepel, a szerződés ennek megfelelően módosítható.
- 9.2. Megrendelő képviselői:  
Büki László városüzemeltetési igazgató  
Teljesítés igazolója: Tóth-Szili Katalin osztályvezető  
Kapcsolattartó: Preiszler János, Boza Béla  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon: 06-1-3811-347, fax: 06-1-3811-308
- 9.3. Vállalkozó képviselői:  
Teljes jogkörű képviselő: Lőrincz István Gergely ügyvezető  
Felelős megbízottja, kapcsolattartója: Haidar Norbert parkfenntartási részlegvezető:  
06-20-230-3727, fax: 06-1-466-9972 e-mail: haidar.norbert@ujbudaprizma.hu
- 9.4. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita eseteire kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben az 1959. évi IV törvény a Polgári Törvénykönyvről, és a szakmai jogszabályok az irányadóak.
- 9.7. Az 1. számú melléklet a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

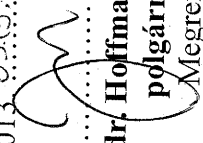

N

Lielle  
M

Jelen szerződés négy (4) oldalon és hat (6) példányban készült, melyet felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba.

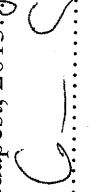
Melléklet:

1. Játszóterek felügyelete és parkgondozási feladatok ellátása

Budapest, 2013. 03.19.    
**dr. Hoffmann Tamás**  
 polgármester  
 Megrendelő

Budapest Főváros XI. ker.  
 Újbuda Önkormányzata  
 képviselőjében

Budapest, 2013. január

Budapest, 2013. január 11. 

**Lőrincz István Gergely**  
 ügyvezető  
 Vállalkozó

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.  
 képviselőjében

Budapest, 2013. január

Ellenjegyzte:  .....

Bp.Föv.XI.ker.Újbuda Önkormányzata

dr. Horti István jegyző   
 foglaltatás

2013 MÁRC 11

Alulírott Soltész Erika, mint a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóságának igazgatója a pénzügyi ellenjegyzést a szerződésre kiadom

2013. MÁRC 05. .... napján.





ludb  
 1/1