

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),
másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, fizetési számlaszám: 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek kijelentik, hogy a tárgyi szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés ka) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés ka) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Megrendelő a szerződést felmondja olyan határidővel, hogy e szerződésben foglalt – a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pont szerinti – közfeladat, illetve közszolgáltatás ellátásáról, vagy ellátása megszervezésével összefüggő feladatáról gondoskodni tudjon.

1. A szerződés tárgya

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő, a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt játszóterek-közterületek 24 órás időszakos őrzési és parkgondnoki feladatainak ellátása.

2. A teljesítés időtartama

Jelen szerződést Felek **2015. július 01. napjától 2015. szeptember 30. napjáig**, határozott időre kötik.

3. Vállalkozói díj

3.1. Szerződő felek a szolgáltatás ellenértékeként a jelen szerződés tárgyában megjelölt feladatok ellátására a vállalkozói díjat

Nettó vállalkozói díj:	9.842.520,- Ft
ÁFA (27 %)	2.657.480,- Ft
Bruttó összesen:	12.500.000,- Ft

, azaz bruttó **Tizenkettőmillió-ötszázezer** forint átalányárban határozzák meg. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.

3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díjat Megrendelő havonta, egyenlő mértékben fizeti meg Vállalkozó részére.



[Handwritten signature]

4. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1 Vállalkozó az 1. pont szerinti és az 1. számú mellékletben részletezett feladatokat az ott meghatározottaknak megfelelően teljesíti.
- 4.2 Vállalkozó a tevékenységet saját munkaerővel, vagy alvállalkozóval köteles ellátni, amelynek teljesítéséért, az átadott eszközökért, anyagokért Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik.
- 4.3. A külső munkatársak alkalmazása a Vállalkozó saját felelősségére történik. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szolgáltatást minden tekintetben az e tevékenységre vonatkozó jogszabályok betartásával látja el.
- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény előírásainak megfelelően látja el, feladatai ellátásához felelősségbiztosítással rendelkezik, és kötelezi magát, hogy a biztosítást jelen szerződés hatálya alatt változatlanul fenntartja, azt nem szünteti meg.
- 4.5. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni.
- 4.6. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a munkaterületen a vagyon-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 4.7. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles a "Teljesítési naplót" megnyitni és vezetni, ahová Megrendelő a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseit rögzítheti.

5. A szerződés teljesítése

- 5.1. Vállalkozó átadja a Megrendelő részére a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját a Teljesítési Napló oldalainak a Megrendelőt megillető példányaival.

6. Kötbérek

- 6.1. Vállalkozó a határidő késedelmes teljesítése, késedelmes intézkedése esetén napi késedelmi kötbérként naponta a nettó ellenszolgáltatás összegének 0,4 %-át köteles Megrendelőnek fizetni. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó ellenszolgáltatás 20%-a.
- 6.2. Vállalkozó a teljesítés neki felróható lehetetlenülése esetén köteles a Megrendelő részére a nettó ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő mértékű és összegű meghiúsulási kötbért fizetni. Megrendelő 8 naptári napnyi, Vállalkozónak felróható késedelem esetén jogosult a szerződéstől elállni és a meghiúsulási kötbér iránti igényét érvényesíteni.
- 6.3. A kötbér a felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, amelynek összegét Megrendelő külön levélben terheli ki Vállalkozó felé, és amelyet Vállalkozó 15 napon belül köteles megfizetni.

7. Fizetési feltételek

- 7.1. Vállalkozó havonta, a teljesítést követő 15 napon belül, igazolt teljesítés alapján számlát állít ki Megrendelőnek.

- 7.2. A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nevére és (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) címére kettő példányban kiállított számlákat teljesítésigazolással és átadás-átvételi jegyzőkönyvvel lehet benyújtani az OTP Bank Nyrt. Budapesti Önkormányzati Fiók 11784009-15511001 számú fizetési számla terhére.
Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11784009-20600626 számú fizetési számlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 napon belül átutalja.
- 7.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
Ha a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a kötelezett a szolgáltatását az esedékességkor nem tudja teljesíteni, és a teljesítés emiatt a jogosultnak már nem áll érdekében, a jogosult gyakorolhatja a késedelemből eredő jogokat.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:
- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
 - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
 - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok feletteseinek útján.
- 9.2. Megrendelő képviselői
Büki László városgazdálkodási igazgató
Teljesítés igazolója: Szili Katalin osztályvezető
Kapcsolattartó: Preiszler János, Boza Béla
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon: 3811-347, fax: 3811-308
- 9.3. Vállalkozó képviselői
Teljes jogkörű képviselő: Lőrincz István Gergely ügyvezető
Felelős megbízottja, kapcsolattartója: Havassy Dániel parkfenntartási részlegvezető: 06-20-230-3727, fax: 466-9972
e-mail: havassy.daniel@ujbudaprizma.hu
- 9.4. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.5. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.
- 9.6. Az 1. számú melléklet a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

4 2 5

Jelen szerződés négy (4) oldalon és hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet:

1. Műszaki tartalom

Budapest, Újbuda 2015.

Megrendelő
dr. Hoffmann Tamás
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviselőként



2015 OKT. 19

ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamizabégyi út 60.
 4.

Vállalkozó
Lőrincz István Gergely
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviselőként

Budapest, 2015.

Budapest, 2015. június 30.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Szakmai:	
Pénzügyi:	
Tartalmi:	
Jogi:	

Ellenjegyezte:



2015 OKT. 07

Soltész Erika
 Pénzügyi- és Költségvetési igazgató

2015 OKT 09

Játszóterek felügyelete és parkgondozási feladatainak ellátása

A feladat meghatározása:

A Budapest, XI. kerületében található, az alábbi felsorolásban prioritással rendelkező játszóterek rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása, továbbá a környezet folyamatos, évszaknak megfelelő szinten történő karbantartása, állagmegóvása.

A feladat összetettségét tekintve két szekcióra bontott, az alapvető funkcionalitás biztosítására, és felügyeletére, továbbá a környezet rendezettségének biztosítására nappali és éjszakai üzemmódban.

A kialakított szekciók mindegyike egy bázisponttal (telephely) rendelkezik, amely a szekcióvezető parkgondok kiindulási pontja és alapvető tartózkodási helye. A bázisponton kerültek elhelyezésre azok a munkavégzéshez nélkülözhetetlen eszközök, melyeknek koordinációja a karbantartásra kerülő játszóterek között napi szinten a vezető parkgondnok feladata.

A szekciók és csoportosítások:

24 órás időszakos őrzésbe és gondnokolásba bevont területek:

1.	Budapest, XI. ker. Szabadidő park Kalóz játszótér
2.	Mérnök u. 38-40 sz. játszótér
3.	Budapest, XI. ker. Cirmos u. játszótér
4.	Költők parkja
5.	Budapest, XI. ker. Gazdagréti ltp. Dzsungel játszótér
6.	Szentiván éji park játszótér és sportpálya
7.	Baranyai tér játszótér

A fentieken kívüli játszóterek nyitása/zárása, továbbá folyamatos gépkocsizó járőrtevékenységgel történő felügyelete

A parkgondoki szolgálat feladatai:

- A játszótéren található eszközök rendeltetés szerinti használatának felügyelete
- A felhasználó korosztályok közötti különbségének felügyelete, a jogos használati lehetőségek figyelembevételével (kamaszok távoltartása)
- Illetéktelen személyek benntartózkodásának megakadályozása (hajléktalanok, motorosok, stb.)
- Felseprés napi rendszerességgel, illetve szükség szerint.(közlekedő utak)
- Ütéscsillapító felületek tisztántartása
- Kavicsagyazatok lombtalanítása
- Szemét eltávolítása, a kosarak ürítése és a zsákok cseréje szükség szerint
- Télen hólapátolás, hó eltakarítás, jég- és síkosság mentesítése.

A járőrszolgálat feladatai:

- A játszóterek zárása sötétedéskor, de legkésőbb 21 órakor
- A játszóterek nyitása reggel 8 órakor, közösen megosztva a parkgondnoki szolgálattal
- A játszóterek járőrözéssel történő ellenőrzése
- Felseprés heti rendszerességgel (közlekedő utak és ütéscsillapító felületek)

Parkgondnoki rendszer üzemeltetése

A parkgondnoki rendszer működtetésével gyakorlatilag a kerületben található játszóterek nappali felügyelete és az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzése a cél. Mindezek mellett természetesen cél a nyugodt, kiegyensúlyozott, de kellően határozott és agilis jelenlét és szükség szerinti fellépés biztosítása a rászorulókkal szemben.

Járőrtevékenység

A játszóterek éjszakai felügyelete gépkocsizó járőrökkel kerül ellátásra. A táblázat szerint kialakított járőrvonalakon a járőrök felügyelik a játszótereket, melyről az alábbi ismertetés szerinti dokumentált és elektronikus formában történik a végrehajtás.

A szándékos behatolás és rongálás megakadályozása ezen esetekben minimálisra redukálható figyelembe véve az eszközök-objektumok csekély kockázati tényezőit, ugyanakkor felügyelet nélkül sem maradnak az elkövetők előtt.

A járőrök rendelkeznek a szükséges összeköttetéssel a diszpécserközpont vonatkozásában, továbbá a parkgondnokokkal is kapcsolatban állnak. A felfedezett hiányosságokról, és változásokról mind szóban, mind írásban tájékoztatják a központot, akik az azonnali intézkedéseket a meghatározott szervek felé megteszik.

A járőrtevékenység alapvetően motorizált egység, eszközeit a gépjárműben tárolják, amik alkalmasak mind a cselekmény rögzítésére (fényképezőgép, videokamera) mind azok dokumentálására (járőrnapló, mobiltelefon, rádió adó-vevő)

Sor-szám	Játszótér címe	Nyitás	Zárás	Járőr-tevékenység
1.	Abádi tér – játszótér	X	X	X
2.	Albert u. 2-4. (Nagykikinda) - játszótér	X	X	X
3.	Albert u. 42-48. tömb mögött - játszótér	X	X	X
4.	Allende Park 11 mögött, játszótér	X	X	X
5.	Andor u. 5 - 11. mögötti - játszótér	X	X	X
6.	Bánhida utcai 12. mellett, - játszótér (Kétkő tér feletti)	X	X	X
7.	Baranyai tér 14. mögött	X	X	X
8.	Bártfai u. és Tétényi út 20 -30 tömb mögött	X	X	X
9.	Bártfai u. 52. – Újbudai sportcentrummal szemben	X	X	X
10.	Bartók B. út 127. előtt - játszótér	X	X	X
11.	Beregszász téri játszótér	X	X	X
12.	Bogdánfy Ödön u 2 - 3. közötti játszótér	X	X	X
13.	Bod P. u 22 előtti játszótér	X	X	X
14.	Bukarest u. 14 előtti játszótér	X	X	X
15.	Bükköny u. 26. melletti játszótér	X	X	X
16.	Bükköny u. 7 - 9 közötti játszótér	X	X	X
17.	Cirmos utca 1-3. + sportpálya	X	X	X
18.	Diószegi u.41. játszótér	X	X	X
19.	„Dzsungel” játszótér Torbágy utca 1-3.	X	X	X
20.	Egry József – Saru u. 3 mögötti játszótér	X	X	X
21.	Erőmű u. 1-3.mögötti játszótér	X	X	X
22.	Etele út 32/c melletti játszótér	X	X	X
23.	Etele út 44 - 48. játszótér	X	X	X
24.	Etele út 60. mögötti játszótér (Hadak u. 2. melletti)	X	X	X
25.	Fegyvernek u. 52-58. melletti játszótér	X	X	X

26.	Fegyvernek u. 6.sz. játszótér	X	X	X
27.	Fegyvernek u. 10-12. előtti sportpálya	X	X	X
28.	Fehérvári út 121-131. előtti játszótér	X	X	X
29.	Fehérvári út 135-145 mögötti játszótér	X	X	X
30.	Fehérvári út 147 - 157 mögötti játszótér	X	X	X
31.	Fejér Lipót u. 4 - 8. előtti játszótér (Sárbogárdi u. játszótér)	X	X	X
32.	Fraknó u. 18-22. közötti játszótér	X	X	X
33.	Fraknó u.-i Nyugdíjas park Fraknó u.24 - 30-as tömbb mögött	X	X	X
34.	Frankhegy u. 11. előtti játszótér	X	X	X
35.	Frankhegy u. 8. előtti játszótér	X	X	X
36.	Gazdagréti tér nyugdíjas park, Nyugdíjas ház mellett, Gazdagréti tér 4. alatt	X	X	X
37.	Hadak u. 2 játszótér	X	X	X
38.	Hamzsabégi sétány sportpálya Hamzsabégi u. 37. szemben	X	X	X
39.	Holdvirág téri játszótér Holdvilág u. 6. előtt	X	X	X
40.	Hosszúréti u. 41-43. játszótér	X	X	X
41.	Igmándi utca 27 - 39 tömb mögötti játszótér	X	X	X
42.	Irinyi J. u. 36-40. melletti játszótér	X	X	X
43.	„Kalóz” játszótér – Bártfai utca 49.	X	X	X
44.	Kanizsa u. 1-el szembeni játszótér	X	X	X
45.	Kaptárkö u. 7 előtti játszótér	X	X	X
46.	Karcag u. sportpálya	X	X	X
47.	Károli Gáspár tér	X	X	X
48.	Kéktó tér 3. melletti játszótér	X	X	X
49.	Keveháza u.-i játszótér Bártfai u. 45-63-as tömbb mögötti	X	X	X
50.	Kisköre u. 16. mögötti játszótér	X	X	X
51.	Költők parkja	X	X	X
52.	Mandarin játszótér Hamzsabégi u. 38. előtt	X	X	X
53.	Mérnök u. 37-39. játszótér	X	X	X
54.	Mérnök utca 38-40.	X	X	X
55.	Nándorfejérvári köz Nándorfejérvári út 8/b-8/c közötti játszótér	X	X	X
56.	Rátz László-Major utca-Albert utca által határolt park	X	X	X
57.	Rátz László u. 36-46. közötti játszótér	X	X	X
58.	Regős köz 35-7 előtti játszótér	X	X	X
59.	Regős u. 1-2. előtti játszótér	X	X	X
60.	Rozsnyó téri játszótér	X	X	X
61.	Sopron-Bánát játszótér Soproni út 50. alatti iskolával szemben	X	X	X
62.	Szent Adalbert tér, Apahida u. 4. szemben	X	X	X
63.	Szentivánéji játszótér és sportpálya	X	X	X
64.	Tétényi út 101.mögötti játszótér	X	X	X
65.	Torbágy u. 7. mögötti játszótér	X	X	X
66.	Zsombor u. Fehérvári u. 179. sarkán lévő játszótér	X	X	X
67.	Zsombor u. -Tétényi u. 110. sarok játszótér	X	X	X

Járőrtevékenység

Sor-szám	Játszótér címe	Nyitás	Zárás	Járőr-tevékenység
1.	Albert u. 15. előtti játszótér	-	-	X
2.	Albert u. 17. – játszótér	-	-	X
3.	Bikás park – Kelenföldi Szabadidőpark (Tétényi út - Bártfai-Vahot u. által határolt terület)	-	-	X
4.	Brassó u. 1. előtti játszótér	-	-	X
5.	Érem u.-i (Fehérvári u. 201.előtt)	-	-	X
6.	Etele út 58/a. előtti pihenőpark	-	-	X
7.	Fegyvernek u. 2-4. Sportpálya	-	-	X
8.	Fehérvári út 225-233. közötti játszótér	-	-	X
9.	Fraknó u. 12-16.közt játszóter	-	-	X
10.	Fraknó u. 6-10. park	-	-	X
11.	Karcag utca – Mezőkövesd tömb belső	-	-	X
12.	Susulyka út (Hulladékártoló) Susulyka u. Pereszke u. sarkánál 07-19 h őrzés	-	-	X
13.	Szombathelyi téri játszótér	-	-	X
14.	Törökugrató utca 9. játszótér	-	-	X

Járőrellenőrzés

Az őrző ellenőrző rendszer kiválóan alkalmas a biztonsági személyzet őrző útjának ellenőrzésére, elektronikus nyilvántartására.

Az őrző ellenőrző rendszer használata, kezelése a járőrözés során:

A játszótérek meghatározott pontjain a járőrözési tevékenység biztosítására, igazolására és ellenőrzésére elektronikus járőr ellenőrző chippek kerültek telepítésre. A járőrök ellenőrzése a szolgálati helyeken a járőr ellenőrző chippek kötelező kezelésével történik.

A jelzés rögzítése:

- minden járőrnek van egy saját chip-je (multifunkcionális gsm készülék), amely azonosítja őt a járőrözés során,
- a területen járőr ellenőrző chippek vannak kihelyezve a járőr útvonalon, a járőrözés kezdetekor a járőr, a leolvasóval először a saját chipjét olvassa le, amellyel önmagát azonosítja,
- mikor az azonosítás megtörtént, akkor a járőr útvonalon végighaladva a járőr ellenőrző pontokon hozzáérinti a leolvasót az ellenőrző chippekhez, és ezzel megtörténik a rögzítés.

A járőr ellenőrző leolvasójában tárolt adatok letöltése, kiértékelése:

Heti rendszerességgel, a hónap utolsó napjáig az ellenőrzéssel megbízott személy egy laptop segítségével letölti és összesíti az adatokat, amelyekből kimutatások készülnek. Amennyiben a járőr akadályoztatva volt a járőr ellenőrző kezelésében, (rendkívüli esemény, elháríthatatlan külső ok, stb.) ezt figyelembe véve kell kiértékelni.

A rendszer alkalmazása során elektronikus formában tárolódnak az alábbiak:

- A leolvasás dátuma
- A leolvasás pontos ideje
- A járőr egyéni azonosítója
- Az ellenőrzési pontok azonosítói

9

A leolvasó IP védelemmel rendelkezik, amely lehetővé teszi a rendszer működtetését szélsőséges időjárási és környezeti feltételek mellett is. Az azonosítók egyedi, nem másolható gyári kóddal rendelkeznek, így lehetővé teszi a biztonságos azonosítást.

A járőrszolgálatot ellátó munkatárs felszerelése, feladatai, kötelessége, jogai

A járőr felszerelése

A járőr gyakorló egyenruhában, megfelelő felszereléssel (gumibot, gázspray, távcső, URH rádió adó-vevő), valamint elektronikus járőr-ellenőrző berendezés működtetése mellett járőr tevékenységet végez napi 12 órában.

A járőrszolgálat feladatai:

- A játszóterek nem belátható területeinek fokozottabb ellenőrzése.
- Jogosulatlan személyek behatolásának, átjárásának megakadályozása.
- A telepített eszközök, játszótéri kellékek és padok meglétének szemrevételezéssel történő megállapítása, hiányuk esetén azonnali jelzése
- A járőrözés során észlelteket és az erre történt intézkedések rögzítése a szolgálati naplóba.

A járőrszolgálat kötelességei:

- A járőr köteles kaphat, munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenni.
- A járőr a szolgálati kutyát kényszerítő eszközként biztonsági okból, vagy ellenszegülés leküzdése érdekében alkalmazhatja.
- A járőrvázlatban meghatározott útvonalon a járőrözési feladat teljesítése.
- Rendkívüli események bekövetkezésekor az igazgató, igazgatási osztályvezető, munkabiztonsági csoportvezető, kulturális művezető értesítése.
- Kulturált, ápoltság megjelenés, határozott fellépés intézkedéskor.
- Kommunikációs eszközök készség szintű használatának elsajátítása.
- Továbbképzésben, oktatásokban való aktív részvétel.
- Az átadott utasításokban, tűzvédelmi szabályzatban, munkavédelmi szabályzatban leírtak elsajátítása, betartása.
- A jogsértések megelőzésére, illetőleg fegyelmi eljárás lefolytatására javaslatot tenni.

A járőrszolgálat jogai:

- A jogsértő cselekményt elkövető személyt magatartásának abbahagyására felszólítani;
- A bűncselekmény elkövetésén tetten ért személyt elfogni, és a rendőrség helyszínre érkezéséig visszatartani;
- Az igazoltatás kivételével jogosult testi kényszert (megfogást, lefogást, eltávolítást, testi erővel cselekvésre vagy cselekvés abbahagyására kényszerítést) alkalmazni.

