

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, fizetési számlaszám: 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Felek kijelentik, hogy a tárgyi szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) 9. § (1) bekezdés ka) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés ka) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Megrendelő a szerződést felmondja olyan határidővel, hogy e szerződésben foglalt – a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjai szerinti – közfeladat, illetve közszolgáltatás ellátásáról, vagy ellátása megszervezésével összefüggő feladatáról gondoskodni tudjon.

#### 1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata területén lévő,

- a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékletében felsorolt közhasználatú bel-, és külterületi zöldterületek és egyéb közterületek fenntartását és gondozását,
- egyes közcélú, településtudásági feladatok (közszolgáltatás) elvégzését a jelen szerződés 2. és 3. számú pontjaiban részletezettek szerint,
- a 3. sz. mellékletben részletezett helyeken a kerékpárutak takarítását.

#### 2. Vállalkozó kötelezettsége a közhasználatú bel- és külterületi zöldterületek és egyéb közterületek fenntartásával és gondozásával kapcsolatban

- Vállalkozó a szociális és közhasznú foglalkoztatás keretében az 1. pontban körülírt és az 1. számú mellékletben részletezett feladatokat a 2. számú melléklet teljesítési ütemterve szerint, az évszaknak, illetve a napi időjárásnak megfelelően teljesíti.
- Vállalkozó kötelezi magát, hogy a folyamatos szolgáltatás teljesítéséhez szükséges munkát saját maga szervezi meg, továbbá biztosítja a teljesítéshez szükséges anyagokat és eszközöket.
- Vállalkozó a kötelezettsége teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, melynek teljesítéséért is felel.
- Vállalkozó a zöldterületek fenntartásával kapcsolatos tevékenységéről, egységenként (parkonként és egyéb közterületenként) nyilvántartást vezet.





### **Vállalkozó kötelezettsége az egyes közcélú, településtisztasági feladatok ellátásával kapcsolatban**

- Vállalkozó biztosítja a Susulyka u. – Pereszke u. sarok területeinek heti 6 alkalommal történő takarítását (hétfő – szerda – szombat 7:00-11:00 óráig, kedd – csütörtök – péntek 15:00-19:00 óráig), amelyeken folyamatosan, nagy mennyiségű, szabálytalanul lerakott, vegyes (lakossági szemét és sít) hulladék keletkezik. A feladat érdekében Vállalkozó:
  - Elvégzi a terület takarítását, biztosítja a szállítóedényekbe, konténerekbe való kézi rakodást, valamint megszervezi a leggazdaságosabb elszállítást.
  - Ellenőrzi a vonatkozó rendeletben foglalt, hulladékszállítási, kezelési és lerakási szabályok betartását.
- Vállalkozó köteles elvégezni Megrendelő közterületein történő takarításra és fűnyírásra vonatkozó eseti megrendeléseket is, amelyek végrehajtását 48 órán belül megkezdi.

### **3. A szerződés hatálya**

Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat **2015. október 01. napjától 2015. december 31. napjáig** az évszaknak megfelelően folyamatosan, illetve időszakosan, visszatérő módon a mellékletekben foglaltak szerint teljesíti.

### **4. Vállalkozói díj és fizetési feltételek**

- 4.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok elvégzéséért Vállalkozót:

Nettó vállalkozói díj:	31.889.764,- Ft
<u>ÁFA (27%)</u>	<u>8.610.236,- Ft</u>
<b>Bruttó összesen:</b>	<b>40.500.000,- Ft</b>

a szerződés időtartamára összesen bruttó **Negyvenmillió-ötszázezer** forint vállalkozói díj illeti meg.

- 4.2. Vállalkozó a teljesítés igazolást követően havonta egyenlő összegben jogosult a Megrendelőnek a bruttó összegű vállalkozási díjról kibocsátott számlát kettő példányban benyújtani, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. címére. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11784009-20600626 számú fizetési számlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 napon belül átutalja.
- 4.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

### **5. Felek jogai és kötelességei**

- 5.1. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre, valamint a dolgozóira vonatkozó munka-, tűz-, környezet- és vagyonvédelmi szabályok betartásáról, továbbá köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni baleset-, élet-, és fertőzés veszély azonnali megszüntetése érdekében, illetve káresemény bekövetkezése esetén. Ezen kötelezettségek megszegéséből, valamint a feladatok ellátása során keletkező tevékenységből, mulasztásából, késedelemből eredő, bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

- 5.2. Megrendelő a Vállalkozónak elektromos energia- és vízvételi lehetőséget külön megállapodás alapján biztosít, de tárolási, illetőleg dolgozói részére tisztálkodó- és illemhelyet nem biztosít.
- 5.3. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles „Teljesítési Napló”-t megnyitni és vezetni, amelybe a teljesítéssel és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos bejegyzéseket kell rögzíteni. Megrendelő megbízottja a munka végzését bármikor ellenőrizheti, aki észrevételeit köteles a Teljesítési Naplóban rögzíteni. A naplót Megrendelő megbízottja számára hozzáférhető helyen kell tartani. Vállalkozó köteles a naplóban a teljesítés lényeges körülményeiről (állásáról stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítésről Megrendelőt – a naplóbejegyzésen túlmenően – azonnal, rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) értesíteni.

## 6. Szerződés teljesítése

A szolgáltatás akkor minősül teljesítettnek, ha a teljesítés a Megrendelő által elfogadott minőségben, hiány- és hibamentesen megtörtént és a Megrendelő megbízottja arról meggyőződött. Vállalkozó köteles a munkáját folyamatosan az 1./ 2./ 3. sz. melléklet szerint, valamint a Megrendelő „Teljesítési napló”-ban tett utasításai szerint végezni.

## 7. Késedelmi kötbér

A szerződés időtartamában a Megrendelő által meghatározott határidőre történő feladatok késedelmes teljesítése esetén Megrendelő jogosult napi bruttó 10.000 Ft késedelmi kötbért felszámítani. A kötbér maximális mértéke a havi bruttó vállalkozási díj 5 %-a.

## 8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- Ha a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a kötelezett a szolgáltatását az esedékességgel nem tudja teljesíteni, és a teljesítés emiatt a jogosultnak már nem áll érdekében, a jogosult gyakorolhatja a késedelemből eredő jogokat.

## 9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:
- Kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket stb., amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák.
  - Kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
  - Vitás kérdéseket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni.



**9.2. Megrendelő képviselői**

Büki László városgazdálkodási igazgató

Teljesítés igazolója: Szili Katalin osztályvezető

Kapcsolattartó, műszaki felelős: Várhegyi Krisztián, Boza Béla

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon: 3724-657, fax: 3811-308

**9.3. Vállalkozó képviselői**

Teljes jogkörű képviselő: Lőrincz István Gergely ügyvezető

Felelős megbízottja, kapcsolattartója: Havassy Dániel parkfenntartási részlegvezető, e-mail: [havassy.daniel@ujbudaprizma.hu](mailto:havassy.daniel@ujbudaprizma.hu), telefon: 06-20-230-3727**9.4. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.****9.5. Az 1-3. számú mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.****9.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.**

Jelen szerződés négy (4) oldalon és hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, Újbuda 2015. ....

**Megrendelő****dr. Hoffmann Tamás**

polgármester

Budapest Főváros XI. ker.

Újbuda Önkormányzata

képviselésében

2015. DEC. 07

Budapest, 2015. ....

**Vállalkozó****Lőrincz István Gergely**

ügyvezető

Újbuda Prizma Közhasznú

Nonprofit Kft.

képviselésében

Budapest, 2015. szeptember 30.

<b>Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.</b>	
Szakmai:	
Pénzügyi:	
Tartalmi:	
Jogi:	

Ellenjegyezte:

**dr. Horti István**

jegyző

2015 DEC. 01

**Soltész Erika**

2015 DEC 02.

Pénzügyi- és Költségvetési igazgató

**I. Parkok, játszóterek, közterületek - évszaknak megfelelő – fenntartása 2015. IV. negyedévében:**

**1. Belterjes terület**

**a.) Parkok:**

• Amerikai temető	7.785 m <sup>2</sup>
• Andor utca 23-25.	6.013 m <sup>2</sup>
• Arany Dániel tér	5.066 m <sup>2</sup>
• Bakony u.- Bozókvár u. sarok	854 m <sup>2</sup>
• Bartók Béla út 125-129.	2.648 m <sup>2</sup>
• Bánhida játszótér	300 m <sup>2</sup>
• Bod Péter – Tőhötöm	382 m <sup>2</sup>
• Külső Bartók Béla út	2.163 m <sup>2</sup>
• Brassó utcai játszótér	2.969 m <sup>2</sup>
• Brassó-Komondor	3.582 m <sup>2</sup>
• Csonka János tér	1.302 m <sup>2</sup>
• Dayka Gábor tér	700 m <sup>2</sup>
• Dávid Ferenc u.	245 m <sup>2</sup>
• Diószegi játszótér	5.749 m <sup>2</sup>
• Diószegi-Karolina háromszög	550 m <sup>2</sup>
• Fátka tér	6.277 m <sup>2</sup>
• Fejér Lipót játszótér	4.004 m <sup>2</sup>
• Goldmann György tér + Cseresznyés kert	55.984 m <sup>2</sup>
• Hamzsabégyi sétány	33.653 m <sup>2</sup>
• Harangláb	523 m <sup>2</sup>
• Harcos tér	1.358 m <sup>2</sup>
• Holdvilág tér	394 m <sup>2</sup>
• Irinyi J. u.-Karinthy F. út	7.945 m <sup>2</sup>
• Karinthy Frigyes úti cserjék	888 m <sup>2</sup>
• Károli Gáspár tér	2.349 m <sup>2</sup>
• Kék tó játszótér	600 m <sup>2</sup>
• Kelenföldi u.	130 m <sup>2</sup>
• Laufenauer u. – Bocskai út – Daróczi út	300 m <sup>2</sup>
• Mahunka tér	490 m <sup>2</sup>
• Ménesi út 84-88.	500 m <sup>2</sup>
• Ménesi-Mányoki sarok	159 m <sup>2</sup>
• Mezőkövesd u.	4.880 m <sup>2</sup>
• Petzvál park	2.321 m <sup>2</sup>
• Pór Bertalan köz	320 m <sup>2</sup>
• Rozsnyó tér	1.800 m <sup>2</sup>
• Sopron-Bánát játszótér	3.529 m <sup>2</sup>
• Sósfürdő park	8.000 m <sup>2</sup>
• Szent Adalbert tér	6.934 m <sup>2</sup>
• Botfalu – Háromszék utca	1.190 m <sup>2</sup>
• Bod Péter játszótér	385 m <sup>2</sup>
• Tömös – Sasadi köz háromszög	403 m <sup>2</sup>
• Kanizsai (Vidám Pilóta) játszótér	2.570 m <sup>2</sup>

• Háromszék – Botfalu u. – Brassó út	1.040 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>189.234 m<sup>2</sup></b>

## b.) Lépcsők

### *Gellérthegy lépcsők:*

• Balogh Tihamér lépcső	770 m <sup>2</sup>
• Citadella lépcső	714 m <sup>2</sup>
• Csukló lépcső	510 m <sup>2</sup>
• Gombóc Zoltán lépcső	714 m <sup>2</sup>
• Himfy lépcső	269 m <sup>2</sup>
• Kelenhegyi I-II. lépcső	1.523 m <sup>2</sup>
• Kemenes lépcső	288 m <sup>2</sup>
• Kollégiumi lépcső	475 m <sup>2</sup>
• Ménesi lépcső	400 m <sup>2</sup>
• Mészöly lépcső	352 m <sup>2</sup>
• Minerva lépcső	400 m <sup>2</sup>
• Pipacs lépcső	336 m <sup>2</sup>
• Rezeda lépcső	200 m <sup>2</sup>
• Serleg lépcső	256 m <sup>2</sup>
• Somló köz	360 m <sup>2</sup>
• Somló lépcső	612 m <sup>2</sup>
• Szerelmesek lépcsője	500 m <sup>2</sup>
• Szüret lépcső	1.799 m <sup>2</sup>
• Verejték lépcső	294 m <sup>2</sup>

### *Sashegyi lépcsők:*

• Antónia lépcső	418 m <sup>2</sup>
• Barackfa lépcső	831 m <sup>2</sup>
• Botfalu lépcső és köz	287 m <sup>2</sup>
• Brassó lépcső	200 m <sup>2</sup>
• Cenkhegy lépcső	230 m <sup>2</sup>
• Érdi lépcső	619 m <sup>2</sup>
• Gazdagréti Rózsabarack lépcső, járda	87 m <sup>2</sup>
• Nagyszalonta lépcső	39 m <sup>2</sup>
• Tőhötöm lépcső	1.062 m <sup>2</sup>
• Zólyomi lépcső	866 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>15.411 m<sup>2</sup></b>

## Feladat műszaki tartalma:

1. Síkosságmentesítés, hóeltakarítás folyamatosan, park melletti tér és parkon átvezető járdák minimum 1,2 m szélességben.
2. *Takarítás:*
  - a.) Zöldfelületeken heti takarítás 2 x (darabos szemét összeszedése és szemetes kosarak ürítése, hajléktalan szállások felszámolása.
  - b.) Zöldfelületeken negyedéves nagytakarítási feladatok: játszótéri burkolatok seprése, mosása, bokrokból és gyepről a darabos szemét összeszedése, a burkolatról és gyepről, bokorból összeszedett anyagok, (levél és szemét) elszállítása.

### 3. Parkfenntartás a IV. negyedévre:

- lombfelszedés min. 3 x összegyűjtése és elszállítása,
- őszi ásás 1 x,
- frissen ültetett cserjék öntözése
- vihar által letört ágak összeszedése és elszállítása,
- balesetveszélyes felszerelések eltávolítása,
- homokozók takarítása heti 1 x, októberben és novemberben

## 2. Útmenti területek

1.	Abádi tér – Kisújszállás u. - Kunhegyes u. üres telek	279 m <sup>2</sup>
^	Ajnácskő utca	320 m <sup>2</sup>
^	Alsóhegy u. – (Aga köztől – Karolina útig, Dorottya út)	3.032 m <sup>2</sup>
^	Alsőörsöd-Felsőörsöd utca	1200 m <sup>2</sup>
^	Apahida u. – Őrség u.	1.950 m <sup>2</sup>
^	Balogh Tihamér lejtő	400 m <sup>2</sup>
^	Bartók B. út NAV előtti park és parkoló	1.550 m <sup>2</sup>
^	Botfalu köz – Sasadi úti kereszteződés	500 m <sup>2</sup>
^	Brassó út	22.000 m <sup>2</sup>
^	Boldizsár utca volt Fiat telep	5320 m <sup>2</sup>
^	Borszéki utca –Metró oldalán	4650 m <sup>2</sup>
^	Borszéki utca Egér úti oldal	720 m <sup>2</sup>
^	Borszéki utca- Metróval szembeni oldala	2540 m <sup>2</sup>
^	Cseresznye u. – Törökbálinti út sarok (Kőkereszt i	204 m <sup>2</sup>
^	Csukló lépcső teteje	1.500 m <sup>2</sup>
^	Dayka Gábor u. víztározó	5.000 m <sup>2</sup>
^	Dayka Gábor természetvédelmi terület fasori sávja	3.970 m <sup>2</sup>
^	Dobogó u. szántó felőli oldalán végig közterületen	2.200 m <sup>2</sup>
^	Dobogó út – Jégcsap u. által bezárt terület	4.751 m <sup>2</sup>
^	Dombovári utca parkoló töltés alatti közterülete	1100 m <sup>2</sup>
^	Egér út-Olajbogyó utca	740 m <sup>2</sup>
^	Előpatak/Pannonhalmi út kereszteződés	1.800 m <sup>2</sup>
^	Előpatak	2.100 m <sup>2</sup>
^	Eper utca 63. sarok	160 m <sup>2</sup>
^	Eper utca / Nagyszalonta utca sarok	250 m <sup>2</sup>
^	Ezüstfenyő utcai óvoda és töltés közötti ter.	780 m <sup>2</sup>
^	Fadrusz u. murvás parkoló	270 m <sup>2</sup>
^	Fehérló út – Zólyomi kanyar	735 m <sup>2</sup>
^	Fehérvári út 182. előtt zöldsziget	182 m <sup>2</sup>
^	Gazdagréti út – Törökbálinti út kereszteződése	1.430 m <sup>2</sup>
^	Hadak útja + Pajkos u.	3.294 m <sup>2</sup>
^	Hajtány sor-Oltvány utca	1200 m <sup>2</sup>
^	Hamzsabégi út 46-48. előtti zöldterület	470 m <sup>2</sup>
^	Haraszt u./ Pannonhalmi út	150 m <sup>2</sup>
^	Haraszt u. zöldsziget	2.200 m <sup>2</sup>
^	Harasztos u	1.000 m <sup>2</sup>
^	Hosszúréti út két oldalon	745 m <sup>2</sup>
^	Hotel Wien körüli közterületek	1050 m <sup>2</sup>
^	Hunyadi János kerékpárút	540 m <sup>2</sup>
^	Jászóvár utca	1.175 m <sup>2</sup>

▲ Kapolcs u+Záportározó.	1000 m <sup>2</sup> (árok felőli oldal)
▲ Kapolcs utca-Balatoni út közterületi háromszög	720 m <sup>2</sup>
▲ Kecskeméti J. u. Iskola mellett lévő zöldterület	270 m <sup>2</sup>
▲ Kelenföldi út – Bartók Béla út sarok	2.485 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Somlói út sarok	60 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Iglói út sarok	60 m <sup>2</sup>
▲ Kelenhegyi út – Számadó u. közötti földút	1.100 m <sup>2</sup>
▲ Kondorosi út Tölgyes lakópark csatorna lefolyó feletti közterület	850 m <sup>2</sup>
▲ Kondorosi út (Fehérvári úttól – Szerémi útig)	6.164 m <sup>2</sup>
▲ Kópházi u. – Süveg u. – Brassó köz	812 m <sup>2</sup>
▲ Kővirág sor	2.626 m <sup>2</sup>
▲ Létra u. Balatoni út felőli oldala közterületen	680 m <sup>2</sup>
▲ Lépés utca- Guruló köz	3120 m <sup>2</sup>
▲ Maderspach Károlyné u.	1.073 m <sup>2</sup>
▲ Mezőkövesd u. (Fehérvári út és Házgyári út közötti szakasz)	5400 m <sup>2</sup>
▲ Mikes Kelemen u. volt Apenta felőli oldala közterületen	1.500 m <sup>2</sup>
▲ Muskétás utca HM ltp. Alatti zöldterület	920 m <sup>2</sup>
▲ Nagyszeben u. – Higany u.	2.270 m <sup>2</sup>
▲ Nagyszalonta/Homoród	25 m <sup>2</sup>
▲ Őrmezei közösségi háztól a Kelenföldi aluljáróig az út két széle	850 m <sup>2</sup>
▲ Parittya u. – Szeghalom u.	6.738 m <sup>2</sup>
▲ Petz Samu u.	1.076 m <sup>2</sup>
▲ Puskás Tivadar utca 21/b közterületi telek	420 m <sup>2</sup>
▲ Rákó u. – Olt u. sarok	560 m <sup>2</sup>
▲ Rétkerülő út végig,park felőli oldala közterületen	1770 m <sup>2</sup>
▲ Rétköz utca 61-68. előtti közterület	1500 m <sup>2</sup>
▲ Rimaszombati út közterületen(bekerített)	1.250 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó u. baloldal	780 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó u. jobboldal	780 m <sup>2</sup>
▲ Rodostó – Rétköz u. sarok	1.000 m <sup>2</sup>
▲ Rupphegyi árok	780 m <sup>2</sup>
▲ Schwidel utca-Otthon utca	500 m <sup>2</sup>
▲ Solt u.	865 m <sup>2</sup>
▲ Solt u. - Hajtány sor	1.800 m <sup>2</sup>
▲ Sasadi út/ Háromszék	25 m <sup>2</sup>
▲ Sáfrány u. - Fonyód u	500 m <sup>2</sup>
▲ Somogyi utcai kazetták	50 m <sup>2</sup>
▲ Szajol u. – Bánhida u. sarok	439 m <sup>2</sup>
▲ Szent Adalbert Plébánia előtti terület gondozása, rendszeres takarítása	500 m <sup>2</sup>
▲ Szentpéteri – Mohai u. sarkán kis tér közterületen	100 m <sup>2</sup>
▲ Szurdok utca	250 m <sup>2</sup>
▲ Tétényi út – Kondorosi út – Tomaj u.	3.412 m <sup>2</sup>
▲ Törökbálinti út – Beregszász u. sarok	374 m <sup>2</sup>
▲ Törökbálinti út – Lanka u. sarok	530 m <sup>2</sup>
▲ Ugron Gábor nagyrézsű	1.500 m <sup>2</sup>
▲ Zólyomi út 25/b.	800 m <sup>2</sup>
▲ Savoya Park –Dr. Papp Endre u. vége kiépítetlen út két oldala	1250 m <sup>2</sup>
▲ Susulyka u a hull .gyűjtő teleptől a Körling pályáig kétoldala	800m <sup>2</sup>
▲ Susulyka utca Ifjusági tábor kerítése mellett	2000 m <sup>2</sup>



^ Törökbálinti u. útszéle a Hilton kerítés közötti közterület	1.080 m <sup>2</sup>
^ Vitorlázó u. két széle közterületen	3.700 m <sup>2</sup>
^ Tétényi út – Bikszádi utca zöldsáv	250 m <sup>2</sup>
^ Tétényi kórház előtti parkoló	150 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>150.732 m<sup>2</sup></b>

#### **Feladat műszaki tartalma:**

A belterjes és út menti területek fenntartási munkáinál képződött szemét, hulladék, nyesedék elszállítása (kb. évi 4.000 m<sup>3</sup>).

## **II. Járdatarító járművek üzemeltetése:**

1 db járdatarító gép évszaknak megfelelő üzemeltetése a Városgazdálkodási Igazgatóság által meghatározott területen, 1 járdamosó gép működtetése - a kerület járdáinak tisztántartása érdekében – az őszi nagytakarítás idején. A járdatarító és járdamosó gépek folyamatos üzemelésről a vállalkozó munkalapot vezet pontos helymeghatározással.

## **III. Parkok, zöldfelületek takarítása 2015.**

- Abádi tér	2.989 m <sup>2</sup>
- Albertfalva ltp.	46.290 m <sup>2</sup>
- Amerikai temető	7.785 m <sup>2</sup>
- Andor u. 23-25.	6.013 m <sup>2</sup>
- Arany Dániel tér	5.066 m <sup>2</sup>
- Bakony u. – Bozókvár u.	854 m <sup>2</sup>
- Bánhida játszótér	300 m <sup>2</sup>
- Baradla – Nagyida köz	1.750 m <sup>2</sup>
- Bartók B. út – Tétényi út	6.311 m <sup>2</sup>
- Bartók Béla út 125-129.	2.648 m <sup>2</sup>
- Beregszász tér	6.293 m <sup>2</sup>
- Bod Péter	385 m <sup>2</sup>
- Bornemissza tér	6.726 m <sup>2</sup>
- Brassó u-i játszótér	2.969 m <sup>2</sup>
- Brassó-Komondor	3.582 m <sup>2</sup>
- Bukarest tér	240 m <sup>2</sup>
- Csonka János tér1.	1.302 m <sup>2</sup>
- Csorbai ltp.	22.359 m <sup>2</sup>
- Dávid Ferenc utca	245 m <sup>2</sup>
- Dayka Gábor tér	700 m <sup>2</sup>
- Diószegi – Karolina háromszög	550 m <sup>2</sup>
- Diószegi játszótér	5.749 m <sup>2</sup>
- Egry József park	8.499 m <sup>2</sup>
- Erőmű u. (belső udvar)	1.847 m <sup>2</sup>
- Fátka tér	6.277 m <sup>2</sup>
- Fehérvári ltp.	115.051 m <sup>2</sup>
- Fejér Lipót játszótér	4.004 m <sup>2</sup>
- Gazdagrét – Nagyida köz	2.685 m <sup>2</sup>
- Gazdagréti ltp.	214.042 m <sup>2</sup>
- Goldmann György tér	48.755 m <sup>2</sup>
- Hamzsabégi sétány	36.441 m <sup>2</sup>
- Harangláb	523 m <sup>2</sup>
- Harcos tér	1.358 m <sup>2</sup>

- Hengermalom ltp.	17.929 m <sup>2</sup>
- Holdvilág tér	394 m <sup>2</sup>
- Hosszúréti úti játszótér	1.400 m <sup>2</sup>
- Irinyi J. – Karinthy F. út	7.945 m <sup>2</sup>
- Karinthy F. úti cserjék	888 m <sup>2</sup>
- Károli Gáspár tér	2.349 m <sup>2</sup>
- Karolina HM	2.035 m <sup>2</sup>
- Kéktó játszótér	600 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 1.	73.783 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 2.	85.812 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 3.	51.020 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi ltp. 4.	53.296 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi u.	130 m <sup>2</sup>
- Kelenföldi VKP	36.971 m <sup>2</sup>
- Külső Bartók Béla út	2.163 m <sup>2</sup>
- Lágymányosi ltp. 1.	81.539 m <sup>2</sup>
- Lágymányosi ltp. 2.	29.785 m <sup>2</sup>
- Mahunka tér	490 m <sup>2</sup>
- Ménesi – Mányoki sarok	159 m <sup>2</sup>
- Ménesi út 84-88.	500 m <sup>2</sup>
- Mezőkövesd u.	4.880 m <sup>2</sup>
- Őrmezői ltp.	103.119 m <sup>2</sup>
- Petzvál József park	2.321 m <sup>2</sup>
- Pór Bertalan köz	320 m <sup>2</sup>
- Rátz László ltp.	35.020 m <sup>2</sup>
- Rozsnyó tér	1.800 m <sup>2</sup>
- Sopron – Bánát játszótér	3.529 m <sup>2</sup>
- Sósfürdő park	8.000 m <sup>2</sup>
- Szent Adalbert tér	6.934 m <sup>2</sup>
- Szombathelyi tér	2.357 m <sup>2</sup>
- Tömös – Sasadi sarok	403 m <sup>2</sup>
- Vasvirág sori átjárók	420 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>1.188.879 m<sup>2</sup></b>

Gazdagréti lefolyókák (912 méter) és Abádi téri folyókák tisztítása IV. negyedévben 1 alkalommal.

#### *Takarítás:*

- a.) Zöldfelületeken heti takarítás 2 x, darabos szemét összeszedése, hajléktalan szállások felszámolása.
- b.) Zöldfelületeken negyedéves nagytakarítási feladatok: játszótéri burkolatok seprése, mosása, bokrok és gyep áttakarítása, összegyűjtött anyagok (levél, szemét) elszállítása

A takarítás alkalmával összegyűjtött szemét zsákolása, konténerezése lerakóhelyre történő elszállítása; kb. évi 1.000 m<sup>3</sup>.

#### **IV. Őszi takarítási akció 2015-ban**

Az őszi nagytakarítás során a vállalkozó vállalja az alább felsorolt lakótelepek zöldterületek, és burkolatok takarítását.

##### **A lakótelepek takarításának területei:**

- Albertfalva – Fehérvári út
- Kelenföld – Allende park - Hengermalom
- Lágymányos
- Gazdagrét
- Őrmező

##### **A zöldterületek takarításának területei:**

- ▲ Sasad
- ▲ Gellérthegy
- ▲ Kelenvölgy
- ▲ Szentimreváros

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. konténereket használ fel a közterület megtisztítása során keletkezett zöldhulladék elszállítására.

A Kft. ezen kívül a kisebb mennyiségű zöldhulladék összegyűjtésére ingyenesen „FKF Zrt.” feliratú kerti zöldhulladék gyűjtő műanyag zsákot biztosít; a lakosság részére 13.000 db-ot és az önkormányzati képviselők részére 5.000 db-ot.

A lakótelepek negyedéves takarításán felül, a parkolók takarítása, az útszegély melletti rész saralását, megtisztítását a lerakódott szennyeződéstől.

Az őszi nagytakarítás ideje alatt a veszélyes hulladék és elektronikai hulladék összegyűjtését megszervezi az alábbi begyűjtő helyeken:

- Gazdagréten (Rétköz és Torbágy utca sarok),
- Őrmezőn (Cirmos utcai parkoló)
- Kelenföldön (Vahot utcai parkoló)
- Albertfalva
- Szentimreváros



Vállalkozási szerződésben foglalt feladatok 2015. IV. negyedévi ütemterve												
Munka megnevezése		Alkalom összesen	Hónapok									
I.	II.		III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
<b>I. Sikosságmentesítés és hóeltakarítás</b>												
hóeltakarítás, síkosságmentesítés folyamatosan a parkok melletti és átmenő járdákon		10 alkalom									x	x
<b>II. Parkfenntartás</b>												
<b>1. Őszi lombfelszedés</b>		3 alkalom								x	x	x
<b>2. Cserje és talajtakaró fenntartása</b>												
ásás		1 alkalom								x		
<b>3. Homokozó fenntartása</b>												
takarítás (hetente)		2 alkalom								x	x	
<b>4. Parkfa</b>												
Letört ágak összegyűjtése, elszállítása 10 m3/hó		3 alkalom								x	x	x

**Önkormányzat kezelésében lévő kerékpárutak takarítása**

• Etele út- Hengermalom út mentén (Hadak útja-Szerémi út között)	1.625 m	3.700 m <sup>2</sup>
• Gazdagréti út mentén (Rétköz utca-Budaörsi út között)	100 m	460 m <sup>2</sup>
• Budaörsi út - Kőérberki út mentén (Budaörsi úti kereszteződéstől a Repülőtéri útig)	2.580 m	5.000 m <sup>2</sup>
• Lapu utca (Budaörsi út- Jégcsap utca között az M 7-es aluljárón átvezetve)	140 m	300 m <sup>2</sup>
• Balatoni út mentén (Neszmélyi úttól a Rimaszombati út előtti Névtelen utcáig)	400 m	1.000 m <sup>2</sup>
• Duna parti töltésen (Szerémi úttól az Árasztó útig)	700 m	1.400 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>5.545 m</b>	<b>11.860 m<sup>2</sup></b>

Feladat műszaki tartalma:

1. Kéthetenkénti takarítás
2. Síkosság mentesítés, hó eltakarítás az időjárás függvényében.
3. Útmenti cserjék metszése a balesetveszély elkerülése érdekében

