

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Képviselő-testülete

Iktatószám: I-148-48/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete **2017. március 23-án** (csütörtök) **9.00** órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal földszinti nagytermében (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám alatt) megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai: dr. Hoffmann Tamás polgármester, Király Nóra alpolgármester, dr. Molnár László alpolgármester, Barabás Richárd, dr. Bács Márton, Budai Miklós, Csernus László, Farkas Krisztina, Gajárszki Áron, Görög András, Gyorgyevics Miklós, Haidar Norbert, Hintsch György, Jankó István, Junghausz Rajmund, Keller Zsolt, Kerékgyártó Gábor, Ludányi Attila, Nagyné Antal Anikó, Sass Szilárd, Szabó András, Szabó György, Turbók Jánosné, Wendlerné dr. Pirigy Katalin képviselők (24 fő)

Távol volt: Vécsei Éva képviselő (1 fő)

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző,
dr. Szentandrás-Sárkány Tamás aljegyző,
Büki László, Győrffyné Molnár Ilona, Magyar Tamásné, Soltész Erika, dr. Téglási László igazgatók, Takács Viktor főépítész,
Hégli Imre, Hunyadvári Katalin, Pápai Magdolna, Szentváry-Lukács Györgyné, Szili Katalin osztályvezetők,
dr. Szende Dávid jogtanácsos,
Bódis Csaba, Gódor Ildikó referensek,
Técsi Judit kabinetvezető, dr. Rimóczi Imre, Szabó László kabinetvezető-helyettesek,
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna munkatárs

Különmeghívott:

dr. Cseke László könyvvizsgáló,
dr. Liskány Csaba, a BRFK XI. Kerületi Rendőrkapitányság vezetője,
Hőnyi Gyula, a KözPont Újbuda Kft. ügyvezetője,
Lőrincz Gergely, az Újbuda Prizma Kft. ügyvezetője

Az ülést vezeti: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: 25 megválasztott képviselőből 18 jelen van, a Testület határozatképes. Javasolnám dr. Bács Márton és Wendlerné dr. Pirigyi Katalin képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik. A Képviselő-testület 23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

44/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek dr. Bács Márton és Wendlerné dr. Pirigyi Katalin képviselőket megválasztotta.

Dr. Hoffmann Tamás: Napirendi vita következik. 4 kiküldött nyilvános ülési, 1 kiküldött zárt ülési napirendi pont lenne és 3 sürgősségi előterjesztés, amelyek között nincs zárt. És majd gyorsított eljárásban a 4./ és az új 8./ napirendi pontot javasolnám tárgyalni. Mondom a 3 sürgősségit: 5./ Pénzeszközátadás Budaörs Város Önkormányzata részére a Budapesti út - Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új körforgalmú csomópont megépítéséhez, 6./ Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez, 7./ Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok). Kérdezem, hogy a 4./ és 8./ napirendi pont gyorsított tárgyalásáról szavazhatunk-e egyben – nincs ellenvetés. Illetve a napirendi vita kapcsán van-e kérdése, megjegyzése valakinek?

Görög András: Rövid ülésnek ígérkezett, 4 napirendi pont volt, erre közel ugyanannyit kaptunk sürgősséggel. Azt szeretném kérdezni, hogy mi az oka a sürgősségnek? Nem vitatom a napirendi pontok fontosságát, de mi az, amit mondjuk nem tudtunk pénteken és ma már tudunk, és péntek óta kellett ezt sürgősséggel előterjeszteni?

Dr. Hoffmann Tamás: Folyamatosan érkeznek meg az anyagok, és nyilván olyan természetűek, amelyek igénylik a gyors elbírálást, ez az oka ennek. Ha más hozzászólás nincs, akkor a vitát lezárom. Szavazások következnek. Először a sürgősségi előterjesztésekről kell egyenként szavazni.

Szavazásra teszem fel azt a javaslatot, hogy a Képviselő-testület új 5./ napirendi pontként tárgyalja a „Pénzeszközátadás Budaörs Város Önkormányzata részére a Budapesti út - Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új körforgalmú csomópont megépítéséhez” című sürgősségi előterjesztést. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Szavazásra teszem fel azt a javaslatot, hogy a Képviselő-testület új 6./ napirendi pontként tárgyalja a „Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez” című sürgősségi előterjesztést. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Szavazásra teszem fel azt a javaslatot, hogy a Képviselő-testület új 7./ napirendi pontként tárgyalja a „Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok)” című sürgősségi előterjesztést. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Következnek a gyorsított eljárásban tárgyalandó napirendi pontok, ezt akkor tudjuk csomagban szavazni. Szavazásra teszem fel, hogy a Képviselő-testület gyorsított eljárásban tárgyalja az 4./ és új 8./ napirendi pontokat. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

45/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

a mai ülésének napirendi vitája során az alábbi döntéseket hozta:

- a) 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy új 5./ napirendi pontként tárgyalja a „Pénzeszközátadás Budaörs Város Önkormányzata részére a Budapesti út - Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új körforgalmú csomópont megépítéséhez” című sürgősségi előterjesztést;
- b) 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy új 6./ napirendi pontként tárgyalja a „Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez” című sürgősségi előterjesztést;

- c) 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy új 7./ napirendi pontként tárgyalja a „Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok)” című sürgősségi előterjesztést;
- b) 23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy gyorsított eljárásban tárgyalja a 4./ és új 8./ napirendi pontokat.

Dr. Hoffmann Tamás: Szavazásra teszem fel az ülés napirendjét a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ A településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ 2017. évi közművelődési támogatások
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ A Budapest XI., Törökbálinti út 24. szám alatti társasház hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Pénzeszközátadás Budaörs Város Önkormányzata részére a Budapesti út - Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új körforgalmú csomópont megépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 7./ Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Zárt ülés:

- 8./ Szociális ügyek elbírálása
Előterjesztő: Haidar Norbert a Szociális és Egészségügyi Bizottság_elnöke

Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 21 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

46/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint
fogadta el:

- 1./ Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ A településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ 2017. évi közművelődési támogatások
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ A Budapest XI., Törökbálinti út 24. szám alatti társasház hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Pénzeszközátadás Budaörs Város Önkormányzata részére a Budapesti út - Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új körforgalmú csomópont megépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 6./ Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Zárt ülés:

- 8./ Szociális ügyek elbírálása
Előterjesztő: Haidar Norbert a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

Dr. Hoffmann Tamás: Körünkben van dr. Liskány Csaba rendőrkapitány, ha van kérdés hozzá, akkor kérem, most tegyék fel. Ha nincs kérdés, akkor viszont engedjük el, jó munkát kívánva neki és minden kollegájának.

A NAPIREND 1./ PONTJA:

Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Ehhez a napirendi ponthoz kérdés van-e?

Budai Miklós: A kérdésem az lenne, hogy Gazdagrét és környékére vonatkozna ez a szabályozási terv, többnyire a volt honvédségi laktanya területére. Számítások szerint ezer lakásszám fölötti lakás épülne, és a szabályozási tervhez kérdezném a Főépítész urat, hogy a közlekedési kapcsolat véleménye szerint megfelelő-e, a benyújtott kiegészítésben, az együttműködési megállapodásban ezzel kapcsolatban nem találtunk semmilyen dolgot, hogy a beruházó vállalna valamit, és a parkolási helyzet is ezzel arányosan nőni fog, hogy elegendő-e ott Gazdagréten a parkolóhely.

Gajárszki Áron: Az előterjesztés végén lehet olvasni, hogy település együttműködési megállapodás került a beruházóval kapcsolatban aláírásra, de annak a részletei nem a szabályozási tervnek a része, így vállalt különböző fejlesztéseket, főleg infrastrukturális fejlesztéseket a beruházó, ezeket szeretném konkrétan ha összeszednénk, hogy mik voltak ezek.

Keller Zsolt: Én a térség önkormányzati képviselőjének szeretném megkérdezni a véleményét erről a tervezetről, hogy mit szól hozzá.

Görög András: Azt kérdezném Polgármester úrtól, hogy Ön szerint, ha megépül a beruházás, lesz-e a környéken parkolási gond, vagy nem, vagy most van-e parkolási gond, és ezt tetézi az itt kialakítandó lakópark a későbbiekben? A másik kérdésem, hogy mi az oka, hogy a településrendezési megállapodásban egyébként elkezdtünk visszafele lépegetni? A múltkor, dicséret illeti az Önkormányzatot, egész jó településrendezési szerződést sikerült kötni, de most ebben mintha visszafelé mennénk. Mi az oka ennek a meghátrálásnak?

Dr. Hoffmann Tamás: Több kérdést nem látok, így először Főépítész úrnak adom meg válaszára a szót.

Takács Viktor: Budai Miklós képviselő kérdésére a válaszom az, hogy erre a területre 2004-ben készült egy szabályozási terv, ami meghatározta a beépíthetőséget. A mostani szabályozási terv az elsősorban azért készült, mert törvényi kötelezettségünk, hogy 2018. december 31-ig minden szabályozási tervet átdolgozzunk, és az új szabályoknak megfelelően feldolgoztuk ezt a területet. A beépíthetőség nem növekedett sehol. Tehát ez alapvető cél volt, hogy ennek a környéknek a terhelése ne növekedjen, sem a lakosság számát, sem pedig a közlekedést tekintve. Így részben válaszolva Görög András képviselő kérdésére is, így a terület egészére a parkolási terhelés sem növekszik. A közlekedés időközben annyit változott, hogy a Budaörsi úton elkészült a többszintű csomópont, ami javítja a terület elérhetőségét, illetve erről a sasad-ligeti területéről a város belső részébe való eljutást.

Gajárszki Áron képviselő kérdezett az infrastrukturális fejlesztésről, illetve a területen legnagyobb fejlesztést végrehajtó Biggeorge Ingatlan Alap vállalatáról, közcélú munkáiról. Az egyik vállalat az volt, hogy elkészít egy parkot, aminek a telkét térítésmentesen átadja az Önkormányzat számára. Ez a park természetesen a Polgármesteri Hivatallal egyeztetett tervek alapján, illetve azok megfelelő műszaki színvonalú kivitelezése után kerül átadásra-átvételre. Ezen kívül vállalta a fejlesztő, hogy a telkeivel határos közterületen a zöldfelület rendezését, kialakítását elvégzi. A következő vállalása az volt, hogy 10 millió forint értékben közterületi térfigyelő kamerarendszert alakít ki, ami szintén az Önkormányzat által felügyelt módon fog működni. További vállalás volt, hogy az építés során elkészülő gépkocsi-parkolóhelyeket, garázshelyeket a lakásingatlanok értékesítésével egy időben kötelező jelleggel értékesíti – itt 70% volt a vállalása. Hozzáteszem, hogy körülnéztünk a Fővárosban, más kerületekben, és nagyon kevés helyen sikerül azt elérni, hogy egyáltalán vállalja egy ingatlanfejlesztő azt, hogy lakásokkal együtt kötelező jelleggel eladjon akár egy parkolóhelyet is. Tehát ez mindenképpen eredmény ahhoz képest, hogy korábban statisztikai számok azt mutatták, hogy 30-35% gépkocsitárolót tudnak eladni a lakások értékesítésével egy időben.

Dr. Hoffmann Tamás: Bizottsági kör következik. Nem látok hozzászólást, akkor a vitát nyitom meg.

Budai Miklós: Engem nem győzött meg a Főépítész úr a válaszával, ezért pár dolgot azért kiegészítésképpen még elmondanék hozzászólásban. Említettem azt, hogy körülbelül 1000 lakás épül ezen a területen, és végül is törvényi kötelezettség, hogy új szabályozási tervet

csináljunk erre a területre, de pont azon a területen, tehát ezen a honvédségi területen van visszalépés a parkolási számnak a nagyságában. Tehát amúgy is Gazdagrét és környékének a parkolása nem megoldott, és nagyon sok kocsit nem tud parkolni, ezzel még tetézzük. 4-5 év múlva szerintem még több kocsit parkol majd közterületen, vagy nem lesz elég hely. Tehát ez a terv ebből a szempontból visszalépést jelent, ezért nem javasolt ennek az elfogadása. Vannak olyan műszaki megoldások, hogy tudná teljesíteni azt a parkolási számnak a megépítését a vállalkozó, amit 2004-ben elfogadtunk, és a szabályozási tervhez kapcsolódik. A közlekedést azért írtam vagy azért kérdeztem meg, mert a településrendezési szerződésben nem látok semmi olyasmit, amit a beruházó vállalna a közlekedéssel kapcsolatban. És ahogy ide költöznek majd a lakók és egyre nő itt a gépkocsiszám, így is órákat kell várni, hogy a Rétköz utcáról vagy a Sasadi útról bejussanak a városba a gépkocsik, és ezután, ha megépülnek itt a lakások, és a közlekedés megvalósul, tehát egy körforgalmat a Rétköz utca vagy a Beregszász út végén a Budaörsi útra. Tehát meg lehetett volna ebben a szerződésben kötni, hogy maga a rácsatlakozás, a ráközlekedés gyorsabb legyen.

Hintsch György: Én Polgármester úr kedvenc témájára szeretnék kicsit rácsatlakozni, az „elmúlt 8 év”-re. Kaptunk fűt, fát, bogarat, hideget, meleget azért, hogy nem kötöttünk ilyen településfejlesztési szerződéseket – Önök most kötnek nagyon helyesen, de azért azt ne könyveljük el már nagy sikerként, hogy a házak között parkosítanak. Tehát egyébként mi – ott maradt volna az építési törmelék? Hát, könyörgöm, azért az, hogy füvesítik a házak közötti részt...

Dr. Hoffmann Tamás: Ennél azért jobbat is tud, frakcióvezető úr.

Hintsch György: Hát, de ez van benne, hogy parkosítás van a házak közötti részen, meg a zöldterületen...

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Bocs, de én beszélek most, azért vannak minimális szabályok. És a kamerarendszer. Gyakorlatilag 10 millió forintért elérte ez a beruházó azt, hogy ne kelljen minden lakáshoz parkolót építeni. Szerintem ez visszalépés. Tehát valóban, amit Görög András képviselő is mondott a kérdéseknél, ez egy jó irány volt, akár a Garancsi-féle építkezésnél, akár az Újbuda Centernél volt az, hogy kötelezően meg kellett építeni, de nem minden lakáshoz. Tehát gyakorlatilag a kis lakásokhoz nem kell. Ott azért egy kis lakás, egy 30-40 négyzetméteres lakás is 25-30-35-40 millió forintba kerül, ott mindenkinek van autója. Tehát az ki van zárva, hogy oda nem autóval közlekedő emberek jönnének. Úgyhogy szerintem ez mindenképpen egy visszalépés, mi ezt nem tudjuk támogatni.

Gajárszki Áron: Egyrészt hál' Istennek nincs mindenkinek autója, sőt ez a trend reméljük, hogy egyre kevésbé lesz uralkodó – nem nagyon akarok egyébként képviselő úrral veszekedni vagy vitatkozni, de alapvetően én pont arra próbáltam rákérdezni, de nem kaptam választ – illetve valószínűleg akkor nincsen ebben az irányban megállapodás – a Főépítész úrtól. Tehát örülök, és azt gondolom, hogy ez elég markánsnak hangzó tárgyalás,

tehát mindenképpen gratulálok ahhoz, hogy ilyen eredményeket sikerült elérni a beruházónál. Viszont pontosan az, hogy ezen a részen azért tényleg időnként, ha koncentrálódik a forgalom, akkor az elég problémás tud lenni az autós közlekedés számára. A közösségi közlekedés irányában gondolkodtak-e, annak a fejlesztésében? Itt ugye van egy-két buszjárat, ami lézeng, viszonylag jól feltárt utak vannak, de ezzel együtt, hogyha ennyire koncentráltan megjelenik egy csomó új lakó, akkor hogyha nekik mondjuk a házuk bejárata előtt megjelenik egy buszmegálló, az lehet, hogy elgondolkodtatja őket azon, hogy vegyenek-e autót, szükség van-e egyáltalán parkolóhelyre. Pláne, hogyha 70% az értékesítés és nem 100 a parkolóhelyekből, akkor meg pláne fontos. Én ezt egy elég fontos és kívánatos iránynak tartanám. Tudom, hogy nem mi vagyunk a BKK, én ezzel teljesen tisztában vagyok, de legalább egy közvetítő szerepet az Önkormányzatnak szerintem be kellene töltenie és ösztönöznie kéne, hogy ebben az irányban is legyenek tárgyalások, illetve valamilyen vállalások.

Görög András: A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban: ez egy dicséretes dolog, hogy megépül a térfigyelő rendszer, majd átadja az Önkormányzatnak, de azért egy ekkora beruházáshoz képest ez aprópénz, amit itt erre el fog költeni. Majd egyébként utána az Önkormányzatnak kell, gondolom, ezt üzemeltetni, hiszen át fogja ezt adni nekünk. Erre nem tudom, hogy az üzemeltetésre, a térfigyelő rendszer figyelésére utána a későbbiekben lesznek-e források – a beruházó részéről, gondolom, nem. A kérdéskörben is elmondtam: szerintem visszalépés itt, amit csinálunk. Menjenek körbe a kerületben, Gazdagréten, ott az új lakóparkok környékén. Nem lehet parkolni. Nem hogy engedni kéne a parkolási feltételeken vagy parkolatszámok feltételein, ezt tovább kéne szerintem szigorítani, hiszen ezt mutatják a tapasztalatok. Az elmúlt vagy ezt megelőző testületi ülésen ezt már lejátszottuk, hogy mik vannak a lakóparkoknál, és akkor tényleg azt mondtam, hogy dicséretes, amikor úgy írunk elő egy beruházást, hogy kötelező legyen megvenni a lakásokhoz a parkolókat. Szerintem itt sem szabadna ettől eltérnünk, minden lakáshoz kötelező legyen parkolót eladni, de ezt meg is kell építeni. Tehát ne engedjünk olyan lakást megépülni, amihez nincs parkoló. Mondom, menjenek körbe a lakóparkok környékén, saját szemükkel fogják látni, vagy ha autóval mennek, nem fognak tudni megállni könnyen.

Sass Szilárd: Keller Zsolt képviselő megszólított név nélkül, de mivel én vagyok a környéknek ebben a ciklusban az önkormányzati képviselője, ezért válaszolok a kérdésére. Amikor az előterjesztéssel találkoztam, akkor beszéltem a Főépítési Iroda illetékeseivel, és azután tájékoztam, hogy ennek az ütemnek a megépítése lakásszámban eltér-e az eredetileg engedélyezettől. En azt a tájékoztatást kaptam, hogy nem tér el, tehát én nem emeltem kifogást.

Dr. Hoffmann Tamás: Köszönöm, a vitát lezárom. Zárszóként annyit szeretnék mondani, hogy most egy olyan dologról beszélünk, aminek már körülbelül a fele megvan. Tehát Önök nyugodtan szabályozhatták volna 2004-ben, nyugodtan kialakíthatták volna akkor a körforgalmat, kiszabályozhatták volna, az akkori feltételrendszerben nem egy fürdőkádnyi medencét kérnek, és talán egy vagy két csoportszobát óvodában, akkor ma előbbre lehetne ez a beruházás is. Mi megtesszük azt, amit ilyenkor még meg lehet tenni, olyan elindított projekteknél, hogy legalább azokat a parkolási szabályokat igyekszünk jelentősen

szigorítani, és nem győzöm hangsúlyozni annak a fontosságát, hogy ha előírták volna azoknál a beruházásoknál, amelyek Önökön múltak az elmúlt nyolc évben, akkor a parkolási helyzet, legalábbis a kerület egyes részein jobb lenne ma, mint amilyen. De mi legalább előírjuk ezeket. És még egyszer mondom: magának a beruházásnak már gyakorlatilag a fele évekkkel ezelőtt is megvalósult. Tehát én nagyon örülök megint ezen aggodásnak a kerületért, csak ennek semmi őszinteségét nem látom. Tehát igazából ez megint egy ilyen politikai felheccelés azoknak, akik esetleg nem ismerik ezt a kérdéskört. Úgyhogy én kérem, hogy szavazzák meg, nyugodtan megtehetik.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatához kapcsolódóan a Biggeorge Alapkezelő Zrt.-vel megkötí a határozat melléklete szerinti településrendezési szerződést. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására. Határidő: 2017. április 15., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 leadott szavazatból 17 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

47/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

17 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz u. - Háromszék u. - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatához kapcsolódóan a Biggeorge Alapkezelő Zrt.-vel megkötí a határozat melléklete szerinti településrendezési szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Szavazásra teszem fel a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Gazdagréti út - Rétköz utca – Háromszék utca – Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló rendelettervezetet az előterjesztés szerint. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 leadott szavazatból 17 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 8/2017. (III. 28.) önkormányzati

rendeletét a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Gazdagréti út - Rétköz utca – Háromszék utca – Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról.

.....

A NAPIREND 2./ PONTJA:

A településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Röviden átadom Főépítész úrnak a szót.

Takács Viktor: 2013-ban hozott a Testület egy határozatot a partnerségi egyeztetésről. Ezt a törvényi előírások miatt módosítjuk rendeletté, illetve annyiban bővül a korábbi és most már jól működő partnerségi egyeztetési rend, hogy kötelező jelleggel egy lakossági fórumon is meg kell vitatni minden ilyen településrendezési eszközt. Amennyiben kérdés van, akkor tudok válaszolni, de ez egy viszonylag rövid rendelet.

Dr. Hoffmann Tamás: Köszönöm szépen, és akkor megnyitom a kérdések körét.

Hintsch György: Én a bővülést nem igazán értem vagy érzem. De akkor Polgármester úrtól kérdezem, akkor lehet, hogy nem voltam elég figyelmes: én inkább szigorításnak vélem ezt a dolgot, mert a 2013-as határozatban egy csomó minden más is benne volt, hogy a civileket hogy kell bevonni egy ilyen egyeztetési eljárásba – ezek most ebben a rendeletben vagy ebben az előterjesztésben nem szerepelnek. Úgyhogy akkor ezt a bővülés-szűkülés ellentmondást oldja már föl nekem Polgármester úr, legyen olyan kedves.

Dr. Hoffmann Tamás: Más kérdést nem látok, akkor a kérdéskört lezárom. Nem bővülés-szűkülés, hanem ennek a jogszabályi előírásnak felelünk meg azon egyébként helyben megszokott és hagyományos módon, amelyeknek eddig is megfeleltünk, a jogszabályi feltételeket betartjuk természetesen. Tehát itt semmi ilyesmiről nincs szó. Bizottsági kört nyitom meg, ha nincs hozzászóló, akkor a vitát nyitom meg.

Hintsch György: Hát, Polgármester úr mindent megtanult ez alatt a hét év alatt, amit a politikában meg lehet tanulni, vagy nem kellett volna – pontosabban – megtanulni. Ez a mellébeszélésre vonatkozik. Ebben a kormányrendeletben nagyon nincs benne az, hogy ki kell zárni vagy a civilek lehetőségeit szűkíteni kell – ott fel van tüntetve a minimumelvárás, hogy a helyben szokásos módon el kell indítani ezt a folyamatot. Ettől az Önkormányzat fölfelé eltérhet, lefelé valóban nem. Tehát a minimum alá nem lehet bemenni. De az előző rendeletben vagy 2013-as anyagban olyan volt, hogy „a Hivatal a

területileg érintett civil és érdekképviseleti szerveket írásban értesíti, akik írásban jelezhetik részvételi szándékukat, a Polgármester gondoskodik a dokumentáció és a tájékoztatás megküldéséről az érdekképviseletek, civil szervezetek részére”. Hát, ez most nincs benne, ha jól értelmezem. Úgyhogy azért csodálkozom, hogy miért tekinti Polgármester úr vagy Főépítész úr bővülésnek ezt a dolgot, mert ez inkább visszalépés. Tehát magyarul: idáig felkérték a civil szervezeteket, hogyha bármilyen eljárás vagy ilyen településfejlesztési dolog elindult. Most nekik az Újbuda újságot, a méltán világhírű Újbuda újságot kell böngészniük, vagy a 2. emeleti hirdetőtáblát kell nézniük, ha valamihez hozzá akarnak szólni vagy véleményezni akarnak. És szerintem ez nagyon nem bővülés. Civileket idáig bevonták, sokszor csak a látszat kedvéért ugyan ezekbe az eljárásokba, de hát legalább a látszatra adjunk már akkor, könyörgöm. Szerintem sokat olvasták a Magyar Időket vagy Németh Szilárd-interjúkat, és ott beakadt Önöknél ez a „sorozás”, meg a „civil szervezetek”, de ezek nem Soros-bérenc civil szervezetek, hanem ezek helyi kis, lokális közösségek. Úgyhogy szerintem ezeknek a véleménye továbbra is fontos, és továbbra is ki kéne kérni. Én azt gondolom, hogy ebben egy kis eleganciát azért lehetne tanúsítani. Tehát még egyszer mondom: fölfelé a kormányrendelettől el lehet térni, ezekre lehetne... Lehet, akkor, hogy ez valahol máshol benne van, a bizottsági ülésen valaki azt mondta, hogy ez máshol benne van, de a mostani előterjesztésben én ezt nem látom. Úgyhogy erre szeretnék valami választ kapni.

Dr. Hoffmann Tamás: Főépítész úrnak átadom a szót.

Takács Viktor: Köszönöm a lehetőséget és igyekszem válaszolni. A 2013-as határozat előtt is meghívtuk a civil szervezeteket, mindenféle jogi előírás nélkül, tehát ez így ésszerű, hogy akivel tudunk és aki érintett, azzal egyeztetünk. Most, hogy jobban le van szabályozva ez országos szinten, most rendeletben is azt rögzítjük, hogy a közterületen elhelyezett hirdetőfelületeken, amikből még van jó néhány és használják is, ezenkívül a helyi lapban, a „méltán híres” Újbudában, valamint az önkormányzati honlapon is megjelenik ez a hír. Most annyiban változik az eljárás vagy változhat, hogy ezentúl nem a teljes anyagot küldjük ki a civil szervezeteknek, hanem egy levelet küldünk, amiben értesítjük, hogy nézzék meg a honlapon lévő anyagot, és arra reagáljanak. Ezenkívül az, hogy lakossági fórumot kell tartani, ez mindenképpen egy bővülése az eddigi eljárásrendnek, mert eddig a szabályozásoktól függetlenül, alkalmanként, bizonyos ügyekben volt csak lakossági fórum. Most mindenféle stratégiai anyagról vagy településrendezési eszközről, jelesül szabályozási tervről lakossági fórumot kell tartani. Tehát ennyiben bővül a dolog, ez most már kötelező számunkra. És a kérdésére még válaszolva annyit, hogy egy bő listát tartunk arról, hogy mely civil szervezetek működnek a kerületben, és az összes aktív civil szervezetet meg szoktuk hívni. Ez nem formális ügy, hanem sok tapasztalatot gyűjtünk – egyébként leginkább a Kerékpáros Klub és a Levegő Munkacsoport az, aki minden ügyben véleményt nyilvánít.

Gajárszki Áron: Nekem most már így kevesebb aggodalmam van, illetve ez mondjuk azért érdekel, hogy mi alapján dől el, hogy egy civil szervezet aktív vagy sem, mert amelyik Újbuda honlapján fent van, az a sok száz, gyanítom, hogy azokat nem hívogatják meg, mert az elérhetőségek fele nem működik. Tehát ilyen szempontból úgy érdekelne,

hogy mi az a lista, ami nem az Újbuda oldalán van fent, de civilekre vonatkozik. Látom, a többi képviselőtársat nem nagyon érdekli a téma.

A másik pedig: nekem tetszik ez a lakossági fórumos elem, ez szuper lenne. Az lenne a kérdés, hogy ezt a lakossági fórumot akkor már az Újbuda újságban, illetve a honlapon hirdetjük-e. Ne vegyék keckeckedésnek, én azért szívesen leszabályoznám azt, hogy mondjuk pár héttel korábban meg kell jelennie. Láttunk már olyan lakossági fórumot, ugye az 1-es villamos építése kapcsán is, ami azt hiszem, 1 nappal előtte jelent meg az Önkormányzat oldalán, így zárójelben, próbálták a lehető legkisebb sarokba berakni még, és elég sokan várták. Úgyhogy ilyen szempontból én azért ezt lehet, hogy ildomosnak vagy szükségesnek tartanám, üdvösnek – talán ez a jó szó –, hogyha ezt leszabályoznánk, hogy tényleg főoldalon jelenjen meg akkor mondjuk az Újbuda honlapján akár egy írás is erről, hogyha érdemi témában kerül rá sor, tehát mondjuk nagyobb érdeklődésre lehet számítani. Mert ez így szuper, de ugye, ezt tudjuk, hogy ki lehet játszani azért ezeket a meghirdetéseket. Ne ez legyen a cél, vagy ne adjunk erre lehetőséget a mindenkori városvezetésnek.

Hintsch György: Akkor én látom a jó szándékot, ez tényleg jó, de azért nem lehetne ezt szabályozni is? Tehát a jó szándék vagy megvan, vagy nincs. Tehát ami korábban a szabályozásban benne volt, hogy a civil szervezetekkel mit kell csinálni a Polgármesternek, a Hivatalnak, az ne azon múljon, hogy most éppen akarjuk-e vagy nem akarjuk, hanem ez valahogy ebben a rendeletben vagy ebben a határozatban szerintem legyen szabályozva. Úgyhogy én azt kérem Polgármester úrtól, hogy ezt most vonjuk vissza, és egészítsük ki a következő testületi ülésre ezekkel a korábban benne lévő mondatokkal vagy részekkel, hogy mit kell csinálni, s ne azon múljon, hogy akarjuk vagy nem akarjuk, hanem ez egy szabály legyen. Úgyhogy én tisztelettel azt kérem, hogy a következő ülésen tárgyaljuk ezt a napirendi pontot.

Dr. Hoffmann Tamás: Köszönöm szépen, de erre semmi szükség nincs, illetve bizonyos kérdéseket amúgy is a kormányrendelet szabályoz, hogy legalább 8 nappal előtte össze kell hívni. Valamit praktikusán nyilván lehet hamarabb összehívni, a 8 nap az a kormányrendelet által előírt, de hozzáteszem azt is, hogy attól függetlenül, hogy vannak lakossági fórumok, nem minden esetben az Önkormányzat hívja ezeket össze. Tehát többször a DBR Metró, BKK, MÁV vagy más szervezet. Tehát nem minden esetben mi vagyunk ennek a kezdeményezői. Itt meg nyilván nekünk aztán minimális a lehetőségünk arra, hogy betartassuk ezeket, hiszen mi sem tudjuk, mi sem vagyunk szervezői ennek. Ami rajtunk múlik, azokat nyilván a kormányrendeletnek megfelelően legalább 8 nappal előtte összehívjuk. Az, hogy ki megy el és ki nem megy el, ez egy tapasztalati kérdés, és ezt azért a Főépítész úr pontosan tudja, hogy melyek azok a civil szervezetek, amelyek ténylegesen, folyamatosan egyeztetnek vagy lehet velük egyeztetni. Tehát ez a civil szervezeteken is múlik, hogy egyáltalán milyen kérdésekre mutatnak érdeklődést. Ezt ennél jobban nehéz szabályozni. Úgyhogy én azt gondolom, hogy a kormányrendelet és a mi rendelkezésünk minden ilyen kérdéskörre kiterjed, ennél többet nem hiszem, hogy kell tennünk. Bízbanak meg bennünk, hogy meghívjuk, akiket kell. Viszont fogadjuk el cserébe ezt az előterjesztést, ha kérhetem természetesen. És akkor viszont megint szavazások következnek.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a következők szerint:
 „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 118/2013. (IV. 18.) XI.ÖK határozatát visszavonja. Határidő: 2017. március 23., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.
 A Képviselő-testület 24 leadott szavazatból 18 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

48/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
 Önkormányzata Képviselő-testülete

18 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 118/2013. (IV. 18.) XI.ÖK határozatát visszavonja.

Határidő: 2017. március 23.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Szavazásra teszem fel a településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló rendelettervezetet az előterjesztés szerint. Minősített szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 leadott szavazatból 18 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2017. (III. 28.) önkormányzati rendeletét a településfejlesztési koncepció, integrált településrendezési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadásához szükséges partnerségi egyeztetés helyi rendjéről.

.....

A NAPIREND 3./ PONTJA:

2017. évi közművelődési támogatások
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Hozzászólás nem lévén megkérdem, tudunk-e a négy határozatról egyben szavazni. Tudunk, köszönöm szépen. Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti négy határozati javaslatot egyben a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- a) jóváhagyja a megkötött és hatályos közművelődési megállapodások alapján a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához szükséges támogatási összegeket előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról az alábbiak szerint:
- A38 Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 1.500.000,- Ft,
 - Albertfalva Gyermekéiért Alapítvány (Petőfi Musical Stúdió) 700.000,- Ft,
 - Budai Művészház Alapítvány 500.000,- Ft,
 - Budapest Jazz Orchestra Művészeti Szolgáltató Nonprofit Kft. 1.800.000,- Ft,
 - Budapesti Vonósok Alapítvány 4.000.000,- Ft,
 - Fonó Budai Zeneház Nonprofit Kft. 2.400.000,- Ft,
 - Gesualdo Kamarakórus Egyesület 500.000,- Ft,
 - Molnár-C. Pál Műterem-Múzeum Nonprofit Kft. 1.500.000,- Ft,
 - Szentimrevárosi Egyesület 1.200.000,- Ft,
 - TEMI Fővárosi Művelődési Háza 1.000.000,- Ft,
 - Eleven Blokk Művészeti Alapítvány 800.000,- Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodások 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összegekkel dolgoztassa ki (megállapodások 1. sz. melléklete) és írja alá. Határidő: 2017. április 28., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester;

b) közművelődési megállapodást köt a Kiss Áron Magyar Játék Társasággal és a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához 700.000,- Ft támogatást biztosít előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodás 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összeggel dolgoztassa ki (megállapodás 1. sz. melléklete) és a megállapodással együtt írja alá. Határidő: 2017. április 28., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester;

c) közművelődési megállapodást köt a Sensaria Képzőművészeti Egyesülettel és a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához 400.000,- Ft támogatást biztosít előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodás 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összeggel dolgoztassa ki (megállapodás 1. sz. melléklete) és a megállapodással együtt írja alá. Határidő: 2017. április 28., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester;

d) működési támogatást nyújt előfinanszírozással a 2017. évi költségvetés, 6. sz. melléklet, 7.19.6. Közművelődési szervezetek működési támogatása soráról az alábbiak szerint:

- Molnár-C. Pál Műterem-Múzeum Nonprofit Kft. 2.000.000,- Ft,
- Fonó Budai Zeneház Nonprofit Kft. 1.000.000,- Ft,
- Albertfalva Gyermekéiért Alapítvány (Petőfi Musical Stúdió) 500.000,- Ft,

- Budai Művészház Alapítvány 400.000,- Ft,
- TEMI Fővárosi Művelődési Háza 400.000,- Ft,
- Gesualdo Kamarakórus Egyesület 300.000,- Ft,
- Eleven Blokk Művészeti Alapítvány 1.400.000,- Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására. Határidő: 2017. április 28., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 leadott szavazatból 23 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

49/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy

- a) jóváhagyja a megkötött és hatályos közművelődési megállapodások alapján a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához szükséges támogatási összegeket előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról az alábbiak szerint:
- A38 Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 1.500.000,- Ft,
 - Albertfalva Gyermekéiért Alapítvány (Petőfi Musical Stúdió) 700.000,- Ft,
 - Budai Művészház Alapítvány 500.000,- Ft,
 - Budapest Jazz Orchestra Művészeti Szolgáltató Nonprofit Kft. 1.800.000,- Ft,
 - Budapesti Vonósok Alapítvány 4.000.000,- Ft,
 - Fonó Budai Zeneház Nonprofit Kft. 2.400.000,- Ft,
 - Gesualdo Kamarakórus Egyesület 500.000,- Ft,
 - Molnár-C. Pál Múterem-Múzeum Nonprofit Kft. 1.500.000,- Ft,
 - Szentimrevárosi Egyesület 1.200.000,- Ft,
 - TEMI Fővárosi Művelődési Háza 1.000.000,- Ft,

- Eleven Blokk Művészeti Alapítvány
800.000,- Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodások 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összegekkel dolgoztassa ki (megállapodások 1. sz. melléklete) és írja alá.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- b) közművelődési megállapodást köt a Kiss Áron Magyar Játék Társasággal és a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához 700.000,- Ft támogatást biztosít előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodás 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összeggel dolgoztassa ki (megállapodás 1. sz. melléklete) és a megállapodással együtt írja alá.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- c) közművelődési megállapodást köt a Sensaria Képzőművészeti Egyesülettel és a 2017. évi közművelődési feladatok végrehajtásához 400.000,- Ft támogatást biztosít előfinanszírozással a 2017. évi Költségvetés, 7.8 Közművelődési megállapodások alapján pénzeszköz átadás soráról.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közművelődési megállapodás 2017. évi részletes feladatait a jóváhagyott összeggel dolgoztassa ki (megállapodás 1. sz. melléklete) és a megállapodással együtt írja alá.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- d) működési támogatást nyújt előfinanszírozással a 2017. évi költségvetés, 6. sz. melléklet, 7.19.6. Közművelődési szervezetek működési támogatása soráról az alábbiak szerint:
- Molnár-C. Pál Múterem-Múzeum Nonprofit Kft. 2.000.000,- Ft,
 - Fonó Budai Zeneház Nonprofit Kft. 1.000.000,- Ft,
 - Albertfalva Gyermekéiért Alapítvány (Petőfi Musical Stúdió) 500.000,- Ft,
 - Budai Művészház Alapítvány 400.000,- Ft,
 - TEMI Fővárosi Művelődési Háza 400.000,- Ft,
 - Gesualdo Kamarakórus Egyesület 300.000,- Ft,
 - Eleven Blokk Művészeti Alapítvány 1.400.000,- Ft.
- Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: 2017. április 28.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

A NAPIREND 4./ PONTJA:

A Budapest XI., Törökbálinti út 24. szám alatti társasház hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Ez gyorsítottan tárgyalandó napirendi pont, és egy szeméttároló egyébként. A Gazdasági Bizottság az „A” variációt javasolja elfogadásra, 14.000 Ft/év díjjal.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslatot a Gazdasági Bizottság javaslata alapján, a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Törökbálinti út 24. szám alatti Társasház részére a Budapest XI. kerület Törökbálinti út 24. szám előtti közterület 2,5 m² nagyságú részének – kukatároló és világítótest - használatához a 2017. március 9. és 2027. március 8. közötti időszakban, a Gazdasági Bizottság javaslata alapján 14.400 Ft/év közterület-használati díj megfizetésével hozzájárul. A közterület-használat díja a KSH által közzétett éves inflációs ráta mértékének megfelelően évente emelkedni fog. Felhatalmazza a Polgármestert a közterület-használati szerződés megkötésére. Határidő: 2017. április 30., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

50/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Törökbálinti út 24. szám alatti Társasház részére a Budapest XI. kerület Törökbálinti út 24. szám előtti közterület 2,5 m² nagyságú részének – kukatároló és világítótest - használatához a 2017. március 9. és 2027. március 8. közötti időszakban, a Gazdasági Bizottság javaslata alapján 14.400 Ft/év közterület-használati díj megfizetésével hozzájárul.

A közterület-használat díja a KSH által közzétett éves inflációs ráta mértékének megfelelően évente emelkedni fog.

Felhatalmazza a Polgármestert a közterület-használati szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

A NAPIREND 5./ PONTJA:

**Pénzeszközátadás Budaörs Város
Önkormányzata részére a Budapesti út -
Budaörsi út - Felsőhatár utca - Alsóhatár utca új
körforgalmú csomópont megépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester**

Dr. Hoffmann Tamás: Ezt sürgősséggel vettük napirendre. Hozzászólás nem lévén szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Budaörsi út – Felső határút – Alsóhatár utca kereszteződésében létesítendő körforgalmú csomópont létesítéséhez szükséges 30 millió forint vissza nem térítendő felhalmozási célú pénzeszközátadást Budaörs Város Önkormányzata részére jóváhagyja. A szükséges pénzeszközt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

szoron átcsoportosítással biztosítja a 2017. évi költségvetés 4. melléklet 2. Útfejlesztés soráról. Határidő: 2017. június 30., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

51/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budaörsi út – Felső határút – Alsóhatár utca kereszteződésében létesítendő körforgalmú csomópont létesítéséhez szükséges 30 millió forint vissza nem térítendő felhalmozási célú pénzeszközt adást Budaörs Város Önkormányzata részére jóváhagyja.

A szükséges pénzeszközt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről soron átcsoportosítással biztosítja a 2017. évi költségvetés 4. melléklet 2. Útfejlesztés soráról.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

A NAPIREND 6./ PONTJA:

Támogatási szerződés megkötése óvodák energiahatékonyságának fejlesztéséhez

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Ez is sürgősséggel beszavazott napirendi pont. Ehhez van-e kérdés?

Jankó István: Nekem egy rövid kérdésem van, hogy a szerződésben 3 óvoda címe az rendben van, de a Balatoni út 4. az nem tudom, melyik cím. Ez a hivatalos címe?

Dr. Hoffmann Tamás: Ez a hivatalos címe, igen. További hozzászólás nem lévén szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete nélkül úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert az „Újbuda Önkormányzat Óvodáinak energetikai felújítása a KEHOP 5.2.9. pályázati konstrukció keretein belül, tárgyú, a határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására. Határidő: 2017. március 23., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik. A Képviselő-testület 23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

52/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert az „Újbuda Önkormányzat Óvodáinak energetikai felújítása a KEHOP 5.2.9. pályázati konstrukció keretein belül, tárgyú, a határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. március 23.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

A NAPIREND 7./ PONTJA:

Budapest XI., Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon tanuszoda építéséhez együttműködési megállapodás megkötése (Nemzeti Sportközpontok)

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Ehhez van-e kérdés? A Gazdasági Bizottság megtárgyalta. Kérdés nem lévén a vitát nyitom meg.

Hintsch György: Csak egy rövid kérdés: szeretném Polgármester urat emlékeztetni, hogy ennek a tanuszodának az alapkövét már kétszer lerakták...

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Kétszer. Az őszi kampányban is és a tavaszi kampányban is volt.

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Akkor majd előkeresem. Az én emlékeim szerint kétszer volt ennek valamilyen ünnepsége vagy valamilyen elő-átadása vagy alapkövetétele, vagy nem tudom. Azóta eltelt három év, jön az újabb kampány, örülünk neki. De jó, tudja, mit? Legyen egyszer. Három éve lerakták egyszer az alapkövet, most itt tartunk, hogy most szavazunk gyakorlatilag az első lépésről. Jön a következő kampány, úgyhogy kérem Polgármester urat, ígérje meg nekünk a következő kampányra, hogy nem alapkövet rakunk le, hanem uszodába fognak járni a gyerekek. Ezt várom a Polgármester úrtól.

Dr. Hoffmann Tamás: Megígérem. Azért is kell az együttműködési megállapodás, hogy valóban ugye, ez egy nagyon bonyolult jogi helyzet volt, amelyet fel kellett oldani, és tekintettel a sok szereplőre és pont ezen bonyolult megoldásokra, ennek az időigénye volt ez, ami eltelt. De ez a szándékon semmit nem változtat. És az építés az valóban most meg fog kezdődni, illetve hát egy ilyen 8-10 hónapos kivitelezés után lesz használható, illetve használatba vehető maga az uszoda. Tehát ez hamarosan megtörténik. Ehhez viszont kell most ez a döntés, úgyhogy kérem tehát, a vitát lezárván, határozzunk.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a következők szerint: „Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon megépülő tanuszoda létesítése érdekében a Nemzeti Sportközpontokkal Együttműködési megállapodást köt, amelynek keretében az ingatlanon a közműveket, a parkolót, a kerítést és zöldfelületet Újbuda Önkormányzata megtervezteti és annak kivitelezéséről intézkedik saját költségviselésben. Ezt követően a létesítményeket térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja. Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti Együttműködési megállapodás megkötésére. Határidő: 2017. május 31., felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester”. Egyszerű szótöbbségű szavazás következik.

A Képviselő-testület 24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

53/2017. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Gazdagréti út 1783/7 hrsz.-ú ingatlanon megépülő tanuszoda létesítése érdekében a Nemzeti Sportközpontokkal Együttműködési megállapodást köt, amelynek keretében az ingatlanon a közműveket, a parkolót, a kerítést

és zöldfelületet Újbuda Önkormányzata megterveztetí és annak kivitelezéséről intézkedik saját költségviselésben. Ezt követően a létesítményeket térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja. Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti Együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Dr. Hoffmann Tamás: Ezzel a nyilvános ülés véget ért, zárt ülés következik.

A jegyzőkönyv elkészült: 2017. március 30.

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

dr. Bács Márton

Wendlerné dr. Pirigy Katalin

**dr. Hoffmann Tamás
polgármester**

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző**