



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG  
ÉPÍTÉSI OSZTÁLY  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Postacím: 1518 Budapest Pf. 10  
Web: [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu)

Ügyiratszám: VIII-600-40/2017

ÉTDR eljárás azonosító: 201500083349

ÉTDR iratazonosító: IR- 000256148/2017

Ügyintéző: Matos László/ Majoros Judit Réka

Telefon: 06-1/381-1341, 06-1/381-1369

Telefax: 06-1/372-3457

Tárgy: hirdetmény a Budapest XI. kerület, Boldizsár utca 2824/13 hrsz. alatti ingatlanra tervezett „Budapest ONE” irodaház II. számú épületére és az abban létesítendő 9 db felvonóra vonatkozó építési engedélyezési ügyben

## H I R D E T M É N Y

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 80.§ (3) bekezdése alapján hirdetményi úton értesítem a Budapest XI. kerület, Boldizsár utca 2824/13 hrsz. alatti ingatlanra tervezett „Budapest ONE” irodaház II. számú épületére és az abban létesítendő 9 db személyfelvonóra vonatkozó építési engedélyezési eljárásban érintett ügyfeleket, hogy hatóságunk az ügyben a 2017. június 28. napján kelt, VIII-600-37/2017 ügyiratszámú határozattal döntést hozott. A döntés hatóságunknál megtekinthető az iratbetekintésre vonatkozó szabályok és feltételek megtartása mellett.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

- |   |  |
|---|--|
| - az eljáró hatóság:                    | Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata<br>Jegyzője  |
| - az ügyintézők neve:                   | Majoros Judit Réka, Matos László, Csiba László   |
| - az ügyintézők elérhetősége:           | Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal<br>Hatósági Igazgatóság Építési Osztály<br>1113 Budapest, Bocskai út 39-41.<br>telefon, e-mail:<br>06-1/381-1341, <a href="mailto:matos.laszlo@ujbuda.hu">matos.laszlo@ujbuda.hu</a><br>06-1/381-1369, <a href="mailto:majoros.judit@ujbuda.hu">majoros.judit@ujbuda.hu</a> |
| - az ügy iktatási száma:                | VIII-600/2017  |
| - az ügy tárgya:                        | Budapest XI. kerület, 2824/13 hrsz. alatti ingatlanra tervezett „Budapest ONE” irodaház II. számú épületére és az abban létesítendő 9 db személyfelvonóra vonatkozó építési engedélyezési eljárás  |
| - a kérelmező ügyfél megnevezése:       | Portfolio Real Estate Ingatlanfejlesztő Kft.   |
| - az ügy jellegétől függő hatásterület: | –  |
| - a kifüggesztés napja:                 | 2017. június 30.   |
| - a levétel napja:                      | 2017. július 17.   |

Személyes ügyintézésre Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Építési Osztályán, ügyfélfogadási időben (hétfő 13-18; szerda 8-16; péntek: 8-12 óráig) van mód.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a döntés ellen annak közlését követően 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalához címzett (1012 Budapest, Logódi utca 38-40.) önálló fellebbezéssel élhet, amelyet Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalnál, az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási pontnál lehetséges benyújtani, vagy közvetlen feltöltéssel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszeren (a továbbiakban ÉTDR) keresztül. A fellebbezést a Budapest Főváros Kormányhivatala bírálja el, mely hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A fellebbezés tekintetében az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni. A döntés fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

A fellebbezés 30.000,- Ft illetékköteles. A fellebbezési eljárás illetékét nem elektronikusan kezdeményezett eljárás esetén az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel kell megfizetni. Elektronikus úton kezdeményezett fellebbezési eljárás illetékét készpénz átutalási megbízással, vagy átutalási megbízással kell megfizetni. Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számla: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal 11784009-15511001-03470000 számú államigazgatási eljárási illeték beszédési számlája. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám, ÉTDR eljárás-azonosító). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával igazolni kell, amelyen a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát. Készpénzátutalási megbízás alkalmazásakor a feladóvevényén szereplő azonosító számot (8 számjegyű azonosító), a megfizetett eljárási illeték összegét és a befizetés időpontját közölni kell az eljáró hatósággal.

Budapest, 2017. június 28.

Az ÉTDR által elektronikusan  
záradékolt irat hiteles másolata:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából

Majoros Judit Réka s.k.  
építési ügyintéző