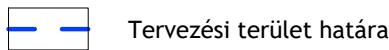
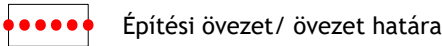
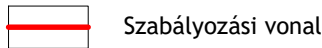


JELMAGYARÁZAT



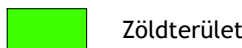
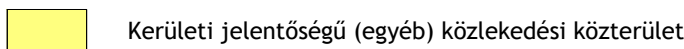
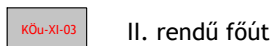
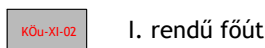
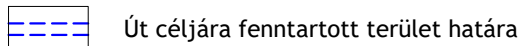
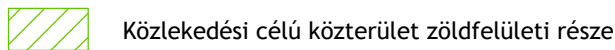
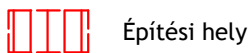
KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEM



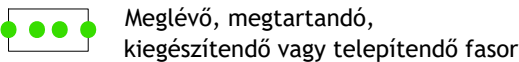
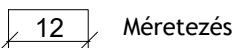
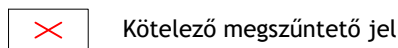
VI-2-XI-1
1000 / SZ/ 50/ 60/ ém:6,0/ 16,5/
2,5 / 1,0/ 20

Építési övezet/ övezet jele

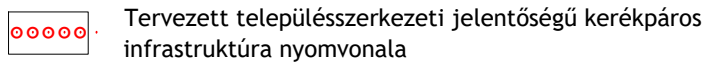
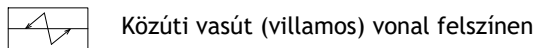
Övezet jele - Kerület száma - eltérő építési övezetek, övezetek sorszáma
Legkisebb kialakítható telekterület - Beépítési mód -Terepszint feletti beépítettség (%) -Terepszint alatti beépítettség (%), - Legkisebb beépítési magasság - Legnagyobb beépítési magasság - Szinterületi mutató (általános) - Szinterületi mutató (parkolás) - Kialakítandó legkisebb zöldfelület mértéke



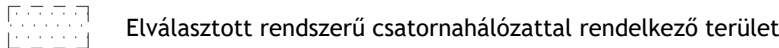
EGYÉB



KÖZLEKEDÉS



KÖZMŰ



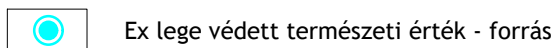
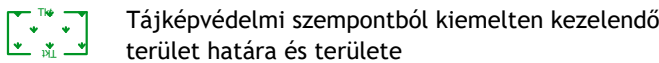
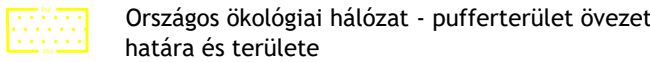
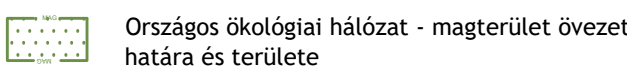
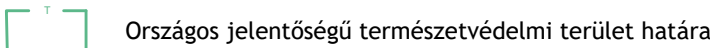
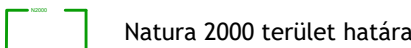
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEM



MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

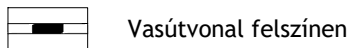
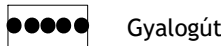


TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

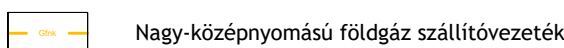
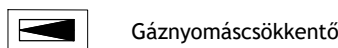


TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

KÖZLEKEDÉS

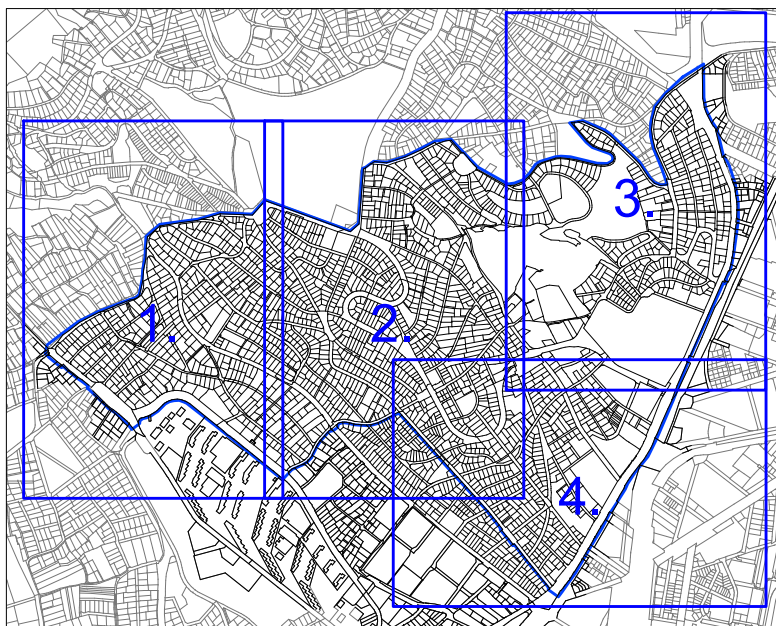
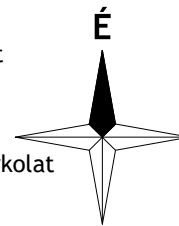
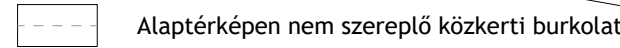
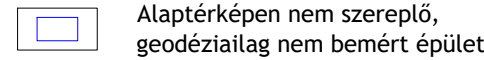
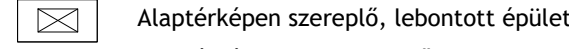
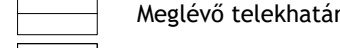


KÖZMŰ



EGYÉB

ALAPTÉRKÉPI ELEM



A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VZM **VÖLGYZUGOLY** Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/938-3221, 20/913-8575

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411 okl. környezetgazdálkodási agrármérnök Fóthi Annamária, okl. településmérnök	<i>Ferik Tünde</i> <i>Bérczi Szabolcs</i>
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282) Ronyecz Zsófia, okl. tájépítésmérnök	<i>Béla Áron</i> <i>Ky. Márton</i> <i>Ronyecz Zsófia</i>
Közlekedés	Tóth Attila, okl.építőmérnök, településmérnök közlekedéstervező K1d-1 01-10559 (TP-Terv Mérnöki Iroda Kft.)	<i>Tóth Attila</i>
Vízi közművek	Bíró Attila, okl. építőmérnök (Mk 01-2456) (InfraPlan Kft.)	<i>Bíró Attila</i>
Energiaközművek, távközlés	Hanczár Zsoltné, okl. gépészmérnök (MK: 01-2418) okl. városépítési- városüzemeltetési szakmérnök (KÉSZ Tervező Kft.)	<i>Hanczár Zsolt</i>

Bp. XI. kerület, Gazdagréti út - Rétköz utca - Háromszék utca - Sasadi út - Budaörsi út - BAH csomópont- kerülethatár által határolt terület		
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT		
.../2018. (...) önkormányzati rendelet 1. melléklete		
Szabályozási terv		
Véleményezési szakasz		
M = 1 : 2 000		
2018 május	VZM 1446/17	XI_SASAD_SZT_180518.dwg