

1.C MELLÉKLET
ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSI HATÁRÉRTÉKEI
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK
VEGYES TERÜLETEK

Településközponti területek építési övezetei

1. Vt-V-XI

Városcsözpont területek építési övezetek szabályozási határértékei:

Építési övezet jele	Kialakítható legkisebb telekterület	Legkisebb kialakítható telekszélesség	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke		Beépítési magasság		Szinterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	Zöldfelület megengedett legkisebb mértéke		
				terepszint felett	terepszint alatt	legkisebb	legnagyobb			épületmagasság (ém)	30 méter magasságig
-	(m)	(m)		(%)	(%)	(m)	(m)	(m ² /m ²)	(m ² /m ²)	(m ² /m ²)	(%)
Vt-V-XI-I-01	8000	35	SZ	55	65	12,0	25,0	5,00	3,25	1,75	20
Vt-V-XI-I-02	8000	35	SZ	50	65	12,0	28,0	5,50	3,65	1,85	35