

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2018. szeptember 19. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Haszonbérleti díjkövetelés törlése  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző
- 2./ Lakásingatlan elővásárlási jog érvényesítése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
  - 2.1. Budapest XI. kerület Ménesi út 34. földszint 4.
  - 2.2. Budapest XI. kerület Thallóczy Lajos u. 34. 2/1.
  - 2.3. Budapest XI. kerület Somogyi út 9. 1/3.

**Nyilvános ülés:**

- 3./ Ingatlan értékesítés – Budapest XI. kerület Budaörsi út 43/A. 2/13.  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 4./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Bartók Béla út 85. fszt. 2.  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 5./ Tulajdonosi hozzájárulás felújításhoz  
Előterjesztő: dr. Molnár László alpolgármester
- 6./ A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ A Budapest, XI. kerület Fejér Lipót utca 59. szám alatti ingatlan vagyonkezelésbe adása és a vagyonrendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 8./ Albertfalvai Kispiaç - vagyonkezelői jogviszony meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./ Együttműködési megállapodás közterületi elektromos töltőoszlopok telepítésére  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 10./** A KözPont Kft. közművelődési megállapodásának és ingyenes használati szerződésének módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 11./** Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** Bp. XI. kerület, Ménesi út 82. közterület-használati díjának megállapítása  
**11.2.** Bp. XI. kerület, Rétköz utca 47/C szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 12./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest, XI. ker. Vahot u. 6 és Bártfai u. 54. ideiglenes transzformátorállomás elhelyezés terve  
**12.2.** Budapest, XI. ker. Fehérvári út 38. számú ingatlan villamosenergia-ellátása terve
- 13./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest, XI. ker. Nagyszeben út 7. 1996/12 hrsz. tűzcsap áthelyezés terve  
**13.2.** Budapest, XI. ker. Elite Park társasházakhoz tűzcsap építések a Barázda utcában terve  
**13.3.** Budapest XI. ker., Bazsalikom u- Keserű-ér feletti közúti híd B-610 rekonstrukció tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
- 14./** Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest, XI. ker. Kelenföld 1. terület FTTH ellátása, KEL-01B terület optikai hálózat kiépítése terve  
**14.2.** Budapest, XI. ker. Kelenföld 1. terület FTTH ellátása, KEL-02B terület optikai hálózat kiépítése terve
- 15./** Budapest XI. ker., Lágymányosi öböl fejlesztése távhőellátása terve  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Budapest XI. ker., Madárhegyen 21 utca útépitési és csapadékvíz-elvezetési engedélyezési és kiviteli terve  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 17./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17.1.** Budapest XI. ker. Rodostó u. 1966/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítése ügyében kiírt pályázat eredményességének megállapítása  
**17.2.** Budapest XI. ker. Fibula utca 43576/5 hrsz.-ú ingatlan megvételére ajánlat  
**17.3.** Budapest XI. ker. Vasút u. 3278 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása kapcsán kialakuló (3278/1) hrsz.-ú közterület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása
- 18./** BUDA-HOLD Kft. Alapító Okirat módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19.1.** Mezőgazdasági haszonbérleményre kiírt pályázat értékelése, a nyertes pályázók bérlőkijelölése  
**19.2.** Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 21. parcella –haszonbérlet felmondása
- 20./** Budapest XI. ker. Ballagi M. u. 10 és 12. – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21.1.** Budapest XI. ker. Siroki u. 4. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**21.2.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 88/d. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**21.3.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 38/a. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 22./** KVK - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72. – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2018. szeptember 14.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**