

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 157357462-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: **dr. Hoffmann Tamás** polgármester,

mint támogatót nyújtó, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másfelől a

KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft.

Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.

Adószám: 10767623-2-43

Bankszámlaszám: 11711041-20788575-00000000

Cégbejegyzés száma: 01-09-166854

képviseli: **Antal Nikolett ügyvezető-igazgató**,

mint támogatott, a továbbiakban **Feladatellátó**

között az alábbiak szerint.

Preambulum

Felek között 2015. július 29-én I-317-19/2015. számmal közművelődési intézményrendszer működtetésére és közművelődési feladatok ellátására Közművelődési Megállapodás jött létre, mely 2016-ban I-283-6/2016. számon, majd 2018-ban I-115-4/2018. és I-115-5/2018. számokon módosításra került. Felek közös megegyezéssel a közöttük létrejött Közművelődési megállapodást és annak módosításait 2018. december 31. napjával megszüntetik és 2019. január 1. napjával a jelen Közművelődési megállapodás hatályba lép.

1 A Szerződés tárgya és célja

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Kultv.) és a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet (továbbiakban: Vhr.), valamint a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 48/2018. (XII. 19.) XI.ÖK számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti alapszolgáltatások ellátása érdekében az Önkormányzat a Feladatellátóval az alábbi közművelődési megállapodást köti közművelődési intézményrendszer működtetésére.

2 A Szerződés időtartama

Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik meg, **2019. január 1-jétől kezdődően.**



3 A Feladatellátó közművelődési feladatai és ellátásának módja, a közművelődési alapszolgáltatásokban érintettek köre:

3.1 Feladatellátó jelen szerződés 4.1. pontjában foglalt közművelődési intézményrendszert működtetve, valamint egyéb telephelyein megszervezi a Kultv. 76. § (3) bekezdésében foglalt közművelődési alapszolgáltatások teljes körét, a Vhr. II. fejezetében foglaltak, valamint a Rendelet és jelen közművelődési megállapodás **mellékletében** részletezettek szerint. Ezen szolgáltatásokat részben ingyenesen, részben pedig térítés ellenében biztosítja a kerület teljes lakossága részére.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat a Feladatellátón keresztül megvalósított kötelező alapszolgáltatások és szakmai feladatok mellett maga is ellát közművelődési feladatokat.

3.2. A Feladatellátó által biztosított közművelődési alapszolgáltatások igénybevételi lehetőségeinek minimális időtartama, rendszeressége, a közművelődési intézmények nyitvatartása jelen közművelődési megállapodás 1. sz. mellékletében található, illetve teljes részletességgel a mindenkor évi szakmai munkaterv részeként elkészítendő szolgáltatási tervben szerepel.

4 A megállapodás tárgyi feltételei, a közművelődési intézményrendszer üzemeltetéséhez és a feladatellátás megvalósításához rendelkezésre bocsátott vagyon

4.1 Az Önkormányzat az alábbi ingatlanokat bocsátja szerződés keretében a Feladatellátó ingyenes használatába a jelen megállapodásban vállalt feladatok ellátásához, azok teljes aktuális vagyonleltárban szereplő minden ingóságával együtt, a folyamatos működés biztosítása érdekében:

1	Albertfalvi Községi Ház és Etele Helytörténeti Gyűjtemény XI. ker. Gyékényes u. 45-47. hrsz.: 43677/0/A/4, 43677/0/A/3, 43677/0/A/2 telek területe: 792 m ² az alsó szint alapterülete: 287 m ² a felső szint alapterülete: 88 + 49 m ² épület összes alapterülete (2 szint): 424 m ²
2	B32 Galéria és Kultúrtér XI. ker. Bartók Béla út 32. hrsz.: 4999/0/A/1, 4999/0/A/2, 4999/0/A/3, 4999/0/A/47, 4999/0/A/48, 4999/0/A/49, 4999/0/A/50, 4999/0/A/51, 4999/0/A/52, 4999/0/A/56, 4999/0/A/58 a pincerész összes alapterülete: 127 m ² a földszint összes alapterülete: 631 m ² a galéria összes alapterülete: 69 m ² az ingatlan összes alapterülete: 827 m ²
3	XI. ker. Erőmű u. 4. hrsz.: 4158/55/A/1 az ingatlan alapterülete: 131 m ²
4	Kelen Civil Nyugdijas Klub XI. ker. Petzvál J. u. 42. hrsz.: 3745/7 használt emeleti alapterület: 92 m ² telek területe: 298 m ²

5	Gazdagréti Községi Ház XI. ker. Törökugrató u. 9. hrs.: 1918/27 telek területe: 703 m ² épület összes alapterülete: 432 m ²
6	Karinthy Szalon XI. ker. Karinthy Frigyes út 22. hrs.: 4198/3/A/3 az ingatlan alapterülete: 206 m ²
7	Kelenvölgyi Könyvtár XI. ker. Bazsalikom u. 24. hrs.: 44384 a könyvtár alapterülete: 85 m ²
8	Kelenvölgyi Községi Ház XI. ker. Kardhegy u. 2. hrs.: 44148 telek területe: 1282 m ² épület összes alapterülete (2 szint): 319 m ²
9	Órmezei Községi Ház XI. ker. Cirmos u. 8. hrs.: 853/25 telek területe: 359 m ² épület összes alapterülete (3 szint): 388 m ²
10	XI. ker. Bercsényi utca 10. hrs.: 4995/1/A/4 az ingatlan összes alapterülete: 315 m ² (214 m ² alagsor + 101 m ² pince)
11	Albertfalvi Hely- és Iskolatörténeti Gyűjtemény 1116 Budapest, Pentele u. 8. - szerződéses alapon bérelt helyiség (Esztergom-Budapesti Főegyházmegyétől)
12	Újbudai Pedagógiai Iroda XI. ker. Erőmű u. 8. hrs.: 4158/31 az ingatlanrész alapterülete: 88,7 m ²
13	XI. ker. Fonyód u. 2-4. Hrsz.: 43012 330 m ² helyiség rész

4.2 Az ingatlanok az önkormányzati törzsvagyron részei, korlátozottan forgalomképesek, így azt a Feladatellátó nem jogosult sem elidegeníteni, sem biztosítékul felhasználni. A rendelkezésre álló vagyontárgyak a meghatározott közfeladat ellátásához használhatók fel, egyéb célú hasznosítás csak az Önkormányzat mindenkor érvényben lévő Vagyondöntésének szabályozása szerint lehetséges.

5. Személyi feltételek, a közművelődési alapszolgáltatások biztosításában közreműködőtől megkívánt szakképzettség

Feladatellátó vállalja, hogy a 3. pontban foglalt feladatok ellátásához a személyi feltételeket a Kultv. és a Vhr. előírásainak megfelelő végzettségű szakemberek foglalkoztatásával, illetve bevonásával biztosítja.

6. Pénzügyi feltételek

- 6.1 Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásához minden évben a költségvetési rendeletében külön soron biztosítja a szükséges finanszírozást a Feladatellátó által összeállított éves költségvetési terv alapján. A kötelező közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez biztosított összeg nem lehet kevesebb az előző évi e célra biztosított keretnél.
- 6.2. A kifizetés minden évben a költségvetés jóváhagyását követően, külön szerződéskötéssel történik.

7. Helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei által ingyenesen vagy térítési díjért igénybe vehető közművelődési alapszolgáltatások, illetve a helyi lakossággal és annak önszerveződő közösségeivel történő kapcsolattartás elvei, főbb szempontjai:

Feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei részére ingyenesen, illetve térítési díj ellenében biztosítja a Kultv. 76. § (3) bekezdésében foglalt közművelődési alapszolgáltatásokat.

A Feladatellátó

- minden helyi közösség részére elérhetővé teszi szolgáltatásait,
- a helyi civil szervezetekkel folyamatosan együttműködik,
- nyitott a lakossági kezdeményezésekre, a nem formális közösségek tevékenységét segíti, támogatja a létesítmények kapacitásának függvényében,
- az alapszolgáltatások színvonalas biztosítására törekszik a rendelkezésére álló eszközökkel,
- a helyben szokásos módon közzéteszi az alapszolgáltatásokkal kapcsolatos információkat (hírlevelek, ujbuda.hu honlap, Pont Magazin, Újbuda újság felületei),
- törekszik a kulturális információk, programkínálat gyűjtésére, rendszerezésére, kulturális programajánlók, beszámolók széleskörű közzétételére;
- törekszik a civil szervezetek, művelődési közösségek tevékenységének segítésére, módszertani támogatására, bekapcsolásukra a közművelődési folyamatokba, pályázati együttműködések kialakítására.

8. A szerződés teljesítésének ellenőrzése, az elszámolás rendje

- 8.1. Feladatellátó vállalja, hogy a 3. pontban szereplő feladatokat az Önkormányzat által jóváhagyott éves munkaterv és az annak részét képező szolgáltatási terv szerint szervezi és bonyolítja, melyet az Önkormányzat által a 6.1. pontban foglaltak szerint biztosított finanszírozás mellett pályázati forrásokból és saját bevételeiből kiegészítve finanszíroz.
- 8.2. Önkormányzat jogosult a megvalósítani kívánt célt évközben is ellenőrizni, ennek során a Feladatellátótól a szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

9. A szerződés megszűnése

A szerződés megszűnik:

- ha a Feladatellátó jogutód nélkül megszűnik, vagy a bíróság megszünteti, vagy
- ha a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

10. A szerződés felmondása

- 10.1. Feladatellátó szerződésszegése esetén Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás).
- 10.2. Szerződésszegésnek minősül különösen a vállalt feladatok ellátásának indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása.
- 10.3. Amennyiben a Feladatellátó - neki fel nem róható okból - nem tudja teljesíteni jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit, erről haladéktalanul köteles az Önkormányzatot értesíteni, és ezzel egyidejűleg a döntéshozóhoz írásban benyújthat program-, illetve határidő módosítási kérelmet. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Feladatellátó az Önkormányzatot haladéktalanul köteles írásban értesíteni.
- 10.4. Feladatellátó köteles a cég adataiban bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni.

11. Egyéb rendelkezések:

- 11.1. Fentiekre tekintettel a Felek a köztük 2015. július 29-én létrejött I-317-19/2015. iktatószámú szerződést közös megegyezéssel 2018. december 31 napjával megszüntetik. Felek kijelentik, hogy elszámoltak egymással és a megszüntetésre kerülő szerződéssel kapcsolatosan követelésük nincs.
- 11.2. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.3. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.


Budapest, 2018. december 18.


dr. Hoffmann Tamás
polgármester
Önkormányzat

2019 JAN. 14


Antal Nikolett
ügyvezető igazgató
Feladatellátó

Ellenjegyezte:


Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

2019 JAN 08.

Pénzügyileg ellenjegyezte:


Soltész Erika
pénzügyi igazgató

2019 JAN 11

A biztosítandó közművelődési alapszolgáltatások köre Kultv. 76. § (3) bek.	helyszín (megnevezés)	cím	érintettek köre	igénybevétel időtartama, rendszeressége, nyitvatartás	finanszírozása	ingyenes/tértítés
a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, annak önszerveződő közösségei	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
	Kelen Civil Nyugdíjas Klub	1119 Budapest, Petzval u. 42.				
b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel és pályázati támogatás	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
	Kelen Civil Nyugdíjas Klub	1119 Budapest, Petzval u. 42.				
	Újbudai Pedagógiai Iroda	1117 Budapest, Erőmű u. 8.				
c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
	B32 Galéria és Kultúrtér	1111 Budapest, Bartók Béla út 32.				
	Kelen Civil Nyugdíjas Klub	1119 Budapest, Petzval u. 42.				
d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel és pályázati támogatás	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
	B32 Galéria és Kultúrtér	1111 Budapest, Bartók Béla út 32.				
	Kelen Civil Közösségek Háza	1119 Budapest, Petzval u. 42.				
	Karinthy Szalon	1111 Budapest, Karinthy F. u. 22.				
	B32 Galéria és Kultúrtér	1111 Budapest, Bartók Béla út 32.				
Szabadtéri rendezvényhelyszínek	Bikás park Gárdonyi tér Feneketlen tó parkja Torbágy park Koltók parkja Gyékényes utca Cirmos liget	alkalmak szerint				
e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel és pályázati támogatás	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	Albertfalvi Közösségi Ház	1116 Budapest, Gyékényes u. 45-47.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel és pályázati támogatás	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Gazdagréti Közösségi Ház	1118 Budapest, Törökugrató u. 9.				
	Kelenvölgyi Közösségi Ház	1116 Budapest, Kardhegy u. 2.				
	Órmezei Közösségi Ház	1112 Budapest, Cirmos u. 8.				
	Kelen Civil Nyugdíjas Klub	1119 Budapest, Petzval u. 42.				
	Újbudai Pedagógiai Iroda	1117 Budapest, Erőmű u. 8.				
Karinthy Szalon	1111 Budapest, Karinthy F. u. 22.	hetente 5x6 órában és az alkalmi rendezvények szerint				
g) kulturális alapú gazdaságfejlesztés	B32 Galéria és Kultúrtér	1111 Budapest, Bartók Béla út 32.	kerületi lakosság, fiatalok, családosok, idős korúak	hetente 5x8 órában és az alkalmi rendezvények szerint	önkormányzati támogatás, saját bevétel és pályázati támogatás	részben ingyenes, programok szerinti bontás a mindenkori éves szolgáltatási tervben
	Szabadtéri rendezvényhelyszínek	Bikás park Gárdonyi tér Feneketlen tó parkja Torbágy park Koltók parkja Gyékényes utca Cirmos liget		alkalmak szerint		