



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
**HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG**  
**IGAZGATÁSI OSZTÁLY**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
1518 Budapest, Pf.: 10.

---

Ügyiratszám: IX-638-3/2019      Telefon: 06-1-3811-326  
Ügyintéző: Simon Péter      FAX: 06-1-3724-568  
Tárgy: Budapest XI. kerület, Kővirág sor 44568/2, 44568/1, 44565/2 és 44565/1 helyrajzi számú ingatlanok sorszámainak megállapítása

## HATÁROZAT

A Budapest XI. kerület, Kővirág sor 44568/2, 44568/1, 44565/2 és 44565/1 helyrajzi számú ingatlanok sorszámain (közterületi házzszámát) az alábbiak szerint állapítom meg:

helyrajzi szám	sorszám/házzszám/
44568/2	95/a
44568/1	95/b
44565/2	97/a
44565/1	97/b

---

*Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a közterületről jól látható módon házzszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról, gondoskodni. A házzszám táblát - új házzszám tábla készítése esetén - a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által meghatározott mellékelt minta szerint kell elkészíttetni és – ha csak fizikai akadálya nincs – a kaputól jobbra, a házzfalra (kerítésre) kell elhelyezni.*

*A házzszám táblát a bejárathoz legközelebb, attól jobbra (ritkábban balra vagy közepén) 2-3 m-es magasságban kell elhelyezni. Szükség esetén lehetséges a házzszám tábla kapuszerkezetre vagy kerítésre való felszerelése is.*

E határozat ellen az ügyfél a kézbesítéstől számított 15 napon belül önálló fellebbezéssel élhet.

Természetes személyek papír alapú fellebbezését a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének címzett, Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Igazgatási Osztályánál kell benyújtani. A természetes személyek – az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8.§ (1) bekezdése és 9.§ (3) bekezdése értelmében – a fellebbezést elektronikus úton (hivatali kapun keresztül) is benyújthatják.

*A gazdasági társaságok az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§ (1) bekezdés a) pontja szerint 2018. január 01. napjától elektronikus ügyintézésre kötelezettek. Kérem, hogy fellebbezését szíveskedjen a hivatali kapunkba küldeni.*

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal elektronikus címe: **UJBUDA 202117330**, az e-papírban kiválasztandó **CÍMZETT** mezőben a - **BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET UJBUDA ÖNKORMÁNYZATA** - szöveg kiválasztása szükséges.

A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, melyet természetes személyek a fellebbezésen illetékbélyeggel, vagy átutalással, gazdasági társaságok kizárólag átutalással teljesíthetnek a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Államigazgatási Eljárási Illeték Beszedési Számlájára (számlaszám: 11784009-15511001-03470000). A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: fellebbezés, ügyiratszám, név/cégnév, lakcím/székhely.

## INDOKOLÁS

Sárdiné Borbély Ágnes 2019.06.21. napján kelt bejelentése és a címnyilvántartás ellenőrzése során megállapítottam, hogy a 44565/1 helyrajzi számú ingatlan nem rendelkezik sorszámmal.

A közterület és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 94/2012.(XII.27.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 20.§ (3) bekezdése értelmében a sorszámok megállapításáról, megváltoztatásáról a kerületi önkormányzat gondoskodik.

A R. 21.§-a alapján a sorszámozást az alábbiak szerint kell megállapítani:

(1) bekezdés

c) a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig, akkor is, ha a közterület több kerületet érint,

f) kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az a, b, c, d stb. alátörést kap (pl.: 19/a, 19/b, 19/c)

A R 20.§ (1) bekezdése értelmében a közterületről nyíló ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal (házzszámmal) kell ellátni.

Az eljárás során a hiányzó sorszámokat a R. 21.§ (1) bekezdés c), és f) pontjai alapján a rendelkező részben leírtak szerint határoztam meg.

A szabályoknak megfelelő házzszámtábla kihelyezését a R. 20. 22. és 23.§-a alapján írtam elő.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 104.§ (3) bekezdés a) pontja alapján mellőztem, mivel az eljárás megindítása után nyolc napon belül érdemben döntöttem.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Határozatom az Ákr. 80-81.§ és a 88.§-ain alapul.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116.§ (2) bekezdése, valamint a 118-119.§-ai alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése, valamint a 73.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A hatáskört az Ákr. 15.§ és a R. 20.§-ai alapján, az illetékességet az Ákr. 16.§-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2019. június 26.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából



Értesítettek külön lapon



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**

**HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG**

**IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

1518 Budapest, Pf.: 10.

Ügyiratszám:	IX-554-2/2019	Telefon:	06-1-3811-326
Ügyintéző:	Simon Péter	FAX:	06-1-3724-568
Tárgy:	Budapest XI. kerület, Rátság László utca 3251/16, 3251/15, 3251/14, 3140/3, 3140/4 és a 3140/5 helyrajzi számú ingatlanok sorszámainak megállapítása		

## HATÁROZAT

A Budapest XI. kerület, Rátság László utca 3251/16, 3251/15, 3251/14, 3140/3, 3140/4 és a 3140/5 helyrajzi számú ingatlanok sorszámainak (közterületi házzszámát) az alábbiak szerint állapítom meg:

helyrajzi szám	sorszám/házzszám/
3251/16 (A. lépcsőház)	15
3251/16 (B. lépcsőház)	17
3251/15	19
3251/14	21-23
3140/3	25/a
3140/4	25/b
3140/5	25/c

*Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a közterületről jól látható módon házzszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról, gondoskodni. A házzszám táblát - új házzszám tábla készítése esetén - a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által meghatározott mellékelt minta szerint kell elkészíttetni és – hacsak fizikai akadályja nincs – a kaputól jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.*

*A házzszám táblát a bejárathoz legközelebb, attól jobbra (ritkábban balra vagy középen) 2-3 m-es magasságban kell elhelyezni. Szükség esetén lehetséges a házzszám tábla kapuszerkezetre vagy kerítésre való felszerelése is.*

E határozat ellen az ügyfél a kézbesítéstől számított 15 napon belül önálló fellebbezéssel élhet.

Természetes személyek papír alapú fellebbezését a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének címzett, Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Igazgatási Osztályánál kell benyújtani. A természetes személyek – az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8.§ (1) bekezdése és 9.§ (3) bekezdése értelmében – a fellebbezést elektronikus úton (hivatali kapun keresztül) is benyújthatják.

*A gazdasági társaságok az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§ (1) bekezdés a) pontja szerint 2018. január 01. napjától elektronikus ügyintézésre kötelezettek. Kérem, hogy fellebbezését szíveskedjen a hivatali kapunkba küldeni.*

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal elektronikus címe: **UJBUDA 202117330**, az e-papírban kiválasztandó CÍMZETT mezőben a - **BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA** - szöveg kiválasztása szükséges.

A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, melyet természetes személyek a fellebbezésen illetékbélyeggel, vagy átutalással, gazdasági társaságok kizárólag átutalással teljesíthetnek a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Államigazgatási Eljárési Illeték Beszedési Számlájára (számlaszám: 11784009-15511001-03470000). A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: fellebbezés, ügyiratszám, név/cégnév, lakcím/székely.

## INDOKOLÁS

Portikné Szabó Zsuzsanna 2019.05.29. napján érkezett bejelentése és a címnyilvántartás ellenőrzése során, valamint helyszíni szemle alapján megállapítottam, hogy a Budapest, XI. kerület Rátz László utca 3251/16, 3251/15, 3251/14, 3140/3, 3140/4 és a 3140/5 helyrajzi számú ingatlanok esetében a gyakorlatban helytelen módon alkalmazott sorszámokat használnak a polgárok. A rendelkezésre álló iratok alapján a sorszámokat a rendelkező részben foglaltak szerint megállapítom, figyelemmel az alábbi jogszabályi rendelkezésekre.

A közterület és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 94/2012.(XII.27.) Föv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 20.§ (3) bekezdése értelmében a sorszámok megállapításáról, megváltoztatásáról a kerületi önkormányzat gondoskodik.

A R. 21.§-a alapján a sorszámozást az alábbiak szerint kell megállapítani:

(1) A sorszámozást az alábbiak szerint kell megállapítani:

- c) a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig, akkor is, ha a közterület több kerületet érint,
- d) utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

A 3251/16 helyrajzi számú ingatlan esetében a telken lévő épületben két különbejáratú lépcsőház található, ezért az érintett sorszámokat a fentiekre figyelemmel a rendelkező részben leírtak szerint állapítottam meg.

A R. 20.§ (1) bekezdése értelmében a közterületről nyíló ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal (házzszámmal) kell ellátni.

Az eljárás során a hiányzó sorszámokat a R. 21.§ (1) bekezdés c), és d) pontjai alapján a rendelkező részben leírtak szerint határoztam meg.

A szabályoknak megfelelő házzszámtábla kihelyezését a R. 20. 22. és 23.§-a alapján írtam elő.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 104.§ (3) bekezdés a) pontja alapján mellőztem, mivel az eljárás megindítása után nyolc napon belül érdemben döntöttem.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Határozatom az Ákr. 80-81.§ és a 88.§-ain alapul.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116.§ (2) bekezdése, valamint a 118-119.§-ai alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése, valamint a 73.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A hatáskört az Ákr. 15.§ és a R. 20.§-ai alapján, az illetékességet az Ákr. 16.§-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2019. június 11.



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából

Dr. Berkovics Gáborné dr.  
osztályvezető

Értesítettek külön lapon



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
**HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG**  
**IGAZGATÁSI OSZTÁLY**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
1518 Budapest, Pf.: 10.

Ügyiratszám: IX-633-2/2019      Telefon: 06-1-3811-326  
Ügyintéző: Simon Péter      FAX: 06-1-3724-568  
Tárgy: Budapest XI. kerület, Keltike lejtő egy részén az ingatlanok sorszámainak megállapítása

## HATÁROZAT

A Budapest XI. kerület, Keltike lejtő egy részén az ingatlanok sorszámainak (közterületi házszámát) az alábbiak szerint állapítom meg:

helyrajzi szám	sorszám/házszám/
1672	1-7.
1673/1	1-7.
1673/2	1-7.
1674/1	1-7.
1674/2	1-7.
1675	1-7.
1676/1	1-7.
1677/6	9.
1680/3	11.
1682/4	13.
1684/14	15.
1684/13	17.
1684/12	19.
1687/11	21.
1687/12	23.
1703/2	24.
1689/8	25.
1696/16	26.
1692/3	27.
1696/13	28.
1693	29.
1696/12	30.
1694/10	31.
1696/11	32.
1696/3	34.

*Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a közterületről jól látható módon hárszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról, gondoskodni. A hárszám táblát - új hárszám tábla készítése esetén - a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által meghatározott mellékelt minta szerint kell elkészíttetni és – ha csak fizikai akadály nincs – a kaputól jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.*

*A hárszám táblát a bejárathoz legközelebb, attól jobbra (ritkábban balra vagy középen) 2-3 m-es magasságban kell elhelyezni. Szükség esetén lehetséges a hárszám tábla kapuszerkezetre vagy kerítésre való felszerelése is.*

E határozat ellen az ügyfél a kézbesítéstől számított 15 napon belül önálló fellebbezéssel élhet.

Természetes személyek papír alapú fellebbezését a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének címzett, Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Igazgatási Osztályánál kell benyújtani. A természetes személyek – az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8.§ (1) bekezdése és 9.§ (3) bekezdése értelmében – a fellebbezést elektronikus úton (hivatali kapun keresztül) is benyújthatják.

*A gazdasági társaságok az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§ (1) bekezdés a) pontja szerint 2018. január 01. napjától elektronikus ügyintézésre kötelezettek. Kérem, hogy fellebbezését szíveskedjen a hivatali kapunkba küldeni.*

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal elektronikus címe: **UJBUDA 202117330**, az e-papírban kiválasztandó **CÍMZETT** mezőben a - **BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA** - szöveg kiválasztása szükséges.

A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, melyet természetes személyek a fellebbezésen illetékbélyeggel, vagy átutalással, gazdasági társaságok kizárólag átutalással teljesíthetnek a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Államigazgatási Eljárási Illeték Beszedési Számlájára (számlaszám: 11784009-15511001-03470000). A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: fellebbezés, ügyiratszám, név/cégnév, lakcím/székhely.

## INDOKOLÁS

Szabó-Sinka Tamás 2019.06.20. napján kelt kérelme és a címnyilvántartás ellenőrzése során megállapítottam, hogy a 1684/13 helyrajzi számú ingatlan nem rendelkezik sorszámmal.

A közterület és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 94/2012.(XII.27.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 20.§ (3) bekezdése értelmében a sorszámok megállapításáról, megváltoztatásáról a kerületi önkormányzat gondoskodik.

A R. 21.§

(1) A sorszámozást az alábbiak szerint kell megállapítani:

b) a mellékútvonalakon a sorszámozást a főútvonalaktól kell kezdeni. Ha egy mellékútvonal több főútvonalhoz is kapcsolódik, akkor a helyi viszonyokat figyelembe véve kell a sorszámozás irányát megállapítani,

c) a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig, akkor is, ha a közterület több kerületet érint,

d) utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

A R. 20.§ (1) bekezdése értelmében a közterületről nyíló ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal (hárszámmal) kell ellátni.

Az eljárás során a hiányzó sorszámokat a R. 21.§ (1) bekezdés b, c), és d) pontjai alapján a rendelkező részben leírtak szerint határozta meg. A 1672, 1673/1, 1673/2, 1674/1, 1674/2, 1675, 1676/1 helyrajzi számú ingatlanok esetében figyelembe vettem a jövőben várható telekalakítási eljárást is.

A szabályoknak megfelelő hárszám tábla kihelyezését a R. 20. 22. és 23.§-a alapján írtam elő.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 104.§ (3) bekezdés a) pontja alapján mellőztem, mivel az eljárás megindítása után nyolc napon belül érdemben döntöttem.



Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Határozatom az Ákr. 80-81.§ és a 88.§-ain alapul.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116.§ (2) bekezdése, valamint a 118-119.§-ai alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése, valamint a 73.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A hatáskört az Ákr. 15.§ és a R. 20.§-ai alapján, az illetékességet az Ákr. 16.§-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2019. július 01.

**Záradék:**  
Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal  
egyező tartalmú irat.

Budapest, 2019.07.11.

.....  
.....  
Ügyintéző

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából

Magyar Tamásné  
Tamásné

**Magyar Tamásné**  
igazgató

Digitálisan aláírta:  
Magyar Tamásné  
Dátum: 2019.07.01  
15:40:51 +02'00'



Értesítettek külön lapon