

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, KSH-21185023881057201, fizetési számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a **Budapest XI. kerület Madárhegy közvilágítás fejlesztési munkáinak** kivitelezését a mellékletben megadott mennyiségekre, a vonatkozó szabályoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a vállalkozási díjat

Kivitelezés	Nettó	FAD 27% Áfa	Bruttó
Madárhegy közvilágítás fejlesztés	227.776.772.-	61.449.728.-	289.276.500.-
Összesen	227.776.772.-	61.449.728.-	289.276.500.-

,azaz összesen **bruttó kettőszáznyolcvankilencmillió-kettőszázhetvenhatezer-öttszáz forint**, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.



Handwritten signature and initials

A közvilágítás fejlesztés munkái az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés b., pontjának értelmében a **fordított adózás hatálya alá tartoznak**, ezáltal az adó megfizetésére a Megrendelő kötelezett. Fentieknek megfelelően Vállalkozó a szerződésben vállalt feladatok teljesítéséről nettó összegű számlát jogosult kibocsátani.

- 2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

- 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: **2020. április 30.**
- 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó a közműkiváltási munkákra három részszámla és a végszámla benyújtására jogosult. Az első részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 25 %-os, a második részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 50 %-os, a harmadik részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 75 %-os, a végszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 100 %-os készültségi foka. A részszámlák összegei a teljesítés mértékével arányosak.
- 4.2. A részszámlák, illetve a végszámla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti rész, illetve teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása.
- 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a két példányban kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással történik Vállalkozó 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke a munka bruttó vállalási díjának 10 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.
- 5.3. A Vállalkozónak felróható okból elmaradt teljesítés esetén a Megrendelő a nettó vállalási összeg 15%-át jogosult felszámolni meghiúsulási kötbéreként.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.

Handwritten signature and initials in blue ink.

- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint.
A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni.
A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni.
Vállalkozó köteles a haladékokat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.
- 6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.8. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a beruházóról valamint beruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.
- 6.9. Megrendelő megbízottja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.
- 6.10. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 6.11. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.12. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.13. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 6.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.



7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák;
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek;
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

- 9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László városgazdálkodási igazgató

Teljesítést igazoló: Kádi Gergely közlekedési osztályvezető, tel.: 381-1363;

Kapcsolattartó: Víztra István, tel.: 3811-349

email: viztra.istvan@ujbuda.hu

Vállalkozó képviselője:

Lőrincz István Gergely ügyvezető

Felelős megbízottja és kapcsolattartó: Bóka Gyula út- és közműépítő részlegvezető
tel.: 06-70-702-1930, email: boka.gyula@ujbudaprizma.hu

- 9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.
- 9.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlat.
- 9.5. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

A Megrendelő kijelenti, hogy az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. adatkezelési tájékoztatóját és szabályzatát megismerte, azt a GDPR előírásaival összhangban lévőnek és megfelelőnek találta, valamint az azokban foglaltakat magára nézve is kötelezőnek fogadja el. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben az

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. birtokába kerülő személyes adatok Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. általi kezeléséhez hozzájárul. Kijelenti és szavatolja továbbá, hogy maga is rendelkezik a GDPR szabályainak megfelelő adatkezelési tájékoztatóval és az adatkezeléshez kapcsolódó valamennyi szükséges jogszabályi előírásnak eleget tesz.

Jelen szerződés öt (5) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet: 1 db árajánlat

Budapest, Újbuda 2019.



Megrendelő
dr. Hoffmann Tamás
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviseletében

2019 OKT 16.

Budapest, 2019.



Vállalkozó
Lőrincz István Gergely
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviseletében

Budapest, 2019. október 08.

Ellenjegyezte:


2019 OKT 16.





Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

2019 OKT 16.


Soltész Erika
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Szakmai:	
Pénzügyi:	
Jogi:	

Budapest
Bocskai út 39-41.

1113

Kádi Gergely
részére

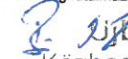
Visztra István

ÁRAJÁNLAT							
a Budapest XI. kerület Madárhegy - közvilágítás fejlesztési munkáira							
Taz.	leírás	mennyiség	egység	anyag		munka	
				egységár	tételár	egységár	tételár
1	8m-es kúpos oszlop, talpcsavaros oszlop áthelyezése, lámpákkal. Lámpatesttel együtt	6	db	160 370	962 220	238 885	1 433 310
2	4m-es teleszkópos oszlop, horganyzott, talpcsavaros, alaptessel, állítással	2	db	272 603	545 206	113 755	227 510
3	8m-es kúpos oszlop, horganyzott, talpcsavaros, alaptessel, állítással	102	db	384 812	39 250 824	142 223	14 506 746
4	10m-es kúpos oszlop, horganyzott, talpcsavaros, alaptessel, állítással	6	db	464 891	2 789 346	156 473	938 838
5	1m-es acél lámpakar, horganyzott, 5*-os	108	db	80 171	8 658 468	21 330	2 303 640
6	C21 betonoszlopra/faoszlopra, horganyzott	9	db	92 996	836 964	23 892	215 028
7	TWEET STELIUM S1-X1 2BLSB8 LRS 550mA 29W 3000K IRC70 lámpatest	2	db	288 552	577 104	18 489	36 978
8	TWEET STELIUM S1-X1 2BLSB12 ERS 500mA 39W 3000K IRC70 lámpatest	54	db	288 609	15 584 886	27 021	1 459 134
9	TWEET STELIUM S1-X1 3BLSB12 LRL 700mA 79W 3000K IRC70 lámpatest	63	db	384 812	24 243 156	32 420	2 042 460
10	LN, LK kar bontása	14	db	1 254	17 556	12 804	179 256
11	Siteco St50 70W lámpatest bontása, beton és faoszlopról, 8m fénypontmagasságról, oszlop nem kerül bontásra	14	db	1 605	22 470	12 800	179 200
12	földmunka: 0.6m széles árok, törmeléken területen földvisszatöltés, tömörítés	1340	m3	5 804	7 777 360	17 924	24 018 160
13	homokágy	1836	m2	2 565	4 709 340	2 276	4 178 736
14	kábeljelző szalag	3060	m	32	97 920	28	85 680
15	NYCWY 4x10/10mm2 kábel	2590	m	5 132	13 291 880	1 451	3 758 090
16	NYCWY 4x16/16mm2 kábel	1470	m	7 697	11 314 590	1 592	2 340 240
17	GURO EKM 1261/91081	109	db	61 731	6 728 679	24 178	2 635 402
18	GURO EKM 1261/91090	6	db	84 182	505 092	40 399	242 394
19	SV29.25+SL.11.11	9	db	30 463	274 167	39 825	358 425
20	felszálló vezeték Kábel 1 kV NYJ-J 3x1,5 RE 0,6/1 kV (Cu)	1188	m	674	800 712	484	574 992
21	3m-es rúd földelő	21	db	24 050	505 050	24 178	507 738
22	KPE110 védőcső	377	m	8 017	3 022 409	2 416	910 832
23	meglévő kábelvédelembe helyezés KPE110 védőcsővel	174	m	17 318	3 013 332	3 413	593 862
24	K62 közvilágíték	2	db	1 319 846	2 639 692	398 181	796 362
25	K32 közvilágíték	1	db	1 093 934	1 093 934	329 094	329 094
26	HFH közvilágíték / ELMŰ Hálózati kft.	3	db	64 136	192 408	14 222	42 666
27	Szakfelügyelet kérése	15	alkalom	0	-	100 282	1 504 230
28	Hurokimpedancia mérés	24	db	0	-	50 136	1 203 264
29	Kábelvonal szigetelés ellenállás ellenőrzése	24	db	0	-	37 613	902 712
30	Megvalósulási dokumentáció	15	kít	0	-	262 833	3 942 495
31	Fénytechnikai mérés	15	kít	112 238	1 683 570	-	-
32	Daruzás kosaras kiszállítás	19	nap	220 577	4 190 963	-	-
Összesen				155 329 298		72 447 474	
						Nettó mindösszesen	227 776 772 Ft
						27 % Áfa	61 499 728 Ft
						Bruttó mindösszesen	289 276 500 Ft

Budapest, Újbuda 2019. október 04.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
Ügyvezető meghatalmazásából


Újbuda Prizma
Közhasznú Nonprofit Kft.
Bocskai út 39-41.
1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.
Adószám: 21185023-2-43

