

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

törzsszám: 735748

adószáma: 15735746-2-43

statisztikai számjel: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. László Imre polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről pedig

Kenéz Szilvia egyéni vállalkozó, KOMPAN Képviselő

székhely: 1223 Budapest, Gyep tér 2.

egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 27023686

adószám: 65764235-2-43

képviseli: Kenéz Szilvia

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együttesen. Szerződő Felek) alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

1./ Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő (Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást bonyolított le „**Budapest XI. ker. Szombathelyi téri park és Harmatcsepp játszótér felújítása II. (Hrsz. 3253/10)**” tárgyában.

2./ Vállalkozó Ajánlattevőként részt vett az eljárásban, akit Megrendelő (Ajánlatkérő) 2019. július 04. napján megküldött összegzésében nyertes Ajánlattevőként kihirdetett.

3./Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőben a közbeszerzési eljárás eredményeként, az ott meghatározott tartalommal 2019. augusztus 14. napján Vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés).

II. A szerződésmódosítás

1./ Felek a szerződésmódosításra okot adó körülményeket közös megegyezéssel az alábbiak szerint foglalják össze.

2./ Vállalkozó a szerződés szerinti kivitelezési munkálatokat 2019. szeptember 06. napján megkezdte a munkaterület átadás-átvételét és a munkakezdési engedélyek beszerzését követően.

A Szerződés szerint a Vállalkozó feladatát képezi az ingatlanon lévő rossz egészségügyi állapotú fák kivágása is a fakivágási engedély megszerzését követően.

A fakivágási engedély megszerzése érdekében a Vállalkozó 2019. július 25. napján megindította a fakivágási engedélyezési eljárást. A fakivágási engedély ügyében Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője nevében eljáró Építésigazgatási Iroda, mint illetékes szakhatóság a fakivágási engedélyt 2019. október 21. napján csak feltételekkel adta meg, a kérelemben szereplő 4 db fa kivágása helyett csak 2 db fa kivágására. Az engedély indoklása alapján az illetékes szakhatóság 2 db fa - terv szerint 42. és 43. számú fák - esetében a fakivágását nem tartotta szükségesnek. Az illetékes szakhatóság javasolta továbbá a park tervezett, új gyalogos közlekedési útvonalait a megtartandó fákhöz igazítani.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője nevében eljáró Építésigazgatási Iroda által kibocsátott IX/858-7/2019 sz. engedélyben szereplő feltételeknek történő megfelelés érdekében a szerződés szerinti műszaki tartalom, így a műszaki tervdokumentáció módosítása szükséges.

A műszaki tervdokumentáció módosítása jelen szerződésmódosítás aláírásának időpontjában folyamatban van, azonban a Vállalkozó a módosított tervdokumentáció elkészültéig a munkavégzésében akadályozott, amelyről 2019. november 04. napján kelt szerződésmódosítási kérelmében tájékoztatta a Megrendelőt. Vállalkozó akadályközlésében kérte a szerződés teljesítési határidejének 2019. december 15. napjára történő meghosszabbítását a kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges technológiai folyamatokra és átfutási időkre figyelemmel, tekintettel arra, hogy a módosított műszaki dokumentumok elkészültéig az érintett területek kivitelezési munkáit nem végezheti, a már előkészített feladatokat befejezni nem tudja.

A műszaki tartalom módosítása az illetékes szakhatóság által kibocsátott fakivágási engedélyben foglalt feltételeknek történő megfelelés érdekében vált szükségessé, így a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása, valamint az árajánlatadás időpontjában ezek nem voltak ismertek sem a Vállalkozó, sem a Megrendelő részéről.

3./ Mindezek alapján Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási szerződés befejezési határidejének 2019. december 15. napjára történő meghosszabbítása szükséges.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás aláírásának időpontjában a módosított műszaki dokumentáció még nem áll rendelkezésre, így a műszaki tartalom módosítása jelen szerződésmódosítás keretében nem lehetséges.

4./ A fentiekben ismertetett körülményekre tekintettel Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási szerződés 4. *A szerződés határidői – 4.2. pontja* jelen szerződésmódosítás keretében az alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:

„4.2. A szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A munkaterület átadásának tervezett napja: A szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül. A teljesítés befejezési határideje: **A munkaterület-átadást követő 70 nap** (kivitelezés); műszaki átadást követő 12 hónap (fenntartás, valamint térfigyelő rendszer kiépítése).”

HELYETT

Módosított rendelkezés

„4.2. A szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A munkaterület átadásának tervezett napja: A szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül. A teljesítés befejezési határideje: **2019. december 15. napja** (kivitelezés); műszaki átadást követő 12 hónap (fenntartás, valamint térfigyelő rendszer kiépítése).”

5./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, továbbá az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

III. Egyéb rendelkezések

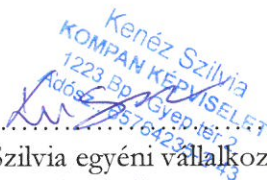
- 1./ Az 1. számú szerződésmódosítás a Szerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
- 2./ Az 1. számú szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Szerződés, illetve a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.
- 3./ Az 1. számú szerződésmódosítás tartalom és forma szerint megegyező hat eredeti példányban készült.
- 4./ Felek az 1. számú szerződésmódosítás elolvasást és megértést követően, mint akaratukkal egyezőt írták alá.

Budapest, 2019. november



Budapest Főváros XI. kerület Újbuda
Önkormányzata
képviseli:
dr. László Imre polgármester
Megrendelő

2019 NOV 15.



Kenéz Szilvia egyéni vállalkozó
képviseli:
Kenéz Szilvia
Vállalkozó

Ellenjegyezte:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

2019 NOV 11.

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Soltész Erika
igazgató

2019 NOV 12.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Fakivágási engedélykérelem
2. számú melléklet: Hivatalos tájékoztatás a kizárásról és a más, azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelöléséről
3. IX/858-7/2019 sz. határozat a fakivágási engedély tárgyában
4. Vállalkozó akadályközlése és szerződésmódosítási kérelme

